



STAROSTA KARKONOSKI

Ogłoszenie nr 2/2023  
Starosty Karkonoskiego  
z dnia 22 sierpnia 2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ oraz Zarządzenia Wojewody Dolnośląskiego nr 211 z dnia 10 sierpnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności części nieruchomości gruntovej zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza 7, w Kowarach, Starosta Karkonoski ogłasza, co następuje: Starosta Karkonoski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Kowary	387/2 obręb 0001, AM-9	0,2194	JG1J/00045647/2	Nieruchomość zabudowana wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym budynkiem byłego komisariatu policji oraz budynkami garaży. Teren przed budynkiem i garażami o nawierzchni asfaltowej, stanowiący parking i plac manewrowy. Pozostały teren zielony z nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych. Działka w pełnym uzbrojeniu w sieci: elektryczną, wodną, kanalizacyjną i gaz.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/76/2007 z dnia 23.10.2007 r. Rady Miejskiej w Kowarach, dla jednostki C - Centrum, nieruchomość oznaczona jest symbolem 3U – teren usług.	750.000,00 zł

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 mogą składać wnioski w terminie do dnia 9 października 2023 r.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 28 sierpnia 2023 r. do dnia 17 września 2023 r.

DATA WYWIESZENIA WYKAZU .....  
DATA ZDJĘCIA WYKAZU .....

STAROSTA  
  
Krzysztof Wisniewski