



DECYZJA Nr 6/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11c, art. 11f ust. 1, art. 11i, art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 pkt 1, art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad. reprezentowanego przez Pana Jacka Mozalewskiego, złożonego w dniu 1 sierpnia 2022 r.,

zezwalam

Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad

na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi krajowej nr 33 od km 37+124,50 do km 37+210,50 w m. Międzyzlesie, nazwanej przez Inwestora:

„Rozbudowa układu komunikacyjnego dla drogi krajowej nr 33 wraz z mostem p/potok Dolna w m. Międzyzlesie”.

I. Charakterystyka inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa drogi krajowej nr 33 wraz z budową (rozbiórka i budowa) mostu drogowego i kładki dla pieszych nad potokiem Dolna w m. Międzyzlesie. Zakres omawianej inwestycji obejmuje w szczególności:

- rozbudowę i przebudowę drogi krajowej nr 33,
- rozbiórki istniejącego i budowę nowego obiektu mostowego wraz z kładką dla pieszych,
- budowę zjazdów,
- budowę, przebudowę i rozbiórkę sieci kolidujących z inwestycją (tj. budowa kanalizacji deszczowej i kanału technologicznego, przebudowa sieci wodociągowej, gazowej, teletechnicznej i elektroenergetycznej),
- umocnienia dna i skarp potoku Dolna,
- budowę oświetlenia drogowego,
- budowę urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego wraz z przejściem dla pieszych.

II. Powiązanie z innymi drogami publicznymi

Przedmiotowa inwestycja jest zlokalizowana na terenie województwa dolnośląskiego, w powiecie kłodzkim, w m. Międzyzlesie. Na odcinku objętym inwestycją droga krajowa nr 33 nie krzyżuje się z innymi istniejącymi drogami publicznymi. Poza zakresem opracowania droga krajowa nr 33 łączy się:

- od strony północnej z drogą wojewódzką nr 389 (klasy Z) relacji Zielone Ludowe – Międzyzlesie,

- od strony południowej z drogą powiatową nr 3271D (klasy Z) relacji Międzylesie – Boboszków.

III. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na mapie sytuacyjnej w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji w następujący sposób:

- linia przerywana w kolorze pomarańczowym – pas drogowy drogi krajowej nr 33 (tabela nr 1 i nr 2 niniejszej decyzji),
- linia przerywana w kolorze granatowym – teren wody płynącej (tabela nr 3 niniejszej decyzji),
- linia przerywana w kolorze niebieskim – nieruchomości zajęte dla celu obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy zjazdów (tabela nr 4 niniejszej decyzji).

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi krajowej nr 33 klasy GP:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0001, Międzylesie	1	185/72	185/81	0,0003	Gmina Międzylesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzylesie	Gmina Międzylesie SW1K/00057338/1
2	0001, Międzylesie	1	185/74	185/83	0,0145	Gmina Międzylesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzylesie	Gmina Międzylesie SW1K/00057338/1
3	0001, Międzylesie	1	184/3	184/15	0,0052	Gmina Międzylesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzylesie	Gmina Międzylesie SW1K/00065275/0
4	0001, Międzylesie	1	183/27	183/28	0,0008	Gmina Międzylesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzylesie	Gmina Międzylesie SW1K/00043954/4

Tabela nr 2

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi krajowej nr 33:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0001, Międzylesie	1	443/6	-	0,1480	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Wronia 53 00-874 Warszawa adres do korespondencji: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa Starosta Kłodzki w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad SW1K/00085635/8

Tabela nr 3

Nieruchomości stanowiące teren wody płynącej położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagające zatwierdzenia podziału:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki	Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0001, Międzyzlesie	1	529	0,0170	Umocnienie skarp i dna potoku Dolna, remont, rozbiórka i budowa murów oporowych	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Żelazna 59A 00-848 Warszawa adres do korespondencji: ul. C.K. Norwida 34 50-375 Wrocław	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie SW1K/00077250/6
2	0001, Międzyzlesie	1	530	0,0175	Umocnienie skarp i dna potoku Dolna, remont, rozbiórka i budowa murów oporowych, wykonanie wylotu WYL.2	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Żelazna 59A 00-848 Warszawa adres do korespondencji: ul. C.K. Norwida 34 50-375 Wrocław	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie SW1K/00077250/6

Tabela nr 4

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy zjazdów, ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości w celu realizacji tego obowiązku i zezwolenie na wykonanie tego obowiązku – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia ha	Cel zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości		Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
			Przed podziałem	Po podziale				Na czas budowy na rzecz inwestora	Na rzecz każdego z współwłaścicieli	
1	0001, Międzyzlesie	1	185/73	-	0,0115	Budowa zjazdu publicznego – ul. Kościelna	Gmina Międzyzlesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	TAK	NIE	TAK
2	0001, Międzyzlesie	1	185/73	-	0,0115	Przebudowa sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia	Gmina Międzyzlesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	TAK	NIE	TAK
3	0001, Międzyzlesie	1	184/3	184/16	0,0207	Budowa zjazdu publicznego – ul. Syrokomli	Gmina Międzyzlesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	TAK	NIE	TAK
4	0001, Międzyzlesie	1	185/74	185/84	0,0005	Budowa zjazdu publicznego – ul. Kościelna	Gmina Międzyzlesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	TAK	NIE	TAK

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z wymogiem art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.) a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 60 poprzednio obowiązującego Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 71) oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku § 3 ust. 1 pkt 62 obecnie obowiązującego Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. poz. 1839, zm.: Dz. U. z 2022 r., poz. 1071), Inwestor przedłożył decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie z dnia 17 czerwca 2014 r. (znak: ITiG.603.2-D-3.2013.2014) uchylającą w całości własną decyzję z dnia 24 lutego 2014 r. (znak: ITiG.603.2-D-2.2013.2014) w sprawie określenia środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa układu komunikacyjnego w obrębie mostu w km 37+152 drogi krajowej nr 33 w miejscowości Międzyzlesie oraz wynikająca z niej koncepcja przebudowy obiektu” i ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla wyżej wymienionej inwestycji w wariantcie I, sprostowaną postanowieniem tego Organu z dnia 11 maja 2021 r. (znak: ITiG.6220.P-4.2020.DK). Dla przedmiotowego zamierzenia Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzlesie wydał postanowienie z dnia 11 maja 2020 r. (znak: ITiG.6220.P-4.2020.DK), na podstawie którego istnieje możliwość złożenia wniosku w omawianej sprawie w terminie 10 lat, od dnia w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna. Przyjęte rozwiązania projektowe omawianej inwestycji są zgodne z warunkami i wymaganiami dotyczącymi ochrony środowiska określonymi w wyżej wymienionej decyzji środowiskowej.

Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji określonych w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zostały spełnione w następujący sposób:

1. Wykonanie w układzie komunikacyjnym (w granicach objętych przebudową) kanalizacji deszczowej wraz z wprowadzeniem dodatkowych urządzeń podczyszczających, tj. osadników, gwarantujących skuteczność oczyszczania wód deszczowych do wartości określonych w przepisach obowiązujących prawa.
2. Urządzenia podczyszczające wody z odwodnienia drogi wyposażono w elementy zabezpieczające przed wpadaniem do nich płazów i drobnych ssaków.

Planowana inwestycja, tak w fazie realizacji jak i w trakcie eksploatacji, nie może spowodować pogorszenia jakości powietrza wg norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. *w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 845), z zastosowaniem przepisów Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. *w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu* (Dz. U. poz. 2279) oraz jakości ziemi i gleby, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. *w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi* (Dz. U. poz. 1395).

Nadto, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 699, z późn. zm.) należy – podczas budowy i użytkowania inwestycji – określić zasady postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska naturalnego.

Ponadto, Inwestor winien realizować inwestycję zgodnie z otrzymaną decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 28 stycznia 2022 r. (znak: WR.ZUZ.4.4210.312.2021.WB) sprostowaną postanowieniem tego

Organu z dnia 22 marca 2022 r. (znak: WR.ZUZ.4.4210.312.2021.WB) o pozwoleniu wodnoprawnym na:

- usługi wodne tj. odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych, pochodzących z powierzchni przebudowywanego mostu i kładki dla pieszych do wód powierzchniowych potoku Dolna w miejscowości Międzyzlesie,
- prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące obiektów mostowych, rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych,
- wykonanie urządzenia wodnego tj. wylotów wód deszczowych lub roztopowych polegające na likwidacji starego wylotu i budowie nowego
- zmianę ukształtowania terenu w granicach przyległych do wód mającą wpływ na przepływ wód poprzez wykonanie umocnień dennych i brzegowych w obrębie mostu na odcinku 10 m od strony wody górnej i do 15 m poniżej skrajni kładki od wody dolnej:
 - a) likwidacja starych i budowa nowych murów oporowych potoku Dolna,
 - b) umocnienie koryta potoku Dolna.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu - Delegatura w Wałbrzychu pismem z dnia 24 marca 2022 r. (znak: W/N.5183.491.2022.AM) pozytywnie zaopiniował planowaną inwestycję.

Ponadto Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu - Delegatura w Wałbrzychu poinformował Inwestora o:

- lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie układu urbanistycznego miasta, w tym ośrodka historycznego miasta Międzyzlesie wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 357 (decyzja z dnia 25 listopada 1956),
- lokalizacji na moście barokowej rzeźby kamiennej z 1775 r. przedstawiającej św. Jana Nepomucena, wpisanej do rejestru zabytków decyzją z dnia 23 lutego 2006 r. pod numerem 1333/B/O,
- konieczności przeprowadzenia w ramach inwestycji badań archeologicznych za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - Delegatura w Wałbrzychu,
- konieczności uzyskania stosownych pozwoleń konserwatorskich w formie decyzji administracyjnej przy prowadzeniu robót budowlanych, prac konserwatorskich przy zabytku ruchomym, jak również prac polegających na usunięciu drzew lub krzewów na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 11d ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, opinie, o których mowa w ust. 1 pkt 8, zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie bądź stanowiska właściwych organów wymagane odrębnymi przepisami. Wobec powyższego Inwestor zobowiązany jest do przeprowadzenia badań archeologicznych na podstawie sporządzonego programu prowadzenia badań.

VI. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Nie określa się warunków wynikających z potrzeb obronności państwa. Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego we Wrocławiu pismem z dnia 14 kwietnia 2022 r. (znak: WSzWWrocław-OP.0732.33.2022) poinformował, że planowana inwestycja drogowa nie koliduje z terenami zamkniętymi, ich strefami ochronnymi, jak również urządzeniami infrastruktury technicznej resortu obrony narodowej.

VII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Realizacja inwestycji, objętej niniejszą decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Warunki ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej

Realizacja planowanej inwestycji nie może naruszać interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej. Należy zapewnić możliwość budowy nowych lub przebudowy istniejących zjazdów albo dojazd z innych dróg niższych klas do sąsiadujących nieruchomości, przy jednoczesnym spełnieniu warunków o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 124, zm.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1643) w związku z § 115 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518).

W przypadku budowy lub przebudowy drogi, budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi, zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1693, z późn. zm.).

Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności

W przypadku gdy budowa lub przebudowa drogi w miejscu jej przecięcia się z inną drogą transportu lądowego – z wyjątkiem skrzyżowania z linią kolejową w poziomie szyn, o którym mowa w art. 28 ust. 1 – wodnego, korytarzem powietrznym w strefie lotniska lub urządzeniem typu liniowego (w szczególności linią energetyczną lub telekomunikacyjną, rurociągiem, taśmociągiem) powoduje naruszenie tych obiektów lub urządzeń albo konieczność zmian dotychczasowego ich stanu, przywrócenie poprzedniego stanu lub dokonanie zmiany należy do zarządcy drogi – art. 32 ust. 1 ustawy o drogach publicznych. Budowę i przebudowę, także przełożenie i/lub zabezpieczenie sieci lub ich fragmentów - elektroenergetycznej i urządzeń elektroenergetycznych, oświetlenia, sieci wodociągowej, gazowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej teletechnicznej lub innej, występującej na terenie objętym inwestycją - należy prowadzić zgodnie z uzgodnieniami dokonanyymi z właściwymi zarządcami tych sieci.

Odszkodowanie za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej:

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej i przekazane na własność Skarbu Państwa, wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - w przedmiotowej sprawie Wojewoda Dolnośląski (art. 12 ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Odszkodowanie za nieruchomość przejętą pod realizację inwestycji drogowej i przekazaną na własność Skarbu Państwa, przysługuje dotychczasowemu właścicielowi nieruchomości (art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17 cytowanej ustawy,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygorem natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego, zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego nieruchomości objętych inwestycją, wygasają z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Informację o gotowości wydania nieruchomości należy zgłaszać bezpośrednio do Inwestora – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, na adres: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław.

VIII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, oznaczonej według katastru nieruchomości

Niniejsza decyzja zatwierdza podział nieruchomości. Zatwierdzeniu podlega następujący podział nieruchomości sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, przyjęty przez Starostę Kłodzkiego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 28 kwietnia 2022 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego P.0208.2022.1015), stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej decyzji, w następujący sposób:

Tabela nr 5

L.p.	Obręb AM	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	0001, Międzyzlesie 1	SW1K/00043954/4	183/27	0,0193	183/28	0,0008
					183/29	0,0185
2	0001, Międzyzlesie 1	SW1K/00065275/0	184/3	0,1502	184/15	0,0052
					184/16	0,1450
3	0001, Międzyzlesie 1	SW1K/00057338/1	185/72	0,2755	185/81	0,0003
					185/82	0,2752
4	0001, Międzyzlesie 1	SW1K/00057338/1	185/74	0,1944	185/83	0,0145
					185/84	0,1799

IX. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 6), oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, w którym decyzja niniejsza stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a, art. 20 ust. 3 cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 6

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0001, Międzyzlesie	1	185/72	185/81	0,0003	Gmina Międzyzlesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	Gmina Międzyzlesie SW1K/00057338/1

2	0001, Międzyzylesie	1	185/74	185/83	0,0145	Gmina Międzyzylesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzylesie	Gmina Międzyzylesie SW1K/00057338/1
3	0001, Międzyzylesie	1	184/3	184/15	0,0052	Gmina Międzyzylesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzylesie	Gmina Międzyzylesie SW1K/00065275/0
4	0001, Międzyzylesie	1	183/27	183/28	0,0008	Gmina Międzyzylesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzylesie	Gmina Międzyzylesie SW1K/00043954/4

X. Wydanie nieruchomości

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określłam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

XI. Postępowanie odszkodowawcze

Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w punkcie IX (tabela nr 6) niniejszej decyzji, zostanie ustalona odrębną decyzją Wojewody Dolnośląskiego, wg stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 cyt. ustawy).

XII. Zmiany w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości

W myśl art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

XIII. Woda płynąca

Inwestycja przebiega między innymi przez działki stanowiące teren wody płynącej będącą własnością Skarbu Państwa i pozostającą w administracji właściwego zarządcy. W myśl art. 20a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez teren wody płynącej, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji. Przepis art. 20a ust. 2 wymienionej ustawy określa warunki planowanego zajęcia terenu jakie winien spełnić Inwestor. A zatem, część nieruchomości wody płynącej, wchodzących w zakres przedmiotowej inwestycji, nie zmienia właściciela z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna. Status prawny wspomnianych działek nie ulega zmianie - pozostają ona nadal własnością Skarbu Państwa, a jej administratorem pozostaje aktualny zarządca (tabela nr 3).

XIV. Zatwierdzenie projektu budowlanego

Integralną część decyzji stanowi zatwierdzony przez Wojewodę Dolnośląskiego, projekt zagospodarowania działki terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, stanowiący załączniki nr 3.1 i nr 3.2, dwutomowe opracowanie sporządzone przez mgr inż. Szymona Grubę, nr uprawnień – 119/DOŚ/09 w specjalności mostowej do projektowania bez ograniczeń, wpisanego na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WKP/BM/0436/09, przy udziale w opracowaniu projektu budowlanego osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, którego skład osobowy, numery uprawnień, przynależność branżową i zakres obowiązków pełnionych przy sporządzanym projekcie budowlanym podano w zatwierdzonym niniejszą decyzją projekcie budowlanym.

Zatwierdzony przez Wojewodę Dolnośląskiego projekt budowlany składa się z następujących tomów:

Tom 1 Projekt zagospodarowania terenu – załącznik nr 3.1

Tom 2 Projekt architektoniczno-budowlany – załącznik nr 3.2

Załączniki do projektu budowlanego, zawarte w odrębnym tomie, stanowią załącznik nr 3.3 do niniejszej decyzji.

XV. Inne ustalenia

Inwestycja winna być realizowana z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 ustawy – *Prawo budowlane*:

1. W zakresie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:
 - a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną z uwzględnieniem przepisów BHP,
 - b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych,
 - c) Inwestor zobowiązany jest przestrzegać ustaleń decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu - Delegatura w Wałbrzychu Nr 281/2023 z dnia 16 marca 2023 r.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy – *Prawo budowlane* oraz § 2 ust. 1 pkt 4 i pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554), nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
4. Po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować.
5. Przed przystąpieniem do użytkowania, Inwestor jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – *Prawo budowlane*,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – *Prawo budowlane*.

UZASADNIENIE

Dnia 1 sierpnia 2022 r., do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, wpłynął wniosek Inwestora – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowanego przez Pana Jacka Dzikowskiego, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi krajowej nr 33 od km 37+124,50

do km 37+210,50 w m. Międzyzylesie, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa układu komunikacyjnego dla drogi krajowej nr 33 wraz z mostem p/potok Dolna w m. Międzyzylesie”.

Do wniosku Inwestor dołączył wymagane ustawą decyzje i opinie, wśród których znajdują się:

- opinia Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 23 marca 2022 r. (znak: IRT.ZPP.550.22.2022),
- opinia Zarządu Powiatu Kłodzkiego z dnia 5 kwietnia 2022 r. (znak: DM.4230.186-2/22),
- opinia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie z dnia 14 marca 2022 r. (znak: ITiG.6743.52.4.2021.AS),
- opinia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu-Delegatura w Wałbrzychu z dnia 24 marca 2022 r. (znak: W/N.5183.491.2022.AM), opisana w punkcie V niniejszej decyzji,
- opinia Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego we Wrocławiu z dnia 14 kwietnia 2022 r. (znak: WSzWWrocław-OP.0732.33.2022), opisana w punkcie VI niniejszej decyzji,
- opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 24 marca 2022 r. (znak: WR.RPP.430.21.2022.kb),
- decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej Inwestycji z dnia 17 czerwca 2014 r. (znak: ITiG.603.2-D-3.2013.2014), sprostowana postanowieniem tego Organu z dnia 11 maja 2021 r. (znak: ITiG.6220.P-4.2020.DK), wraz z postanowieniem z 11 maja 2020 r. (znak: ITiG.6220.P-4.2020.DK) o przedłużeniu terminu, opisana w punkcie IV niniejszej decyzji,
- decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 28 stycznia 2022 r. (znak: WR.ZUZ.4.4210.312.2021.WB) sprostowaną postanowieniem tego Organu z dnia 22 marca 2022 r. (znak: WR.ZUZ.4.4210.312.2021.WB) o pozwoleniu wodnoprawnym, opisana w punkcie IV niniejszej decyzji,

a także uzgodnienia z właściwymi zarządcami infrastruktury technicznej.

Pozostałe opinie wymienione w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, lit. b, lit. c, lit. e, lit. g, lit. ga oraz lit. h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nie są w przedmiotowej sprawie wymagane.

Weryfikacja złożonych materiałów, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, wykazała, co następuje.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, organem właściwym do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej jest Wojewoda Dolnośląski.

Analiza akt wykazała, że wniosek oraz dokumentacja projektowa spełniają wymogi art. 11b ust. 1 oraz art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

O wszczętym postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie Wojewoda Dolnośląski zawiadomił strony postępowania.

Stronom zapewniono czynny udział w postępowaniu, na zasadach określonych w art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji, doręczono wnioskodawcy oraz właścicielom nieruchomości objętych wnioskiem, kierując pismo z dnia 25 sierpnia 2022 r. na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Pozostałe strony Wojewoda Dolnośląski zawiadomił poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej:

- na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniach od 30 sierpnia 2022 r. do 12 września 2022 r.,
- na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie w dniach od 30 sierpnia 2022 r. do 12 września 2022 r.,
- w prasie lokalnej (Gazeta Wrocławska), obwieszczenie zostało zamieszczone w dniu 30 sierpnia 2022 r.

W ten sposób spełniony został wymóg określony w art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, zgodnie z którym zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Dopełniony także został obowiązek wynikający z art. 10 *Kodeksu postępowania administracyjnego* zobowiązujący organy administracji publicznej do zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienia im wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

Żadna ze stron postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie nie przeglądała akt sprawy i nie wniosła uwag co do prowadzonego postępowania.

W toku postępowania Wojewoda Dolnośląski nałożył na Inwestora postanowieniem z dnia 25 sierpnia 2022 r., Nr 334/22 obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonej dokumentacji, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23 stycznia 2023 r., poprzez:

1. Dostosowanie rozwiązań projektowych do § 43 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 2 i ust. 5 załącznika nr 2 w zw. z § 170 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 124, zm.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1643) bądź przedłożenie stosownego odstępstwa od wyżej wymienionych przepisów omawianego rozporządzenia.
2. Dostosowanie rozwiązań projektowych do § 259 ust. 1 Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., poz. 735, z późn. zm.) bądź przedłożenie stosownego odstępstwa od wyżej wymienionego przepisu omawianego rozporządzenia.
3. Zweryfikowanie oznaczeń i opisów w legendzie w zakresie numeracji działek oraz linii rozgraniczających teren inwestycji (np. linia przerywana koloru niebieskiego – linia czasowego zajęcia dotyczyła nie tylko budowy zjazdu). Legenda winna zawierać wyjaśnienia do wszystkich przyjętych oznaczeń w skali i kolorystyce zgodnej z rysunkiem – należało zweryfikować legendę pod kątem zastosowanych oznaczeń.
4. Uzupełnienie projektu budowlanego o informacje dotyczące zjazdów publicznych. Należało określić parametry zjazdów, które winny być zgodne z wymaganiami § 78 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie . Ponadto należało określić nieruchomość którą zjazdy będą obsługiwać. W myśl art. 4 pkt 8 ustawy o drogach publicznych zjazd to połączenie drogi publicznej z nieruchomością położoną przy drodze, stanowiące bezpośrednie miejsce dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Należało zatem określić sposób w jaki zjazdy zostaną dowiązane do nieruchomości, którą będą obsługiwać i czy sposób ten nie powoduje konieczności ograniczenia działek sąsiednich.

5. Przedłożenie projektu stałej organizacji ruchu, zgodnie z § 2 ust. 1a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 784).

W odpowiedzi na powyższe postanowienie Inwestor pismem z dnia 10 stycznia 2023 r. (data wpływu: 10 stycznia 2023 r.) dokonał uzupełnienia w zakresie powyższego postanowienia.

Ponadto Wojewoda Dolnośląski nałożył na Inwestora postanowieniem z dnia 13 stycznia 2023 r., Nr 20/23, obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego (części załączniki) o ostateczną decyzję Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu (Delegatura w Wałbrzychu) o zezwoleniu na usunięcie drzew lub/i krzewów z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków - zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy – Prawo budowlane oraz § 5 ust. 1 pkt 4 lit. a Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1679). Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie układu urbanistycznego, w tym ośrodka historycznego, miasta Międzyzlesie wpisane do rejestru zabytków pod numerem 357 decyzją z dnia 25 listopada 1956 r. W myśl art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych. Przepis art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: z 2022 r., poz. 916, z późn. zm.) stanowi z kolei, że zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków wydaje wojewódzki konserwator zabytków.

W odpowiedzi na powyższe postanowienie Inwestor pismem z dnia 23 marca 2023 r. (data wpływu: 24 marca 2023 r.) dokonał stosownego uzupełnienia. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu - Delegatura w Wałbrzychu decyzją Nr 281/2023 z dnia 16 marca 2023 r.:

- odmówił udzielenia pozwolenia na usunięcie z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków drzewa z gatunku lipa drobnolistna o numerze inwentarzowym 11,
- udzielił pozwolenia na usunięcie z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków drzew o numerze inwentarzowym od nr 1 do nr 10
- nadał wyżej wymienionej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności,

i zobowiązał Inwestora do:

- wykonania nasadzenia zastępczego w postaci 15 drzew z rodzaju lipa o obwodzie mierzonym na wysokości 100 cm, nie mniejszym niż 12 cm, na terenie objętym wpisem do rejestru zabytków - układ urbanistyczny miasta Międzyzlesie,
- wykonywania prac dotyczących usuwania drzew lub krzewów w okresie od 1 marca do 16 października wyłącznie po uzgodnieniu prac ze specjalistą przyrodnikiem tj. ornitologiem lub chiropterologiem,
- pisemnego poinformowania Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu - Delegatura w Wałbrzychu po wykonaniu nasadzeń zastępczych.

W dalszym ciągu procedury, analizując przedłożony materiał dowodowy w aspekcie wymogów art. 35 ust. 1 ustawy – *Prawo budowlane*, stwierdzono:

- zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi za wyjątkiem: § 43 ust. 1 pkt 2, § 130 ust. 6, ust. 5 załącznika nr 2 w zw. z § 170 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi

- publiczne i ich usytuowanie, co do których Inwestor uzyskał zgodę na odstępstwo w drodze postanowienia Wojewody Dolnośląskiego z dnia 8 grudnia 2022 r. (Nr 482/22),
- kompletność projektu budowlanego oraz przedłożenie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, a także informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1 b omawianej ustawy,
 - wykonanie i sprawdzenie projektu budowlanego przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i legitymujące się zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnym na dzień opracowania i sprawdzenia projektu.

Biorąc pod uwagę całość akt sprawy i przeprowadzone postępowanie administracyjne, Wojewoda Dolnośląski nie dopatrył się przesłanek opóźniających bądź uniemożliwiających wydanie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania prawo złożenia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Nr 1 – mapa w skali 1:500 z proponowanym przebiegiem drogi,
2. Nr 2 – mapa sytuacyjno-wysokościowe podziału nieruchomości,
3. Nr 3.1 Projekt zagospodarowania terenu + Nr 3.2 Projekt architektoniczno-budowlany + Nr 3.3 Załączniki.



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Ewa Rychera
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pan Jacek Mozalewski – reprezentujący Inwestora (załączniki: nr 1 (1 kpl), nr 2 (1 kpl), nr 3.1, 3.2, 3.3 (1 kpl)),
2. Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Bohaterów Getta 15, 57-300 Kłodzko (załączniki: nr 1 (1 kpl), nr 2 (1 kpl) - za pośrednictwem Inwestora),
3. Starostwo Powiatowe w Kłodzku Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru, ul. Okrzei 1, 57- 300 Kłodzko (załączniki: nr 1 (1 kpl.), nr 2 (1 kpl)),
4. IF-AB. - a/a. (załączniki: nr 1 (1 kpl), nr 2 (1 kpl), nr 3.1, 3.2, 3.3 (1 kpl)).

Do wiadomości:

1. Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. J. E. Purkyniego 1, 50-155 Wrocław (załączniki: nr 3.1, 3.2, 3.3 (1 kpl)),
2. Dolnośląski Urząd Wojewódzki Wydział Infrastruktury, Oddział Wywłaszczeń i Odszkodowań, w/m,
3. Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzlesie (do sprawy znak: ITiG.603.2-D-3.2013.2014).

Strony postępowania, w myśl art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zostaną zawiadomione o wydaniu niniejszej decyzji, w drodze obwieszczenia, ze skutkiem doręczenia. Obwieszczenie Wojewody Dolnośląskiego wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Międzylesie, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Właścicielom zajmowanych działek zostanie wysłane zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej na adres wskazany w katastrze nieruchomości.