

Wałbrzych, dnia 13.04.2023 r.

Załącznik do Zarządzenia nr 93  
Wojewody Dolnośląskiego  
z dnia 30 marca 2023 r.

**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA**

podaje do publicznej wiadomości  
wykaz

nieruchomości położonej na terenie miasta Wałbrzycha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu  
ustnego ograniczonego do użytkowników wieczystych lub właścicieli nieruchomości przylegających do nieruchomości będącej przedmiotem przetargu

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej			Sposób zagospodarowania	
Wałbrzych przy ul. Proletariackiej	dz. nr 313/11 o pow. 2,0231 ha obr. Piaskowa Góra nr 7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostki 12 -- Piaskowa Góra, na obszarze oznaczonym symbolem: 12.M2 Ustalenia dla poszczególnych symboli: - struktura funkcjonalno-przestrzenna: obszar zamieszkiwania, - preferowana forma zabudowy: wielorodzinna-blokowa - intensywność zabudowy: strefa zabudowy o wysokiej intensywności.	265.000,00 zł
SW1W/00023200/8			W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem Tr – tereny różne.	

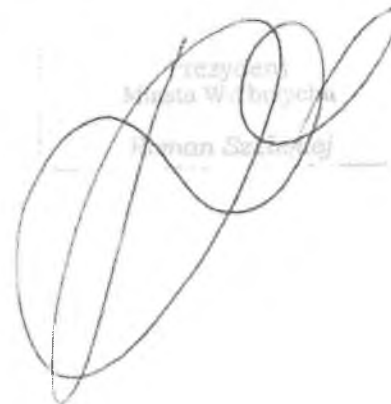
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 20 kwietnia 2023 r. do dnia 11 maja 2023 r.

Uwaga: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 01 czerwca 2023 r.

Sporzadziła:  
D. Pająk  
tel. 74 66 55 223



Sprawdziła:



Przewodniczący  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szlachetka