



**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O POZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH**

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1812), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775, zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 803) oraz art. 72 ust. 1 pkt 18 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.),

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 34/23 z dnia 26 maja 2023 r., udzielił pozwolenia Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na odtworzeniu zabudowy regulacyjnej rzeki Nysa Kłodzka i rzeki Bystrzyca wraz z obiektami i robotami towarzyszącymi, nazwanego przez inwestora:

**Projekt ochrony przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły – Zadanie 2B.1/1  
Ochrona przeciwpowodziowa doliny rzeki Nysy Kłodzkiej  
Obiekt: Nysa Kłodzka i Bystrzyca w m. Bystrzyca Kłodzka,**

i nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela 1 – zajęcia stałe**

Ip.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]
				Przed podziałem	Po podziale	
1.	020802_1 Kłodzko-miasto	0006 Twierdza	4	19	19/2	0,0001
2.			4	21/1	21/9	0,0045
3.			4	24/1	24/6	0,0024
4.			4	24/3	24/8	0,0002
5.			4	24/4	24/15	0,0036
6.			4	25	25/1	0,0012
7.			4	41/3	41/9	0,0252
8.			4	47	47/2	0,0002
9.		4	50	50/2	0,0014	
10.		0006 Twierdza	4	52/2	52/3	0,0051
11.			4	76/12	76/16	0,0012
12.			4	81/2	81/3	0,0053
13.			3	2/2	2/3	0,0004
14.		0010 Centrum	3	2/2	2/5	0,0007
15.			3	3/3	3/13	0,0006
16.			3	6/1	6/8	0,0004
17.			3	6/2	6/6	0,0002
18.			3	9/2	9/3	0,0012
19.			3	11/4	N	0,0040
20.			3	11/19	11/28	0,0070
21.			3		11/21	0,0001
22.			3	17/1	17/3	0,0033
23.			3	17/2	17/6	0,0192

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]		
				Przed podziałem	Po podziale			
24.	020802_1 Kłodzko-miasto	0010 Centrum	3	20/2	N	0,9833		
25.			3	42	42/2	0,0013		
26.			4	6	N	0,5488		
27.			4	7	7/1	0,0410		
28.			4	9	9/1	0,0348		
29.			2	1	1/2	0,0607		
30.		0012 Stadion	6	69/2	69/6	0,0253		
31.			6	6/7	6/15	0,0036		
32.			6	3	3/2	0,0131		
33.			6	2/5	2/12	0,1897		
34.			6	1/3	1/8	0,0054		
35.			020807_2 Kłodzko-gmina	0011 Krosnowice	2	1079/4	1079/7	0,0025

**Tabela nr 1a**

**Teren niezbędny dla prowadzenia robót budowlanych – działki wód płynących:**

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Pow. zajęcia stałego [ha]
1.	020807_2 Kłodzko-gmina	0002 Boguszyn	1	344	0,2787
2.		0004 Jurandów	1	1	0,4614
3.			11	1	0,8179
4.		0006 Twierdza	4	8	0,1037
5.			4	27	3,2800
6.		0010 Centrum	3	7	2,1666
7.			4	10	2,5445
8.		0012 Stadion	3	1	0,6816
9.			3	4	0,0423
10.		0013 Jaskółcza Góra	1	155	0,0378
11.			8	9/2	0,0207
12.		0001 Zagórze	8	9/5	0,2865
13.			18	1/1	0,0433
14.			18	1/3	0,0501
15.			18	2/4	0,2627
16.				20	8

**Tabela nr 2**

**Nieruchomość, która na mocy art. 9 pkt 5 lit. b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będzie podlegała trwałemu ograniczeniu w korzystaniu**

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel ograniczenia
				Przed podziałem	Po podziale		
1.	020807_2 Kłodzko gmina	0002 Boguszyn	1	269/2	N	0,0002	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: muru brzegowego. Trwałe ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.
2.			1	269/3	N	0,0028	
3.	020802_1 Kłodzko-miasto	0003 Ustronie	6	58	N	0,0026	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: ukształtowanego przekroju koryta. Trwałe ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.
4.		0006 Twierdza	4	51	N	0,0298	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: ubezpieczeń brzegowych oraz ubezpieczeń dna młynówki Trwałe ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel ograniczenia
				Przed podziałem	Po podziale		
5.	020802_1 Kłodzko-miasto	0006 Twierdza	4	24/1	24/7	0,0024	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: odsadzki tylnej muru. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomością polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej..
6.			4	24/3	24/9	0,0004	
7.			4	24/4	24/14	0,0046	
8.			4	25	25/2	0,0012	
9.			4	26/2	N	0,0019	
10.			3	2/2	2/4	0,0032	
11.			3	9/2	9/4	0,0025	
12.			3	11/3	N	0,0015	
13.			3	11/16	N	0,0014	
14.			3	11/19	11/20	0,0054	
15.		0010 Centrum	4	11	N	0,0004	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: ubezpieczeń brzegowych. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomością polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.
16.			3	18	N	0,0115	
17.			3	20/1	N	0,0071	
18.		0012 Stadion	3	5/2	N	0,0015	Lokalizowanie części budowli przeciwpowodziowej, tj.: ukształtowanego przekroju koryta potoku Jaskówka. Trwale ograniczenie z korzystania nieruchomością polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej.

**Tabela nr 3**

**Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji poprzez zapewnienie dostępu na etapie wykonawstwa robót budowlanych**

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]
				Przed podziałem	Po podziale	
1.	020807_2 Kłodzko gmina	0002 Boguszyn	1	269/2	N	0,0005
2.			1	269/3	N	0,0090
3.	020802_1 Kłodzko miasto	0003 Ustronie	6	28	N	0,0097
4.			6	29	N	0,0051
5.			6	30	N	0,0201
6.		0006 Twierdza	4	20/4	N	0,0105
7.			4	21/2	N	0,0050
8.			4	21/3	N	0,0033
9.			4	24/1	24/7	0,0093
10.			4	24/2	N	0,0134
11.			4	24/3	24/9	0,0015
12.			4	24/4	24/14	0,0111

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	
				Przed podziałem	Po podziale		
13.	020802_1 Kłodzko miasto	0006 Twierdza	4	24/5	N	0,0005	
14.			4	25	25/2	0,0033	
15.			4	26/2	N	0,0120	
16.			4	41/3	41/8	0,0607	
17.			4	51	N	0,0628	
18.			4	54/3	N	0,0160	
19.			4	53	N	0,0164	
20.			4	52/2	52/4	0,2374	
21.			4	55/2	N	0,0039	
22.			4	54/4	N	0,0004	
23.			4	59	N	0,0016	
24.			4	60/2	N	0,0113	
25.			4	63/1	N	0,0108	
26.			4	76/1	N	0,0030	
27.			4	76/12	76/15	0,0106	
28.			3	1/6	N	0,0537	
29.			3	2/2	2/4	0,0456	
30.			3	3/3	3/14	0,0019	
31.			3	4/5	N	0,0501	
32.			3	9/2	9/4	0,0079	
33.			3	11/3	N	0,0076	
34.			3	11/15	N	0,0028	
35.			3	11/16	N	0,0043	
36.			3	11/17	N	0,0001	
37.			3	11/19	11/20	0,0297	
38.			3		11/29	0,0015	
39.			3	17/2	17/5	0,0393	
40.		3	17/1	17/4	0,0531		
41.		3	19/4	N	0,0223		
42.		3	19/10	N	0,0773		
43.		3	24	N	0,0151		
44.		4	1/5	N	0,0197		
45.		4	7	7/2	0,2649		
46.		4	9	9/2	0,0754		
47.		3	18	N	0,0115		
48.		3	19/2	N	0,0026		
49.		3	20/1	N	0,0071		
50.		3	22/1	N	0,0005		
51.		4	5	N	0,0077		
52.		3	5/2	N	0,0015		
53.		2	1	1/1	0,2962		
54.		4	2/4	N	0,0247		
55.		6	1/3	1/7	0,0215		
56.		6	2/4	N	0,0010		
57.		6	2/5	2/11	0,0067		
58.		6	2/5	2/13	0,0742		
59.		6	69/2	69/5	0,0074		
60.		20	2	N	0,0235		
61.		20	4/4	N	0,0021		
62.		9	2/5	N	0,0058		
63.		18	1/4	N	0,4801		
64.		18	2/3	N	0,0125		
65.		20	4/3	N	0,0631		
66.		020807_2 Kłodzko-gmina	0011	2	1079/4	1079/6	0,0231
67.			Krosnowice	2	1035	N	0,0621

