



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O POZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH**

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1812), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775, zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 803) oraz art. 72 ust. 1 pkt 18 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 32/23 z dnia 19 maja 2023 r., udzielił pozwolenia Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na odtworzeniu zabudowy regulacyjnej rzeki Kamienny Potok wraz z obiektami i robotami towarzyszącymi, nazwanego przez inwestora:

**Projekt ochrony przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły – Zadanie 2B.2/2
Ochrona przeciwpowodziowa doliny rzeki Bystrzycy Dusznickiej i rzeki Kamienny
Potok (ochrona bierna) – obiekt Szczytna – Kamienny Potok,**

i nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela 1 – zajęcia stałe

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1.	020814_4 Szczytna	0002 Szczytna	2	234	234/1	0,0036	
2.			2	1682	1682/1	0,0164	
3.			2	228/2	228/6	0,0046	
4.			2	227/2	227/3	0,003	
5.		0003 Nowe Miasto	0003 Nowe Miasto	8	316/2	316/3	0,0063
6.				8	321	321/1	0,0037
7.				8	329	329/1	0,0007
8.				8	330/2	330/5	0,009
9.				8	342	342/1	0,0003
10.				8		342/2	0,0006
11.				8		342/3	0,0036
12.				9	439/14	439/15	0,001
13.				9	440/2	440/3	0,0015
14.				0004 Szczytnik	0004 Szczytnik	1	118/11
15.		1	118/16			0,018	
16.		1	98			98/1	0,003
17.		1	99/4			99/5	0,0055
18.		1				99/6	0,0086
19.		1	127			127/1	0,0178

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
20.	020814_4 Szczytna	0004 Szczytnik	1	124	N	0,0531
21.			1	100	N	0,0516
22.			1	125	N	0,0321

Tabela nr 1a

Teren niezbędny dla prowadzenia robót budowlanych – działki wód płynących:

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
1.	020814_4 Szczytna	0002 Szczytna	2	436/2	0,7862
2.		0003 Nowe Miasto	-	383/1	0,0319
3.			-	383/2	0,3424
4.			8	343	0,9752
5.		0004 Szczytnik	1	117	0,6629
6.			1	116	0,4095

Tabela nr 2

Nieruchomość, która na mocy art. 9 pkt 5 lit. b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będzie podlegała trwałemu ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji poprzez zapewnienie dostępu na etapie wykonawstwa robót budowlanych

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	020814_4 Szczytna	0002 Szczytna	2	246	N	0,0086
2.			2	235	N	0,0032
3.			2	233	N	0,0492
4.			2	2177	N	0,0018
5.			2	228/2	228/7	0,0197
6.			2	227/2	227/4	0,0095
7.		0003 Nowe Miasto	8	319	N	0,0006
8.			8	318	N	0,0006
9.			8	317	N	0,0275
10.			8	321	321/2	0,0135
11.			8	328	N	0,0106
12.			8	314	N	0,0071
13.			8	316/2	316/4	0,0214
14.			8	329	329/2	0,0055
15.			8	330/2	330/6	0,0213
16.			8	342	342/4	0,0187
17.			8	344	N	0,0086
18.			8	345/3	N	0,0112
19.			8	346/3	N	0,0087
20.			8	346/4	N	0,0129
21.			8	366	N	0,0522
22.			9	382/2	N	0,0378
23.			9	384/2	N	0,0097
24.		9	385/1	N	0,0065	
25.		0003 Nowe Miasto	9	389/3	N	0,0208
26.			9	430/1	N	0,0193
27.			9	440/2	440/4	0,0223
28.			9	466	N	0,0048
29.			9	569	N	0,0101
30.			9	439/14	439/16	0,0860
31.			9	468	N	0,0126
32.			9	439/1	N	0,0162
33.			9	400	N	0,0082

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
34.	020814_4 Szczytna	0003 Nowe Miasto	9	469/1	N	0,0024
35.			9	439/2	N	0,0154
36.			9	489/1	N	0,0562
37.			9	490	N	0,0119
38.			9	493	N	0,0033
39.			9	483	N	0,0044
40.		0004 Szczytnik	1	98	98/2	0,0176
41.			1	118/11	118/17	0,0791
42.			1	99/4	99/7	0,0522
43.			1	1	N	0,0111
44.		1	127	127/2	0,0594	
45.		0002 Szczytna	2	2751	N	0,0013
46.			2	237/1	N	0,0028
47.			2	234	234/2	0,0418

Tabela nr 3

Nieruchomości, na których na mocy art. 9 pkt 8 lit. e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych będą prowadzone prace polegające na przebudowie sieci uzbrojenia terenu

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel czasowego zajęcia:
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1.	020808_4 Lądek-Zdrój	0002 Szczytna	2	2751	N	0,0013	Rozbiórka i budowa linii napowietrznej teletechnicznej
2.			2	237/1	N	0,0028	
3.			2	234	234/2	0,0042	
4.			2	2177	N	0,0018	
5.		0003 Nowe Miasto	8	314	N	0,0071	Przebudowa wylotu D500 w km 1+066 Przebudowa wylotu D400 w km 1+450

Tabela nr 4

Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji poprzez rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych:

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Projektowana rozbiórka:
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	020814_4 Szczytna	0002 Szczytna	2	234	234/2	Komórki murowanej, wiaty
2.			2	235	N	Komórki murowanej
3.			2	227/2	227/4	Muru brzegowego
4.			2	233	N	Komórki drewnianej
5.		0003 Nowe Miasto	8	316/2	316/4	Altanki drewnianej
6.			9	430/1	N	Rurociągu gazowego
7.			9	439/14	439/16	Rurociągu gazowego
8.			0004 Szczytnik	1	1	N

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja Wojewody Dolnośląskiego stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, w przypadku gdy nie dojdzie do uzgodnienia między inwestorem a dotychczasowym właścicielem.

Tabela nr 5

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	020814_4 Szczytna	0002 Szczytna	2	234	234/1	0,0036
2.			2	1682	1682/1	0,0164
3.			2	228/2	228/6	0,0046
4.			2	227/2	227/3	0,003
5.		0003 Nowe Miasto	8	316/2	316/3	0,0063
6.			8	321	321/1	0,0037
7.			8	329	329/1	0,0007
8.			8	330/2	330/5	0,009
9.	020814_4 Szczytna	0003 Nowe Miasto	8	342	342/1	0,0003
10.			8		342/2	0,0006
11.			8		342/3	0,0036
12.			9	439/14	439/15	0,001
13.			9	440/2	440/3	0,0015
14.			0004 Szczytnik	1	118/11	118/15
15.		1		118/16		0,018
16.		1		98	98/1	0,003
17.		1		99/4	99/5	0,0055
18.		1			99/6	0,0086
19.		1		127	127/1	0,0178
20.		1	124	N	0,0531	
21.	1	100	N	0,0516		
22.	1	125	N	0,0321		

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 32/23, wydanej dnia 19 maja 2023 r. oraz dokumentacją sprawy, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-65-86 lub e-mailowo: j.tabisz@duw.pl. Zasady bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdują się na stronie internetowej www.duw.pl w zakładce „obsługa klienta”. Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 23 maja 2023 r.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 23 maja 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Szczytna, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 6 czerwca 2023 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Tomasz Resler
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury