



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, z późn. zm.) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 oraz art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.)

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 6/2023 z dnia 30 marca 2023 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowanemu przez Pana Jacka Mozalewskiego, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi krajowej nr 33 od km 37+124,50 do km 37+210,50 w m. Międzyzlesie, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa układu komunikacyjnego dla drogi krajowej nr 33 wraz z mostem p/potok Dolna w m. Międzyzlesie”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi krajowej nr 33 klasy GP:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0001, Międzyzlesie	1	185/72	185/81	0,0003	Gmina Międzyzlesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	Gmina Międzyzlesie SW1K/00057338/1
2	0001, Międzyzlesie	1	185/74	185/83	0,0145	Gmina Międzyzlesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	Gmina Międzyzlesie SW1K/00057338/1
3	0001, Międzyzlesie	1	184/3	184/15	0,0052	Gmina Międzyzlesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	Gmina Międzyzlesie SW1K/00065275/0
4	0001, Międzyzlesie	1	183/27	183/28	0,0008	Gmina Międzyzlesie ul. Pi. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	Gmina Międzyzlesie SW1K/00043954/4

Tabela nr 2

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi krajowej nr 33:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0001, Międzyzlesie	1	443/6	-	0,1480	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Wronia 53 00-874 Warszawa adres do korespondencji: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa Starosta Kłodzki w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad SW1K/00085635/8

Tabela nr 3

Nieruchomości stanowiące teren wody płynącej położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagające zatwierdzenia podziału:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki	Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0001, Międzyzlesie	1	529	0,0170	Umocnienie skarp i dna potoku Dolna, remont, rozbiórka i budowa murów oporowych	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Żelazna 59A 00-848 Warszawa adres do korespondencji: ul. C.K. Norwida 34 50-375 Wrocław	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie SW1K/00077250/6
2	0001, Międzyzlesie	1	530	0,0175	Umocnienie skarp i dna potoku Dolna, remont, rozbiórka i budowa murów oporowych, wykonanie wylotu WYL.2	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Żelazna 59A 00-848 Warszawa adres do korespondencji: ul. C.K. Norwida 34 50-375 Wrocław	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie SW1K/00077250/6

Tabela nr 4

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy zjazdów, ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości w celu realizacji tego obowiązku i zezwolenie na wykonanie tego obowiązku – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia ha	Cel zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości		Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
			Przed podziałem	Po podziale				Na czas budowy na rzecz inwestora	Na rzecz każdego z właścicieli	
1	0001, Międzyzlesie	1	185/73	-	0,0115	Budowa zjazdu publicznego – ul. Kościelna	Gmina Międzyzlesie ul. Pl. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	TAK	NIE	TAK
2	0001, Międzyzlesie	1	185/73	-	0,0115	Przebudowa sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia	Gmina Międzyzlesie ul. Pl. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	TAK	NIE	TAK

3	0001, Międzyzlesie	1	184/3	184/16	0,0207	Budowa zjazdu publicznego – ul. Syrokomi	Gmina Międzyzlesie ul. Pl. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	TAK	NIE	TAK
4	0001, Międzyzlesie	1	185/74	185/84	0,0005	Budowa zjazdu publicznego – ul. Kościelna	Gmina Międzyzlesie ul. Pl. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	TAK	NIE	TAK

Wojewoda Dolnośląski decyzją zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 5

L.p.	Obręb AM	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	0001, Międzyzlesie 1	SW1K/00043954/4	183/27	0,0193	183/28	0,0008
					183/29	0,0185
2	0001, Międzyzlesie 1	SW1K/00065275/0	184/3	0,1502	184/15	0,0052
					184/16	0,1450
3	0001, Międzyzlesie 1	SW1K/00057338/1	185/72	0,2755	185/81	0,0003
					185/82	0,2752
4	0001, Międzyzlesie 1	SW1K/00057338/1	185/74	0,1944	185/83	0,0145
					185/84	0,1799

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 6), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a, art. 20 ust. 3 cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 6

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0001, Międzyzlesie	1	185/72	185/81	0,0003	Gmina Międzyzlesie ul. Pl. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	Gmina Międzyzlesie SW1K/00057338/1
2	0001, Międzyzlesie	1	185/74	185/83	0,0145	Gmina Międzyzlesie ul. Pl. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	Gmina Międzyzlesie SW1K/00057338/1
3	0001, Międzyzlesie	1	184/3	184/15	0,0052	Gmina Międzyzlesie ul. Pl. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	Gmina Międzyzlesie SW1K/00065275/0
4	0001, Międzyzlesie	1	183/27	183/28	0,0008	Gmina Międzyzlesie ul. Pl. Wolności 1 57-530 Międzyzlesie	Gmina Międzyzlesie SW1K/00043954/4

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 6/2023, wydanej dnia 30 marca 2023 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl. Treść decyzji została udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu w dniu 4 kwietnia 2023 r.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 4 kwietnia 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czteremastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 18 kwietnia 2023 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

mgr Sacher
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

