



DECYZJA Nr 25/2023
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11c, art. 11f ust. 1, art. 11i, art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 pkt 2, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162, z późn. zm.) oraz art. 104, art. 105, art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Andrzeja Meta, złożonego w dniu 21 marca 2023 r. uzupełnionego pod względem formalnym dnia 16 czerwca 2023 r.,

zezwalam

Zarządowi Województwa Dolnośląskiego

wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi
tj. **Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu**
ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław

na realizację inwestycji drogowej, polegającej na **budowie drogi wojewódzkiej nr 372 – obwodnicy Wrocławia od km 0+000 do km 3+638, w ramach zadania pod nazwą:**

„Budowa drogi wojewódzkiej od węzła A4 Bielany Wrocławskie (ul. Karkonoska) do drogi wojewódzkiej nr 395 (rondo Żerniki Wrocławskie) i do granicy Wrocławia (ul. Buforowa) – od skrzyżowania z ul. Grota-Roweckiego do węzła A4 Bielany Wrocławskie (ul. Karkonoska)”

oraz umarzam postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w zakresie działek nr 261/7, nr 263/89 oraz nr 263/91, obręb 0001 Bielany Wrocławskie.

Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

I. Charakterystyka inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa nowego odcinka drogi wojewódzkiej nr 372 od km 0+000 do km ok. 3+624 - kolejnego odcinka wschodniej obwodnicy Wrocławia wraz z dowiązaniem sytuacyjnym i wysokościowym na odcinku od km 3+624 do km 3+638 do istniejącego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 372 (w obszarze skrzyżowania nr 5). Trasa inwestycji przebiega nowym korytarzem na terenie miasta Wrocławia (obrzęby 0015 Klecina, 0019 Ołtaszyn, 0021 Partynice) i gminy Kobierzyce (obrzęby 0001 Bielany Wrocławskie, 0028 Wysoka), w powiecie wrocławskim, w województwie dolnośląskim, na terenie zabudowy.

Początek projektowanej obwodnicy zlokalizowano w obszarze węzła drogi krajowej nr 5, przewidując rozbudowę skrzyżowania z drogą gminną nr 121146D klasy Z (ul. Szwedzka), polegającą na wykonaniu nowego wlotu drogi wojewódzkiej nr 372 klasy G oraz zmianie typu skrzyżowania – budowie skrzyżowania czterowłotowego typu rondo turbinowe w miejscu skrzyżowania trójwłotowego skanalizowanego – skrzyżowanie nr 1.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się budowę skrzyżowań drogi wojewódzkiej nr 372 klasy G z istniejącymi drogami publicznymi:

- z drogą gminną nr 120740D klasy D oraz klasy L (ul. Niebieską) – skrzyżowanie nr 2, skrzyżowanie czterowłotowe typu rondo turbinowe,
- drogą powiatową nr 1951D klasy Z (ul. Radosną) – skrzyżowanie nr 3, skrzyżowanie czterowłotowe typu rondo turbinowe,
- drogą powiatową nr 1955D (ul. Kutrzeby) – skrzyżowanie nr 4, skrzyżowanie czterowłotowe typu rondo turbinowe.

Zaprojektowano również przebudowę i rozbudowę następujących dróg na dojazdach do skrzyżowań:

- drogi gminnej nr 121146D, wraz z dowiązaniem do istniejącego przebiegu tej drogi,
- drogi gminnej nr 120740D, wraz z dowiązaniem sytuacyjnym i wysokościowym do realizowanych w ramach odrębnych projektów zadań pn.: „Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Ślęza – ul. Rekreacyjna oraz w miejscowości Bielany Wrocławskie – ul. Niebieska” (będącego na etapie opracowywania dokumentacji) oraz „Rozbudowa ul. Niebieskiej (droga gminna klasy D) w miejscowości Bielany Wrocławskie (dz. nr 262) w Gminie Kobierzyce wraz z budową i przebudową zjazdów, budową ścieżki rowerowej, chodnika, odwodnienia drogi, oświetlenia drogowego, kanału technologicznego oraz przebudową sieci elektroenergetycznej i sieci teletechnicznej” (dla którego Starosta Powiatu Wrocławskiego, decyzją Nr 889/2020 z dnia 2 października 2020 r., udzielił zezwolenia na realizację inwestycji drogowej),
- drogi powiatowej nr 1951D, wraz z dowiązaniem do istniejącego przebiegu tej drogi,
- drogi powiatowej nr 1955D, wraz z dowiązaniem do istniejącego przebiegu tej drogi,
- droga gminna nr 120836D (ul. Bratnia) – zaślepienie i zakończenie placem do zawracania od strony północnej inwestycji, połączenie z dodatkową jezdnią nr 6, poza opracowaniem droga posiada dostęp do drogi gminnej nr 120840D (ul. Cztery Podkowy). Od strony południowej droga stanowi drogę wewnętrzną i posiada połączenie z drogą gminną nr 120838D (ul. Chabrowa).

W związku z planowaną budową drogi wojewódzkiej nr 372 zachodzi również konieczność wykonania robót budowlanych w zakresie istniejących skrzyżowań, polegających na:

- rozbudowie istniejącego skrzyżowania drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) z drogą gminną nr 120841D klasy L (ul. Działkowa) – skrzyżowanie nr 10, skrzyżowanie zwykłe trójwłotowe,
- rozbudowie istniejącego skrzyżowania drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) z drogą gminną nr 120840D klasy L (ul. Cztery Podkowy) – skrzyżowanie nr 15, skrzyżowanie zwykłe trójwłotowe.

W celu zapewnienia dojazdu do zbiorników oraz obsługi komunikacyjnej działek znajdujących się w sąsiedztwie inwestycji zaprojektowano dodatkowe jezdnie:

- nr 1 połączoną z drogą gminną nr 121146D klasy Z (ul. Szwedzka) za pośrednictwem skrzyżowania zwykłego – skrzyżowanie nr 6, zakończoną placem do zawracania,
- nr 2 połączoną z drogą gminną nr 120740D klasy L (ul. Niebieska) za pośrednictwem skrzyżowania zwykłego – skrzyżowanie nr 7, zakończoną placem do zawracania,

- nr 3 połączoną z drogą gminną nr 120841D klasy L (ul. Działkowa) oraz drogą gminną nr 120845D klasy L (ul. Jaśminowa) w miejscu istniejącego skrzyżowania tych dróg, za pośrednictwem skrzyżowania zwykłego trójwlotowego (budowa nowego wlotu) – skrzyżowanie nr 8, zakończoną placem do zawracania,
- nr 4 połączoną z drogą powiatową nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) w km 0+117,50, za pośrednictwem skrzyżowania zwykłego trójwlotowego – skrzyżowanie nr 9, na początku opracowania, a także z drogą gminną nr 120837D klasy D (ul. Brzozowa), dwa skrzyżowania trójwlotowe – skrzyżowanie nr 11 i nr 12, zakończoną wpięciem do istniejącej drogi wewnętrznej na końcu opracowania,
- nr 5 połączoną z drogą powiatową nr 1955D klasy Z (ul. Kutrzeby), za pośrednictwem skrzyżowania zwykłego trójwlotowego – skrzyżowanie nr 13, zakończoną placem do zawracania,
- nr 6 połączoną z drogą gminną nr 120836D klasy D (ul. Bratnia) – skrzyżowanie nr 16, skrzyżowanie trójwlotowe zwykłe (wlot na istniejącą drogę gminną oraz na plac do zawracania), zakończoną placem do zawracania,
- nr 7 połączoną z drogą powiatową nr 1955D klasy Z (ul. Kutrzeby) oraz drogą gminną nr 120838D klasy Z (ul. Chabrowa), za pośrednictwem skrzyżowania zwykłego czterowlotowego w miejscu istniejącego skrzyżowania tych dróg – skrzyżowanie nr 14 (budowa nowego wlotu), zakończoną wpięciem do istniejącej drogi wewnętrznej.

W pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 przewidziano ponadto budowę miejsc postojowych oraz jezdni manewrowych:

- nr 1 połączonej z dodatkową jezdnią nr 4,
- nr 2 połączonej z drogą powiatową nr 1951D (ul. Radosną), a także drogą wewnętrzną na działce nr 43/54 (po podziale nr 43/130) – ul. Konną,
- nr 3 połączonej z dodatkową jezdnią nr 4.

W ramach inwestycji zaprojektowano również:

- budowę dojazdów do obiektów,
- budowę placów do zawracania,
- budowę poboczy utwardzonych i gruntowych,
- przebudowę i budowę chodników wraz z remontem i odtworzeniem w miejscach projektowanych sieci,
- budowę ścieżek pieszo-rowerowych,
- przebudowę i budowę ścieżek rowerowych stanowiących włączenie/wyłączenie na projektowane ścieżki pieszo-rowerowe,
- budowę wysp kanalizujących ruch w celu wydzielenia azyli dla pieszych i rowerzystów oraz uspokojenia ruchu,
- budowę zatoki autobusowej wraz z peronem i wiatą przystankową,
- budowę obiektu mostowego nad rzeką Ślężą,
- budowę wiaduktów nad linią kolejową nr 285 relacji Wrocław Główny - Świdnica Przedmieście w km 10+883,6, wraz z budową murów oporowych z gruntu zbrojonego na dojazdach do wiaduktu,
- budowę kładki dla pieszych nad drogą wojewódzką,
- budowę muru oporowego wzdłuż Toru Wyścigów Konnych Partynice,
- budowę konstrukcji oporowej – obudowa wykopu w miejscowości Wysoka,
- rozbiórkę, budowę, przebudowę, remont systemu odwodnienia w postaci kanalizacji deszczowej, wyposażonej w system podczyszczania przed wylotami do zbiorników, wylotów do odbiorników, ścieków przykrawężnikowych, trójkątnych, muldowych, płaskich oraz rowów otwartych, budowę zbiornika infiltracyjno-odparowującego

- oraz zbiorników retencyjno-odparowujących, budowę przepompowni wód deszczowych, budowę drenaży drogowych, budowę przepustów,
- rozbiórkę, budowę i przebudowę oświetlenia drogowego,
 - budowę urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
 - budowę ekranów akustycznych,
 - budowę ekranów przyrodniczych,
 - budowę ekranów przeciwoślnościowych,
 - wycinkę drzew i krzewów,
 - nasadzenia drzew, krzewów, bylin oraz pnączy,
 - przebudowę i budowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
 - przebudowę i budowę dojazdów do posesji,
 - roboty budowlane w zakresie infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą:
 - rozbiórkę, budowę i przebudowę elektroenergetycznej sieci kablowej i napowietrznej niskiego i średniego napięcia,
 - rozbiórkę i budowę oraz przebudowę (zabezpieczenie) sieci gazowej średniego ciśnienia (o ciśnieniu nominalnym 0,5 MPa) oraz wysokiego ciśnienia (o ciśnieniu nominalnym 5,5 MPa), wraz z budową i rozbiórką tymczasowej sieci gazowej średniego ciśnienia i sieci gazowej wysokiego ciśnienia na czas wykonania robót w zakresie sieci docelowych,
 - rozbiórkę, budowę i przebudowę (zabezpieczenie) sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz tłocznej,
 - rozbiórkę, budowę i przebudowę sieci wodociągowych, wraz z budową i rozbiórką tymczasowej sieci wodociągowej na czas wykonania robót w zakresie sieci docelowej,
 - rozbiórka, budowa, przebudowa sieci telekomunikacyjnej w zakresie kanalizacji kablowej oraz kabli doziemnych,
 - rozbiórkę kolidujących ogrodzeń, bram, furtek, murków oporowych, ławek, koszy, placu zabaw, wiat przystankowych, kontenera na odzież, itp. oraz elementów infrastruktury drogowej (krawężniki, obrzeża, nawierzchnia asfaltowa, nawierzchnia z płyt i kostki brukowej betonowej),
 - rozbiórkę budynków (nieużytkowane hale magazynowe, budynki mieszkalne, budynki gospodarcze i domki letniskowe, budynki inne) i innych obiektów budowlanych (obiekty małej architektury, wiaty, konstrukcje reklam).

II. Powiązanie z innymi drogami publicznymi

Przedmiotowy odcinek drogi wojewódzkiej stanowi ostatni odcinek całego ciągu komunikacyjnego Bielany Wrocławskie – Łany – Długołęka, który wraz z Autostradą Obwodnicą Wrocławia A8, Łącznikiem Długołęka DK98, niespełna 3-kilometrowym odcinkiem autostrady A4 i fragmentem al. Karkonoskiej, stworzy zamknięty pierścień okalający miasto Wrocław.

