



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775; zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 oraz art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.)

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 21/2023 z dnia 17 października 2023 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Szymona Gruby, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 383 w km 23+200 wraz z rozbiórką istniejącego mostu i budową nowego mostu nad potokiem Pieszycy, w miejscowości Pieszycy.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 383:

L.p.	Obręb, AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale			
1	0005, Śródkowe AM-2	76	76/1	0,0135	Gmina Pieszycy ul. Tadeusza Kościuszki 2 58-250 Pieszycy	Mienie Komunalne Gminy Pieszycy SW1D/00038609/6

Tabela nr 2

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 383:

L.p.	Obręb, AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1.	0005, Śródkowe AM-4	157	-	0,0580	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie SW1D/00059240/4
2	0005, Śródkowe AM-5	251/1	-	0,0350	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie SW1D/00059240/4

Tabela nr 3

Nieruchomości stanowiące teren wody płynącej położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagające zatwierdzenia podziału:

L.p.	Obręb, AM	Nr działki	Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0005, Śródkowe AM-2	67/1	0,0070	Przebudowa obiektu mostowego wraz z towarzyszącymi elementami infrastruktury technicznej, odtworzenie umocnień potoku Pieszyckiego, wykonanie wylotu WYL1	Skarb Państwa*	Skarb Państwa* w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego SW1D/00032791/6
2	0005, Śródkowe AM-4	67/2	0,0084	Przebudowa obiektu mostowego wraz z towarzyszącymi elementami infrastruktury technicznej, odtworzenie umocnień potoku Pieszyckiego, wykonanie wylotów: WYL2, WYL3	Skarb Państwa*	Skarb Państwa* w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego SW1D/00032791/6

* z dniem 1 stycznia 2018 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wykonuje uprawnienia właścicielskie Skarbu Państwa.

Tabela nr 4

Nieruchomości przeznaczone pod pas drogowy i stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 117669D:

L.p.	Obręb, AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
Projektowany pas drogowy drogi gminnej nr 117669D klasy D (ul. Zamkowa)						
1	0005, Śródkowe AM-5	278/1	-	0,0069*	Gmina Pieszyce ul. Tadeusza Kościuszki 2 58-250 Pieszyce	Mienie Komunalne Gminy Pieszyce SW1D/00038609/6
Istniejący pas drogowy drogi gminnej nr 117669D klasy D (ul. Zamkowa)						
2	0005, Śródkowe AM-5	362/6	-	0,0180	Gmina Pieszyce ul. Tadeusza Kościuszki 2 58-250 Pieszyce	Gmina Pieszyce SW1D/00016038/2

* nieruchomość zostaje zajęta dla celu obowiązku rozbudowy drogi gminnej nr 117669D zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Dla nieruchomości tej Wojewoda Dolnośląski zezwolił w decyzji na wykonanie tego obowiązku oraz określił ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas budowy na rzecz Inwestora w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i oraz lit. j wymienionej wyżej ustawy. Nieruchomość ta pozostaje własnością Gminy Pieszyce.

Tabela nr 5

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku rozbiórki obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, przebudowy innych dróg publicznych, ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionych wyżej obowiązków, zezwolenie na wykonanie tych obowiązków – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. g, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia ha	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości		Zezwolenie na wykonanie przebudowy i rozbiórki
		Przed Podziałem	Po podziale			Na czas przebudowy/rozbioru na rzecz inwestora	Na rzecz każdego z właścicieli	
1	0005, Śródkowe AM-2	58/2	-	0,0139	Przebudowa drogi gminnej nr 117669D (ul. Adama Mickiewicza)	TAK	NIE	TAK
2	0005, Śródkowe AM-4	158	-	0,0006	Rozbiórka istniejącego obiektu mostowego	TAK	NIE	TAK

Wojewoda Dolnośląski decyzją zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 6

L.p.	Obręb AM	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	0005, Śródkowe AM-2	SW1D/00038609/6	76	0,1580	76/1	0,0135
					76/2	0,1445

Niżej wymieniona nieruchomość (tabela nr 7), oznaczona wg katastru nieruchomości, przejdzie z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 7

L.p.	Obręb, AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale			
1	0005, Środkowe AM-2	76	76/1	0,0135	Gmina Pieszycy ul. Tadeusza Kościuszki 2 58-250 Pieszycy	Mienie Komunalne Gminy Pieszycy SW1D/00038609/6

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 21/2023, wydanej dnia 17 października 2023 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl. Treść decyzji została udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu w dniu 20 października 2023 r.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 20 października 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy w Pieszycach, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 3 listopada 2023 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Anna Stachera
ZASTĘPCY DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury