



DECYZJA Nr 8/2023
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11c, art. 11f ust. 1, art. 11i, art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 pkt 2, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Tomasza Kuźniaka, złożonego w dniu 7 stycznia 2022 r.,

zezwalam

Zarządowi Województwa Dolnośląskiego
wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej,
będącej zarządem drogi tj.
Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu
ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław

na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 292 na odcinku od km 0+029,42 do km 3+179,26 w m. Ścinawa, nazwanej przez Inwestora:

„Przebudowa wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 292 w m. Ścinawa”.

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

I. Charakterystyka inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 292 na odcinku od km 0+029,42 do km 3+179,26 w m. Ścinawa. Zakres omawianej inwestycji obejmuje w szczególności:

- rozbudowę i przebudowę drogi wojewódzkiej nr 292 wraz z budową elementów uspokojenia ruchu na terenie zabudowy (wyspy wyniesione w osi jezdni, wyniesione przejścia dla pieszych oraz liniowe progi zwalniające płytowe U-16c),
- rozbudowę i przebudowę drogi gminnej nr 102994D klasy D (ul. Różana),
- budowę ścieżki pieszo-rowerowej, budowę chodników,
- budowę zatoki autobusowej,
- przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- rozbiórkę istniejących przepustów pod koroną drogi oraz rowów krytych,
- budowę rowów odwadniających otwartych, budowę nowych rowów krytych, budowę nowych rowów krytych pod zjazdami, a także nowych przepustów pod koroną drogi na rzece Ługa oraz na dopływie rzeki Dębniaka,

- przebudowę i rozbiórkę sieci kolidujących z inwestycją (sieci telekomunikacyjnej, elektroenergetycznej, kanalizacji deszczowej, ogólnospławnej, sanitarnej i wodociągowej),
- budowę oświetlenia drogowego,
- budowę urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego wraz z przejściami dla pieszych.

II. Powiązanie z innymi drogami publicznymi

Przedmiotowa inwestycja jest zlokalizowana na terenie województwa dolnośląskiego, w powiecie lubińskim, w m. Ścinawa. Na odcinku objętym inwestycją droga wojewódzka nr 292 krzyżuje się z następującymi drogami publicznymi:

- z drogą gminną nr 102994D klasy D (ul. Różana),
- z drogą gminną nr 102989D klasy D (ul. Ogrodowa),
- z drogą gminną nr 103001D klasy D (ul. Spacerowa),
- z drogą gminną nr 102985D klasy D (ul. Lubińska),
- z drogą gminną nr 102997D klasy D (ul. Szeroka),
- z drogą gminną nr 103008D klasy D (ul. Wiśniowa),
- z drogą gminną nr 103010D klasy D (ul. Wesola),
- z drogą powiatową nr 1208D klasy Z.

Poza zakresem opracowania droga wojewódzka nr 292 łączy się:

- od strony północnej z drogą gminną nr 103014 klasy D,
- od strony południowej z drogą krajową nr 36 klasy G.

III. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na mapie sytuacyjnej w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 1.1 – 1.5 do niniejszej decyzji w następujący sposób:

- linia przerywana w kolorze niebieskim – pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 292 (tabela nr 1 i nr 2 niniejszej decyzji),
- linia przerywana w kolorze fioletowym – teren wody płynącej (tabela nr 3 niniejszej decyzji),
- linia przerywana w kolorze pomarańczowym – pas drogowy drogi gminnej nr 102994D podlegającej rozbudowie (tabela nr 4 niniejszej decyzji),
- linia przerywana w kolorze czerwonym – nieruchomości zajęte dla celu obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów, (tabela nr 5 niniejszej decyzji).

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 292:

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęta działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0001, Obręb 1	205/1	205/10	0,0189	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018529/7

2	0001, Obręb 1	144/8	144/25	0,0024	Drozdzyński Maksymilian Edward Drozdzyńska Maria Jamrozik Mariusz Jeżyna Piotr Paweł Kras Zofia Anna Marynowicz Kamila Agnieszka Marynowicz Tadeusz Józef Mikołajewska Bronisława	Jamrozik Mariusz Kras Zofia Anna Marynowicz Kamila Agnieszka Marynowicz Tadeusz Józef Drozdzyński Maksymilian Edward Drozdzyńska Maria Jeżyna Piotr Paweł Mikołajewska Bronisława LE1U/00037265/7
3	0002, Obręb 2	137/1	137/3	0,0043	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018256/2
4	0002, Obręb 2	83/4	83/5	0,0086	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018593/6
5	0002, Obręb 2	123	123/1	0,0092	Łyga Mateusz Ruda Regina	Ruda Regina Łyga Mateusz LE1U/00008298/5
6	0001, Obręb 1	143	143/1	0,0010	Babij Grzegorz Michał	Babij Grzegorz Michał LE1U/00007787/3
7	0002, Obręb 2	122	122/1	0,0054	Bilewicz Aniela Kazimiera	Bilewicz Aniela Kazimiera LE1U/00009215/7
8	0001, Obręb 1	141/5	141/10	0,0009	Studziński Arkadiusz Rafał	Studziński Arkadiusz Rafał LE1U/00062739/5
9	0001, Obręb 1	141/9	141/12	0,0088	Studziński Damian Paweł Studzińska Jagoda Jolanta	Studziński Damian Paweł Studzińska Jagoda Jolanta LE1U/00017133/7
10	0001, Obręb 1	140/3	140/9	0,0033	Kucner Dariusz Jerzy Kucner Dorota	Kucner Dorota Kucner Dariusz Jerzy LE1U/00057034/5
11	0001, Obręb 1	140/5	140/7	0,0034	Maksymow Monika	Maksymow Monika LE1U/00008295/4
12	0002, Obręb 2	96	96/1	0,0117	Gmina Ścinawa	Gmina Ścinawa
13	0002, Obręb 2	96	96/2	0,0002	Rynek 17, 59-330 Ścinawa	LE1U/00018272/0
14	0001, Obręb 1	118	118/1	0,0004	Zagrodny Tomasz Zagrodna Stanisława	Zagrodny Tomasz LE1U/00008394/8
15	0002, Obręb 2	95	95/1	0,0004	Wyszowski Alojzy Jan	Wyszowski Alojzy Jan LE1U/00017308/5
16	0001, Obręb 1	116/4	116/5	0,0011	Zagrodny Stanisław Zagrodna Maria	Zagrodna Maria Zagrodny Stanisław LE1U/00011973/5
17	0002, Obręb 2	90	90/1	0,0167	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018594/3
18	0001, Obręb 1	97	97/1	0,0010	Baracz Rafał Sebastian Baracz Anna	Baracz Rafał Sebastian Baracz Anna LE1U/00007673/1
19	0001, Obręb 1	95	95/1	0,0025	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018549/3
20	0001, Obręb 1	94/2	94/3	0,0008	Boczoń Iwona	Boczoń Iwona LE1U/00010443/4
21	0002, Obręb 2	18	18/1	0,0751	Adamski Stefan Jan	Adamski Stefan Jan LE1U/00008245/9
22	0002, Obręb 2	16	16/1	0,0918	Mądry Zbigniew Ryszard	Mądry Zbigniew Ryszard LE1U/00033545/6
23	0001, Obręb 1	49/1	49/14	0,0094	Zielona Iwona	Zielona Iwona LE1U/00061683/0
24	0001, Obręb 1	49/13	49/16	0,0030	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00075948/7
25	0001, Obręb 1	48	48/1	0,0021	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018549/3
26	0001, Obręb 1	46	46/1	0,0160	Tomaszkiewicz Bernarda Agata Wolniak Jarosław Andrzej Wolniak Marcin Wolniak Tadeusz Wolniak-Bela Zofia Halina	Tomaszkiewicz Bernarda Agata Wolniak Marcin Jan Wolniak-Bela Zofia Halina Wolniak Tadeusz Wolniak Jarosław Andrzej LE1U/00036497/5
27	0001, Obręb 1	45/1	45/3	0,0119	Winnicka Barbara	Winnicka Barbara LE1U/00030188/4
28	0002, Obręb 2	15	15/1	0,0509	Budnik Danuta	Budnik Danuta LE1U/00007978/9
29	0001, Obręb 1	45/2	45/5	0,0005	Winnicka Barbara	Winnicka Barbara LE1U/00030188/4

