



## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803),

### zawiadamiam

że, Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 24/2023 z dnia 28 listopada 2023 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Zbigniewa Kowalskiego, na realizację inwestycji drogowej, polegającej na budowie odcinka drogi wojewódzkiej nr 340 pomiędzy miejscowościami Trzebnica i Cerekwica.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów budowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 340:**

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
1	022003 5	0008 Cerekwica	---	401	401/1	0,0847
2	022003 5	0008 Cerekwica	---	403	403/1	0,0314
3	022003 5	0008 Cerekwica	---	390	390/1	0,0390
4	022003 5	0008 Cerekwica	---	402	402/2	0,9949

**Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 340:**

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:						
1	022003 5	0008 Cerekwica	---	383	----	0,6868
2	022003 5	0008 Cerekwica	---	389	389/1	0,7809
3	022003 5	0008 Cerekwica	---	389	389/2	0,0991
4	022003 5	0008 Cerekwica	---	381	381/1	0,0873
5	022003 5	0008 Cerekwica	---	381	381/2	0,3641

**Tabela nr 3 Nieruchomość stanowiąca teren wody płynącej położona w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagająca zatwierdzenia podziału:**

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. całkowita działki [ha]	Pow. [ha] zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję	Cel zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	Świątniki 0030	---	56	1,3451	0,0285	Przebudowa istniejącego urzędnictwa wodnego (rowu)	*Skarb Państwa trwały zarząd: Marszałek Województwa Dolnośląskiego Gospodarowanie: DZMiUW	*Skarb Państwa trwały zarząd: Marszałek Województwa Dolnośląskiego

\* z dniem 1 stycznia 2018 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wykonuje uprawnienia właścicielskie Skarbu Państwa.

**Tabela nr 4 Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku budowy zjazdów, określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków i zezwolenia na ich wykonanie, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. h, lit. i oraz lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:**

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości po realizacji inwestycji	Zezwolenie na wykonanie budowy
				przed podziałem	po podziale					
1	022003_5	0008 Cerekwica	---	390	390/2	0,0209	Budowa zjazdu publicznego	tak	nie	tak
2	022003_5	0008 Cerekwica	---	402	402/1	0,0072	Budowa zjazdu indywidualnego	tak	nie	tak
3	022003_5	0008 Cerekwica	---	197/1	---	0,0119	Budowa zjazdu indywidualnego	tak	nie	tak

Wojewoda Dolnośląski w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

**Tabela nr 5**

Lp.	Jednostka ewidencyjna Obręb	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1.	022003_5.0008 Cerekwica	WR1W/00053734/0	401	12,52	401/1	0,0847
					401/2	12,44
2.	022003_5.0008 Cerekwica	WR1W/00046939/5	389	1,4792	389/1	0,7809
					389/2	0,6983
3.	022003_5.0008 Cerekwica	WR1W/00046939/5	381	1,2525	381/1	0,3455
					381/2	0,9070
4.	022003_5.0008 Cerekwica	WR1W/00015964/3	390	0,20	390/1	0,0390
					390/2	0,16
5.	022003_5.0008 Cerekwica	WR1W/00011793/5	403	3,15	403/1	0,0314
					403/2	3,12
6.	022003_5.0008 Cerekwica	WR1W/00011793/5	402	4,0112	402/1	2,0202
					402/2	0,9949
					402/3	0,9961

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego, w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja stanie się

ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 6

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	022003_5	0008 Cerekwica	401	401/1	0,0847	Inglot Marcin Krzysztof	Inglot Marcin Krzysztof
2	022003_5	0008 Cerekwica	403	403/1	0,0314	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
3	022003_5	0008 Cerekwica	390	390/1	0,0390	Gmina Trzebnica	Gmina Trzebnica
4	022003_5	0008 Cerekwica	402	402/2	0,9949	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

### Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 24/2023, wydanej dnia 28 listopada 2023 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-67-72 lub e-mailowo: a.klimczak@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 30 listopada 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 14 grudnia 2023 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury

ANNA KLIMCZAK  
ANNA KLIMCZAK

