



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, po rozpatrzeniu wniosku, złożonego dnia 22 listopada 2022 r., uzupełnionego pod względem formalnym w dniach 10 lutego 2023 r. oraz 26 i 27 kwietnia 2023 r., decyzją Nr 18/2023 z dnia 31 lipca 2023 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Tomasza Żaka, na realizację inwestycji drogowej, nazwanej przez Inwestora, jako:

„Rozbudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 5 z drogą powiatową nr 3396D koło miejscowości Mielęcín”, gmina Żarów, powiat świdnicki.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi krajowej nr 5 klasy GP:

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem pod inwestycję	Po podziale pod inwestycję	
1	0009 Mielęcín	1	14/1	14/3	0,0055
2	0009 Mielęcín	1	15/4	15/5	0,0209
3	0009 Mielęcín	1	16/4	16/5	0,0287
4	0009 Mielęcín	1	17/4	17/5	0,2605
5	0009 Mielęcín	1	18/8	18/11	0,0287
6	0009 Mielęcín	1	18/6	18/9	0,0089
7	0009 Mielęcín	1	19/4	19/5	0,0355
8	0009 Mielęcín	1	20/1	20/3	0,0238
9	0009 Mielęcín	1	21/1	21/3	0,0068
10	0009 Mielęcín	1	38/2	-	0,0085
11	0009 Mielęcín	1	39/3	39/5	0,0035
12	0009 Mielęcín	1	40/1	40/3	0,0262
13	0009 Mielęcín	1	41/1	41/3	0,0347
14	0009 Mielęcín	1	46/3	46/5	0,3730
15	0009 Mielęcín	1	47/6	47/8	0,0258
16	0009 Mielęcín	1	47/6	47/7	0,0270
17	0009 Mielęcín	1	191/2	191/8	0,1193
18	0009 Mielęcín	1	229	229/1	0,1471
19	0009 Mielęcín	1	15/3	-	0,0046
20	0009 Mielęcín	1	16/2	-	0,0250

21	0009 Mielećcin	1	16/3	-	0,0124
22	0009 Mielećcin	1	17/3	-	0,0131
23	0009 Mielećcin	1	47/5	-	0,0415
24	0009 Mielećcin	1	46/4	-	0,0136
25	0009 Mielećcin	1	41/2	-	0,0036
26	0009 Mielećcin	1	40/2	-	0,0081
27	0009 Mielećcin	1	39/2	-	0,0086
28	0009 Mielećcin	1	20/2	-	0,0177
29	0009 Mielećcin	1	19/2	-	0,0192
30	0009 Mielećcin	1	19/3	-	0,0053
31	0009 Mielećcin	1	18/2	-	0,0202
32	0009 Mielećcin	1	18/5	-	0,0031
33	0009 Mielećcin	1	18/7	-	0,0076

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi krajowej nr 5 klasy GP:

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:						
1	0009 Mielećcin	190/2	-	0,4247	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	SW1S/00070413/5 Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
2	0009 Mielećcin	14/2	-	0,0693	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	SW1S/00070413/5 Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
3	0009 Mielećcin	15/2	-	0,0441	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	SW1S/00070413/5 Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
4	0009 Mielećcin	17/2	-	0,0175	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	SW1S/00070413/5 Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
5	0009 Mielećcin	191/1	-	0,0700	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	SW1S/00070413/5 Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
6	0009 Mielećcin	47/2	-	0,0030	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	SW1S/00070413/5 Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
7	0009 Mielećcin	46/2	-	0,0007	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	SW1S/00070413/5 Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
8	0009 Mielećcin	192	-	0,4406	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	SW1S/00070413/5 Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
9	0009 Mielećcin	21/2	-	0,0143	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	SW1S/00070413/5 Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu

Tabela nr 3 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi powiatowej nr 3396D klasy G i klasy L, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
Nieruchomości przeznaczone pod projektowany pas drogi powiatowej nr 3396D					
1	0009 Mielęcín	1	17/4	17/6	0,0436
2	0009 Mielęcín	1	46/3	46/6	0,0467
3	0009 Mielęcín	1	45/2	45/3	0,0209
Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi powiatowej nr 3396D					
4	0009 Mielęcín	1	191/2	191/9	0,2208
5	0009 Mielęcín	1	229	229/2	0,2798

Tabela nr 4 Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku budowy sieci uzbrojenia terenu, budowy zjazdów, określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków i zezwolenia na ich wykonanie, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. h, lit. i, lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Cel czasowego zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
			Przed podziałem	Po podziale					
1	0009 Mielęcín	1	17/4	17/7	0,0043	Budowa zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej nr DP3396D na działkę nr 17/7	TAK	NIE	TAK
2	0009 Mielęcín	1	58/2	-	0,0053	Budowa zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej nr DP3396D na działkę nr 58/2	TAK	NIE	TAK
3	0009 Mielęcín	1	45/2	45/4	0,0144	Budowa zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej nr DP3396D na działki nr 45/4 oraz nr 46/7 (przed podziałem nr 46/3)	TAK	NIE	TAK
4	0009 Mielęcín	1	18/6	18/10	0,0035	Budowa zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej nr DP3396D na działkę nr 18/10, nr 18/12 (przed podziałem nr 18/8) oraz nr 19/6 (przed podziałem nr 19/4)	TAK	NIE	TAK
5	0009 Mielęcín	1	17/4	17/6	0,0062	Budowa kanalizacji kablowej (teletechniczna)	TAK	NIE	TAK
6	0009 Mielęcín	1	191/2	191/9	0,0062	Budowa kanalizacji kablowej (teletechnicznej)	TAK	NIE	TAK
7	0009 Mielęcín	1	45/2	45/3	0,0013	Budowa kanalizacji kablowej (teletechnicznej)	TAK	NIE	TAK
8	0009 Mielęcín	1	46/3	46/6	0,0029	Budowa kanalizacji kablowej (teletechnicznej)	TAK	NIE	TAK

