



**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11c, art. 11f ust. 1, art. 11i, art. 12 ust.1, ust.2, ust. 3 i ust. 4 pkt 2, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803),

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, po rozpatrzeniu wniosku, złożonego dnia 22 marca 2023 r., uzupełnionego w dniu 7 czerwca 2023 r. oraz pod względem materialno-prawnym w dniach 21 lipca 2023 r. i 23 października 2023 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Włodzimierza Lewkowskiego, na realizację inwestycji drogowej nazwanej przez Inwestora, jako:

**„Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 367 – Budowa ciągu pieszo-rowerowego na odcinku od ul. Wesolej do ul. Kolejowej w Czarnym Borze”.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 367:**

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	0002 Czarny Bór	-	310/1	310/3	0,0021
2	0002 Czarny Bór	-	315/4	315/9	0,0274
3	0002 Czarny Bór	-	332	332/1	0,0045
4	0002 Czarny Bór	-	47/3	-	0,0099

**Tabela nr 2 Nieruchomość stanowiąca istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 367:**

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:					
1	0002 Czarny Bór	-	288/15	-	0,7700
2	0002 Czarny Bór	-	288/16	-	0,0670

**Tabela nr 3 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi gminnej nr 114788D, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 i pkt 8 lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz istniejący pas drogowy drogi gminnej nr 114788D:**

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
Nieruchomości przeznaczone pod projektowany pas drogi gminnej nr 114788D					
1	0002 Czarny Bór	-	315/4	315/10	0,0053
Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi gminnej nr 114788D					
3	0002 Czarny Bór	-	315/5	-	0,0163
4	0002 Czarny Bór	-	315/6	-	0,0556

**Tabela nr 4 Nieruchomość zajęta dla celów obowiązku przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy istniejącego zjazdu, określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków oraz zezwolenie na ich wykonanie zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. h, lit. i oraz lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:**

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia działki [ha]	Cel c zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
			Przed podziałem	Po podziale					
1	0002 Czarny Bór	-	310/1	310/4	0,0080	Przebudowa zjazdu publicznego	TAK	NIE	TAK
						Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	TAK	NIE	TAK

Wojewoda Dolnośląski w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

**Tabela nr 5**

Lp.	Obręb	AM	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	0002 Czarny Bór	-	310/1	0,1180	<b>310/3</b>	<b>0,0021</b>
					310/4	0,1159
2	0002 Czarny Bór	-	315/4	0,8226	<b>315/9</b>	<b>0,0274</b>
					<b>315/10</b>	<b>0,0053</b>
					315/11	0,7899
3	0002 Czarny Bór	-	332	1,3056	<b>332/1</b>	<b>0,0045</b>
					332/2	1,3011

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionej nieruchomości przeznaczonej pod pas drogowy **drogi wojewódzkiej nr 367** (tabela nr 6), oznaczonej wg katastru nieruchomości, na rzecz Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 6

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	0002 Czarny Bór	-	47/3	-	0,0099
2	0002 Czarny Bór	-	310/1	310/3	0,0021
3	0002 Czarny Bór	-	315/4	315/9	0,0274
4	0002 Czarny Bór	-	332	332/1	0,0045

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionej nieruchomości przeznaczonej pod pas drogowy **drogi gminnej nr 114788D** (tabela nr 7), oznaczonej wg katastru nieruchomości, na rzecz Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 7

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
Nieruchomość przeznaczona pod projektowany pas drogowy drogi gminnej nr 114788D klasy L					
1	0002 Czarny Bór	1	315/4	315/10	0,0053

Własność wskazanej w tabeli nr 7 nieruchomości winna zostać przekazana z Województwa Dolnośląskiego na rzecz Gminy Czarny Bór po oddaniu do użytkowania wybudowanego odcinka drogi gminnej nr 114788D. Powyższe zgodne jest z zasadą wyrażoną w art. 2a ust. 2 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którą drogi gminne stanowią własność właściwego samorządu gminy. W myśl art. 11f ust. 2a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanego i oddanego do użytkowania odcinka drogi gminnej na rzecz właściwego zarządcy drogi tj. Wójta Gminy Czarny Bór, zgodnie z art. 19 ust. 2 pkt 4 ustawy o drogach publicznych.

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 23/2023 wydanej dnia 23 października 2023 r. oraz z aktami sprawy zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem: (71) 340-66-34 lub e-mailowo: e.lato@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 31 października 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Czarny Bór, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym 14 listopada 2023 r.

KIEROWNIK ODDZIAŁU  
Aneta Klimczak

Wojewoda Dolnośląskiego  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury  
Ewa Stachera