30	0001, Obręb 1	44	44/1	0,0203	Tomaszkiewicz Bernarda Agata Wolniak Jarosław Andrzej Wolniak Marcin Wolniak Tadeusz Wolniak- Bela Zofia Halina	Tomaszkiewicz Bernarda Agata Wolniak Marcin Jan Wolniak Jarosław Andrzej Wolniak Tadeusz Wolniak-Bela Zofia Halina LE1U/00008210/5
31	0001, Obręb 1	43	43/1	0,0030	Skoczeń Renata Maria	Skoczeń Renata Maria LE1U/00008425/5
32	0001, Obręb 1	42	42/1	0,0010	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018549/3
33	0002, Obręb 2	14	14/1	0,0568	Parzyńska Agnieszka Agata	Parzyńska Agnieszka Agata LE1U/00008200/2
34	0001, Obręb 1	41	41/1	0,0072	Nowak Krzysztof Jerzy Nowak Stefania	Nowak Krzysztof Jerzy Nowak Stefania LE1U/00007973/4
35	0001, Obręb 1	40/2	40/3	0,0150	Soczomski Jan	Soczomski Jan LE1U/00062343/2
36	0002, Obręb 2	13/3	13/4	0,0181	Wysota Łukasz	Wysota Łukasz LE1U/00007068/7
37	0002, Obręb 2	9/3	9/10	0,0007	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Wojewoda Legnicki LE1U/00023293/1
38	0002, Obręb 2	9/9	9/12	0,0154	Lintner Monika Podgórska Justyna Zielona Iwona	Zielona Iwona Podgórska Justyna Lintner Monika LE1U/00084382/7
39	0001, Obręb 1	24	24/1	0,0293	Łazarenko Michał	Łazarenko Michał LE1U/00007962/4
40	0001, Obręb 1	24	24/2	0,0034		
41	0001, Obręb 1	23	23/1	0,0014	Sośnicki Łukasz Konrad	Sośnicki Łukasz Konrad LE1U/00008251/4
42	0002, Obręb 2	2/4	2/20	0,0003	Krysa Mariusz Adam Krysa Małgorzata Iwona	Krysa Małgorzata Iwona Krysa Mariusz Adam LE1U/00046229/9
43	0001, Obręb 1	19/9	19/16	0,0042	Kotapka Jan Krzysztof Kotapka Helena	Kotapka Helena Kotapka Jan Krzysztof LE1U/00039043/9
44	0010, Lasowice	248/1	248/13	0,0012	Matkowski Krzysztof Wiesław Matkowska Agnieszka Anna	Matkowski Krzysztof Wiesław Matkowska Agnieszka Anna LE1U/00011367/4
45	0010, Lasowice	248/3	248/15	0,0015	Matkowski Krzysztof Wiesław Matkowska Agnieszka Anna	Matkowski Krzysztof Wiesław Matkowska Agnieszka Anna LE1U/00013321/4
46	0010, Lasowice	264/21	264/31	0,0043	Sośnicki Piotr Krzysztof Sośnicka Sylvia Agnieszka	Sośnicka Sylwia Agnieszka Sośnicki Piotr Krzysztof LE1U/00071877/0
47	0010, Lasowice	264/29	264/33	0,0080	Suszyński Stefan Zygmunt Suszyńska Teresa	Suszyńska Teresa Suszyński Stefan Zygmunt LE1U/00008546/9
48	0010, Lasowice	264/5	264/35	0,0071	Suszyński Stefan Zygmunt Suszyńska Teresa	Suszyńska Teresa Suszyński Stefan Zygmunt LE1U/00008546/9
49	0010, Lasowice	264/4	264/37	0,0059	Suszyński Stefan Zygmunt Suszyńska Teresa	Suszyńska Teresa Suszyński Stefan Zygmunt LE1U/00008546/9
50	0010, Lasowice	192	192/1	0,0162	Jagięła Jadwiga	Jagięła Jadwiga LE1U/00008896/7
51	0010, Lasowice	271	271/1	0,0043	Faron Stefania Mokrzycki Janusz Kazimierz	Mokrzycki Janusz LE1U/00007635/3
52	0010, Lasowice	272	272/1	0,0145	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00060645/5

53	0010, Lasowice	190	190/1	0,0013	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa LE1U/00031898/1
54	0010, Lasowice	202	202/1	0,0053	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00060645/5
55	0010, Lasowice	273	273/1	0,0062	Bodniewicz Lesław Władysław	Bodniewicz Jan Bodniewicz Maria LE1U/00042347/4
56	0010, Lasowice	204	204/1	0,0009	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018736/1

* z dniem 1 września 2017 r. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie wykonuje prawa własności Skarbu Państwa, na mocy ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 481, z późn. zm.).

Tabela nr 2

Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 292:

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych						
1	0002, Obręb 2	83/3	-	0,6484	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie LE1U/00046016/3
2	0002, Obręb 2	19/2	-	0,8919	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie LE1U/00046016/3
3	0002, Obręb 2	8/2	-	0,3475	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie LE1U/00046016/3
Nieruchomości przechodzące z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego – z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych						
4	0001, Obręb 1	203	-	0,4559	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00071686/4
5	0002, Obręb 2	139/1	-	0,0335	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00071853/6
6	0002, Obręb 2	83/2	-	0,2567	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00071854/3
7	0002, Obręb 2	106	-	0,0535	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018272/0

8	0002, Obręb 2	19/1	-	0,0206	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00071855/0
9	0002, Obręb 2	8/1	-	0,0053	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00071856/7
10	0001, Obręb 1	16/1	-	0,0513	Powiat Lubiński Zarząd Powiatu Lubińskiego ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Powiat Lubiński LE1U/00044129/4
11	0001, Obręb 1	20	-	0,3295	Skarb Państwa użytkowanie: Zarząd Województwa Dolnośląskiego Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00074174/3
12	0010, Lasowice	65/4	-	1,63	Skarb Państwa użytkowanie: Zarząd Województwa Dolnośląskiego Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00074176/7

Tabela nr 3 Nieruchomości stanowiące teren wody płynącej położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagające zatwierdzenia podziału:

L.p.	Obręb	Nr działki	Pow. zajęcia działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0002, Obręb 2	78	0,0096	Rozbudowa skrzyżowania drogi gminnej nr 102997D (ul. Szeroka) i drogi wojewódzkiej nr 292, przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa zjazdu, rozbiórka kabla telekomunikacyjnego	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Brak KW
2	0002, Obręb 2	12	0,0144	Rozbiórka i budowa przepustu na rzece Ługa, przebudowa sieci telekomunikacyjnej, budowa wylotu kanalizacji deszczowej W1, budowa rowu krytego RK2, rozbiórka kabla telekomunikacyjnego	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego LE1U/00064676/9
3	0002, Obręb 2	13/2	0,0019	Rozbiórka i budowa przepustu na rzece Ługa, budowa rowu krytego RK2, przebudowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka kabla telekomunikacyjnego	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Wojewoda Legnicki LE1U/00023293/1
4	0001, Obręb 1	39	0,0055	Rozbiórka i budowa przepustu na rzece Ługa, budowa rowu R2	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego LE1U/00064668/0

5	0001, Obręb 1	40/1	0,0015	Budowa rowu R2	Skarb Państwa Starosta Lubiąński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego LE1U/00064668/0
6	0010, Lasowice	149	0,0014	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Skarb Państwa Starosta Lubiąński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego LE1U/00064669/7
7	0010, Lasowice	88/5	0,0001	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Skarb Państwa Starosta Lubiąński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa - Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych LE1U/00024773/7

** z dniem 1 stycznia 2018 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wykonuje uprawnienia właścicielskie Skarbu Państwa.

Tabela nr 4

Nieruchomości przeznaczone pod pas drogowy i stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 102994D:

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
Projektowany pas drogowy drogi gminnej nr 102994D klasy D (ul. Różana)						
1	0001, Obręb 1	178	178/1	0,0001	Korczak Sebastian Adrian Korczak Kamila Danuta	Korczak Sebastian Adrian Korczak Kamila Danuta LE1U/00008311/3
2	0001, Obręb 1	182/2	182/3	0,0005	Fluder Piotr Paweł	Fluder Piotr Paweł LE1U/00008257/6
Istniejący pas drogowy drogi gminnej nr 102994D klasy D (ul. Różana)						
1	0001, Obręb 1	181	-	0,0096	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa LE1U/00018551/0

Tabela nr 5

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów, ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionych wyżej obowiązków oraz zezwolenie na ich wykonanie – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. e, lit. g, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych na rzecz inwestora	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na rzecz każdego z właścicieli	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
		Przed podziałem	Po podziale						
1	0001, Obręb 1	206	-	0,0004	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Matjczak Artur Matjczak Kazimiera	TAK	TAK	TAK
2	0001, Obręb 1	207/2	-	0,0004	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 207/3)	Fluder Wojciech Piotr	TAK	TAK	TAK
3	0001, Obręb 1	178	178/2	0,0024	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Korczak Sebastian Adrian Korczak Kamila Danuta	TAK	TAK	TAK
4	0001, Obręb 1	181	-	0,0006	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
5	0001, Obręb 1	182/2	182/4	0,0009	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Fluder Piotr Paweł	TAK	TAK	TAK
6	0001, Obręb 1	196	-	0,0002	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Wierzbowski Mirosław Wierzbowski Witold Waldemar	TAK	TAK	TAK
7	0001, Obręb 1	195	-	0,0036	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Baran Krystyna Cichuta Krzysztof Aleksander Cichuta Danuta Janina Judziński Kot Jolanta Kowalewski Roman Stanisław Kowalewska Urszula Tomczak Marek Ryszard Tomczak Małgorzata Katarzyna	TAK	TAK	TAK
8	0001, Obręb 1	197	-	0,0108	Przebudowa drogi gminnej nr 102989D klasy D (ul. Ogrodowa)	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
9	0001, Obręb 1	208/18	-	0,0010	Przebudowa zjazdu	Jastrzębska Urszula	TAK	NIE	TAK
10	0001, Obręb 1	144/14	-	0,0005	Przebudowa zjazdu	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
11	0002, Obręb 2	137/2	-	0,0005	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej	Łabiński Bogdan Zdzisław Podlasek-Łabińska Wioletta	TAK	TAK	TAK
12	0002, Obręb 2	137/1	137/4	0,0013	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	TAK	TAK
13	0002, Obręb 2	83/4	83/6	0,0015	Przebudowa drogi gminnej nr 102985D klasy D (ul. Lubińska)	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
14	0002, Obręb 2	123	123/2	0,0012	Przebudowa zjazdu	Łyga Mateusz Ruda Regina	TAK	NIE	TAK
15	0002, Obręb 2	122	122/2	0,0020	Przebudowa zjazdów	Bilewicz Aniela Kazimiera	TAK	NIE	TAK
16	0001, Obręb 1	141/5	141/11	0,0005	Przebudowa zjazdu	Studziński Arkadiusz Rafał	TAK	NIE	TAK

17	0001, Obręb 1	141/9	141/13	0,0015	Przebudowa zjazdu	Studziński Damian Paweł Szul Jagoda Jolanta	TAK	NIE	TAK
18	0001, Obręb 1	140/3	140/10	0,0012	Przebudowa zjazdu	Kucner Dariusz Jerzy Kucner Dorota	TAK	NIE	TAK
19	0001, Obręb 1	140/5	140/8	0,0016	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 140/2)	Maksymow Monika	TAK	TAK	TAK
20	0001, Obręb 1	140/5	140/8	0,0002	Przebudowa sieci elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia	Maksymow Monika	TAK	TAK	TAK
21	0001, Obręb 1	140/2	-	0,0024	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 140/5) (nr 140/8 po podziale nieruchomości)	Południak Roman Zdzisław Półudniak Teresa Elżbieta	TAK	TAK	TAK
22	0001, Obręb 1	116/4	116/6	0,0036	Przebudowa zjazdu	Zagrodny Stanisław Zagrodna Maria	TAK	NIE	TAK
23	0002, Obręb 2	93	-	0,0084	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właścicieli działek sąsiednich nr 92	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	TAK	TAK
24	0002, Obręb 2	94	-	0,0006	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właścicieli działek sąsiednich nr 93	Boryński Dariusz Boryńska Maria Grażyna	TAK	TAK	TAK
25	0002, Obręb 2	90	90/2	0,0079	Przebudowa drogi gminnej nr 103010D klasy D (ul. Wesola)	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
26	0002, Obręb 2	90	90/2	0,0007	Przebudowa zjazdu	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
27	0001, Obręb 1	114/4	-	0,0005	Przebudowa zjazdu	Stembalski Tomasz	TAK	NIE	TAK
28	0001, Obręb 1	102	-	0,0005	Przebudowa zjazdu	Szmigielski Zenon Szmigielska Ludwika Maria	TAK	NIE	TAK
29	0002, Obręb 2	81/2	-	0,0017	Przebudowa zjazdów	Garnowska Eugenia Aniela	TAK	NIE	TAK
30	0001, Obręb 1	100/1	-	0,0003	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie koresp: ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	TAK	TAK	TAK
31	0001, Obręb 1	100/1	-	0,0007	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właścicieli działek sąsiednich nr 100/2	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie koresp: ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	TAK	TAK	TAK
32	0001, Obręb 1	100/1	-	0,0010	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właścicieli działek sąsiednich nr 100/3	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie koresp: ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	TAK	TAK	TAK
33	0001, Obręb 1	100/7	-	0,0014	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie koresp: ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	TAK	TAK	TAK
34	0001, Obręb 1	100/12	-	0,0037	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Łacki Leszek	TAK	TAK	TAK

35	0001, Obręb 1	100/11	-	0,0004	Przebudowa zjazdu	Sempik Regina Urszula	TAK	NIE	TAK
36	0002, Obręb 2	76/1	-	0,0011	Przebudowa zjazdu	Stankiewicz Ireneusz Jacek Stankiewicz Anna	TAK	NIE	TAK
37	0002, Obręb 2	23/1	-	0,0003	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właścicieli działek sąsiednich nr 76/1	Wysota Łukasz	TAK	TAK	TAK
38	0002, Obręb 2	23/1	-	0,0017	Przebudowa zjazdów	Wysota Łukasz	TAK	NIE	TAK
39	0001, Obręb 1	99	-	0,0017	Przebudowa zjazdu	Grygorcewicz Bogusława Grygorcewicz Dawid Kacper Grygorcewicz Małgorzata Roksana Grygorcewicz Monika Justyna Grygorcewicz Nikola Julita Mularczyk Zbigniew Eugeniusz Skoczeń Renata Maria	TAK	NIE	TAK
40	0001, Obręb 1	97	97/2	0,0005	Przebudowa zjazdu	Baracz Rafał Sebastian Baracz Anna	TAK	NIE	TAK
41	0001, Obręb 1	97	97/2	0,0036	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Baracz Rafał Sebastian Baracz Anna	TAK	TAK	TAK
42	0001, Obręb 1	95	95/2	0,0031	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
43	0001, Obręb 1	96/2	-	0,0007	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Lupa Jadwiga	TAK	TAK	TAK
44	0002, Obręb 2	20/2	-	0,0171	Przebudowa zjazdu	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
45	0002, Obręb 2	18	18/2	0,0005	Przebudowa zjazdu	Adamski Stefan Jan	TAK	NIE	TAK
46	0002, Obręb 2	18	18/2	0,0047	Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej	Adamski Stefan Jan	TAK	NIE	TAK
47	0001, Obręb 1	49/13	49/17	0,0034	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właścicieli działek sąsiednich nr 48	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	TAK	TAK
48	0001, Obręb 1	94/2	94/4	0,0005	Przebudowa zjazdu	Boczoń Iwona	TAK	NIE	TAK
49	0001, Obręb 1	43	43/2	0,0006	Przebudowa zjazdu, zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właścicieli działek sąsiednich nr 42 (po podziale nieruchomości 42/2)	Skoczeń Renata Maria	TAK	TAK	TAK
50	0002, Obręb 2	14	14/2	0,0022	Przebudowa zjazdu	Parzyńska Agnieszka Agata	TAK	NIE	TAK
51	0001, Obręb 1	26/2	-	0,0013	Przebudowa zjazdu, zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 25)	Gaczyńska Grażyna Ewa	TAK	TAK	TAK
52	0001, Obręb 1	25	-	0,0031	Przebudowa zjazdu	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
53	0002, Obręb 2	9/3	9/11	0,0005	Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-330 Lubin	TAK	NIE	TAK
54	0002, Obręb 2	9/9	9/13	0,0057	Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej	Lintner Monika Podgórska Justyna Zielona Iwona	TAK	NIE	TAK

55	0002, Obręb 2	9/8	-	0,0003	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 2/3)	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	TAK	TAK
56	0002, Obręb 2	2/3	-	0,0054	Zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 9/8)	Staroń Piotr Staroń Ewelina Katarzyna	TAK	TAK	TAK
57	0002, Obręb 2	2/3	-	0,0054	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Staroń Piotr Staroń Ewelina Katarzyna	TAK	TAK	TAK
58	0001, Obręb 1	16/2	-	0,0380	Przebudowa drogi powiatowej nr 1208D klasy Z	Powiat Lubiński Zarząd Powiatu Lubińskiego ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	TAK	NIE	TAK
59	0001, Obręb 1	19/9	19/17	0,0022	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Kotapka Jan Krzysztof Kotapka Helena	TAK	TAK	TAK
60	0001, Obręb 1	19/10	-	0,0014	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna)	Kotapka Jan Krzysztof Kotapka Helena Kotapka Jan Tomasz	TAK	TAK	TAK
61	0001, Obręb 1	19/12	-	0,0010	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna), przebudowa sieci wodociągowej (przeniesienie hydrantu)	Kotapka Jan Krzysztof Kotapka Helena Kotapka-Abramowicz Ilona Helena	TAK	TAK	TAK
62	0002, Obręb 2	2/12	-	0,0005	Przebudowa zjazdu	Samek Zbigniew Samek Wiesława	TAK	NIE	TAK
63	0001, Obręb 1	18/5	-	0,0004	Budowa sieci elektroenergetycznej (linia kablowa niskiego napięcia)	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	TAK	TAK
				0,0015	Rozbiórka sieci elektroenergetycznej (linii napowietrzna niskiego napięcia, słup elektroenergetyczny)		TAK	NIE	TAK
64	0010, Lasowice	245/1	-	0,0018	Budowa sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna niskiego napięcia)	Winiarz Tadeusz Zdzisław	TAK	TAK	TAK
				0,0018	Rozbiórka sieci elektroenergetycznej (linia napowietrzna niskiego napięcia)		TAK	NIE	TAK
65	0010, Lasowice	245/1	-	0,0004	Przebudowa zjazdu	Winiarz Tadeusz Zdzisław	TAK	NIE	TAK
66	0010, Lasowice	245/5	-	0,0002	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 246)	Bekalarczyk Michał Kazimierz Bekalarczyk Jolanta Anna	TAK	TAK	TAK
67	0010, Lasowice	250	-	0,0029	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 258)	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
68	0010, Lasowice	258	-	0,0005	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 250)	Pirga Krzysztof Tomasz Pirga Grażyna Karolina	TAK	TAK	TAK
69	0010, Lasowice	258	-	0,0003	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (niskie napięcie)	Pirga Krzysztof Tomasz Pirga Grażyna Karolina	TAK	TAK	TAK
70	0010, Lasowice	432/2	-	0,0006	Przebudowa zjazdu	Siwak Michał	TAK	NIE	TAK

71	0010, Lasowice	506/1	-	0,0006	Przebudowa zjazdu zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 266)	Zdobylak Dorota	TAK	TAK	TAK
72	0010, Lasowice	266	-	0,0004	Przebudowa zjazdu	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	NIE	TAK
73	0010, Lasowice	265/1	-	0,0001	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 266)	Danielewicz Irena	TAK	TAK	TAK
74	0010, Lasowice	265/1	-	0,0034	Przebudowa zjazdów	Danielewicz Irena	TAK	NIE	TAK
75	0010, Lasowice	265/1	-	0,0034	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Danielewicz Irena	TAK	TAK	TAK
76	0010, Lasowice	377/3	-	0,0038	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 430)	Skarb Państwa, zarząd: Polski Związek Wędkarski – Zarząd Okręgu w Legnicy siedziba: ul. Żwirki i Wigury 5 59-220 Legnica	TAK	TAK	NIE
77	0010, Lasowice	264/30	-	0,0039	Przebudowa zjazdów	Baran Grzegorz Paweł Baran Agnieszka Alicja Cebulski Paweł Józef Cebulska Joanna Anna Chmielowski Robert Choma Konrad Choma Paulina Dominika Grunt Paweł Haczyński Marcin Krzysztof Maślany Przemysław Marcin Męcik Paweł Włodzimierz Męcik Joanna Agata Mularczyk Piotr Damian Perdjon Piotr Jan Perdjon Katarzyna Ewa Podbucki Sławomir Podbucka Anna Porzeżyński Adam Jerzy Porzeżyńska Monika Mariola Roggenbuk Jakub Marek Roggenbuk Wioletta Ewa Rzeszowski Daniel Zbigniew Rzeszowska Marta Bożena Sośnicki Piotr Krzysztof Sośnicka Sylwia Agnieszka Strzelecki Marek Strzelecka Izabela Jadwiga Suszyński Stefan Zygmunt Suszyńska Teresa Szulc Tomasz Szwaluk Ryszard Zdzisław Wandycz Agnieszka Zaton Tomasz Żołądek Karolina Żaneta	TAK	NIE	TAK
78	0010, Lasowice	264/30	-	0,0039	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Baran Grzegorz Paweł Baran Agnieszka Alicja Cebulski Paweł Józef Cebulska Joanna Anna Chmielowski Robert Choma Konrad Choma Paulina Dominika Grunt Paweł Haczyński Marcin Krzysztof	TAK	TAK	TAK

						Maślany Przemysław Marcin Męcik Paweł Włodzimierz Męcik Joanna Agata Mularczyk Piotr Damian Perdjon Piotr Jan Perdjon Katarzyna Ewa Podbucki Sławomir Podbucka Anna Porzeżyński Adam Jerzy Porzeżyńska Monika Mariola Roggenbuk Jakub Marek Roggenbuk Wioletta Ewa Rzeszowski Daniel Zbigniew Rzeszowska Marta Bożena Sośnicki Piotr Krzysztof Sośnicka Sylwia Agnieszka Strzelecki Marek Strzelecka Izabela Jadwiga Suszyński Stefan Zygmunt Suszyńska Teresa Szulc Tomasz Szwaluk Ryszard Zdzisław Wandycz Agnieszka Zaton Tomasz Żoładek Karolina Żaneta			
79	0010, Lasowice	192	192/2	0,0005	Przebudowa zjazdu - zajęcie w związku z korzystaniem ze zjazdu przez właściciela działki sąsiedniej (nr 191/4)	Jagielo Jadwiga	TAK	TAK	TAK
80	0010, Lasowice	270/1	-	0,0006	Przebudowa sieci sanitarnej	Cieleń Marta Jadwiga Cieleń-Slatner Halina Irena	TAK	TAK	TAK
81	0010, Lasowice	191/6	-	0,0112	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Bodniewicz Lesław Władysław Bodniewicz Małgorzata	TAK	TAK	TAK
82	0010, Lasowice	509	-	0,0047	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Świerc Gerard Michał Świerc Aneta	TAK	TAK	TAK
83	0010, Lasowice	190	190/2	0,0051	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie koresp. ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	TAK	TAK	TAK
84	0010, Lasowice	189/2	-	0,0099	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Gmina Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	TAK	TAK	TAK
85	0010, Lasowice	273	273/2	0,0054	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Bodniewicz Lesław Władysław	TAK	TAK	TAK
86	0010, Lasowice	88/4	-	0,0015	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Miklas Zenon	TAK	TAK	TAK

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z wymogiem art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), Inwestor przedłożył decyzję Burmistrza Ścinawy o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 2 marca 2021 r. (znak: IR.6220.17.2020) orzekającą o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko

dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Decyzja nie zawiera warunków niezbędnych do uwzględnienia w projekcie budowlanym. Inwestor zobowiązany jest przestrzegać ustaleń zawartych w powyższym rozstrzygnięciu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja, tak w fazie realizacji jak i w trakcie eksploatacji, nie może spowodować pogorszenia jakości powietrza wg norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 845), z zastosowaniem przepisów Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. poz. 2279, zm.: Dz. U. z 2022 r., poz. 2131) oraz jakości ziemi i gleby, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. poz. 1395).

Nadto, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 699, z późn. zm.) należy – podczas budowy i użytkowania inwestycji – określić zasady postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska naturalnego.

Ponadto, Inwestor winien realizować inwestycję zgodnie z otrzymanymi decyzjami Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie:

- z dnia 15 listopada 2021 r. (znak: WR.ZUZ.4.4210.563.2021.MO) o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzenia wodnego, tj. na rozbiórkę istniejącego przepustu i budowę nowego przepustu na rzece Ługa oraz na rozbiórkę istniejącego przepustu i budowę nowego przepustu na dopływie rzeki Dębniak, a także o pozwoleniu wodnoprawnym na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. na budowę nowego przepustu na rzece Ługa, oraz na budowę nowego przepustu na dopływie rzeki Dębniak,
- z dnia 20 grudnia 2021 r. (znak: WR.ZUZ.4.4210.532.2021.PP) o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzeń wodnych (budowa rowów odwadniających otwartych i krytych, wylotu do wód rzeki Ługa i wylotów do urządzenia wodnego, tj. rowu, likwidacja rowów odwadniających otwartych i krytych), o pozwoleniu wodnoprawnym na usługi wodne w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych z drogi wojewódzkiej nr 292 za pośrednictwem wylotu kanalizacji deszczowej do wód rzeki Ługa i wylotów kanalizacji deszczowej do urządzenia wodnego, tj. rowu, pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. jezdni wraz z zjazdami, ścieżki pieszo-rowerowej, chodnika, pobocza gruntowego, pobocza z kruszywa oraz sieci kanalizacji deszczowej, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci telekomunikacyjnej, sieci elektroenergetycznej, wylotów kanalizacji deszczowej, rowu krytego.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu - Delegatura w Legnicy pismem z dnia 9 czerwca 2021 r. (znak: L/Arch.5183.247.2021.JK) pozytywnie zaopiniował planowaną inwestycję.

Zgodnie z art. 11d ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, opinie, o których mowa w ust. 1 pkt 8, zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie bądź stanowiska właściwych organów wymagane odrębnymi przepisami.

VI. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Nie określa się warunków wynikających z potrzeb obronności państwa. Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego we Wrocławiu pismem z dnia 8 czerwca 2021 r. (znak: WSzWWrocław-OP.0732.34.2020) poinformował, że planowana inwestycja drogowa nie koliduje z terenami zamkniętymi, ich strefami ochronnymi, jak również urządzeniami

infrastruktury technicznej resortu obrony narodowej.

VII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Realizacja inwestycji, objętej niniejszą decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Warunki ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej

Realizacja planowanej inwestycji nie może naruszać interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej. Należy zapewnić możliwość budowy nowych lub przebudowy istniejących zjazdów albo dojazd z innych dróg niższych klas do sąsiadujących nieruchomości, przy jednoczesnym spełnieniu warunków o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 124, zm.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1643) w związku z § 115 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518).

W przypadku budowy lub przebudowy drogi, budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi, zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 645).

Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności

W przypadku gdy budowa lub przebudowa drogi w miejscu jej przecięcia się z inną drogą transportu lądowego – z wyjątkiem skrzyżowania z linią kolejową w poziomie szyn, o którym mowa w art. 28 ust. 1 – wodnego, korytarzem powietrznym w strefie lotniska lub urządzeniem typu liniowego (w szczególności linią energetyczną lub telekomunikacyjną, rurociągiem, taśmociągiem) powoduje naruszenie tych obiektów lub urządzeń albo konieczność zmian dotychczasowego ich stanu, przywrócenie poprzedniego stanu lub dokonanie zmiany należy do zarządcy drogi – art. 32 ust. 1 ustawy o drogach publicznych. Budowę i przebudowę, także przełożenie i/lub zabezpieczenie sieci lub ich fragmentów - elektroenergetycznej i urządzeń elektroenergetycznych, oświetlenia, sieci wodociągowej, gazowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej teletechnicznej lub innej, występującej na terenie objętym inwestycją - należy prowadzić zgodnie z uzgodnieniami dokonanymi z właściwymi zarządcami tych sieci.

Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości użytkowania nieruchomości:

Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Województwa Dolnośląskiego, z dniem uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu określonego w punkcie X niniejszej decyzji, zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 12 ust. 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W przypadku, gdy przejęcie pod realizację inwestycji drogowej i przekazanie na własność Województwa Dolnośląskiego dotyczy części nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Województwa Dolnośląskiego tej części nieruchomości, o czym mówi art. 13 ust. 3 cytowanej ustawy.

Odszkodowanie za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej i przekazane na własność Województwa Dolnośląskiego, wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - w przedmiotowej sprawie

Wojewoda Dolnośląski (art. 12 ust. 4a ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 12 ust. 4b ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (art. 12 ust. 4g ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

Odszkodowanie za nieruchomości przejętą pod realizację inwestycji drogowej i przekazaną na własność Województwa Dolnośląskiego, przysługuje dotychczasowemu właścicielowi nieruchomości (art. 12 ust. 4f ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17 cytowanej ustawy,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego, zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 18 ust. 1e ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.

Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego nieruchomości objętych inwestycją, wygasają z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

Informację o gotowości wydania nieruchomości należy zgłaszać bezpośrednio do Inwestora – Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław.

VIII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, oznaczonej według katastru nieruchomości

Niniejsza decyzja zatwierdza podział nieruchomości. Zatwierdzeniu podlega następujący podział nieruchomości sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, przyjęty przez Starostę Lubińskiego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu:

- 8 kwietnia 2021 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego P.0211.2021.746),
- 1 marca 2022 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego P.0211.2022-432),
- 21 grudnia 2021 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego P.0211.2021-2733),
- 11 sierpnia 2022 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego P.0211.2022.1475),

- 21 grudnia 2021 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego P.0211.2021-2737),
 - 1 marca 2022 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego P.0211.2022-434),
- stanowiący załącznik nr 2.1 – 2.56 do niniejszej decyzji, w następujący sposób:

Tabela nr 6

Lp.	Obręb	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0001, Obręb 1	LE1U/00008311/3	178	0,1171	178/1	0,0001
					178/2	0,1170
2	0001, Obręb 1	LE1U/00008257/6	182/2	0,0811	182/3	0,0005
					182/4	0,0806
3	0001, Obręb 1	LE1U/000018529/7	205/1	0,0525	205/10	0,0189
					205/11	0,0336
4	0002, Obręb 2	LE1U/00018256/2	137/1	0,0241	137/3	0,0043
					137/4	0,0198
5	0002, Obręb 2	LE1U/00018593/6	83/4	0,0198	83/5	0,0086
					83/6	0,0112
6	0001, Obręb 1	LE1U/00037265/7	144/8	0,1098	144/25	0,0024
					144/26	0,1074
7	0001, Obręb 1	LE1U/00007787/3	143	0,1009	143/1	0,0010
					143/2	0,0999
8	0002, Obręb 2	LE1U/00008298/5	123	0,0691	123/1	0,0092
					123/2	0,0599
9	0002, Obręb 2	LE1U/00009215/7	122	0,0610	122/1	0,0054
					122/2	0,0556
10	0001, Obręb 1	LE1U/00062739/5	141/5	0,0240	141/10	0,0009
					141/11	0,0231
11	0001, Obręb 1	LE1U/00017133/7	141/9	0,1143	141/12	0,0088
					141/13	0,1055
12	0001, Obręb 1	LE1U/00057034/5	140/3	0,1431	140/9	0,0033
					140/10	0,1398
13	0001, Obręb 1	LE1U/00008295/4	140/5	0,1145	140/7	0,0034
					140/8	0,1111
14	0002, Obręb 2	LE1U/00018272/0	96	0,1168	96/1	0,0117
					96/2	0,0002
15	0001, Obręb 1	LE1U/00008394/8	118	0,2030	96/3	0,1049
					118/1	0,0004
16	0002, Obręb 2	LE1U/00017308/5	95	0,1166	118/2	0,2026
					95/1	0,0004
17	0001, Obręb 1	LE1U/00011973/5	116/4	0,1143	95/2	0,1162
					116/5	0,0011
18	0002, Obręb 2	LE1U/00018594/3	90	0,2268	116/6	0,1132
					90/1	0,0167
19	0001, Obręb 1	LE1U/00007673/1	97	0,1557	90/2	0,2101
					97/1	0,0010
20	0001, Obręb 1	LE1U/00018549/3	95	0,0705	97/2	0,1547
					95/1	0,0025
21	0001, Obręb 1	LE1U/00010443/4	94/2	0,1203	95/2	0,0680
					94/3	0,0008
22	0002, Obręb 2	LE1U/00008245/9	18	0,3206	94/4	0,1195
					18/1	0,0751
23	0002, Obręb 2	LE1U/00033545/6	16	1,0485	18/2	0,2455
					16/1	0,0918
24	0001, Obręb 1	LE1U/00061683/0	49/1	0,2772	16/2	0,9567
					49/14	0,0094
25	0001, Obręb 1	LE1U/00075948/7	49/13	0,2438	49/15	0,2678
					49/16	0,0030
26	0001, Obręb 1	LE1U/00018549/3	48	0,1808	49/17	0,2408
					48/1	0,0021
27	0001, Obręb 1	LE1U/00036497/5	46	0,4687	48/2	0,1787
					46/1	0,0160
28	0001, Obręb 1	LE1U/00030188/4	45/1	0,3000	46/2	0,4527
					45/3	0,0119
					45/4	0,2881

29	0002, Obręb 2	LE1U/00007978/9	15	1,2852	15/1	0,0509
					15/2	1,2343
30	0001, Obręb 1	LE1U/00030188/4	45/2	0,0119	45/5	0,0005
					45/6	0,0114
31	0001, Obręb 1	LE1U/00008210/5	44	1,8485	44/1	0,0203
					44/2	1,8282
32	0001, Obręb 1	LE1U/00008425/5	43	1,3830	43/1	0,0030
					43/2	1,3800
33	0002, Obręb 2	LE1U/00008200/2	14	2,2976	14/1	0,0568
					14/2	2,2408
34	0001, Obręb 1	LE1U/00018549/3	42	0,1475	42/1	0,0010
					42/2	0,1465
35	0001, Obręb 1	LE1U/00007973/4	41	0,7545	41/1	0,0072
					41/2	0,7473
36	0001, Obręb 1	LE1U/00062343/2	40/2	0,9723	40/3	0,0150
					40/4	0,9573
37	0002, Obręb 2	LE1U/00007068/7	13/3	2,2604	13/4	0,0181
					13/5	2,2423
38	0002, Obręb 2	LE1U/00023293/1	9/3	0,0151	9/10	0,0007
					9/11	0,0144
39	0002, Obręb 2	LE1U/00084382/7	9/9	1,9656	9/12	0,0154
					9/13	1,9502
40	0001, Obręb 1	LE1U/00007962/4	24	0,4028	24/1	0,0293
					24/2	0,0034
					24/3	0,3701
41	0001, Obręb 1	LE1U/00008251/4	23	0,2092	23/1	0,0014
					23/2	0,2078
42	0002, Obręb 2	LE1U/00046229/9	2/4	0,4099	2/20	0,0003
					2/21	0,4096
43	0001, Obręb 1	LE1U/00039043/9	19/9	0,0421	19/16	0,0042
					19/17	0,0379
44	0010, Lasowice	LE1U/00011367/4	248/1	0,09	248/13	0,0012
					248/14	0,09
45	0010, Lasowice	LE1U/00013321/4	248/3	0,20	248/15	0,0015
					248/16	0,20
46	0010, Lasowice	LE1U/00071877/0	264/21	0,2000	264/31	0,0043
					264/32	0,1957
47	0010, Lasowice	LE1U/00008546/9	264/29	0,2174	264/33	0,0080
					264/34	0,2094
48	0010, Lasowice	LE1U/00084428/2	264/5	0,1748	264/35	0,0071
					264/36	0,1677
49	0010, Lasowice	LE1U/00008546/9	264/4	0,1676	264/37	0,0059
					264/38	0,1617
50	0010, Lasowice	LE1U/00008896/7	192	1,56	192/1	0,0162
					192/2	1,54
51	0010, Lasowice	LE1U/00007635/3	271	0,1681	271/1	0,0043
					271/2	0,1638
52	0010, Lasowice	LE1U/00060645/5	272	0,16	272/1	0,0145
					272/2	0,15
53	0010, Lasowice	LE1U/00031898/1	190	0,62	190/1	0,0013
					190/2	0,62
54	0010, Lasowice	LE1U/00060645/5	202	0,62	202/1	0,0053
					202/2	0,61
55	0010, Lasowice	LE1U/00042347/4	273	0,34	273/1	0,0062
					273/2	0,33
56	0010, Lasowice	LE1U/00018736/1	204	0,49	204/1	0,0009
					204/2	0,49

IX. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Dolnośląskiego

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 7), oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 7

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0001, Obręb 1	205/1	205/10	0,0189	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018529/7
2	0001, Obręb 1	144/8	144/25	0,0024	Drozdzyński Maksymilian Edward Drozdzyńska Maria Jamrozik Mariusz Jeżyna Piotr Paweł Kras Zofia Anna Marynowicz Kamila Agnieszka Marynowicz Tadeusz Józef Mikołajewska Bronisława	Jamrozik Mariusz Kras Zofia Anna Marynowicz Kamila Agnieszka Marynowicz Tadeusz Józef Drozdzyński Maksymilian Edward Drozdzyńska Maria Jeżyna Piotr Paweł Mikołajewska Bronisława LE1U/00037265/7
3	0002, Obręb 2	137/1	137/3	0,0043	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018256/2
4	0002, Obręb 2	83/4	83/5	0,0086	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018593/6
5	0002, Obręb 2	123	123/1	0,0092	Łyga Mateusz Ruda Regina	Ruda Regina Łyga Mateusz LE1U/00008298/5
6	0001, Obręb 1	143	143/1	0,0010	Babij Grzegorz Michał	Babij Grzegorz Michał LE1U/00007787/3
7	0002, Obręb 2	122	122/1	0,0054	Bilewicz Aniela Kazimiera	Bilewicz Aniela Kazimiera LE1U/00009215/7
8	0001, Obręb 1	141/5	141/10	0,0009	Studziński Arkadiusz Rafał	Studziński Arkadiusz Rafał LE1U/00062739/5
9	0001, Obręb 1	141/9	141/12	0,0088	Studziński Damian Paweł Studzińska Jagoda Jolanta	Studziński Damian Paweł Studzińska Jagoda Jolanta LE1U/00017133/7
10	0001, Obręb 1	140/3	140/9	0,0033	Kucner Dariusz Jerzy Kucner Dorota	Kucner Dorota Kucner Dariusz Jerzy LE1U/00057034/5
11	0001, Obręb 1	140/5	140/7	0,0034	Maksymow Monika	Maksymow Monika LE1U/00008295/4
12	0002, Obręb 2	96	96/1	0,0117	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa
13	0002, Obręb 2	96	96/2	0,0002		LE1U/00018272/0
14	0001, Obręb 1	118	118/1	0,0004	Zagrodny Tomasz Zagrodna Stanisława	Zagrodny Tomasz LE1U/00008394/8
15	0002, Obręb 2	95	95/1	0,0004	Wyszkowski Alojzy Jan	Wyszkowski Alojzy Jan LE1U/00017308/5
16	0001, Obręb 1	116/4	116/5	0,0011	Zagrodny Stanisław Zagrodna Maria	Zagrodna Maria Zagrodny Stanisław LE1U/00011973/5
17	0002, Obręb 2	90	90/1	0,0167	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018594/3
18	0001, Obręb 1	97	97/1	0,0010	Baracz Rafał Sebastian Baracz Anna	Baracz Rafał Sebastian Baracz Anna LE1U/00007673/1
19	0001, Obręb 1	95	95/1	0,0025	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018549/3
20	0001, Obręb 1	94/2	94/3	0,0008	Boczoń Iwona	Boczoń Iwona LE1U/00010443/4
21	0002, Obręb 2	18	18/1	0,0751	Adamski Stefan Jan	Adamski Stefan Jan LE1U/00008245/9
22	0002, Obręb 2	16	16/1	0,0918	Mądry Zbigniew Ryszard	Mądry Zbigniew Ryszard LE1U/00033545/6
23	0001, Obręb 1	49/1	49/14	0,0094	Zielona Iwona	Zielona Iwona LE1U/00061683/0
24	0001, Obręb 1	49/13	49/16	0,0030	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00075948/7

25	0001, Obręb 1	48	48/1	0,0021	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018549/3
26	0001, Obręb 1	46	46/1	0,0160	Tomaszkiewicz Bernarda Agata Wolniak Jarosław Andrzej Wolniak Marcin Wolniak Tadeusz Wolniak-Bela Zofia Halina	Tomaszkiewicz Bernarda Agata Wolniak Marcin Jan Wolniak-Bela Zofia Halina Wolniak Tadeusz Wolniak Jarosław Andrzej LE1U/00036497/5
27	0001, Obręb 1	45/1	45/3	0,0119	Winnicka Barbara	Winnicka Barbara LE1U/00030188/4
28	0002, Obręb 2	15	15/1	0,0509	Budnik Danuta	Budnik Danuta LE1U/00007978/9
29	0001, Obręb 1	45/2	45/5	0,0005	Winnicka Barbara	Winnicka Barbara LE1U/00030188/4
30	0001, Obręb 1	44	44/1	0,0203	Tomaszkiewicz Bernarda Agata Wolniak Jarosław Andrzej Wolniak Marcin Wolniak Tadeusz Wolniak- Bela Zofia Halina	Tomaszkiewicz Bernarda Agata Wolniak Marcin Jan Wolniak Jarosław Andrzej Wolniak Tadeusz Wolniak-Bela Zofia Halina LE1U/00008210/5
31	0001, Obręb 1	43	43/1	0,0030	Skoczeń Renata Maria	Skoczeń Renata Maria LE1U/00008425/5
32	0001, Obręb 1	42	42/1	0,0010	Gmina Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018549/3
33	0002, Obręb 2	14	14/1	0,0568	Parzyńska Agnieszka Agata	Parzyńska Agnieszka Agata LE1U/00008200/2
34	0001, Obręb 1	41	41/1	0,0072	Nowak Krzysztof Jerzy Nowak Stefania	Nowak Krzysztof Jerzy Nowak Stefania LE1U/00007973/4
35	0001, Obręb 1	40/2	40/3	0,0150	Soczomski Jan	Soczomski Jan LE1U/00062343/2
36	0002, Obręb 2	13/3	13/4	0,0181	Wysota Łukasz	Wysota Łukasz LE1U/00007068/7
37	0002, Obręb 2	9/3	9/10	0,0007	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Wojewoda Legnicki LE1U/00023293/1
38	0002, Obręb 2	9/9	9/12	0,0154	Lintner Monika Podgórska Justyna Zielona Iwona	Zielona Iwona Podgórska Justyna Lintner Monika LE1U/00084382/7
39	0001, Obręb 1	24	24/1	0,0293	Łazarenko Michał	Łazarenko Michał LE1U/00007962/4
40	0001, Obręb 1	24	24/2	0,0034		
41	0001, Obręb 1	23	23/1	0,0014	Sośnicki Łukasz Konrad	Sośnicki Łukasz Konrad LE1U/00008251/4
42	0002, Obręb 2	2/4	2/20	0,0003	Krysa Mariusz Adam Krysa Małgorzata Iwona	Krysa Małgorzata Iwona Krysa Mariusz Adam LE1U/00046229/9
43	0001, Obręb 1	19/9	19/16	0,0042	Kotapka Jan Krzysztof Kotapka Helena	Kotapka Helena Kotapka Jan Krzysztof LE1U/00039043/9
44	0010, Lasowice	248/1	248/13	0,0012	Matkowski Krzysztof Wiesław Matkowska Agnieszka Anna	Matkowski Krzysztof Wiesław Matkowska Agnieszka Anna LE1U/00011367/4
45	0010, Lasowice	248/3	248/15	0,0015	Matkowski Krzysztof Wiesław Matkowska Agnieszka Anna	Matkowski Krzysztof Wiesław Matkowska Agnieszka Anna LE1U/00013321/4
46	0010, Lasowice	264/21	264/31	0,0043	Sośnicki Piotr Krzysztof Sośnicka Sylwia Agnieszka	Sośnicka Sylwia Agnieszka Sośnicki Piotr Krzysztof LE1U/00071877/0
47	0010, Lasowice	264/29	264/33	0,0080	Suszyński Stefan Zygmunt Suszyńska Teresa	Suszyńska Teresa Suszyński Stefan Zygmunt LE1U/00008546/9
48	0010, Lasowice	264/5	264/35	0,0071	Suszyński Stefan Zygmunt Suszyńska Teresa	Suszyńska Teresa Suszyński Stefan Zygmunt LE1U/00008546/9

