



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.285.2023.MA

Wrocław, dnia 25 sierpnia 2023 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w oparciu o art. 12 ust. 4a w związku z art. 11a ust. 1, art. 12 ust. 4f i 5, art. 18 ust. 1, 1e, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) **zawiadamia o wydaniu decyzji z dnia 24 sierpnia 2023 r. (znak sprawy: IF-WO.7570.285.2023.MA)** w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania na rzecz m. in. spadkobierców Marii Florczyk (za udział 1/3), z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Wińsko, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 12/1 o pow. 0,0226 ha oraz nr 14/1 o pow. 0,0021, AM-1, obręb 0038 Małowice.

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po zmarłej. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym (w zakresie ww. udziału).

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340 62-41 przywołując numer sprawy IF-WO.7570.285.2023.MA.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **6 września 2023 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Wińsko, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 24 sierpnia 2023 roku w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania na rzecz m. in. spadkobierców Marii Florczyk (za udział 1/3), z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb

Państwa prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Wińsko, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 12/1 o pow. 0,0226 ha oraz nr 14/1 o pow. 0,0021, AM-1, obręb 0038 Małowice, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **20 września 2023 r.**



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Tomasz Resler
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury