

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ NA RZECZ WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGLYCH ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości gruntowej	Tryb sprzedaży	Cena nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5	6
Legnica ul. Chocianowska KW LE1L/00108082/1	Działka nr 554/58 o pow. 0,0279 ha, obręb Czarny Dwór	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, posiada kształt prostokąta.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy (zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Legnicy Nr XLIV/425/02 z dnia 28 stycznia 2002 r., zmienionym uchwałą Rady Miejskiej Legnicy Nr LX/668/23 z dnia 25 września 2023r.) przedmiotowa działka jest położona w jednostce oznaczonej symbolem G2-strefa gospodarcza z możliwością lokalizowania funkcji mieszkaniowej	Bezprzetargowy	32.000,00 zł

Uwagi: Sprzedaż nieruchomości zwolniona z VAT w oparciu o przepis art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570). Podana cena nie obejmuje kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia prawa własności w kwocie 400,00 zł. Nabywca zobowiązany jest do ich zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 27.11.2023 r.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 16.10.2023 r. do dnia 06.11.2023 r.

Prezydent Miasta Legnicy

Tadeusz Krzakowski