49	0010, Lasowice	264/4	264/37	0,0059	Suszyński Stefan Zygmunt Suszyńska Teresa	Suszyńska Teresa Suszyński Stefan Zygmunt LE1U/00008546/9
50	0010, Lasowice	192	192/1	0,0162	Jagięło Jadwiga	Jagięła Jadwiga LE1U/00008896/7
51	0010, Lasowice	271	271/1	0,0043	Faron Stefania Mokrzycki Janusz Kazimierz	Mokrzycki Janusz LE1U/00007635/3
52	0010, Lasowice	272	272/1	0,0145	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00060645/5
53	0010, Lasowice	190	190/1	0,0013	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa LE1U/00031898/1
54	0010, Lasowice	202	202/1	0,0053	Skarb Państwa Starosta Lubiński ul. Jana Kilińskiego 12b 59-300 Lubin	Skarb Państwa – Starosta Lubiński LE1U/00060645/5
55	0010, Lasowice	273	273/1	0,0062	Bodniewicz Lesław Władysław	Bodniewicz Jan Bodniewicz Maria LE1U/00042347/4
56	0010, Lasowice	204	204/1	0,0009	Gmina Ścinawa Rynek 17. 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa LE1U/00018736/1

Niżej wymienione nieruchomości przeznaczone pod pas drogowy **drogi gminnej nr 102994D klasy D – ul. Różana** (tabela nr 8), oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 8

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
Projektowany pas drogowy drogi gminnej nr 102994D klasy D (ul. Różana)						
1	0001, Obręb 1	178	178/1	0,0001	Korczak Sebastian Adrian Korczak Kamila Danuta	Korczak Sebastian Adrian Korczak Kamila Danuta LE1U/00008311/3
2	0001, Obręb 1	182/2	182/3	0,0005	Fluder Piotr Paweł	Fluder Piotr Paweł LE1U/00008257/6

Własność wskazanych w tabeli nr 8 nieruchomości winna zostać przekazana z Województwa Dolnośląskiego na rzecz Gminy Ścinawa po oddaniu do użytkowania wybudowanego odcinka drogi gminnej nr 102994D klasy D (ul. Różana). Powyższe zgodne jest z zasadą wyrażoną w art. 2a ust. 2 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którą drogi gminne stanowią własność właściwego samorządu gminy. W myśl art. 11f ust. 2a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanego i oddanego do użytkowania odcinka drogi gminnej na rzecz właściwego zarządcy drogi tj. Burmistrza Gminy Ścinawa, zgodnie z art. 19 ust. 2 pkt 4 ustawy o drogach publicznych.

X. Wydanie nieruchomości

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określłam termin odpowiednio wydania

nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

Wojewoda Dolnośląski nadał niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności, co w myśl art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XI. Postępowanie odszkodowawcze

Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w punkcie IX (tabela nr 7) niniejszej decyzji, zostanie ustalona odrębną decyzją Wojewody Dolnośląskiego, wg stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 cyt. ustawy).

XII. Zmiany w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości

W myśl art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

XIII. Woda płynąca

Inwestycja przebiega między innymi przez działki stanowiące teren wody płynącej będące własnością Skarbu Państwa i pozostające w administracji właściwego zarządcy. W myśl art. 20a ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, w przypadku, gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez teren wody płynącej, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji. Przepis art. 20a ust. 2 wymienionej ustawy określa warunki planowanego zajęcia terenu jakie winien spełnić Inwestor. A zatem, część nieruchomości wody płynącej, wchodzących w zakres przedmiotowej inwestycji, nie zmienia właściciela z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna. Status prawny wspomnianych działek nie ulega zmianie - pozostają one nadal własnością Skarbu Państwa, a jej administratorem pozostaje aktualny zarządca (tabela nr 3).

XIV. Zatwierdzenie projektu budowlanego

Integralną część decyzji stanowi zatwierdzony przez Wojewodę Dolnośląskiego, projekt zagospodarowania działki terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, stanowiący załączniki nr 3.1 i nr 3.2.1 – 3.2.5, wielotomowe opracowanie sporządzone przez mgr inż. Tomasza Kuźniaka, nr uprawnień – WKP/0124/PWOD/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, wpisanego na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WKP/BD/0344/18, przy udziale w opracowaniu projektu budowlanego osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, którego skład osobowy, numery uprawnień, przynależność branżową i zakres obowiązków pełnionych przy sporządzaniu projekcie budowlanym podano w zatwierdzonym niniejszą decyzją projekcie budowlanym.

Zatwierdzony przez Wojewodę Dolnośląskiego projekt budowlany składa się z następujących tomów:

- Projekt zagospodarowania terenu – załącznik nr 3.1
Projekt architektoniczno-budowlany
- Tom I Projekt architektoniczno-budowlany - specjalność drogowa – załącznik nr 3.2.1
- Tom II Projekt architektoniczno-budowlany - specjalność elektroenergetyczna – załącznik nr 3.2.2
- Tom III Projekt architektoniczno-budowlany - specjalność instalacyjna – załącznik nr 3.2.3
- Tom IV Projekt architektoniczno-budowlany - specjalność telekomunikacyjna – załącznik nr 3.2.4
- Tom V Projekt architektoniczno-budowlany - specjalność obiekty inżynieryjne – załącznik nr 3.2.5

Załączniki do projektu budowlanego, zawarte w odrębnym tomie, stanowią załącznik nr 3.3.1 – 3.3.2 do niniejszej decyzji.

XV. Inne ustalenia

Inwestycja winna być realizowana z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 ustawy – *Prawo budowlane*:

1. W zakresie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:
 - a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną z uwzględnieniem przepisów BHP,
 - b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych,
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy – *Prawo budowlane* oraz § 2 ust. 1 pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554), nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
4. Po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować.
5. Przed przystąpieniem do użytkowania, Inwestor jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – *Prawo budowlane*,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – *Prawo budowlane*.

UZASADNIENIE

Dnia 7 stycznia 2022 r., do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, wpłynął wniosek Inwestora – Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy

jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Tomasza Kuźniaka, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 292 na odcinku od km 0+029,42 do km 3+179,26 w m. Ścinawa, nazwanej przez Inwestora: „Przebudowa wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 292 w m. Ścinawa”.

Do wniosku Inwestor dołączył wymagane ustawą decyzje i opinie, wśród których znajdują się:

- opinia Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 20 maja 2021 r. (znak: IRT.ZPP.550.34.2021),
- opinia Zarządu Powiatu Lubińskiego z dnia 26 maja 2021 r. (znak: BZ.0022.25.2021), wydana w formie Uchwały Nr 99/2021 Zarządu Powiatu Lubińskiego z dnia 26 maja 2021 r.,
- opinia Burmistrza Gminy Ścinawa z dnia 17 maja 2021 r. (znak: IR.7230.25.2021),
- opinia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu-Delegatura w Legnicy z dnia 9 czerwca 2021 r. (znak: L/Arch.5183.247.2021.JK), opisana w punkcie V niniejszej decyzji,
- opinia Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego we Wrocławiu z dnia 8 czerwca 2021 r. (znak: WSzWWrocław-OP.0732.34.2020), opisana w punkcie VI niniejszej decyzji,
- opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 8 czerwca 2021 r. (znak: WR.RPP.430.52.2021.kb),
- decyzja Burmistrza Ścinawy o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 2 marca 2021 r. (znak: IR.6220.17.2020) orzekającą o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, opisana w punkcie IV niniejszej decyzji,
- decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia z dnia 15 listopada 2021 r. (znak: WR.ZUZ.4.4210.563.2021.MO) o pozwoleniu wodnoprawnym, opisana w punkcie IV niniejszej decyzji,
- decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia z dnia 20 grudnia 2021 r. (znak: WR.ZUZ.4.4210.532.2021.PP) o pozwoleniu wodnoprawnym, opisana w punkcie IV niniejszej decyzji,

a także uzgodnienia z właściwymi zarządcami infrastruktury technicznej.

Pozostałe opinie wymienione w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, lit. b, lit. c, lit. e, lit. g, lit. ga oraz lit. h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nie są w przedmiotowej sprawie wymagane.

Weryfikacja złożonych materiałów, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, wykazała, co następuje.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, organem właściwym do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej jest Wojewoda Dolnośląski.

Analiza akt wykazała, że wniosek oraz dokumentacja projektowa spełniają wymogi art. 11b ust. 1 oraz art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

O wszczętym postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie Wojewoda Dolnośląski zawiadomił strony postępowania.

Stronom zapewniono czynny udział w postępowaniu, na zasadach określonych w art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji

w zakresie dróg publicznych. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji, doręczono wnioskodawcy oraz właścicielom nieruchomości objętych wnioskiem, kierując pismo z dnia 4 marca 2022 r. na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Pozostałe strony Wojewoda Dolnośląski zawiadomił poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej:

- na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniach od 9 marca 2022 r. do 22 marca 2022 r.,
- na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa w dniach od 9 marca 2022 r. do 22 marca 2022 r.,
- w prasie lokalnej (Gazeta Wrocławska), obwieszczenie zostało zamieszczone w dniu 9 marca 2022 r.