**Tabela nr 4**

**Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji poprzez rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych:**

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Opis planowanych prac rozbiórkowych
				Przed podziałem	Po podziale	
1.	020802_1 Kłodzko miasto	0010 Centrum	3	17/1	17/4	Częściowa rozbiórka muru brzegowego
2.			3	7	N	
3.			3	18	N	
4.			3	20/1	N	
5.			4	6	N	
6.		3	20/2	N	Częściowa rozbiórka muru brzegowego oraz rozbiórka 2 sztuk schodów stanowiących element wału przeciwpowodziowego	
7.		4	10	N	Częściowa rozbiórka muru brzegowego, rozbiórka istniejącego umocnienia stanowiska dolnego jazu, częściowa rozbiórka istniejącego umocnienia stanowiska górnego jazu, częściowa rozbiórka korony progu stałego jazu, częściowa rozbiórka istniejących ubezpieczeń brzegowych	
8.		0012 Stadion	2	1	1/2	Rozbiórka istniejących elementów slipu w złym stanie technicznym
9.			3	1	N	
10.		0001 Zagórze	18	2/4	N	Rozbiórka istniejących elementów betonowych do poziomu dna bystrza
11.			20	8	N	
12.			18	1/4	N	

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja Wojewody Dolnośląskiego stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, w przypadku gdy nie dojdzie do uzgodnienia między inwestorem a dotychczasowym właścicielem.

**Tabela nr 5**

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	020802_1 Kłodzko-miasto	0006 Twierdza	4	19	19/2	0,0001
2.			4	21/1	21/9	0,0045
3.			4	24/1	24/6	0,0024
4.			4	24/3	24/8	0,0002
5.			4	24/4	24/15	0,0036
6.			4	25	25/1	0,0012
7.			4	41/3	41/9	0,0252
8.			4	47	47/2	0,0002
9.			4	50	50/2	0,0014
10.			4	76/12	76/16	0,0012
11.			4	81/2	81/3	0,0053
12.			3	3/3	3/13	0,0006
13.		0010 Centrum	3	6/1	6/8	0,0004
14.			3	6/2	6/6	0,0002
15.			3	9/2	9/3	0,0012
16.			3	11/4	N	0,0040
17.		0010 Centrum	3	11/19	11/28	0,0070
18.					11/21	0,0001
19.			3	17/1	17/3	0,0033
20.			3	17/2	17/6	0,0192
21.			3	20/2	N	0,9833
22.			3	42	42/2	0,0013
23.			4	6	N	0,5488
24.			4	7	7/1	0,0410
25.			4	9	9/1	0,0348
26.			2	1	1/2	0,0607
27.		0012 Stadion	6	1/3	1/8	0,0054
28.			6	2/5	2/12	0,1897
29.			6	3	3/2	0,0131

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
30.	020802_1 Kłodzko-miasto	0012 Stadion	6	6/7	6/15	0,0036
31.			6	69/2	69/6	0,0253

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 34/23, wydanej dnia 26 maja 2023 r. oraz dokumentacją sprawy, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-65-86 lub e-mailowo: j.tabisz@duw.pl. Zasady bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdują się na stronie internetowej [www.duw.pl](http://www.duw.pl) w zakładce „obsługa klienta”. Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 30 maja 2023 r.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 30 maja 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Kłodzku, Urzędu Gminy Kłodzko, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 13 czerwca 2023 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
*Tomasz Resler*  
 ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
 Infrastruktury