



**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O POZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH**

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1812), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775, zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 803) oraz art. 72 ust. 1 pkt 18 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.),

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 45/23 z dnia 24 sierpnia 2023 r., udzielił pozwolenia Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na odtworzeniu zabudowy regulacyjnej rzeki Biała Łądecka i rzeki Morawa wraz z obiektami i robotami towarzyszącymi, nazwanego przez inwestora:

**Projekt ochrony przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły – Zadanie 2B.2/1 –  
Ochrona przeciwpowodziowa doliny rzeki Biała Łądecka i potoku Morawa  
(ochrona bierna)  
Obiekt: Stronie Śląskie,**

i nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela 1 – zajęcia stałe**

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]	
				Przed podziałem	Po podziale		
<i>Rzeka Biała Łądecka</i>							
1.	020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	3	125	125/1	0,0004	
2.			3	126	126/1	0,0055	
3.			3	128	128/1	0,0005	
4.			3	130		130/1	0,0018
5.						130/2	0,0008
6.			4	146/2	146/3	0,0074	
7.			4	158/5	158/9	0,0021	
8.			4	158/6	158/11	0,0021	
9.			4	176		176/1	0,0005
10.						176/2	0,0002
11.						176/3	0,0008
12.			4	219		219/1	0,0027
13.						219/2	0,0003
14.			4	245	245/1	0,0001	
15.			4	246/4	246/7	0,0268	

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]		
				Przed podziałem	Po podziale			
16.	020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	4	246/5	246/10	0,0011		
17.					246/11	0,0008		
18.					246/12	0,0006		
19.				4	247/24	247/49	0,0023	
20.				4	250	250/1	0,0035	
21.				4	251	251/1	0,0009	
22.						251/2	0,0005	
23.				4	774/2	774/3	0,0144	
24.				5	307/3	307/6	0,0038	
25.				5	308/8	308/9	0,0002	
26.				5	321/43	321/85	0,0008	
27.				5	321/44	321/83	0,0005	
28.			5	321/46	321/87	0,0057		
29.			5	321/51	N	0,0341		
30.			6	365/4	365/7	0,0001		
31.			6	365/5	365/9	0,0018		
32.			6	365/6	365/11	0,0034		
33.			6	366	366/1	0,0069		
34.			6	368/1	368/3	0,0001		
35.			6	369	369/1	0,0001		
36.					369/2	0,0029		
37.			6	370	370/1	0,0001		
38.					370/2	0,0010		
39.			020813_5 Stronie Śląskie - obszar wiejski	0003 Goszów	5	65/4	65/5	0,0017
<b>Potok Mornwa</b>								
40.			020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	4	181	181/1	0,0006
41.					4	182	182/1	0,0012
42.					4	184	184/1	0,0018
43.					4	185	185/1	0,0002
44.					4	187	187/1	0,0010
45.					4	196	196/1	0,0021
46.					4	197/4	197/5	0,0001
47.							197/6	0,0003
48.					4	198	198/1	0,0007
49.					4	202/4	202/8	0,0001
50.							202/9	0,0017
51.							202/10	0,0011
52.					4	202/5	202/6	0,0029
53.	4	211			211/1	0,0013		
54.	7	394			394/1	0,0069		
55.	7	398/3			398/4	0,0001		
56.					398/5	0,0001		
57.	7	399			399/1	0,0025		
58.	7	401			401/1	0,1334		
59.	8	499/30			499/31	0,0028		
60.					499/32	0,0004		
61.	9	534			534/1	0,0002		
62.	9	535			535/1	0,0001		
63.	9	537			537/1	0,0134		
64.	9	538			538/1	0,0018		
65.	9	540			540/1	0,0007		
66.					540/2	0,0081		
67.	9	547			547/1	0,0009		
68.	9	548			548/1	0,0070		
69.	9	549			549/1	0,0120		
70.	9	551			551/1	0,0003		
71.					551/2	0,0040		

**Tabela nr 1a**

**Teren niezbędny dla prowadzenia robót budowlanych – działki wód płynących we władaniu Inwestora**

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Pow. zajęcia stałego [ha]
1.	020813_5 Stronie Śląskie - obszar wiejski	0003 Goszów	1	94	0,1900
2.	020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	4	145	3,8557
3.			4	201	2,8058
4.			7	395/1	0,0014

**Tabela nr 2**

**Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji poprzez zapewnienie dostępu na etapie wykonawstwa robót budowlanych**

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
<i>Rzeka Biała Łądecka</i>						
1.	020813_5 Stronie Śląskie - obszar wiejski	0003 Goszów	1	44/2	N	0,0850
2.			1	47/4	N	0,0067
3.			1	47/5	N	0,0563
4.			1	55/3	N	0,0016
5.			1	55/5	N	0,1592
6.			1	62/2	N	0,0152
7.			1	63/1	N	0,0141
8.			1	188	N	0,1256
9.			5	65/4	65/6	0,0128
10.	020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	3	125	125/2	0,1214
11.			3	126	126/2	0,0890
12.			3	128	128/2	0,0101
13.			3	130	130/3	0,0188
14.			4	146/2	146/4	0,0245
15.			4	158/5	158/10	0,0007
16.			4	158/6	158/12	0,0054
17.			4	176	176/4	0,1065
18.			4	219	219/3	0,2167
19.			4	247/24	247/50	0,0999
20.			4	250	250/2	0,0655
21.			4	251	251/3	0,0428
22.			4	252	N	0,0150
23.			4	774/2	774/4	0,1141
24.			5	308/1	N	0,0683
25.			5	321/40	N	0,0407
26.			5	321/43	321/86	0,0818
27.			5	321/44	321/84	0,0366
28.			5	321/46	321/88	0,0307
29.			5	321/66	N	0,0472
30.			5	321/67	N	0,0106
31.			5	321/71	N	0,0880
32.			5	321/75	N	0,0765
33.			6	365/2	N	0,0187
34.			6	365/3	N	0,0301
35.			6	365/4	365/8	0,0080
36.			6	365/5	365/10	0,0069
37.			6	365/6	365/12	0,0058
38.			6	366	366/2	0,0307
39.			6	368/1	368/4	0,0074
40.			6	368/2	N	0,0145
41.			6	369	369/3	0,0204
42.			6	370	370/3	0,0161
43.			6	372/1	N	0,0086
44.			6	374	N	0,0225
45.			6	376	N	0,0056
46.			6	377	N	0,0139
47.			6	378	N	0,1010

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]		
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
<i>Potok Morawa</i>								
48.	020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	4	178	N	0,0252		
49.			4	180	N	0,0374		
50.			4	181	181/2	0,0175		
51.			4	182	182/2	0,0104		
52.			4	184	184/2	0,0442		
53.			4	187	187/2	0,1596		
54.			4	188	N	0,0049		
55.			020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	4	189	N	0,0258
56.	4	190/5			N	0,0071		
57.	4	190/6			N	0,0457		
58.	4	193			N	0,0105		
59.	4	194			N	0,0034		
60.	4	195			N	0,0006		
61.	4	196			196/2	0,0284		
62.	4	197/1			N	0,0015		
63.	4	197/3			N	0,0019		
64.	4	197/4			197/7	0,0271		
65.	4	198			198/2	0,0053		
66.	4	202/5			202/7	0,0136		
67.	4	204/1			N	0,0080		
68.	4	205			N	0,0136		
69.	4	211			211/2	0,0149		
70.	4	212/5			N	0,0078		
71.	4	212/6			N	0,0246		
72.	4	213			N	0,0113		
73.	4	214/28			N	0,0095		
74.	4	214/29			N	0,0083		
75.	4	214/30			N	0,0076		
76.	4	214/31			N	0,0214		
77.	020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie			4	215	N	0,0126
78.	4	216/1			N	0,0263		
79.	4	777			N	0,0101		
80.	7	394			394/2	0,0252		
81.	7	397/2			N	0,0042		
82.	7	397/3			N	0,0103		
83.	7	398/2			N	0,0148		
84.	7	398/3			398/6	0,0145		
85.	7	399			399/2	0,0746		
86.	7	400			N	0,0401		
87.	8	499/17			N	0,0084		
88.	8	499/30			499/33	0,1579		
89.	8	766			N	0,0161		
90.	9	536			N	0,0119		
91.	9	537			537/2	0,0230		
92.	9	538			538/2	0,0254		
93.	9	539			N	0,0239		
94.	9	540			540/3	0,1232		
95.	9	547			547/2	0,0087		
96.	9	548			548/2	0,0173		
97.	9	549			549/2	0,0514		
98.	9	550/1			N	0,0565		
99.	9	550/2			N	0,1082		
100.	9	551			551/3	0,4002		

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja Wojewody Dolnośląskiego stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, w przypadku gdy nie dojdzie do uzgodnienia między inwestorem a dotychczasowym właścicielem.

Tabela nr 3

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]
				Przed podziałem	Po podziale	
<i>Rzeka Biała Łądecka</i>						
1.	020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	3	125	125/1	0,0004
2.			3	126	126/1	0,0055
3.			3	128	128/1	0,0005
4.			3	130	130/1	0,0018
5.					130/2	0,0008
6.			4	146/2	146/3	0,0074
7.			4	158/5	158/9	0,0021
8.			4	158/6	158/11	0,0021
9.			4	219	219/1	0,0027
10.					219/2	0,0003
11.			4	245	245/1	0,0001
12.			4	246/5	246/10	0,0011
13.					246/11	0,0008
14.					246/12	0,0006
15.	020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	4	247/24	247/49	0,0023
16.			4	250	250/1	0,0035
17.			4	774/2	774/3	0,0144
18.			5	307/3	307/6	0,0038
19.			5	308/8	308/9	0,0002
20.			6	365/4	365/7	0,0001
21.			6	365/5	365/9	0,0018
22.			6	365/6	365/11	0,0034
23.			6	366	366/1	0,0069
24.			6	368/1	368/3	0,0001
25.			6	369	369/1	0,0001
26.					369/2	0,0029
27.			6	370	370/1	0,0001
28.					370/2	0,0010
29.	020813_5 Stronie Śląskie - obszar wiejski	0003 Goszów	5	65/4	65/5	0,0017
<i>Potok Morawa</i>						
30.			4	181	181/1	0,0006
31.			4	182	182/1	0,0012
32.			4	184	184/1	0,0018
33.			4	185	185/1	0,0002
34.			4	196	196/1	0,0021
35.			4	197/4	197/5	0,0001
36.			4	197/4	197/6	0,0003
37.			4	198	198/1	0,0007
38.			4	202/4	202/8	0,0001
39.					202/9	0,0017
40.					202/10	0,0011
41.			4	202/5	202/6	0,0029
42.			4	211	211/1	0,0013
43.			7	394	394/1	0,0069
44.	020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	7	398/3	398/4	0,0001
45.			7	398/3	398/5	0,0001
46.			7	399	399/1	0,0025
47.			7	401	401/1	0,1334
48.			8	499/30	499/31	0,0028
49.			8	499/30	499/32	0,0004
50.			9	534	534/1	0,0002
51.			9	535	535/1	0,0001
52.			9	537	537/1	0,0134
53.			9	538	538/1	0,0018
54.			9	540	540/1	0,0007
55.					540/2	0,0081
56.			9	547	547/1	0,0009
57.			9	548	548/1	0,0070
58.			9	549	549/1	0,0120

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]
				Przed podziałem	Po podziale	
59.	020813_4 Stronie Śląskie - miasto	0001 Stronie Śląskie	9	551	551/1	0,0003
60.					551/2	0,0040

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 45/23, wydanej dnia 24 sierpnia 2023 r. oraz dokumentacją sprawy, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-65-86 lub e-mailowo: j.tabisz@duw.pl. Zasady bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdują się na stronie internetowej [www.duw.pl](http://www.duw.pl) w zakładce „obsługa klienta”. Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 30 sierpnia 2023 r.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 30 sierpnia 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 13 września 2023 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
*Ewa Szałkera*  
 ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
 Infrastruktury