



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 7 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 w związku z art. 2 pkt 1 lit. g ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1812) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, z późn. zm.),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, działającego przez pełnomocnika Panią Joannę Kabarowską z dnia 31 sierpnia 2022 r. uzupełniony pod względem formalnym w dniu 25 listopada 2022 r. oraz w dniu 16 lutego 2023 r. w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na odtworzeniu zabudowy regulacyjnej rzeki Nysy Kłodzkiej wraz z obiektami i robotami towarzyszącymi, nazwanego przez inwestora:

Projekt ochrony przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły – Zadanie 2B.1/1 – Ochrona przeciwpowodziowa doliny rzeki Nysy Kłodzkiej
Obiekt: Kłodzko, Kłodzko jaz H4.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]	
				Przed podziałem	Po podziale		
1.	020802_1 Kłodzko-miasto	0006 Twierdza	4	19	19/2	0,0001	
2.			4	21/1	21/9	0,0045	
3.			4	24/1	24/6	0,0024	
4.			4	24/3	24/8	0,0002	
5.			4	24/4	24/15	0,0036	
6.			4	25	25/1	0,0012	
7.			4	41/3	41/9	0,0252	
8.			4	47	47/2	0,0002	
9.			4	50	50/2	0,0014	
10.			4	52/2	52/3	0,0051	
11.			4	76/12	76/16	0,0012	
12.			4	81/2	81/3	0,0053	
13.		0010 Centrum		3	2/2	2/3	0,0004
14.				3	2/2	2/5	0,0007
15.				3	3/3	3/13	0,0006
16.				3	6/1	6/8	0,0004
17.				3	6/2	6/6	0,0002
18.				3	9/2	9/3	0,0012
19.				3	11/4	N	0,0040
20.				3	11/19	11/28	0,0070
21.				3	11/19	11/21	0,0001
22.				3	17/1	17/3	0,0033

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]			
				Przed podziałem	Po podziale				
23.	020802_1 Kłodzko-miasto	0010 Centrum	3	17/2	17/6	0,0192			
24.			3	20/2	N	0,9833			
25.			3	42	42/2	0,0013			
26.			4	6	N	0,5488			
27.			4	7	7/1	0,0410			
28.			4	9	9/1	0,0348			
29.		0012 Stadion	0012 Stadion	2	1	1/2	0,0607		
30.				6	69/2	69/6	0,0253		
31.				6	6/7	6/15	0,0036		
32.				6	3	3/2	0,0131		
33.				6	2/5	2/12	0,1897		
34.				6	1/3	1/8	0,0054		
35.				020807_2 Kłodzko-gmina	0011 Krosnowice	2	1079/4	1079/7	0,0025

Tabela nr 1b

Teren niezbędny dla prowadzenia robót budowlanych – działki wód płynących

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Pow. zajęcia stałego [ha]	
1.	020807_2 Kłodzko-gmina	0002 Boguszyn	1	344	0,2787	
2.		0004 Jurandów	1	1	0,4614	
3.			11	1	0,8179	
4.		0006 Twierdza	4	8	0,1037	
5.			4	27	3,2800	
6.		0010 Centrum	3	7	2,1666	
7.			4	10	2,5445	
8.		0012 Stadion	3	1	0,6816	
9.			3	4	0,0423	
10.		0013 Jaskółcza Góra	1	155	0,0378	
11.		0001 Zagórze	0001 Zagórze	8	9/2	0,0207
12.				8	9/5	0,2865
13.				18	1/1	0,0433
14.				18	1/3	0,0501
15.				18	2/4	0,2627
16.				20	8	0,3451

Tabela nr 2

Nieruchomość, która na mocy art. 9 pkt 5 lit. b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będzie podlegała trwałemu ograniczeniu w korzystaniu

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel ograniczenia
				Przed podziałem	Po podziale		
1.	020807_2 Kłodzko gmina	0002 Boguszyn	1	269/2	N	0,0002	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: muru brzegowego. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.
2.			1	269/3	N	0,0028	
3.	020802_1 Kłodzko-miasto	0003 Ustronie	6	58	N	0,0026	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: ukształtowanego przekroju koryta. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.
4.		0006 Twierdza	4	51	N	0,0298	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: ubezpieczeń brzegowych oraz ubezpieczeń dna młynówki Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel ograniczenia		
				Przed podziałem	Po podziale				
5.	020802_1 Kłodzko	0006 Twierdza	4	24/1	24/7	0,0024	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: odsadzki tylnej muru. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej..		
6.			4	24/3	24/9	0,0004			
7.			4	24/4	24/14	0,0046			
8.			4	25	25/2	0,0012			
9.			4	26/2	N	0,0019			
10.			0010 Centrum	3	2/2	2/4		0,0032	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: drenażu liniowego za murem brzegowym pod poziomem terenu oraz odsadzki tylnej muru. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.
11.				3	9/2	9/4		0,0025	
12.				3	11/3	N		0,0015	
13.				3	11/16	N		0,0014	
14.			3	11/19	11/20	0,0054			
15.		0010 Centrum	4	11	N	0,0004	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: ubezpieczeń brzegowych. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.		
16.			3	18	N	0,0115	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: muru brzegowego oraz ubezpieczeń brzegowych. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.		
17.			3	20/1	N	0,0071	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: muru brzegowego oraz ubezpieczeń brzegowych. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.		
18.		0012 Stadion	3	5/2	N	0,0015	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: ukształtowanego przekroju koryta potoku Jaszkówka. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.		

Tabela nr 3

Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji poprzez zapewnienie dostępu na etapie wykonawstwa robót budowlanych

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]
				Przed podziałem	Po podziale	
1.	020807_2 Kłodzko gmina	0002 Boguszyn	1	269/2	N	0,0005
2.			1	269/3	N	0,0090
3.	020802_1 Kłodzko miasto	0003 Ustronie	6	28	N	0,0097
4.			6	29	N	0,0051
5.			6	30	N	0,0201
6.		0006 Twierdza	4	20/4	N	0,0105
7.			4	21/2	N	0,0050
8.			4	21/3	N	0,0033
9.			4	24/1	24/7	0,0093
10.			4	24/2	N	0,0134
11.			4	24/3	24/9	0,0015
12.			4	24/4	24/14	0,0111
13.	4	24/5	N	0,0005		

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]			
				Przed podziałem	Po podziale				
14.	020802_1 Kłodzko-miasto	0006 Twierdza	4	25	25/2	0,0033			
15.			4	26/2	N	0,0120			
16.			4	41/3	41/8	0,0607			
17.			4	51	N	0,0628			
18.			4	54/3	N	0,0160			
19.			4	53	N	0,0164			
20.			4	52/2	52/4	0,2374			
21.			4	55/2	N	0,0039			
22.			4	54/4	N	0,0004			
23.			4	59	N	0,0016			
24.			4	60/2	N	0,0113			
25.			4	63/1	N	0,0108			
26.			4	76/1	N	0,0030			
27.			4	76/12	76/15	0,0106			
28.			0010 Centrum	0010 Centrum	3	1/6	N	0,0537	
29.					3	2/2	2/4	0,0456	
30.					3	3/3	3/14	0,0019	
31.					3	4/5	N	0,0501	
32.		3			9/2	9/4	0,0079		
33.		3			11/3	N	0,0076		
34.		3			11/15	N	0,0028		
35.		3			11/16	N	0,0043		
36.		3			11/17	N	0,0001		
37.		3			11/19	11/20	0,0297		
38.		3			11/19	11/29	0,0015		
39.		3			17/2	17/5	0,0393		
40.		3			17/1	17/4	0,0531		
41.		3			19/4	N	0,0223		
42.		3			19/10	N	0,0773		
43.		3			24	N	0,0151		
44.		4			1/5	N	0,0197		
45.		4			7	7/2	0,2649		
46.		4			9	9/2	0,0754		
47.		3			18	N	0,0115		
48.		3			19/2	N	0,0026		
49.		3			20/1	N	0,0071		
50.		3			22/1	N	0,0005		
51.		4			5	N	0,0077		
52.		0012 Stadion			0012 Stadion	3	5/2	N	0,0015
53.						2	1	1/1	0,2962
54.						4	2/4	N	0,0247
55.						6	1/3	1/7	0,0215
56.						6	2/4	N	0,0010
57.						6	2/5	2/11	0,0067
58.						6	2/5	2/13	0,0742
59.						6	69/2	69/5	0,0074
60.		0001 Zagórze			0001 Zagórze	20	2	N	0,0235
61.			20	4/4		N	0,0021		
62.			9	2/5		N	0,0058		
63.			18	1/4		N	0,4801		
64.			18	2/3		N	0,0125		
65.			20	4/3		N	0,0631		
66.		020807_2 Kłodzko-gmina	0011 Krosnowice	2	1079/4	1079/6	0,0231		
67.				2	1035	N	0,0621		

Tabela nr 4

Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji poprzez rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych:

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Opis planowanych prac rozbiórkowych
				Przed podziałem	Po podziale	
1.	020802_1 Kłodzko miasto	0010 Centrum	3	17/1	17/4	Częściowa rozbiórka muru brzegowego
2.			3	7	N	
3.			3	18	N	
4.			3	20/1	N	
5.			4	6	N	
6.		3	20/2	N	Częściowa rozbiórka muru brzegowego oraz rozbiórka 2 sztuk schodów stanowiących element wału przeciwpowodziowego	
7.		4	10	N	Częściowa rozbiórka muru brzegowego, rozbiórka istniejącego umocnienia stanowiska dolnego jazu, częściowa rozbiórka istniejącego umocnienia stanowiska górnego jazu, częściowa rozbiórka korony progu stałego jazu, częściowa rozbiórka istniejących ubezpieczeń brzegowych	
8.		0012 Stadion	2	1	1/2	Rozbiórka istniejących elementów slipu w złym stanie technicznym
9.			3	1	N	
10.		0001 Zagórze	18	2/4	N	Rozbiórka istniejących elementów betonowych do poziomu dna bystrza
11.			20	8	N	
12.			18	1/4	N	

Zgodnie z art. 49 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 12 kwietnia 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta w Kłodzku, Urzędu Gminy Kłodzko, na stronach internetowych wymienionych Urzędów, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 26 kwietnia 2023 r.

Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2103 (kancelaria), w godzinach pracy Urzędu. Z dokumentacją można zapoznać się po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie lub e-mailowo: 71 340 65 86 (e-mail: j.tabisz@duw.pl) – w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.

Urząd Województwa Dolnośląskiego
[Podpis]
 ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
 Infrastruktury

