

GN.6845.6.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy na okres do lat 5 w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości, wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat	Uwagi
I.	Powiat głogowski jedn. ewid. 020301_1 Miasto Głogów, obręb 0001 Nadodrze Działka nr 149/38, AM-7 oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako Ba – tereny przemysłowe Księga wieczysta LE1G/00027118/6	0,0375	Nieruchomość położona w Głogowie przy ul. Generała Władysława Sikorskiego, w sąsiedztwie obiektów usługowych, produkcyjnych i składowych. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez pas publicznej projektowanej zieleni izolacyjnej. Działka porośnięta trawą i drzewami ozdobnymi – 6 szt. jarzębu pospolitego. W granicach działki przebiega sieć ciepłownicza fi 500 i 2 x fi 500. Przyległy do działki teren wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej: sieć energii elektrycznej, sieć wodociągową i kanalizacyjną.	Zgodnie z Uchwałą Nr XLIX/496/18 z dnia 24 kwietnia 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej dzielnicy przemysłowo-składowej w Głogowie nieruchomość oznaczona została symbolem 1 UP – teren zabudowy usługowo-produkcyjnej. Działka niezabudowana. Sposób zagospodarowania – na cele związane z działalnością dzierżawcy.	Tryb bezprzetargowy. Termin umowy – do lat 5. Opłaty – czynsz roczny netto 639,00 złotych, płatny do 31 marca każdego roku.	Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, (od dnia 11.05.2023 r. do dnia 01.06.2023 r.) na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Głogowie oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Głogowskiego www.powiat.glogow.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.glogow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Dolnośląskiego. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Głogowie ul. Sikorskiego 21, II piętro, pokój 210 lub pod nr telefonu 76 72 82 899, 844

Głogów, dnia 08 kwietnia 2023 r.

STAROSTA
Jarosław Dudkowiak
Jarosław Dudkowiak