W ten sposób spełniony został wymóg określony w art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, zgodnie z którym zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Dopełniony także został obowiązek wynikający z art. 10 *Kodeksu postępowania administracyjnego* zobowiązujący organy administracji publicznej do zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienia im wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

Wniosek Inwestora w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, w dniu 2 września 2022 r. został skorygowany w zakresie podziału dz. nr 264/5, obręb 0010, Lasowice po uzyskaniu informacji z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lubinie o zmianie w wypisie z rejestru gruntów. W pierwotnym wniosku podziałowi błędnie podlegała dz. nr 264/6, obręb 0010, Lasowice na dz. nr 264/35 i nr 264/36 – obręb 0010, Lasowice. Prawidłowo, pod pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 292 przeznaczona była część dz. nr 264/5, obręb 0010, Lasowice. Działka nr 264/6, obręb 0010, Lasowice nie jest objęta przedmiotową inwestycją. W związku z powyższym Wojewoda Dolnośląski zawiadomił właścicieli nieruchomości objętych zmianami, kierując pismo z dnia 17 października 2022 r. na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, do Wojewody Dolnośląskiego wpłynęło w dniu 17 marca 2023 r. pismo Pani Agnieszki Parzyńskiej w sprawie zachowania zjazdu na dz. nr 14 (po podziale dz. nr 14/2), obręb 0002. W dniu 21 marca 2023 r. tut. Organ przesłał na adres email wskazany w piśmie fragment mapy projektu zagospodarowania terenu obejmujący przebudowę omawianego zjazdu. Ponadto Inwestor pismem z dnia 27 marca 2023 r. poinformował Panią Agnieszkę Parzyńską o przesunięciu istniejącego zjazdu o około 30 m od jego obecnej lokalizacji ze względu na projektowane zakończenie rowu odwadniającego.

Żadna z pozostałych stron postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie nie przeglądała akt sprawy i nie wniosła uwag co do prowadzonego postępowania.

W toku postępowania Wojewoda Dolnośląski nałożył na Inwestora postanowieniem Nr 79/22 z dnia 7 marca 2022 r. obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonej dokumentacji, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 6 czerwca 2022 r., poprzez:

- dostosowanie rozwiązań projektowych do § 15 ust. 1 pkt 3 oraz § 21 ust. 3 pkt 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 124, zm.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1643) bądź przedłożenie stosownego odstępstwa od wyżej wymienionych przepisów omawianego rozporządzenia.

W odpowiedzi na powyższe Inwestor, działający przez pełnomocnika Pana Tomasza Kuźniaka, pismem z dnia 25 maja 2022 r. zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu uzupełnienia dokumentacji do dnia 6 września 2022 r. Wobec powyższego Wojewoda Dolnośląski postanowieniem 79_1/22 z dnia 3 czerwca 2022 r. wyznaczył nowy termin do uzupełnienia stwierdzonych nieprawidłowości do dnia 6 września 2022 r. Następnie Inwestor, działający przez pełnomocnika Pana Tomasz Kuźniaka, pismem z dnia 17 sierpnia 2022 r. wniósł ponownie o zmianę terminu uzupełnienia dokumentacji budowlanej w ww. zakresie do dnia 6 grudnia 2022 r. Uwzględniając wniosek Inwestora, Wojewoda Dolnośląski postanowieniem 79_2/22 z dnia 25 sierpnia 2022 r. wyznaczył nowy termin uzupełnienia dokumentacji budowlanej w ww. do dnia 6 grudnia 2022 r. Inwestor pismem z dnia 23 listopada 2022 r. po raz kolejny wniósł o zmianę terminu uzupełnienia dokumentacji budowlanej w ww. zakresie do dnia 6 marca 2023 r. Uwzględniając wniosek Inwestora, Wojewoda Dolnośląski postanowieniem 79_3/22 z dnia 5 grudnia 2022 r. wyznaczył nowy termin uzupełnienia dokumentacji budowlanej do dnia 6 marca 2023 r. Inwestor pismem z dnia 21 lutego 2023 r. wniósł ponownie o zmianę terminu uzupełnienia dokumentacji budowlanej w ww. zakresie do dnia 6 czerwca 2023 r. Uwzględniając wniosek Inwestora, Wojewoda Dolnośląski postanowieniem 79_4/22 z dnia 2 marca 2023 r. wyznaczył nowy termin uzupełnienia dokumentacji budowlanej do dnia 6 czerwca 2023 r.

W odpowiedzi na powyższe postanowienie Inwestor pismem złożonym w dniu 24 kwietnia 2023 r. dokonał uzupełnienia w zakresie powyższego postanowienia.

W dalszym ciągu procedury, analizując przedłożony materiał dowodowy w aspekcie wymogów art. 35 ust. 1 ustawy – *Prawo budowlane*, stwierdzono:

- zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi za wyjątkiem:
 - a) § 21 ust. 3 pkt 2 lit. b, § 44 ust. 2, § 113 ust. 7 pkt 1 w zw. z § 78 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, co do których Inwestor uzyskał zgodę na odstępstwo w drodze postanowienia Wojewody Dolnośląskiego z dnia 23 marca 2022 r. (Nr 111/22),
 - b) § 21 ust. 3 pkt 2 lit. b wymienionego wyżej rozporządzenia, co do którego Inwestor uzyskał zgodę na odstępstwo w drodze postanowienia Wojewody Dolnośląskiego z dnia 3 kwietnia 2023 r. (Nr 118/23),
- kompletność projektu budowlanego oraz przedłożenie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, a także informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1 b omawianej ustawy,
- wykonanie i sprawdzenie projektu budowlanego przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i legitymujące się zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnym na dzień opracowania i sprawdzenia projektu.

Na wniosek Inwestora, uzasadniony ważnym interesem społecznym i gospodarczym, decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności, co zgodne jest z zapisem zawartym w art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności leży w ważnym interesie społeczno - gospodarczym. Projektowana inwestycja znacząco zwiększy jego dostępność komunikacyjną i bezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu drogowego. Poprawa płynności ruchu spowoduje zmniejszenie wielkości emisji zanieczyszczeń a poprawa bezpieczeństwa ruchu zmniejszy ryzyko kolizji. Projektowana rozbudowa i przebudowa układu drogowego realizowana będzie po istniejącym śladzie i służyć będzie m.in. poprawie bezpieczeństwa użytkownikom przedmiotowej drogi poprzez dostosowanie do obowiązujących parametrów technicznych. Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego, usprawnienie transportu drogowego, jak i planowane terminy realizacji inwestycji, uzasadniają nadanie decyzji o zezwoleniu na

realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (wyrok NSA z dnia 28 lutego 2014 r., sygn. akt II OSK 93/14).

Biorąc pod uwagę całość akt sprawy i przeprowadzone postępowanie administracyjne, Wojewoda Dolnośląski nie dopatrył się przesłanek opóźniających bądź uniemożliwiających wydanie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania prawo złożenia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Nr 1.1-1.5 – mapa w skali 1:500 z proponowanym przebiegiem drogi,
2. Nr 2.1-2.56 – mapa sytuacyjno-wysokościowe podziału nieruchomości,
3. Nr 3.1 Projekt zagospodarowania terenu + Nr 3.2.1-3.2.5 Projekt architektoniczno-budowlany + Nr 3.3.1-3.3.2 Załączniki.



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Tomasz Resler
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Kuźniak – pełnomocnik Inwestora (załączniki: nr 1.1-1.5 (1 kpl), nr 2.1-2.56 (1 kpl), nr 3.1, 3.2.1-3.2.5, 3.3.1-3.3.2 (1 kpl)),
2. Sąd Rejonowy w Lubinie V Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Wrocławska 3, 59-300 Lubin (załączniki: nr 1.1-1.5 (1 kpl), nr 2.1-2.56 (1 kpl) - za pośrednictwem Inwestora),
3. Starostwo Powiatowe w Lubinie Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul. Kilińskiego 12b, 59- 300 Lubin (załączniki: nr 1.1-1.5 (1 kpl.), nr 2.1-2.56 (1 kpl),
4. IF-AB. - a/a. (załączniki: nr 1.1-1.5 (1 kpl), nr 2.1-2.56 (1 kpl), nr 3.1, 3.2.1-3.2.5, 3.3.1-3.3.2 (1 kpl)).

Do wiadomości:

1. Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. J. E. Purkyniego 1, 50-155 Wrocław (załączniki: nr 3.1, 3.2.1-3.2.5, 3.3.1-3.3.2 (1 kpl)),
2. Dolnośląski Urząd Wojewódzki Wydział Infrastruktury, Oddział Wywłaszczeń i Odszkodowań, w/m,
3. Burmistrz Ścinawy (do sprawy znak: IR.6220.17.2020).

Strony postępowania, w myśl art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zostaną zawiadomione o wydaniu niniejszej decyzji, w drodze obwieszczenia, ze skutkiem doręczenia. Obwieszczenie Wojewody Dolnośląskiego wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Właścicielom zajmowanych działek zostanie wysłane zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