Wojewoda Dolnośląski w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 5

Lp.	Obręb	AM	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	0009 Mielęcín	1	14/1	3,3787	14/3	0,0055
					14/4	3,3732
2	0009 Mielęcín	1	15/4	3,3638	15/5	0,0209
					15/6	3,3429
3	0009 Mielęcín	1	16/4	3,0415	16/5	0,0287
					16/6	3,0128
4	0009 Mielęcín	1	17/4	3,3747	17/5	0,2605
					17/6	0,0436
					17/7	3,0706

5	0009 Mielęcin	1	18/6	0,3024	18/9	0,0089
					18/10	0,2935
6	0009 Mielęcin	1	18/8	0,2029	18/11	0,0287
					18/12	0,1742
7	0009 Mielęcin	1	19/4	1,6915	19/5	0,0355
					19/6	1,6560
8	0009 Mielęcin	1	20/1	2,31299	20/3	0,0238
					20/4	2,2891
9	0009 Mielęcin	1	21/1	1,8614	21/3	0,0068
					21/4	1,8546
10	0009 Mielęcin	1	39/3	1,0179	39/5	0,0035
					39/6	1,0144
11	0009 Mielęcin	1	40/1	2,1282	40/3	0,0262
					40/4	2,1020
12	0009 Mielęcin	1	41/1	1,9928	41/3	0,0347
					41/4	1,9581
13	0009 Mielęcin	1	45/2	2,2522	45/3	0,0209
					45/4	2,2313
14	0009 Mielęcin	1	46/3	1,2185	46/5	0,3730
					46/6	0,0467
15	0009 Mielęcin	1	47/6	1,9464	46/7	0,7988
					47/7	0,0270
16	0009 Mielęcin	1	191/2	0,7625	47/8	0,0258
					47/9	1,8936
17	0009 Mielęcin	1	229	1,4474	191/8	0,1193
					191/9	0,6432
17	0009 Mielęcin	1	229	1,4474	229/1	0,1471
					229/2	1,3003

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości **przeznaczonych pod pas drogowy drogi krajowej nr 5** (tabela nr 6), oznaczonych wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*):

Tabela nr 6

L.p.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem pod inwestycję	Po podziale pod inwestycję	
1	0009 Mielęcin	1	14/1	14/3	0,0055
2	0009 Mielęcin	1	15/4	15/5	0,0209
3	0009 Mielęcin	1	16/4	16/5	0,0287
4	0009 Mielęcin	1	17/4	17/5	0,2605
5	0009 Mielęcin	1	18/8	18/11	0,0287
6	0009 Mielęcin	1	18/6	18/9	0,0089
7	0009 Mielęcin	1	19/4	19/5	0,0355
8	0009 Mielęcin	1	20/1	20/3	0,0238
9	0009 Mielęcin	1	21/1	21/3	0,0068
10	0009 Mielęcin	1	38/2	-	0,0085
11	0009 Mielęcin	1	39/3	39/5	0,0035
12	0009 Mielęcin	1	40/1	40/3	0,0262
13	0009 Mielęcin	1	41/1	41/3	0,0347
14	0009 Mielęcin	1	46/3	46/5	0,3730
15	0009 Mielęcin	1	47/6	47/8	0,0258
16	0009 Mielęcin	1	47/6	47/7	0,0270
17	0009 Mielęcin	1	191/2	191/8	0,1193
18	0009 Mielęcin	1	229	229/1	0,1471

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości **przeznaczonych pod pas drogowy drogi powiatowej nr 3396D** (tabela nr 7), oznaczonych wg katastru nieruchomości, na własność Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, z dniem,

w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 7

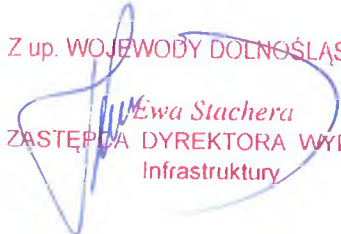
L.p.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczony pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
Nieruchomości przeznaczone pod projektowany pas drogi powiatowej nr 3396D					
1	0009 Mielęcín	1	17/4	17/6	0,0436
2	0009 Mielęcín	1	46/3	46/6	0,0467
3	0009 Mielęcín	1	45/2	45/3	0,0209

Własność wskazanych w tabeli nr 7 nieruchomości winna zostać przekazana ze Skarbu Państwa na rzecz Powiatu Świdnickiego po oddaniu do użytkowania wybudowanego odcinka drogi powiatowej nr 3396D. Powyższe zgodne jest z zasadą wyrażoną w art. 2a ust. 2 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którą drogi gminne stanowią własność właściwego samorządu gminy. W myśl art. 11f ust. 2a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanego i oddanego do użytkowania odcinka drogi gminnej na rzecz właściwego zarządcy drogi tj. Zarządu Powiatu Świdnickiego, zgodnie z art. 19 ust. 2 pkt 3 ustawy o drogach publicznych.

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 18/2023 wydanej dnia 31 lipca 2023 r. oraz z aktami sprawy zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem: (71) 340-64-63 lub e-mailowo: k.slowinska@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 08 sierpnia 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego w Żarowie, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym 22 sierpnia 2023 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

