

Załącznik Nr 3 do Regulaminu

Zatwierdzam:

WOJEWÓDZA DOLNOŚLĄSKI
Jarosław Obremski

Cennik Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu ustalający wysokość wynagrodzeń za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego

Lp.	Opis rodzaju wyceny	Cena za operat szacunkowy netto	VAT	Cena za operat szacunkowy brutto
1	Nieruchomość niezabudowana oraz określenie zmniejszenia wartości nieruchomości z tytułu ograniczonego sposobu korzystania z nieruchomości	609,76 zł	23%	750,00 zł
2.	Nieruchomość zabudowana *	1.219,51zł	23%	1500,00 zł
3.	Nieruchomość lokalowa	609,76 zł	23%	750,00 zł
4.	Działka w rodzinnym ogrodzie działkowym	406,50 zł	23%	500,00 zł
5.	Nieruchomości zabudowane o szczególnym charakterze lub nieruchomości niestandardowa**	1.869,92 zł	23%	2300,00 zł

*Nieruchomości zabudowana to nieruchomość zabudowana budynkiem w rozumieniu art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020, poz. 1333 ze zm.). Każda inna nieruchomość jest nieruchomością niezabudowaną.

** Przez nieruchomość zabudowaną o szczególnym charakterze lub nieruchomość niestandardową rozumie się w szczególności taką, na której znajduje się złoża kopalin, ferma hodowlana, plantacja kultur wieloletnich, stacja paliw, hala produkcyjna, magazyn, budynek wielorodzinny, obiekty użyteczności publicznej.

Wrocław, dnia