

Ząbkowice Śląskie, dnia 23.10.2023r.

W Y K A Z

Starosta Ząbkowicki działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2023 r., poz. 344 / podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

| Lp. | Adres nieruchomości, nr działki, pow. działki, nr KW | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
|-----|--|---|---|--|---|
| 1. | Braszowice działka nr 362) (Obręb Braszowice, AM - 2 o powierzchni 0,7300 ha, Nr KW: SW1Z/00053031/3 | Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w obrębie Braszowice (gm. Ząbkowice Śląskie), oznaczona w ewidencji gruntów na AM-2, jako działka 362 o powierzchni 0,7300ha (opis użytków: łąki trwałe (ŁIV -0,5300ha, pastwiska trwałe (PsV) – 0,2000 ha, KW: SW1Z/00053031/3 | Działka nr 362 nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie Uchwała nr LXXVIII/492/2023 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 31 stycznia 2023r. Przedmiotowa działka nr 362, AM-2, obręb Braszowice położona jest w terenie o symbolu: R1- Tereny rolnicze, Dodatkowe informacje: Granica stref ochrony pośredniej ujęć i źródeł wody pitnej dla miasta Wrocław, Granice stref ochrony krajobrazu kulturowego, Granice stref ochrony archeologicznej, MG11- Granice udokumentowanych złóż z oznaczeniem kodu złoża w systemie MIDAS, TG- Granice terenów górniczych | Wysokość czynszu dzierżawnego (opłata roczna wynosi: 222,-zł słownie dwieście dwadzieścia dwa złote) | Dzierżawa na okres do 3 lat- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy do użytku rolniczego |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Sienkiewicza 11 na okres 21 dni, tj. od dnia 23.10.2023 r. do dnia 13.11.2023 r. oraz podaniu do publicznej wiadomości (prasa, strona internetowa www.bip.powiat-zabkowicki.pl, strona podmiotowa Wojewody Dolnośląskiego: www.bip.duw.pl).

**Informacja Starosty Ząbkowickiego
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Starosta Ząbkowicki informuje, że przeznaczono do dzierżawy na okres do 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, której właścicielem jest Skarb Państwa, położoną w Ząbkowicach Śląskich, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 362, AM-2, obręb Braszowice, o pow. 0,7300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053031/3.

Wykaz ww. nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, został wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Sienkiewicza 11, na okres 21 dni, tj. od dnia 23.10.2023... do dnia 13.11.2023, oraz zamieszczony na stronie internetowej www.bip.powiat-zabkowicki.pl.


STAROSTA ZĄBKOWICKI
Roman Pleszc