Wschodnia Obwodnica Wrocławia, mająca status drogi wojewódzkiej nr 372, bierze swój początek na węźle Psie Pole (A8/S8) (województwo dolnośląskie, powiat wrocławski i trzebnicki), natomiast kończy się na węźle Wrocław Zachód (województwo dolnośląskie, powiat wrocławski).

Przedmiotem niniejszego zadania jest projekt Wschodniej Obwodnicy Wrocławia – drogi wojewódzkiej nr 372 na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną nr 121146D (ul. Szwedzka) w obszarze węzła drogi krajowej nr 5 (al. Karkonoska) do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1954D (ulica Grota-Roweckiego).

W zakresie opracowania droga wojewódzka nr 372 klasy G łączy się:

- w obszarze węzła drogi krajowej nr 5, przewidując rozbudowę skrzyżowania z drogą gminną nr 121146D klasy Z (ul. Szwedzka) na początku opracowania – skrzyżowanie nr 1,
- z drogą gminną nr 120740D klasy D oraz klasy L (ul. Niebieska), skrzyżowanie czterowlotowe typu rondo turbinowe – skrzyżowanie nr 2,
- drogą powiatową nr 1951D klasy Z (ul. Radosną), skrzyżowanie czterowlotowe typu rondo turbinowe – skrzyżowanie nr 3,
- drogą powiatową nr 1955D (ul. Kutrzeby) skrzyżowanie czterowlotowe typu rondo turbinowe – skrzyżowanie nr 4,
- drogą powiatową nr 1954D (ul. T. Grota- Roweckiego) w km 3+671,74, na końcu opracowania – skrzyżowanie nr 5.

Inwestycja obejmuje również rozbudowę skrzyżowań innych dróg publicznych:

- drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) z drogą gminną nr 120841D klasy L (ul. Działkowa), skrzyżowanie zwykłe trójwlotowe – skrzyżowanie nr 10,
- skrzyżowania drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) z drogą gminną nr 120840D klasy L (ul. Cztery Podkowy), skrzyżowanie zwykłe trójwlotowe – skrzyżowanie nr 15.

W ramach zapewnienia powiązania komunikacyjnego innych dróg publicznych oraz terenów przyległych zaprojektowano dodatkowe jezdnie w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 i ich powiązanie z drogami publicznymi poprzez budowę następujących skrzyżowań:

- drogi gminnej nr 121146D (ul. Szwedzka) z dodatkową jezdnią nr 1 – skrzyżowanie nr 6,
- drogi gminnej nr 120740D (ul. Niebieska) z dodatkową jezdnią nr 2 – skrzyżowanie nr 7,
- drogi gminnej nr 120841D (ul. Działkowa) z drogą gminną nr 120845D (ul. Jaśminowa), polegającą na wpięciu, jako dodatkowy wlot na skrzyżowania dodatkowej jezdni nr 3 – skrzyżowanie nr 8,
- drogi powiatowej nr 1951D (ul. Radosna) z dodatkową jezdnią nr 4 – skrzyżowanie nr 9
- drogi gminnej nr 120873D (ul. Brzozowa) z dodatkową jezdnią nr 4 – skrzyżowanie nr 11,
- drogi gminnej nr 120873D (ul. Brzozowa) z dodatkową jezdnią nr 4 – skrzyżowanie nr 12,
- drogi powiatowej nr 1955D (ul. Kutrzeby) z dodatkową jezdnią nr 5 – skrzyżowanie nr 13,
- skrzyżowania drogi powiatowej nr 1955D (ul. Kutrzeby/Lipowa) z drogą gminną nr 120838D (ul. Chabrowa) polegającą na wpięciu, jako dodatkowy wlot na skrzyżowaniu dodatkowej jezdni nr 7 – skrzyżowanie nr 14,
- drogi gminnej nr 120836D (ul. Bratnia) z dodatkową jezdnią nr 6 – skrzyżowanie nr 16. Jednocześnie zaprojektowano zaślepienie i zakończenie placem do zawracania drogi gminnej nr 120836D od strony północnej inwestycji. Poza opracowaniem droga posiada dostęp do drogi gminnej nr 120840D (ul. Cztery Podkowy). Od strony południowej droga stanowi drogę wewnętrzną i posiada połączenie z drogą gminną nr 120838D (ul. Chabrowa).

Poza zakresem opracowania droga wojewódzka nr 372 klasy G łączy się z:

- drogą gminną bez numeru (ul. Czekoladowa) w odległości ok. 0,75 km za węzłem z drogą krajową w kierunku południowo zachodnim,
- drogą powiatową nr 1939D klasy Z (ul. Żernicka) w odległości ok. 4,84 km od skrzyżowania nr 5 w kierunku południowo-wschodnim.

Za pośrednictwem węzła drogi krajowej w sąsiedztwie inwestycji istnieje możliwość włączenia do drogi krajowej nr 5, która w niewielkiej odległości łączy się za pomocą węzła z autostradą A4 (Węzeł Bielany Wrocławskie).

III. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na mapie sytuacyjnej w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 1 (1.1-1.12) do niniejszej decyzji w następujący sposób:

- linia przerywana w kolorze fioletowym – pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 372 klasy G (tabela nr 1, tabela nr 2 niniejszej decyzji),
- linia przerywana w kolorze niebieskim – teren wody płynącej (tabela nr 3 niniejszej decyzji),
- linia przerywana w kolorze czarnym – teren linii kolejowej (tabela nr 4 niniejszej decyzji),
- linia przerywana w kolorze zielonym – nieruchomości zajmowane dla celów realizacji obowiązku, o którym mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b, lit. c, lit. e, lit. g, lit. h ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, tj.: obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów oraz na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tabela nr 5 niniejszej decyzji),
- linia pomarańczowa ciągła kreskowana – teren, na którym planowane są nasadzenia kompensacyjne, zgodnie z wymogami decyzji środowiskowej, na podstawie posiadanego zezwolenia (uzgodnienia) z właścicielem tej nieruchomości (tabela nr 6).

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów budowy drogi wojewódzkiej nr 372:

| Lp. | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] |
|-----|---------------|--------------|-----------------|-------------|--|
| | | | przed podziałem | po podziale | |
| 1 | 0015 Klecina | 7 | 2/8 | 2/9 | 0,0254 |
| 2 | 0015 Klecina | 7 | 2/2 | 2/5 | 0,1512 |
| 3 | 0015 Klecina | 7 | 3/5 | - | 0,0015 |
| 4 | 0015 Klecina | 7 | 3/6 | 3/11 | 0,0189 |
| 5 | 0015 Klecina | 7 | 3/7 | 3/13 | 0,2580 |
| 6 | 0015 Klecina | 7 | 3/8 | 3/15 | 0,1842 |
| 7 | 0015 Klecina | 7 | 3/20 | 3/23 | 0,0105 |
| 8 | 0015 Klecina | 7 | 3/21 | - | 0,0429 |
| 9 | 0015 Klecina | 7 | 3/22 | 3/25 | 0,6708 |
| 10 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 6 | 6/1 | 0,0244 |
| 11 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 7 | 7/1 | 0,0339 |
| 12 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/4 | 8/27 | 0,0196 |
| 13 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/5 | 8/29 | 0,0030 |
| 14 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/10 | 8/31 | 0,1127 |
| 15 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/12 | 8/33 | 0,3857 |
| 16 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/13 | 8/35 | 0,0057 |
| 17 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/14 | 8/37 | 0,0023 |
| 18 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/14 | 8/38 | 0,0062 |
| 19 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/14 | 8/39 | 0,3303 |
| 20 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/24 | - | 0,0636 |
| 21 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/25 | - | 0,0040 |
| 22 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/26 | - | 0,0179 |
| 23 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 10/1 | 10/13 | 0,1860 |
| 24 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 10/3 | 10/16 | 0,5073 |
| 25 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 10/5 | 10/19 | 0,0206 |
| 26 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 10/11 | 10/21 | 0,1477 |
| 27 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 10/12 | 10/23 | 0,0017 |
| 28 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 2 | 2/1 | 0,2782 |
| 29 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 3/6 | 3/7 | 0,0680 |
| 30 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/1 | - | 0,0274 |

| | | | | | |
|-----|--------------------------|----|--------|--------|--------|
| 31 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/2 | 5/62 | 0,0227 |
| 32 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/3 | 5/64 | 0,0222 |
| 33 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/4 | 5/66 | 0,0316 |
| 34 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/5 | 5/68 | 0,0538 |
| 35 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/6 | - | 0,0573 |
| 36 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/7 | - | 0,0624 |
| 37 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/8 | - | 0,0706 |
| 38 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/9 | - | 0,0718 |
| 39 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/10 | 5/70 | 0,0203 |
| 40 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/16 | 5/72 | 0,0487 |
| 41 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/17 | - | 0,0499 |
| 42 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/18 | - | 0,0532 |
| 43 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/19 | - | 0,0500 |
| 44 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/20 | - | 0,0413 |
| 45 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/23 | - | 0,0232 |
| 46 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/24 | - | 0,0519 |
| 47 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/25 | - | 0,0509 |
| 48 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/26 | - | 0,0513 |
| 49 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/27 | 5/74 | 0,0219 |
| 50 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/30 | 5/76 | 0,0130 |
| 51 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/33 | 5/78 | 0,0214 |
| 52 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/34 | - | 0,0524 |
| 53 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/35 | - | 0,0541 |
| 54 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/36 | 5/80 | 0,0127 |
| 55 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/37 | - | 0,0586 |
| 56 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/38 | - | 0,0516 |
| 57 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/39 | 5/82 | 0,0279 |
| 58 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/42 | 5/84 | 0,0141 |
| 59 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/45 | 5/86 | 0,0381 |
| 60 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/46 | - | 0,0500 |
| 61 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/47 | - | 0,0646 |
| 62 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/49 | - | 0,0119 |
| 63 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/50 | 5/88 | 0,0119 |
| 64 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/51 | 5/90 | 0,4469 |
| 65 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/53 | - | 0,1531 |
| 66 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/54 | - | 0,2128 |
| 67 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/55 | - | 0,2032 |
| 68 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/56 | - | 0,0289 |
| 69 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/59 | 5/92 | 1,5910 |
| 70 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/61 | - | 0,5096 |
| 71 | 0019 Oltaszyn | 14 | 6/1 | - | 0,0131 |
| 72 | 0019 Oltaszyn | 14 | 6/4 | 6/5 | 0,0062 |
| 73 | 0021 Partynice | 9 | 2/9 | - | 0,0651 |
| 74 | 0021 Partynice | 9 | 2/11 | 2/27 | 0,0404 |
| 75 | 0021 Partynice | 9 | 2/12 | 2/29 | 3,7637 |
| 76 | 0021 Partynice | 9 | 2/13 | - | 0,0035 |
| 77 | 0021 Partynice | 9 | 2/26 | 2/32 | 1,2639 |
| 78 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 259/2 | 259/43 | 0,1888 |
| 79 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 259/14 | 259/46 | 0,5384 |
| 80 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 261/6 | 261/9 | 0,0780 |
| 81 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 261/8 | 261/13 | 0,8102 |
| 82 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 262 | 262/1 | 0,1828 |
| 83 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 263/90 | 263/96 | 0,1546 |
| 84 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 263/92 | 263/98 | 2,7047 |
| 85 | 0028 Wysoka | - | 2 | 2/1 | 0,2937 |
| 86 | 0028 Wysoka | - | 8/6 | 8/12 | 0,0142 |
| 87 | 0028 Wysoka | - | 13 | 13/1 | 0,0177 |
| 88 | 0028 Wysoka | - | 14/1 | 14/4 | 0,0035 |
| 89 | 0028 Wysoka | - | 14/2 | 14/6 | 0,0819 |
| 90 | 0028 Wysoka | - | 14/3 | - | 0,0050 |
| 91 | 0028 Wysoka | - | 15/4 | 15/5 | 0,0465 |
| 92 | 0028 Wysoka | - | 18/1 | 18/10 | 0,0537 |
| 93 | 0028 Wysoka | - | 18/6 | 18/12 | 0,0110 |
| 94 | 0028 Wysoka | - | 19 | 19/1 | 0,0048 |
| 95 | 0028 Wysoka | - | 38 | 38/1 | 0,4876 |
| 96 | 0028 Wysoka | - | 40 | 40/1 | 0,0212 |
| 97 | 0028 Wysoka | - | 41 | 41/1 | 0,0961 |
| 98 | 0028 Wysoka | - | 41 | 41/2 | 0,0173 |
| 99 | 0028 Wysoka | - | 43/13 | - | 0,0470 |
| 100 | 0028 Wysoka | - | 43/17 | - | 1,1089 |
| 101 | 0028 Wysoka | - | 43/18 | - | 0,0084 |

| | | | | | |
|-----|-------------|---|-------|--------|--------|
| 102 | 0028 Wysoka | - | 43/21 | 43/115 | 0,0166 |
| 103 | 0028 Wysoka | - | 43/29 | 43/117 | 0,0623 |
| 104 | 0028 Wysoka | - | 43/30 | - | 0,7891 |
| 105 | 0028 Wysoka | - | 43/45 | 43/121 | 0,0016 |
| 106 | 0028 Wysoka | - | 43/46 | 43/123 | 0,0013 |
| 107 | 0028 Wysoka | - | 43/47 | 43/125 | 0,0168 |
| 108 | 0028 Wysoka | - | 43/53 | 43/127 | 0,0175 |
| 109 | 0028 Wysoka | - | 43/54 | 43/129 | 0,0254 |
| 110 | 0028 Wysoka | - | 43/60 | 43/131 | 0,0358 |
| 111 | 0028 Wysoka | - | 43/72 | 43/133 | 0,0685 |
| 112 | 0028 Wysoka | - | 43/76 | 43/135 | 0,1026 |
| 113 | 0028 Wysoka | - | 43/77 | 43/137 | 0,0929 |
| 114 | 0028 Wysoka | - | 43/79 | 43/139 | 0,0118 |
| 115 | 0028 Wysoka | - | 43/85 | 43/141 | 0,0513 |
| 116 | 0028 Wysoka | - | 46/7 | 46/122 | 0,0584 |
| 117 | 0028 Wysoka | - | 46/15 | 46/116 | 0,0387 |
| 118 | 0028 Wysoka | - | 49/2 | 49/3 | 0,0206 |
| 119 | 0028 Wysoka | - | 55/1 | - | 0,0023 |
| 120 | 0028 Wysoka | - | 55/2 | 55/5 | 0,0826 |

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 372:

| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Nr działki | Pow. działki pod inwestycje [ha] | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW |
|---|---------------|-------------|------------|----------------------------------|--|--|
| Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy <i>Prawo budowlane</i> w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy <i>o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych</i> : | | | | | | |
| 1 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/58 | 0,0528 | Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu | WR1K/00390130/0 KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA* |
| 2 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/60 | 0,0380 | Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu | WR1K/00099190/8 KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA** |
| 3 | 0019 Oltaszyn | 14 | 6/3 | 0,0140 | Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu | WR1K/00237511/5 GMINA WROCLAW*** |
| 4 | 0028 Wysoka | - | 49/1 | 0,0077 | Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu | WR1K/00097999/5 GMINA KOBIERZYCE* |

* Działka stanowi własność Województwa Dolnośląskiego w trwałym zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu na mocy ostatecznej decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 15/21 z dnia 24 września 2021 r. (znak: IF-AB.7820.24.2020.KS). Działka powstała w wyniku podziału działki nr 5/52 zatwierdzonego wskazaną decyzją Wojewody Dolnośląskiego.

** Działka stanowi własność Województwa Dolnośląskiego w trwałym zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu na mocy ostatecznej decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 15/21 z dnia 24 września 2021 r. (znak: IF-AB.7820.24.2020.KS). Działka powstała w wyniku podziału działki nr 5/57 zatwierdzonego wskazaną decyzją Wojewody Dolnośląskiego.

*** Działka stanowi własność Województwa Dolnośląskiego w trwałym zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu na mocy ostatecznej decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 15/21 z dnia 24 września 2021 r. (znak: IF-AB.7820.24.2020.KS). Działka powstała w wyniku podziału działki nr 6/2 zatwierdzonego wskazaną decyzją Wojewody Dolnośląskiego.

**** Działka stanowi własność Województwa Dolnośląskiego w trwałym zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu na mocy ostatecznej decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 15/21 z dnia 24 września 2021 r. (znak: IF-AB.7820.24.2020.KS).

Tabela nr 3 Nieruchomości stanowiące teren wody płynącej

| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Nr działki | Powierzchnia zajęcia działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] | Cel czasowego zajęcia | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW |
|-----|--------------------------|-------------|------------|--|---|--|--|
| 1 | 0021 Partynice | 9 | 3/1 | 0,0653 | Budowa obiektu mostowego nad rzeką Ślężą wraz z wykonaniem umocnienia koryta rzeki, budową rowów oraz remontem istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej kd800 | Skarb Państwa Prezydent Wrocławia* | WR1K/00196483/9 SKARB PAŃSTWA- PREZYDENT WROCLAWIA* |
| 2 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 264 | 0,1298 | Budowa obiektu mostowego nad rzeką Ślężą wraz z wykonaniem umocnienia koryta rzeki oraz budową rowów i wylotu (WY9) i przejścia dla zwierząt | Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu | WR1K/00264025 /9 SKARB PAŃSTWA- MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO JAKO TRWAŁY ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI* |

* Z dniem 1 stycznia 2018 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wykonuje uprawnienia właścicielskie Skarbu Państwa.

Tabela nr 4 Nieruchomość stanowiąca teren linii kolejowej

| Lp. | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | Powierzchnia zajęcia działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] | Cel czasowego zajęcia | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW |
|-----|--------------------------|--------------|------------|--|---|---|---|
| 1 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 260/4 | 0,3445 | Budowa obiektu mostowego – wiaduktów nad linią kolejową wraz z murami oporowymi z gruntu zbrojonego, kanalizacją deszczową, oświetleniem drogowym, kanałem technologicznym w kapie chodnika oraz rozbiórką i budową kabla elektrycznego niskiego napięcia | Skarb Państwa Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna | WR1K/00216000/7 SKARB PAŃSTWA-STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO, POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE SPÓŁKA AKCYJNA |

Tabela nr 5 Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków i zezwolenia na ich wykonanie, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b, lit. c, lit. e, lit. g, lit. h, lit. i, lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz na podstawie oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

| Lp. | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | | Pow. zajęcia czasowego działki pod inwestycję [ha] | Cel zajęcia | Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości | Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych | Zezwolenie na wykonanie robót budowlanych | Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane |
|-----|--------------|--------------|-----------------|-------------|--|--|--|--|---|--|
| | | | przed podziałem | po podziale | | | | | | |
| 1 | 0015 Klecina | 7 | 1 | - | 0,0773 | Przebudowa drogi krajowej nr 5 klasy GP | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 2 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0010 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 3 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0005 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 4 | 0015 Klecina | 7 | 2/2 | 2/6 | 0,0074 | Przebudowa drogi gminnej nr 121146D klasy Z (ul. Szwedzkiej) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 5 | 0015 Klecina | 7 | 2/7 | - | 0,0104 | Przebudowa drogi krajowej nr 5 klasy GP | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 6 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0006 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 7 | 0015 Klecina | 7 | 2/8 | 2/10 | 0,0023 | Przebudowa drogi krajowej nr 5 klasy GP | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 8 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0014 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 9 | 0015 Klecina | 7 | 3/6 | 3/12 | 0,0018 | Przebudowa drogi krajowej nr 5 klasy GP, | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 10 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0006 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 11 | 0015 Klecina | 7 | 3/7 | 3/14 | 0,0148 | Przebudowa drogi gminnej nr 121146D klasy Z (ul. Szwedzka) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 12 | 0015 Klecina | 7 | 3/8 | 3/16 | 0,0010 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 13 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0030 | Budowa sieci elektroenergetycznej eN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 14 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0094 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 15 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0005 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 16 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,1420 | Przebudowa drogi krajowej nr 5 klasy GP | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 17 | 0015 Klecina | 7 | 3/9 | - | 0,0018 | Przebudowa drogi gminnej nr 121146D klasy Z (ul. Szwedzka) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 18 | 0015 Klecina | 7 | 3/20 | 3/24 | 0,0100 | Budowa zjazdu indywidualnego z drogi krajowej nr 5 klasy GP do działki nr 3/26 | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 19 | 0015 Klecina | 7 | 3/22 | 3/26 | 0,0017 | Rozbiórka obiektu R6 – domek letniskowy o konstrukcji drewnianej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 20 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0318 | Budowa zjazdu indywidualnego z drogi krajowej nr 5 klasy GP do działki nr 3/26 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 21 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0009 | Rozbiórka muru oporowego | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 22 | 0015 Klecina | 7 | | 3/27 | 0,0289 | Budowa sieci elektroenergetycznej eNn | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 23 | 0015 Klecina | 7 | 0,0207 | | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eNn | NIE | TAK | TAK | NIE | |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------|----|--------|--|---|---|--|--------------------------------------|-----|-----|
| 24 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0032 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 1 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 3/27 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 25 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0022 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 1 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 3/27 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 26 | 0015 Klecina | 7 | | | 0,0010 | Rozbiórka obiektu budowlanego R124 – budynek inny | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 27 | 0015 Klecina | 5 | 13/9 | - | 0,0002 | Przebudowa drogi krajowej nr 5 klasy GP | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 28 | 0019 Oltaszyn | 13 | 3/5 | - | 0,0058 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 29 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0058 | Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 30 | 0019 Oltaszyn | 13 | 5/2 | - | 0,0201 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 31 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0026 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 32 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0146 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 33 | 0019 Oltaszyn | 13 | 6 | 6/2 | 0,0206 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 34 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0126 | Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 35 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0144 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 36 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0751 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 37 | 0019 Oltaszyn | 13 | 7 | 7/3 | 0,0049 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 38 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0044 | Przebudowa drogi gminnej nr 120838D klasy Z (ul. Chabrowa) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 39 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0074 | Rozbiórka sieci napowietrznej eNn | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 40 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0074 | Budowa sieci napowietrznej eNn | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 41 | 0019 Oltaszyn | 13 | | 0,0008 | Budowa sieci kablowej 3enN | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 42 | 0019 Oltaszyn | 13 | | 7/2 | 0,0005 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 43 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0036 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 44 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0100 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 45 | 0019 Oltaszyn | 13 | 8/4 | | 8/28 | 0,0010 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eNA | NIE | TAK | TAK |
| 46 | 0019 Oltaszyn | 13 | | 0,0033 | | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 47 | 0019 Oltaszyn | 13 | | 0,0007 | | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 48 | 0019 Oltaszyn | 13 | | 8/5 | | 8/30 | 0,0005 | Budowa sieci elektroenergetycznej nN | TAK | TAK |
| 49 | 0019 Oltaszyn | 13 | 0,0005 | | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eNA | | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 50 | 0019 Oltaszyn | 13 | 0,0106 | | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eNA | | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 51 | 0019 Oltaszyn | 13 | 0,0029 | | Rozbiórka sieci kanalizacji sanitarnej KS | | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 52 | 0019 Oltaszyn | 13 | 0,0029 | | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej KS | | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 53 | 0019 Oltaszyn | 13 | 0,0045 | | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 5 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 8/30 | | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 54 | 0019 Oltaszyn | 13 | 0,0064 | | Rozbiórka murków oporowych | | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 55 | 0019 Oltaszyn | 13 | 0,0080 | | Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 56 | 0019 Oltaszyn | 13 | 0,0080 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 57 | 0019 Oltaszyn | 13 | 8/10 | 8/32 | 0,0021 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 58 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0021 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 59 | 0019 Oltaszyn | 13 | 8/12 | 8/34 | 0,0394 | Rozbiórka obiektu budowlanego R93 – budynek magazynowy | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 60 | 0019 Oltaszyn | 13 | 8/13 | 8/36 | 0,0578 | Rozbiórka obiektu budowlanego R93 – budynek magazynowy | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 61 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0020 | Rozbiórka sieci kanalizacji deszczowej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 62 | 0019 Oltaszyn | 13 | 8/14 | 8/40 | 0,0036 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 5 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 8/40 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 63 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0065 | Rozbiórka sieci kanalizacji sanitarnej k250 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 64 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0007 | Rozbiórka sieci kanalizacji deszczowej k200 | NIE | TAK | TAK | NIE |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---------------|----|-------|-------|--------|---|-----|-----|-----|-----|
| 65 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0482 | Rozbiórka obiektu budowlanego R90 – hala magazynowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 66 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0408 | Rozbiórka obiektu budowlanego R91 – wiatła stalowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 67 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0021 | Rozbiórka obiektu budowlanego R92 – obiekt inny | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 68 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0019 | Rozbiórka sieci kanalizacji deszczowej k200 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 69 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0021 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eNn | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 70 | 0019 Oltaszyn | 13 | 8/15 | - | 0,0351 | Rozbiórka obiektu budowlanego R90 – hala magazynowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 71 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0314 | Rozbiórka obiektu budowlanego R91 – wiatła stalowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 72 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0148 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 73 | 0019 Oltaszyn | 13 | 8/19 | - | 0,0002 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 74 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0148 | Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 75 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0188 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 76 | 0019 Oltaszyn | 13 | 10/1 | 10/14 | 0,0188 | Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 77 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0046 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 78 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0046 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 79 | 0019 Oltaszyn | 13 | 10/5 | 10/20 | 0,0142 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 80 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0026 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 81 | 0019 Oltaszyn | 13 | 10/7 | - | 0,0026 | Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 82 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0033 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 83 | 0019 Oltaszyn | 13 | 10/8 | - | 0,0033 | Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 84 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0016 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 85 | 0019 Oltaszyn | 13 | 10/9 | - | 0,0016 | Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 86 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0114 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 87 | 0019 Oltaszyn | 13 | 10/10 | - | 0,0114 | Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 88 | 0019 Oltaszyn | 13 | 10/11 | 10/22 | 0,0035 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 89 | 0019 Oltaszyn | 13 | | | 0,0013 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 90 | 0019 Oltaszyn | 13 | 10/12 | 10/24 | 0,0013 | Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 91 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0361 | Przebudowa drogi powiatowej nr 1955D klasy Z (ul. Kutrzeby) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 92 | 0019 Oltaszyn | 14 | 2 | 2/2 | 0,0003 | Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 93 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0022 | Budowa sieci telekomunikacyjnej – kabel telekomunikacyjny | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 94 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0123 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 95 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0012 | Rozbiórka sieci gazowej średniego ciśnienia gA200-n | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 96 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0091 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 97 | 0019 Oltaszyn | 14 | 3/6 | 3/8 | 0,0004 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 98 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0002 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej enN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 99 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0016 | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 100 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/2 | 5/63 | 0,0003 | Budowa sieci telekomunikacyjnej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 101 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0013 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 102 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0056 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 103 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/3 | 5/65 | 0,0063 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 104 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0026 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 105 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/4 | 5/67 | 0,0033 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 106 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/5 | 5/69 | 0,0024 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|----------------|----|--------|--------|---|---|--|-----|-----|-----|-----|
| 107 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0002 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 108 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/10 | 5/71 | 0,0049 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 109 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/11 | - | 0,0008 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 110 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/12 | - | 0,0002 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 111 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/13 | - | 0,0026 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 112 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/14 | - | 0,0036 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 113 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/15 | - | 0,0068 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 114 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/16 | 5/73 | 0,0017 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 115 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/27 | 5/75 | 0,0013 | Rozbiórka obiektu budowlanego R118 – budynek inny | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 116 | 0019 Oltaszyn | 14 | 6/4 | 6/6 | 0,0012 | Budowa sieci telekomunikacyjnej | TAK | TAK | TAK | NIE | |
| 117 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0016 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 118 | 0019 Oltaszyn | 14 | | | 0,0010 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE | |
| 119 | 0021 Partynice | 9 | 2/12 | 2/30 | 0,0030 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 3 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 2/30 | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 120 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0207 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 3 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 2/30 | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 121 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0020 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 3 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 2/30 | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 122 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0010 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 123 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0003 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 124 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0004 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 125 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0004 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 126 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0006 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 127 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0270 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 128 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0007 | Rozbiórka ogrodzenia | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 129 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0012 | Rozbiórka obiektu R125 – obiekt inny sanitarny | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 130 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0014 | Budowa sieci wodociągowej | TAK | TAK | TAK | NIE | |
| 131 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0006 | Budowa sieci wodociągowej | TAK | TAK | TAK | NIE | |
| 132 | 0021 Partynice | 9 | | 0,0032 | Rozbiórka sieci KD | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 133 | 0021 Partynice | 9 | | 0,0098 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eNn | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 134 | 0021 Partynice | 9 | | 0,0023 | Budowa sieci elektroenergetycznej eNn | TAK | TAK | TAK | NIE | | |
| 135 | 0021 Partynice | 9 | | 0,0042 | Rozbiórka sieci gazowej średniego ciśnienia gA300 | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 136 | 0021 Partynice | 9 | | 2/31 | 2/31 | 0,0026 | Budowa zjazdu indywidualnego z drogi gminnej nr 120841D klasy L do działki nr 2/31 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 137 | 0021 Partynice | 9 | | | | 0,0002 | Rozbiórka sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 138 | 0021 Partynice | 9 | | | | 0,0012 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 139 | 0021 Partynice | 9 | 0,0041 | | | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 140 | 0021 Partynice | 9 | 0,0028 | | | Budowa sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 141 | 0021 Partynice | 9 | 0,0004 | | | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 142 | 0021 Partynice | 9 | 0,0004 | | | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 143 | 0021 Partynice | 9 | 0,0007 | | | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 144 | 0021 Partynice | 9 | 0,0007 | | | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 145 | 0021 Partynice | 9 | 0,0007 | | | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 146 | 0021 Partynice | 9 | 0,0007 | | | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 147 | 0021 Partynice | 9 | 0,0007 | | | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |
| 148 | 0021 Partynice | 9 | 0,0006 | | | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------|---|--------|---|--------|---|--------|--|-----|-----|-----|-----|
| 149 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0010 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 150 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0005 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 151 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0014 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 152 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0006 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 153 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0016 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 154 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0012 | Rozbiórka sieci gazowej średniego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 155 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0018 | Rozbiórka obiektu R126 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 156 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0006 | Rozbiórka obiektu R53 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 157 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0031 | Rozbiórka obiektu R56 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 158 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0024 | Rozbiórka obiektu R120 – obiekt drewniany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 159 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0018 | Rozbiórka obiektu R59 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 160 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0056 | Rozbiórka obiektu R119 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 161 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0022 | Rozbiórka obiektu R89 – obiekt drewniany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 162 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0011 | Rozbiórka obiektu R63 – obiekt drewniany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 163 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0005 | Rozbiórka obiektu R64 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 164 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0009 | Rozbiórka obiektu R66 – obiekt drewniany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 165 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0007 | Rozbiórka obiektu R67 – obiekt drewniany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 166 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0009 | Rozbiórka obiektu R79 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 167 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0011 | Rozbiórka muru oporowego | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 168 | 0021 Partynice | 9 | | | 0,0003 | Rozbiórka muru oporowego | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 169 | 0021 Partynice | 9 | | | 2/26 | 2/33 | 0,0012 | Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 170 | 0021 Partynice | 9 | | | | | 0,0130 | Budowa telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 171 | 0021 Partynice | 9 | | | | | 0,0031 | Budowa telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 172 | 0021 Partynice | 9 | | | | | 0,0056 | Budowa telekomunikacyjnej linii kablowej | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 173 | 0021 Partynice | 9 | | | | | 0,0007 | Rozbiórka sieci kanalizacji sanitarnej KS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 174 | 0021 Partynice | 9 | | | | | 0,0097 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej KS | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 175 | 0021 Partynice | 9 | 0,0624 | Prace budowlane polegające na budowie muru oporowego ML-3 | | | NIE | NIE | NIE | TAK | | |
| 176 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 259/14 | 259/47 | | | 0,0020 | Rozbiórka obiektu R114 – obiekt drewniany | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 177 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0033 | Rozbiórka obiektu R115 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 178 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0017 | Rozbiórka obiektu R116 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 179 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0037 | Rozbiórka obiektu R117 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 180 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0005 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 181 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0005 | Budowa sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 182 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0003 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 183 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0019 | Budowa sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 184 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0004 | Budowa sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 185 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0003 | Rozbiórka muru oporowego | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 186 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0002 | Rozbiórka ogrodzenia | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 187 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0012 | Rozbiórka obiektu R121 – obiekt drewniany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 188 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0031 | Rozbiórka obiektu R122 – obiekt drewniany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 189 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0009 | Rozbiórka obiektu R123 – obiekt murowany | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 190 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 0,0017 | Budowa sieci elektroenergetycznej eNn | NIE | TAK | TAK | NIE | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------|---|--------|--|--------|--|--------|---|-----|-----|
| 191 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 262 | 262/3 | 0,0025 | Przebudowa drogi gminnej nr 120740D klasy Z (ul. Niebieska) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 192 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 263/90 | 263/97 | 0,0010 | Rozbiórka sieci gazowej średniego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 193 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0025 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci gazowej średniego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 194 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0021 | Budowa sieci gazowej średniego ciśnienia | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 195 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0174 | Budowa sieci gazowej średniego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 196 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 0,0015 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 2 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 263/97 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 197 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | | | 263/92 | 263/99 | 0,0022 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 2 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 263/99 | NIE | TAK |
| 198 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 0,0038 | Budowa sieci gazowej średniego ciśnienia | | | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 199 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 0,0375 | Budowa sieci gazowej średniego ciśnienia | | | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 200 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 8/1 | - | 0,0038 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 2 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 263/100 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 201 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0024 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego (sieć eN) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 202 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0024 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 203 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0007 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 204 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0016 | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 205 | 0028 Wysoka | - | 0,0005 | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | TAK | TAK | TAK | NIE | | |
| 206 | 0028 Wysoka | - | 8/6 | 8/13 | 0,0012 | Przebudowa drogi gminnej nr 120841D klasy L (ul. Działkowa) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 207 | 0028 Wysoka | - | 13 | 13/2 | 0,0158 | Przebudowa drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 208 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0009 | Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej – kanalizacja kablowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 209 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0077 | Budowa sieci telekomunikacyjnej – kanalizacja kablowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 210 | 0028 Wysoka | - | 14/2 | 14/7 | 0,0009 | Przebudowa sieci elektroenergetycznej eNA, polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 211 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0008 | Przebudowa sieci gazowej średniego ciśnienia, polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 212 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0032 | Rozbiórka istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 213 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0006 | Rozbiórka istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 214 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0033 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci gazowej średniego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 215 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0033 | Budowa zjazdu indywidualnego z drogi gminnej nr 120837D klasy D (ul. Brzozowa) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 216 | 0028 Wysoka | - | 15/4 | 15/6 | 0,0050 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego (sieć eNn) | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 217 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0012 | Rozbiórka istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 218 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0009 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci gazowej średniego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 219 | 0028 Wysoka | - | 18/1 | 18/11 | 0,0013 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 4 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 18/11 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 220 | 0028 Wysoka | - | 18/6 | 18/13 | 0,0014 | Przebudowa drogi gminnej nr 120837D klasy D (ul. Brzozowa) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 221 | 0028 Wysoka | - | 19 | 19/2 | 0,0043 | Przebudowa drogi gminnej nr 120837D klasy D (ul. Brzozowa) | NIE | TAK | TAK | NIE |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------------|---|--------|---|--------|---|-----|-----|-----|-----|
| 222 | 0028 Wysoka | - | 20/1 | - | 0,0035 | Przebudowa zjazdu indywidualnego z drogi gminnej nr 120837D klasy D do działki nr 20/1 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 223 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0034 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego (sieć eNn) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 224 | 0028 Wysoka | - | 20/6 | - | 0,0028 | Budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) do działki nr 20/6 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 225 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0002 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego (sieć eNn) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 226 | 0028 Wysoka | - | 20/7 | - | 0,0018 | Budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) do działki nr 20/7 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 227 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0012 | Budowa zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) do działki nr 20/7 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 228 | 0028 Wysoka | - | 25 | - | 0,0003 | Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej – kanalizacja kablowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 229 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0003 | Budowa sieci telekomunikacyjnej – kanalizacji kablowej | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 230 | 0028 Wysoka | - | 38 | 38/2 | 0,0469 | Przebudowa drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosnej) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 231 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0025 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 232 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0027 | Budowa sieci elektroenergetycznej eNn | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 233 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0003 | Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej – kanalizacja kablowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 234 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0051 | Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej – kanalizacja kablowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 235 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0053 | Budowa sieci telekomunikacyjnej – kanalizacja kablowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 236 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0018 | Budowa sieci telekomunikacyjnej – kanalizacja kablowa | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 237 | 0028 Wysoka | - | 39 | - | 0,1802 | Przebudowa drogi powiatowej nr 1955D klasy Z (ul. Lipowa) w tym budowa zjazdu indywidualnego do działek nr 45/49, nr 45/50 oraz nr 46/123 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 238 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0172 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 239 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0125 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 240 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0046 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej enN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 241 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0012 | Budowa sieci elektroenergetycznej 3enN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 242 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0061 | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 243 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0034 | Przebudowa sieci elektroenergetycznej 3eNA polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 244 | 0028 Wysoka | - | 0,0025 | Przebudowa sieci elektroenergetycznej 2eNA polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 245 | 0028 Wysoka | - | 0,0014 | Przebudowa sieci gazowej średniego ciśnienia g100, polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | NIE | TAK | TAK | NIE | | |
| 246 | 0028 Wysoka | - | 39 | - | 0,0082 | Przebudowa sieci gazowej średniego ciśnienia gs90, polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 247 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0033 | Przebudowa sieci gazowej średniego ciśnienia gA80, polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 248 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0026 | Przebudowa sieci gazowej średniego ciśnienia gs90, polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 249 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0031 | Przebudowa sieci gazowej średniego ciśnienia ga200, polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 250 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0026 | Przebudowa sieci gazowej średniego ciśnienia gs90, polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 251 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0075 | Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej - kanalizacja telekomunikacyjna | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 252 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0056 | Rozbiórka sieci telekomunikacyjnej - kabel telekomunikacyjny | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 253 | 0028 Wysoka | - | 0,0055 | Budowa sieci telekomunikacyjnej – kanalizacja telekomunikacyjna | NIE | TAK | TAK | NIE | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------------|---|--------|---|--------|---|--------|---|-----|-----|
| 254 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0072 | Budowa sieci telekomunikacyjnej - kabel telekomunikacyjny | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 255 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0020 | Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, polegająca na zabezpieczeniu rurą ochronną | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 256 | 0028 Wysoka | - | 40 | 40/2 | 0,0013 | Przebudowa drogi gminnej nr 120836D, klasy D (ul. Bratnia) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 257 | 0028 Wysoka | - | 41 | 41/3 | 0,0017 | Przebudowa drogi gminnej nr 120841D klasy L (ul. Działkowa) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 258 | 0028 Wysoka | - | 43/21 | 43/116 | 0,0714 | Rozbiórka sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 259 | 0028 Wysoka | - | | | 0,1159 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 260 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0816 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 261 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0398 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 262 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0038 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 263 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0362 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 264 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0016 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 265 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0032 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 266 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0003 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego (sieć eN) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 267 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0005 | Rozbiórka istniejącej sieci KD | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 268 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0007 | Budowa sieci kanalizacji deszczowej KD | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 269 | 0028 Wysoka | - | 43/23 | - | 0,0153 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 270 | 0028 Wysoka | - | 43/29 | 43/118 | 0,0019 | Budowa sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 271 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0030 | Przebudowa drogi gminnej nr 120836D klasy D (ul. Bratnia) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 272 | 0028 Wysoka | - | 43/39 | - | 0,0061 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego (sieć eNn) | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 273 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0019 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 274 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0061 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 275 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0019 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 276 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0061 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 277 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0015 | Rozbiórka sieci gazowej średniego ciśnienia (gA300) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 278 | 0028 Wysoka | - | 43/41 | - | 0,0009 | Rozbiórka sieci 2x eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 279 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0009 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 280 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0004 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej 2x eNA | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 281 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0004 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 282 | 0028 Wysoka | - | 43/43 | - | 0,0009 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 283 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0009 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 284 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0007 | Rozbiórka sieci eN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 285 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0003 | Rozbiórka sieci eN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 286 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0009 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 287 | 0028 Wysoka | - | | | 43/45 | 43/122 | 0,0084 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego (sieć eNA) | NIE | TAK |
| 288 | 0028 Wysoka | - | 0,0035 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | | | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 289 | 0028 Wysoka | - | 0,0035 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | | | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 290 | 0028 Wysoka | - | 0,0035 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | | | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 291 | 0028 Wysoka | - | 0,0018 | Rozbiórka sieci gazowej średniego ciśnienia (gA300) | | | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 292 | 0028 Wysoka | - | 43/46 | 43/124 | | | 0,0018 | Przebudowa drogi gminnej nr 120840D klasy D (ul. Cztery Podkowy) | NIE | TAK |
| 293 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0018 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 294 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0018 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 295 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0008 | Rozbiórka sieci gazowej średniego ciśnienia (gA300) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 296 | 0028 Wysoka | - | 43/47 | 43/126 | 0,0170 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 297 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0014 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eS | NIE | TAK | TAK | NIE |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------------|---|-------|--------|--------|--|-----|-----|-----|-----|
| 298 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0170 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 299 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0014 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 300 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0170 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 301 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0041 | Rozbiórka sieci gazowej średniego ciśnienia (gA300) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 302 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0287 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 303 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0139 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 304 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0287 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 305 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0139 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 306 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0287 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 307 | 0028 Wysoka | - | 43/53 | 43/128 | 0,0017 | Rozbiórka sieci gazowej wysokiego ciśnienia (gwA150) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 308 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0137 | Rozbiórka sieci gazowej średniego ciśnienia (gA300) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 309 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0116 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 310 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0049 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 311 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0033 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 312 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0033 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 313 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0024 | Rozbiórka sieci eN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 314 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0013 | Rozbiórka sieci eN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 315 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0033 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 316 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0012 | Budowa sieci kanalizacji deszczowej KD | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 317 | 0028 Wysoka | - | 43/54 | 43/130 | 0,0010 | Rozbiórka sieci kanalizacji sanitarnej KS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 318 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0010 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 319 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0013 | Budowa sieci wodociągowej | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 320 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0004 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej 2eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 321 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0004 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eNA | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 322 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0004 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 323 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0004 | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 324 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0018 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej 2eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 325 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0018 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 326 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0018 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej 2eNA | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 327 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0005 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eNA | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 328 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0018 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 329 | 0028 Wysoka | - | 43/60 | 43/132 | 0,0003 | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 330 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0169 | Rozbiórka sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 331 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0232 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 332 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0204 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 333 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0115 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 334 | 0028 Wysoka | - | 43/64 | - | 0,0032 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej 2x eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 335 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0013 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 336 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0010 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej 2x eNA | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 337 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0008 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 338 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0281 | Rozbiórka sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 339 | 0028 Wysoka | - | 43/66 | - | 0,0339 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 340 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0295 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 341 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0100 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 342 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0003 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x enN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 343 | 0028 Wysoka | - | 43/72 | 43/134 | 0,0003 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 344 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0018 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej 2x eNA | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 345 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0187 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | NIE | TAK | TAK | NIE |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------------|---|-------|--------|--------|---|-----|-----|-----|-----|
| 346 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0041 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eNn | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 347 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0480 | Budowa sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 348 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0230 | Budowa sieci wodociągowej | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 349 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0315 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 350 | 0028 Wysoka | - | 43/76 | 43/136 | 0,0204 | Budowa sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 351 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0005 | Budowa sieci wodociągowej | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 352 | 0028 Wysoka | - | 43/77 | 43/138 | 0,0120 | Budowa sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 353 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0005 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej 2eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 354 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0007 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 355 | 0028 Wysoka | - | 43/79 | 43/140 | 0,0023 | Budowa sieci kanalizacji deszczowej KD | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 356 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0051 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 357 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0027 | Rozbiórka sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 358 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0229 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 359 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0206 | Budowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 360 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0764 | Budowa i rozbiórka tymczasowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 361 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0081 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej 2eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 362 | 0028 Wysoka | - | 43/85 | 43/142 | 0,0008 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 363 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0016 | Rozbiórka sieci wodociągowej | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 364 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0011 | Budowa sieci wodociągowej | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 365 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0019 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego (sieć 2eN) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 366 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0022 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego (sieć 2eN) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 367 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0072 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 6 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 43/142 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 368 | 0028 Wysoka | - | 44 | - | 0,0010 | Budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) do działki nr 44 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 369 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0012 | Budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) do działki nr 44 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 370 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0004 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej 3eNA | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 371 | 0028 Wysoka | - | 45/48 | - | 0,0014 | Budowa sieci elektroenergetycznej 3x enN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 372 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0014 | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 373 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0004 | Budowa sieci elektroenergetycznej 3x enN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 374 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0005 | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 375 | 0028 Wysoka | - | 45/49 | - | 0,0012 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 376 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0020 | Budowa zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej nr 1955D klasy Z (ul. Lipowa) do działki nr 45/49 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 377 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0010 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 378 | 0028 Wysoka | - | 45/50 | - | 0,0010 | Budowa zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej nr 1955D klasy Z (ul. Lipowa) do działki nr 45/50 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 379 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0008 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 380 | 0028 Wysoka | - | 45/52 | - | 0,0017 | Budowa zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej nr 1955D klasy Z (ul. Lipowa) do działki nr 45/50 | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 381 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0206 | Budowa sieci elektroenergetycznej eSN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 382 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0064 | Budowa sieci telekomunikacyjnej – kanalizacja kablowa | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 383 | 0028 Wysoka | - | 46/7 | 46/123 | 0,0005 | Przebudowa sieci gazowej średniego ciśnienia, polegająca na zabezpieczeniu rura ochronną | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 384 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0006 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eNA | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 385 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0012 | Budowa sieci elektroenergetycznej enN | TAK | TAK | TAK | NIE |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------------|---|-------|--------|--------|--|-----|-----|-----|-----|
| 386 | 0028 Wysoka | - | 46/15 | 46/117 | 0,0004 | Budowa sieci telekomunikacyjnej | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 387 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0078 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 388 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0030 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 389 | 0028 Wysoka | - | 48/2 | - | 0,0051 | Budowa zjazdu indywidualnego z drogi wewnętrznej nr 1 mającej dostęp do drogi powiatowej nr 1955D (ul. Kutrzeby/Lipowa) do działki nr 46/117 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 390 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0062 | Przebudowa drogi gminnej nr 120838D klasy Z (ul. Chabrowa) | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 391 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0016 | Rozbiórka sieci elektroenergetycznej eNA | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 392 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0025 | Budowa sieci elektroenergetycznej 3enN | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 393 | 0028 Wysoka | - | 49/2 | 49/4 | 0,0015 | Budowa sieci elektroenergetycznej eNn | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 394 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0013 | Budowa sieci telekomunikacyjnej | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 395 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0015 | Rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej eS | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 396 | 0028 Wysoka | - | 55/2 | 55/6 | 0,0010 | Budowa sieci elektroenergetycznej 2x eSN | TAK | TAK | TAK | NIE |
| 397 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0047 | Budowa zjazdu indywidualnego z dodatkowej jezdni nr 4 klasy D w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 372 do działki nr 55/6 | NIE | TAK | TAK | NIE |
| 398 | 0028 Wysoka | - | | | 0,0010 | Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego | NIE | TAK | TAK | NIE |

Tabela nr 6 Nieruchomość, na której planowane są nasadzenia kompensacyjne, zgodnie z wymogami decyzji środowiskowej, na podstawie posiadanego zezwolenia (uzgodnienia) z właścicielem tej nieruchomości

| Lp. | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia działki [ha] |
|-----|----------------|--------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| | | | przed podziałem | po podziale | |
| 1 | 0028 Partynice | 1 | 2/26 | 2/33 | 0,3785 |

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska

Zgodnie z wymogiem art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 33 i pkt 60 poprzednio obowiązującego Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 71) oraz § 3 ust. 1 pkt 31 i pkt 62 obecnie obowiązującego Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.) przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego Inwestor przedłożył decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 21 czerwca 2022 r. (znak: DOOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz./AB.1, uzupełnioną postanowieniem tego Organu z dnia 07 lipca 2022 r. (znak: DOOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz./AB/AWT.103), uchylającą w części i w tym zakresie orzekającą co do istoty sprawy, a w pozostałym zakresie utrzymującą w mocy decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 28 grudnia 2018 r. (znak: WOOOŚ.4210.23.2012.AMA.149) ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie drogi wojewódzkiej od węzła A4 Bielany Wrocławskie (ul. Karkonoska) do drogi wojewódzkiej od węzła A4 Bielany Wrocławskie (ul. Karkonoska) do drogi wojewódzkiej nr 395 (rondo Żerniki Wrocławskie) i do granicy Wrocławia (ul. Buforowa)” w wariantcie P1. Do wniosku Inwestor dołączył również załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 7 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.

Powyższa decyzja w punkcie 3 zawiera uwarunkowania niezbędne do uwzględnienia w projekcie budowlanym, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. c ww. ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Informację o spełnieniu ww. wymagań zawarto w części opisowej projektu zagospodarowania terenu w punkcie 7.4 (strony 71-79), punkcie 4.15.2 (strona 60) oraz w projekcie architektoniczno-budowlanym w tomie 14/16- branża konstrukcyjna – budowa ekranów akustycznych. Przyjęte rozwiązania projektowe omawianej inwestycji są zgodne z warunkami i wymaganiami dotyczącymi ochrony środowiska określonymi w wyżej wymienionej decyzji środowiskowej.

Ponadto w omawianej decyzji stwierdzono konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W punkcie IV tej decyzji nałóżono na Inwestora obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej. Inwestor winien przestrzegać ustaleń zawartych w wyżej opisanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ponadto planowana inwestycja, tak w fazie realizacji jak i w trakcie eksploatacji, nie może spowodować pogorszenia jakości powietrza wg norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w *sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021, poz. 845), z zastosowaniem przepisów Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w *sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu* (Dz. U. poz. 2279, zm. Dz. U. z 2022 r., poz. 2131) oraz jakości ziemi i gleby, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w *sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi* (Dz. U. poz. 1395).

Nadto, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1587, z późn. zm.), należy – podczas budowy i użytkowania inwestycji – określić zasady postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska naturalnego.

Inwestor zobowiązany jest również przestrzegać ustaleń ostatecznej decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie:

- z dnia 08 lipca 2021 r. (znak: WR.ZUZ.5.4210.147.2021.PP) o pozwoleniu wodnoprawnym na:
 - prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące obiektu mostowego na rzece Ślęza,
 - lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. obiektu mostowego;
- z dnia 11 marca 2022 r. (znak: WR.ZUZ.5.4210.148.2021.PP) o pozwoleniu wodnoprawnym na:
 - usługi wodne: odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, trwałe odwadnianie obiektów budowlanych za pomocą odcinków drenów do urządzenia wodnego, tj. rowu i dalej do wód rzeki Ślęzy,
 - wykonanie urządzeń wodnych: wykonanie zbiornika infiltracyjno-odparowującego, wykonanie rowów, przepustów, wykonanie wylotów, wykonanie drenaży drogowych, likwidację (rozbiórkę) rowów przydrożnych, likwidację (rozbiórkę) istniejących wylotów, roboty w wodach w zakresie umocnienia koryta rzeki Ślęzy,
 - lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych: drogi wojewódzkiej wraz z drogami dojazdowymi do zbiornika, zbiorników retencyjnych wraz z rowami,
 - długotrwałe obniżenie poziomu zwierciadła wody podziemnej.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu, pismem z dnia 18 stycznia 2022 r. (znak: WZA.5183.8357.2021.SJ), uzupełnionym pismem z dnia 24 marca 2022 r. (znak: WZA.5183.8357.2021.SJ) oraz pismem z dnia 10 maja 2022 r. (znak: WZN.5183.704.2022.MJK), zaopiniował omawianą inwestycję w myśl art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. f ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.

W piśmie z dnia 18 stycznia 2022 r. Konserwator poinformował, że planowana inwestycja lokalizowana jest na obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, na terenie i w bezpośrednim sąsiedztwie pradziejowych i średniowiecznych kompleksów osadniczych składających się z udokumentowanych stanowisk archeologicznych, ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków archeologicznych pod numerami 2/2/81-28 AZP, 11/11/81-28 AZP, 23/22/81-28 AZP, 3/73/81-28 AZP, 6/90/81-28 AZP. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840, z późn. zm.) i ujęty jest w wykazie, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. *o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw* (Dz. U. Nr 75, poz. 474).

Z kolei w piśmie z dnia 24 marca 2022 r. oraz w piśmie z dnia 10 maja 2022 r., poinformował, że planowana inwestycja częściowo zlokalizowana jest na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/3857/537/W decyzją z dnia 31 stycznia 1984 r., jako park pałacowy z zespołem folwarcznym.

Ponadto dla przedmiotowej inwestycji Inwestor uzyskał decyzje Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu:

- Nr 1820/2022 z dnia 19 sierpnia 2022 r. (znak: WZN.5146.121.2022.MJK), zezwalającą na usunięcie drzewa i krzewów z terenu działki nr 46/7, obręb Wysoka, gm. Kobierzyce,
- Nr 1821/2022 z dnia 19 sierpnia 2022 r. (znak: WZN.5146.121.2022.MJK), zezwalającą na przeprowadzenie prac, polegających na usunięciu z terenu działki nr 46/7, obręb Wysoka, gm. Kobierzyce, drzewa i krzewów.

Inwestor zobowiązany jest przestrzegać ustaleń powyższych decyzji.

Zgodnie z art. 11d ust. 3 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, opinie, o których mowa w ust. 1 pkt 8 tej ustawy, zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie bądź stanowiska właściwych organów wymagane odrębnymi przepisami.

Wobec powyższego Inwestor zobowiązany jest do przeprowadzenia badań archeologicznych na podstawie sporządzonego programu prowadzenia badań.

VI. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza obszarami służącymi obronności państwa.

VII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Realizacja inwestycji, objętej niniejszą decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Warunki ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej

Planowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej. Należy zapewnić możliwość budowy nowych lub przebudowy istniejących zjazdów albo dojazd z innych dróg niższych klas do sąsiadujących nieruchomości, przy jednoczesnym spełnieniu warunków, o których mowa w § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 124, zm. Dz. U. z 2019 r., poz. 1643) w zw. z § 115 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w *sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych* (Dz. U. poz. 1518).

W przypadku budowy lub przebudowy drogi, budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi, zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 645, z późn. zm.).

Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności

W przypadku gdy budowa lub przebudowa drogi w miejscu jej przecięcia się z inną drogą transportu lądowego – z wyjątkiem skrzyżowania z linią kolejową w poziomie szyn, o którym mowa w art. 28 ust. 1 – wodnego, korytarzem powietrznym w strefie lotniska lub urządzeniem typu liniowego (w szczególności linią energetyczną lub telekomunikacyjną, rurociągiem, taśmociągiem) powoduje naruszenie tych obiektów lub urządzeń albo konieczność zmian dotychczasowego ich stanu, przywrócenie poprzedniego stanu lub dokonanie zmiany należy do zarządcy drogi – art. 32 ust. 1 ustawy *o drogach publicznych*. Budowę i przebudowę, także przełożenie i/lub zabezpieczenie sieci lub ich fragmentów - elektroenergetycznej i urządzeń elektroenergetycznych, oświetlenia, sieci wodociągowej, gazowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, teletechnicznej lub innej, występującej na terenie objętym inwestycją - należy prowadzić zgodnie z uzgodnieniami dokonanymi z właściwymi zarządcami tych sieci.

Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości użytkowania nieruchomości

Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Województwa Dolnośląskiego, z dniem uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowego właściciela do czasu określonego w punkcie X niniejszej decyzji, zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 12 ust. 6 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.

Odszkodowanie za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej i przekazane na własność Województwa Dolnośląskiego, wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - w przedmiotowej sprawie Wojewoda Dolnośląski (art. 12 ust. 4a ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4b ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

Odszkodowanie za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej i przekazane na własność Województwa Dolnośląskiego przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe (art. 12 ust. 4f ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego, zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 18 ust. 1e ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.

Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego nieruchomości objętych inwestycją, wygasają, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 12 ust. 4c ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

Informację o gotowości wydania nieruchomości należy zgłaszać bezpośrednio do Inwestora tj. Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław.

VIII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, oznaczonych według katastru nieruchomości

Niniejsza decyzja zatwierdza podział nieruchomości. Zatwierdzeniu podlega następujący podział nieruchomości sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez:

- Prezydenta Wrocławia w dniu 23 lutego 2023 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego – P.0264.2023.821) – mapa wraz z wykazem zmian gruntowych, stanowiące załączniki nr 2.1-2.2 do niniejszej decyzji (tabela nr 7, pozycje 1-7);
- Prezydenta Wrocławia w dniu 20 maja 2022 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego – P.0264.2022.2199) – mapa wraz z wykazem zmian gruntowych, stanowiące załączniki nr 2.3-2.8 do niniejszej decyzji (tabela nr 7, pozycje 8-42);
- Starostę Powiatu Wrocławskiego w dniu 07 października 2023 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego – P.0223.2023.6277) – mapa wraz z wykazem zmian gruntowych, stanowiące załączniki nr 2.9-2.10 do niniejszej decyzji (tabela nr 7, pozycje 43-49).
- Starostę Powiatu Wrocławskiego w dniu 05 października 2023 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego – P.0223.2023.5812) – mapa wraz z wykazem zmian gruntowych, stanowiące załącznik nr 2.11 do niniejszej decyzji (tabela nr 7, pozycja 59).
- Starostę Powiatu Wrocławskiego w dniu 13 lutego 2023 r. (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego – P.0223.2023.849) – mapa wraz z wykazem zmian gruntowych, stanowiące załączniki nr 2.12-2.15 do niniejszej decyzji (tabela nr 7, pozycje 50-58, 60-78).

Tabela nr 7

| L.p. | Obręb | Arkusz mapy | Stan przed podziałem | | Stan po podziale | |
|------|---------------|-------------|----------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|
| | | | Nr działki | Powierzchnia działki [ha] | Nr działki projektowej | Powierzchnia działki [ha] |
| 1 | 0015 Klecina | 7 | 2/8 | 0,0276 | 2/9 | 0,0254 |
| | | | | | 2/10 | 0,0022 |
| 2 | | | 2/2 | 0,2627 | 2/5 | 0,1512 |
| | | | | | 2/6 | 0,1115 |
| 3 | | | 3/6 | 0,0207 | 3/11 | 0,0189 |
| | | | | | 3/12 | 0,0018 |
| 4 | | | 3/7 | 0,3307 | 3/13 | 0,2580 |
| | | | | | 3/14 | 0,0727 |
| 5 | | | 3/8 | 1,4477 | 3/15 | 0,1842 |
| | | | | | 3/16 | 1,2635 |
| 6 | | | 3/20 | 0,4612 | 3/23 | 0,0105 |
| | | | | | 3/24 | 0,4507 |
| 7 | | | 3/22 | 4,4918 | 3/25 | 0,6708 |
| | | | | | 3/26 | 3,3057 |
| | 3/27 | 0,5153 | | | | |
| 8 | 0019 Oltaszyn | 13 | 6 | 0,6198 | 6/1 | 0,0244 |
| 6/2 | | | | | 0,5954 | |
| 9 | | | 7 | 0,3488 | 7/1 | 0,0339 |
| | | | | | 7/2 | 0,0413 |
| | | | | | 7/3 | 0,2736 |
| 10 | | | 8/4 | 0,0588 | 8/27 | 0,0196 |
| | | | | | 8/28 | 0,0392 |
| 11 | | | 8/5 | 0,3618 | 8/29 | 0,0030 |
| | | | | | 8/30 | 0,3588 |
| 12 | | | 8/10 | 0,6740 | 8/31 | 0,1127 |
| | | | | | 8/32 | 0,5613 |
| 13 | | | 8/12 | 0,5024 | 8/33 | 0,3857 |
| | | | | | 8/34 | 0,1167 |
| 14 | | | 8/13 | 0,1117 | 8/35 | 0,0057 |
| | | | | | 8/36 | 0,1060 |
| 15 | | | 8/14 | 0,9817 | 8/37 | 0,0023 |
| | | | | | 8/38 | 0,0062 |
| | | | | | 8/39 | 0,3303 |
| | | | | | 8/40 | 0,4097 |
| 16 | | | 10/1 | 0,8097 | 8/41 | 0,2332 |
| | 10/13 | 0,1860 | | | | |
| 17 | 10/3 | 1,4103 | 10/14 | 0,5134 | | |
| | | | 10/15 | 0,1103 | | |
| | | | 10/16 | 0,5073 | | |
| 18 | 10/5 | 0,0764 | 10/17 | 0,8040 | | |
| | | | 10/18 | 0,0990 | | |
| 19 | 10/11 | 0,1658 | 10/19 | 0,0206 | | |
| | | | 10/20 | 0,0558 | | |
| 20 | 10/12 | 0,0211 | 10/21 | 0,1477 | | |
| | | | 10/22 | 0,0181 | | |
| 21 | 2 | 0,7406 | 10/23 | 0,0017 | | |
| | | | 10/24 | 0,0194 | | |
| 22 | 3/6 | 5,2717 | 2/1 | 0,2782 | | |
| | | | 2/2 | 0,4624 | | |
| 23 | 5/2 | 0,0581 | 3/7 | 0,0680 | | |
| | | | 3/8 | 5,2037 | | |
| 24 | 5/3 | 0,0566 | 5/62 | 0,0227 | | |
| | | | 5/63 | 0,0354 | | |
| | | | 5/64 | 0,0222 | | |
| | | | | | 5/65 | 0,0344 |

| | | | | | | |
|----|--------------------------|---|--------|---------|---------|---------|
| 25 | | | 5/4 | 0,0560 | 5/66 | 0,0316 |
| | | | | | 5/67 | 0,0244 |
| 26 | | | 5/5 | 0,0631 | 5/68 | 0,0538 |
| | | | | | 5/69 | 0,0093 |
| 27 | | | 5/10 | 0,0375 | 5/70 | 0,0203 |
| | | | | | 5/71 | 0,0172 |
| 28 | | | 5/16 | 0,0664 | 5/72 | 0,0487 |
| | | | | | 5/73 | 0,0177 |
| 29 | | | 5/27 | 0,0494 | 5/74 | 0,0219 |
| | | | | | 5/75 | 0,0275 |
| 30 | | | 5/30 | 0,0269 | 5/76 | 0,0130 |
| | | | | | 5/77 | 0,0139 |
| 31 | | | 5/33 | 0,0473 | 5/78 | 0,0214 |
| | | | | | 5/79 | 0,0259 |
| 32 | | | 5/36 | 0,0253 | 5/80 | 0,0127 |
| | | | | | 5/81 | 0,0126 |
| 33 | | | 5/39 | 0,0512 | 5/82 | 0,0279 |
| | | | | | 5/83 | 0,0233 |
| 34 | | | 5/42 | 0,0250 | 5/84 | 0,0141 |
| | | | | | 5/85 | 0,0109 |
| 35 | | | 5/45 | 0,0538 | 5/86 | 0,0381 |
| | | | | | 5/87 | 0,0157 |
| 36 | | | 5/50 | 0,0329 | 5/88 | 0,0119 |
| | | | | | 5/89 | 0,0210 |
| 37 | | | 5/51 | 0,4976 | 5/90 | 0,4469 |
| | | | | | 5/91 | 0,0507 |
| 38 | | | 5/59 | 1,6772 | 5/92 | 1,5910 |
| | | | | | 5/93 | 0,0862 |
| 39 | | | 6/4 | 0,4015 | 6/5 | 0,0062 |
| | | | | | 6/6 | 0,3953 |
| 40 | | | 2/11 | 0,4833 | 2/27 | 0,0404 |
| | | | | | 2/28 | 0,4429 |
| 41 | 0021 Partynice | 9 | 2/12 | 14,7688 | 2/29 | 3,7637 |
| | | | | | 2/30 | 6,4181 |
| 42 | | | 2/26 | 74,6754 | 2/31 | 4,5870 |
| | | | | | 2/32 | 1,2639 |
| | | | | | 2/33 | 73,4115 |
| 43 | | | 259/2 | 3,1250 | 259/43 | 0,1888 |
| | | | | | 259/44 | 0,7753 |
| | | | | | 259/45 | 2,1609 |
| 44 | | | 259/14 | 10,1605 | 259/46 | 0,5384 |
| | | | | | 259/47 | 0,9061 |
| | | | | | 259/48 | 8,7160 |
| 45 | | | 261/6 | 17,3541 | 261/9 | 0,0780 |
| | | | | | 261/10 | 17,2761 |
| 46 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 261/8 | 2,7382 | 261/13 | 0,8102 |
| | | | | | 261/14 | 1,5668 |
| | | | | | 261/15 | 0,3612 |
| 47 | | | 262 | 1,0118 | 262/1 | 0,1828 |
| | | | | | 262/2 | 0,1690 |
| | | | | | 262/3 | 0,6600 |
| 48 | | | 263/90 | 2,6069 | 263/96 | 0,1546 |
| | | | | | 263/97 | 2,4523 |
| 49 | | | 263/92 | 19,1796 | 263/98 | 2,7047 |
| | | | | | 263/99 | 1,8941 |
| | | | | | 263/100 | 14,5808 |
| 50 | | | 2 | 1,2568 | 2/1 | 0,2937 |
| | | | | | 2/2 | 0,9631 |
| 51 | 0028 Wysoka | - | 8/6 | 0,0455 | 8/12 | 0,0142 |
| | | | | | 8/13 | 0,0313 |

| | | | | | | |
|----|--|--|-------|--------|--------|--------|
| 52 | | | 13 | 0,75 | 13/1 | 0,0177 |
| | | | | | 13/2 | 0,73 |
| 53 | | | 14/1 | 0,0141 | 14/4 | 0,0035 |
| | | | | | 14/5 | 0,0106 |
| 54 | | | 14/2 | 0,3458 | 14/6 | 0,0819 |
| | | | | | 14/7 | 0,2639 |
| 55 | | | 15/4 | 0,3671 | 15/5 | 0,0465 |
| | | | | | 15/6 | 0,3206 |
| 56 | | | 18/1 | 0,0723 | 18/10 | 0,0537 |
| | | | | | 18/11 | 0,0186 |
| 57 | | | 18/6 | 0,0647 | 18/12 | 0,0110 |
| | | | | | 18/13 | 0,0537 |
| 58 | | | 19 | 0,12 | 19/1 | 0,0048 |
| | | | | | 19/2 | 0,12 |
| 59 | | | 38 | 1,0466 | 38/1 | 0,4876 |
| | | | | | 38/2 | 0,5590 |
| 60 | | | 40 | 0,1060 | 40/1 | 0,0235 |
| | | | | | 40/2 | 0,0524 |
| | | | | | 40/3 | 0,0324 |
| 61 | | | 41 | 0,2888 | 41/1 | 0,0961 |
| | | | | | 41/2 | 0,0173 |
| | | | | | 41/3 | 0,1754 |
| 62 | | | 43/21 | 1,4151 | 43/115 | 0,0166 |
| | | | | | 43/116 | 1,3985 |
| 63 | | | 43/29 | 0,2454 | 43/117 | 0,0623 |
| | | | | | 43/118 | 0,1831 |
| 64 | | | 43/45 | 0,3883 | 43/121 | 0,0016 |
| | | | | | 43/122 | 0,3867 |
| 65 | | | 43/46 | 0,1013 | 43/123 | 0,0013 |
| | | | | | 43/124 | 0,1000 |
| 66 | | | 43/47 | 0,0954 | 43/125 | 0,0168 |
| | | | | | 43/126 | 0,0786 |
| 67 | | | 43/53 | 0,1210 | 43/127 | 0,0175 |
| | | | | | 43/128 | 0,1035 |
| 68 | | | 43/54 | 0,2463 | 43/129 | 0,0254 |
| | | | | | 43/130 | 0,2209 |
| 69 | | | 43/60 | 0,3958 | 43/131 | 0,0358 |
| | | | | | 43/132 | 0,3600 |
| 70 | | | 43/72 | 0,7240 | 43/133 | 0,0685 |
| | | | | | 43/134 | 0,6555 |
| 71 | | | 43/76 | 0,7209 | 43/135 | 0,1026 |
| | | | | | 43/136 | 0,6183 |
| 72 | | | 43/77 | 0,5155 | 43/137 | 0,0929 |
| | | | | | 43/138 | 0,4226 |
| 73 | | | 43/79 | 0,2569 | 43/139 | 0,0118 |
| | | | | | 43/140 | 0,2451 |
| 74 | | | 43/85 | 1,2619 | 43/141 | 0,0513 |
| | | | | | 43/142 | 1,2106 |
| 75 | | | 46/7 | 2,5818 | 46/122 | 0,0584 |
| | | | | | 46/123 | 2,5234 |
| 76 | | | 46/15 | 0,2804 | 46/116 | 0,0387 |
| | | | | | 46/117 | 0,2417 |
| 77 | | | 49/2 | 0,49 | 49/3 | 0,0206 |
| | | | | | 49/4 | 0,47 |
| 78 | | | 55/2 | 0,1901 | 55/5 | 0,0826 |
| | | | | | 55/6 | 0,1075 |

IX. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Dolnośląskiego

Nizej wymienione nieruchomości **przeznaczone pod pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 372** (tabela nr 8), oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 8

| Lp. | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycje [ha] |
|-----|---------------|--------------|-----------------|-------------|--|
| | | | przed podziałem | po podziale | |
| 1 | 0015 Klecina | 7 | 2/8 | 2/9 | 0,0254 |
| 2 | 0015 Klecina | 7 | 2/2 | 2/5 | 0,1512 |
| 3 | 0015 Klecina | 7 | 3/5 | - | 0,0015 |
| 4 | 0015 Klecina | 7 | 3/6 | 3/11 | 0,0189 |
| 5 | 0015 Klecina | 7 | 3/7 | 3/13 | 0,2580 |
| 6 | 0015 Klecina | 7 | 3/8 | 3/15 | 0,1842 |
| 7 | 0015 Klecina | 7 | 3/20 | 3/23 | 0,0105 |
| 8 | 0015 Klecina | 7 | 3/21 | - | 0,0429 |
| 9 | 0015 Klecina | 7 | 3/22 | 3/25 | 0,6708 |
| 10 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 6 | 6/1 | 0,0244 |
| 11 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 7 | 7/1 | 0,0339 |
| 12 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/4 | 8/27 | 0,0196 |
| 13 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/5 | 8/29 | 0,0030 |
| 14 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/10 | 8/31 | 0,1127 |
| 15 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/12 | 8/33 | 0,3857 |
| 16 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/13 | 8/35 | 0,0057 |
| 17 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/14 | 8/37 | 0,0023 |
| 18 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/14 | 8/38 | 0,0062 |
| 19 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/14 | 8/39 | 0,3303 |
| 20 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/24 | - | 0,0636 |
| 21 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/25 | - | 0,0040 |
| 22 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 8/26 | - | 0,0179 |
| 23 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 10/1 | 10/13 | 0,1860 |
| 24 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 10/3 | 10/16 | 0,5073 |
| 25 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 10/5 | 10/19 | 0,0206 |
| 26 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 10/11 | 10/21 | 0,1477 |
| 27 | 0019 Ołtaszyn | 13 | 10/12 | 10/23 | 0,0017 |
| 28 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 2 | 2/1 | 0,2782 |
| 29 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 3/6 | 3/7 | 0,0680 |
| 30 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/1 | - | 0,0274 |
| 31 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/2 | 5/62 | 0,0227 |
| 32 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/3 | 5/64 | 0,0222 |
| 33 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/4 | 5/66 | 0,0316 |
| 34 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/5 | 5/68 | 0,0538 |
| 35 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/6 | - | 0,0573 |
| 36 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/7 | - | 0,0624 |
| 37 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/8 | - | 0,0706 |
| 38 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/9 | - | 0,0718 |
| 39 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/10 | 5/70 | 0,0203 |
| 40 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/16 | 5/72 | 0,0487 |
| 41 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/17 | - | 0,0499 |
| 42 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/18 | - | 0,0532 |
| 43 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/19 | - | 0,0500 |
| 44 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/20 | - | 0,0413 |
| 45 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/23 | - | 0,0232 |
| 46 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/24 | - | 0,0519 |
| 47 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/25 | - | 0,0509 |
| 48 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/26 | - | 0,0513 |
| 49 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/27 | 5/74 | 0,0219 |
| 50 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/30 | 5/76 | 0,0130 |
| 51 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/33 | 5/78 | 0,0214 |
| 52 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/34 | - | 0,0524 |
| 53 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/35 | - | 0,0541 |
| 54 | 0019 Ołtaszyn | 14 | 5/36 | 5/80 | 0,0127 |

| | | | | | |
|-----|--------------------------|----|--------|--------|--------|
| 55 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/37 | - | 0,0586 |
| 56 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/38 | - | 0,0516 |
| 57 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/39 | 5/82 | 0,0279 |
| 58 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/42 | 5/84 | 0,0141 |
| 59 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/45 | 5/86 | 0,0381 |
| 60 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/46 | - | 0,0500 |
| 61 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/47 | - | 0,0646 |
| 62 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/49 | - | 0,0119 |
| 63 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/50 | 5/88 | 0,0119 |
| 64 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/51 | 5/90 | 0,4469 |
| 65 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/53 | - | 0,1531 |
| 66 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/54 | - | 0,2128 |
| 67 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/55 | - | 0,2032 |
| 68 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/56 | - | 0,0289 |
| 69 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/59 | 5/92 | 1,5910 |
| 70 | 0019 Oltaszyn | 14 | 5/61 | - | 0,5096 |
| 71 | 0019 Oltaszyn | 14 | 6/1 | - | 0,0131 |
| 72 | 0019 Oltaszyn | 14 | 6/4 | 6/5 | 0,0062 |
| 73 | 0021 Partynice | 9 | 2/9 | - | 0,0651 |
| 74 | 0021 Partynice | 9 | 2/11 | 2/27 | 0,0404 |
| 75 | 0021 Partynice | 9 | 2/12 | 2/29 | 3,7637 |
| 76 | 0021 Partynice | 9 | 2/13 | - | 0,0035 |
| 77 | 0021 Partynice | 9 | 2/26 | 2/32 | 1,2639 |
| 78 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 259/2 | 259/43 | 0,1888 |
| 79 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 259/14 | 259/46 | 0,5384 |
| 80 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 261/6 | 261/9 | 0,0780 |
| 81 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 261/8 | 261/13 | 0,8102 |
| 82 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 262 | 262/1 | 0,1828 |
| 83 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 263/90 | 263/96 | 0,1546 |
| 84 | 0001 Bielany Wrocławskie | - | 263/92 | 263/98 | 2,7047 |
| 85 | 0028 Wysoka | - | 2 | 2/1 | 0,2937 |
| 86 | 0028 Wysoka | - | 8/6 | 8/12 | 0,0142 |
| 87 | 0028 Wysoka | - | 13 | 13/1 | 0,0177 |
| 88 | 0028 Wysoka | - | 14/1 | 14/4 | 0,0035 |
| 89 | 0028 Wysoka | - | 14/2 | 14/6 | 0,0819 |
| 90 | 0028 Wysoka | - | 14/3 | - | 0,0050 |
| 91 | 0028 Wysoka | - | 15/4 | 15/5 | 0,0465 |
| 92 | 0028 Wysoka | - | 18/1 | 18/10 | 0,0537 |
| 93 | 0028 Wysoka | - | 18/6 | 18/12 | 0,0110 |
| 94 | 0028 Wysoka | - | 19 | 19/1 | 0,0048 |
| 95 | 0028 Wysoka | - | 38 | 38/1 | 0,4876 |
| 96 | 0028 Wysoka | - | 40 | 40/1 | 0,0212 |
| 97 | 0028 Wysoka | - | 41 | 41/1 | 0,0961 |
| 98 | 0028 Wysoka | - | 41 | 41/2 | 0,0173 |
| 99 | 0028 Wysoka | - | 43/13 | - | 0,0470 |
| 100 | 0028 Wysoka | - | 43/17 | - | 1,1089 |
| 101 | 0028 Wysoka | - | 43/18 | - | 0,0084 |
| 102 | 0028 Wysoka | - | 43/21 | 43/115 | 0,0166 |
| 103 | 0028 Wysoka | - | 43/29 | 43/117 | 0,0623 |
| 104 | 0028 Wysoka | - | 43/30 | - | 0,7891 |
| 105 | 0028 Wysoka | - | 43/45 | 43/121 | 0,0016 |
| 106 | 0028 Wysoka | - | 43/46 | 43/123 | 0,0013 |
| 107 | 0028 Wysoka | - | 43/47 | 43/125 | 0,0168 |
| 108 | 0028 Wysoka | - | 43/53 | 43/127 | 0,0175 |
| 109 | 0028 Wysoka | - | 43/54 | 43/129 | 0,0254 |
| 110 | 0028 Wysoka | - | 43/60 | 43/131 | 0,0358 |
| 111 | 0028 Wysoka | - | 43/72 | 43/133 | 0,0685 |
| 112 | 0028 Wysoka | - | 43/76 | 43/135 | 0,1026 |
| 113 | 0028 Wysoka | - | 43/77 | 43/137 | 0,0929 |
| 114 | 0028 Wysoka | - | 43/79 | 43/139 | 0,0118 |
| 115 | 0028 Wysoka | - | 43/85 | 43/141 | 0,0513 |
| 116 | 0028 Wysoka | - | 46/7 | 46/122 | 0,0584 |
| 117 | 0028 Wysoka | - | 46/15 | 46/116 | 0,0387 |
| 118 | 0028 Wysoka | - | 49/2 | 49/3 | 0,0206 |
| 119 | 0028 Wysoka | - | 55/1 | - | 0,0023 |
| 120 | 0028 Wysoka | - | 55/2 | 55/5 | 0,0826 |

X. Wydanie nieruchomości

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, określám termin wydania nieruchomości na 121 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Jednocześnie, na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, nadano niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego w myśl art. 17 ust. 3 tej ustawy, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XI. Postępowanie odszkodowawcze

Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w punkcie IX (tabela nr 8) niniejszej decyzji, zostanie ustalona odrębną decyzją Wojewody Dolnośląskiego, wg stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 w zw. z art. 12 ust. 4a i ust. 4f cyt. ustawy).

XII. Zmiany w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości

W myśl art. 12 ust. 3 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

XIII. Tereny wód płynących

Inwestycja przebiega między innymi przez działki stanowiące tereny wód płynących, będącą własnością Skarbu Państwa i pozostające w administracji właściwego zarządcy. W myśl art. 20a ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, w przypadku, gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji. Przepis art. 20a ust. 2 wymienionej ustawy określa warunki planowanego zajęcia terenu jakie winien spełnić Inwestor.

A zatem, części nieruchomości terenu wód płynących, wchodzące w zakres przedmiotowej inwestycji, nie zmieniają właściciela z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna. Status prawny wspomnianych działek nie ulega zmianie - pozostają one nadal własnością Skarbu Państwa, a jej administratorem pozostaje aktualny zarządca (tabela nr 3).

XIV. Tereny linii kolejowych

Inwestycja przebiega między innymi przez działkę stanowiącą teren linii kolejowej, będącą własnością Skarbu Państwa i pozostającą w administracji właściwego zarządcy. W myśl art. 20a ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, w przypadku, gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny linii kolejowej, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji, a w przypadku terenów linii kolejowej również na czas

użytkowania inwestycji. Przepis art. 20a ust. 2 wymienionej ustawy określa warunki planowanego zajęcia terenu jakie winien spełnić Inwestor.

A zatem, część nieruchomości terenu linii kolejowej, wchodząca w zakres przedmiotowej inwestycji, nie zmienia właściciela z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna. Status prawny wspomnianej działki nie ulega zmianie – pozostaje ona nadal własnością Skarbu Państwa, a jej administratorem pozostaje aktualny zarządca (tabela nr 4).

XV. Określenie okresu użytkowania tymczasowego obiektu budowlanego

Na podstawie art. 11f ust.1 pkt 8 lit. b i lit. c ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, Zarządca drogi, w ramach niniejszej inwestycji zobowiązany jest do budowy tymczasowych obiektów budowlanych, tj. tymczasowej (technologicznej) sieci gazowej wysokiego ciśnienia oraz tymczasowej (technologicznej) sieci wodociągowej na czas wykonania robót w zakresie sieci docelowych, zgodnie z zatwierdzonym niniejszą decyzją projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym. Ustala się czas użytkowania tymczasowej (technologicznej) sieci – do czasu uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

XVI. Zatwierdzenie projektu budowlanego

Integralną część decyzji stanowi zatwierdzony przez Wojewodę Dolnośląskiego, projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, stanowiące Załącznik nr 3 i 4 (4.1-4.19) – wielotomowe opracowanie sporządzone przez mgr inż. Andrzeja Meta, nr uprawnień SWK/0051/POOD/13 – do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisanego na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/BD/0164/09, przy udziale w opracowaniu projektu budowlanego osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, którego skład osobowy, numery uprawnień, przynależność branżową i zakres obowiązków pełnionych przy sporządzaniu projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanym podano w zatwierdzonym niniejszą decyzją projekcie zagospodarowania terenu.

Załączniki do projektu budowlanego, zawarte w dwóch odrębnych tomach, stanowią załącznik nr 5 (5.1-5.3) do niniejszej decyzji.

Zatwierdzony projekt architektoniczno-budowlany, stanowiący załącznik nr 4 (4.1-4.19) do niniejszej decyzji składa się z następujących tomów, zawartych w szesnastu opracowaniach:

- Nr 4.1 Branża drogowa Część 1
- Nr 4.2 Branża drogowa Część 2
- Nr 4.3 Branża mostowa – budowa wiaduktów nad linią kolejową
- Nr 4.4 Branża mostowa – budowa mostu nad rzeką Ślężą
- Nr 4.5 Branża mostowa – budowa konstrukcji oporowej wraz z kładką dla pieszych
- Nr 4.6 Branża elektryczna – rozbiórka, budowa i przebudowa oświetlenia drogowego
- Nr 4.7 Branża elektryczna – rozbiórka, budowa i przebudowa sieci niskiego i średniego napięcia
- Nr 4.8 Branża sanitarna Część 1 – rozbiórka, budowa i przebudowa kanalizacji deszczowej
- Nr 4.9 Branża sanitarna Część 2 – rozbiórka, budowa i przebudowa kanalizacji deszczowej
- Nr 4.10 Branża sanitarna – rozbiórka, budowa i przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej – MPWiK Wrocław
- NR 4.11 Branża sanitarna – rozbiórka, budowa i przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej – KPWiK Kobierzyce
- Nr 4.12 Branża sanitarna – rozbiórka, budowa i przebudowa sieci gazowej średniego ciśnienia

- Nr 4.13 Branża sanitarna – rozbiórka, budowa i przebudowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia
- Nr 4.14 Branża telekomunikacyjna – rozbiórka, budowa i przebudowa
- Nr 4.15 Branża konstrukcyjna – budowa muru oporowego
- Nr 4.16 Branża konstrukcyjna – budowa ekranów akustycznych
- Nr 4.17 Branża konstrukcyjna – rozbiórka obiektów budowlanych
- Nr 4.18 Branża zieleni Część 1
- Nr 4.19 Branża zieleni Część 2

XVII. Inne ustalenia

Inwestycja winna być realizowana z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 ustawy – *Prawo budowlane*:

1. W zakresie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:
 - a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną z uwzględnieniem przepisów BHP,
 - b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy – *Prawo budowlane* oraz § 2 ust. 1 pkt 4, pkt 13 lit. a, pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554), nakłada się na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
4. Po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować.
5. Przed przystąpieniem do użytkowania, Inwestor jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*.

UZASADNIENIE

W dniu 21 marca 2023 r. do Wojewody Dolnośląskiego wpłynął wniosek Inwestora – Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Andrzeja Meta, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla wyżej wymienionego zamierzenia budowlanego. Wniosek został uzupełniony pod względem formalnym w dniu 16 czerwca 2023 r., na wezwanie tut. Organu z dnia 19 maja 2023 r. oraz skorygowany dnia 03 lipca 2023 r. i 06 lipca 2023 r.

Do wniosku Inwestor dołączył wymagane ustawą opinie, wśród których znajdują się:

- pozytywna opinia Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 29 grudnia 2021 r. (znak: IRT.ZPP.550.116.2021),
- opinia Zarządu Powiatu Wrocławskiego z dnia 3 stycznia 2022 r. (znak: SP-DT.7111.67.2021.TW),
- opinia Prezydenta Wrocławia z dnia 26 stycznia 2022 r. (znak: WAZ-AA.6724.181.2021.AH2), uzupełniona pismem tego Organu z dnia 27 stycznia 2022 r. (znak: WAZ-AA.6424.181.2021.AH3),
- opinia Wójta Gminy Kobierzyce z dnia 16 kwietnia 2020 r. (Nr RINiŚ.7012.1.2022-1), z dnia 03 stycznia 2022 r., uzupełniona pismem tego Organu pismem z dnia 03 stycznia 2022 r. (znak: RDTiMK.725.1.2022-1),
- opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 11 stycznia 2022 r. (znak: WR.RPP.430.149.2021.2022.kb),
- opinia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 18 stycznia 2022 r. (znak: WZA.5183.8357.2021.SJ), uzupełniona pismem z dnia 24 marca 2022 r. (znak: WZA.5183.8357.2021.SJ) oraz pismem z dnia 10 maja 2022 r. (znak: WZN.5183.704.2022.MJK), opisana w punkcie V niniejszej decyzji,
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 21 czerwca 2022 r. (znak: DOOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz./AB.1, uzupełniona postanowieniem tego Organu z dnia 07 lipca 2022 r. (znak: DOOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz./AB/AWT.103), uchylająca w części i w tym zakresie orzekająca co do istoty sprawy, a w pozostałym zakresie utrzymująca w mocy decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 28 grudnia 2018 r. (znak: WOOOŚ.4210.23.2012.AMA.149),
- decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 08 lipca 2021 r. (znak: WR.ZUZ.5.4210.147.2021.PP) o pozwoleniu wodnoprawnym, opisana w punkcie IV niniejszej decyzji,
- decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 11 marca 2022 r. (znak: WR.ZUZ.5.4210.148.2021.PP) o pozwoleniu wodnoprawnym, opisana w punkcie IV niniejszej decyzji.
- decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Nr 1820/2022 z dnia 19 sierpnia 2022 r. (znak: WZN.5146.121.2022.MJK), opisana w punkcie V niniejszej decyzji,
- decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Nr 1821/2022 z dnia 19 sierpnia 2022 r. (znak: WZN.5146.121.2022.MJK), opisana w punkcie V niniejszej decyzji.

Zarządca infrastruktury kolejowej – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie nie wydał opinii, o której mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku o jej wydanie, co zgodnie z art. 11d ust. 2 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Pozostałe opinie wymienione w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, lit. b, lit. c, lit. e, lit. ga omawianej ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* nie są przedmiotowej sprawie wymagane.

Inwestor uzyskał także odstępstwo od przepisów zawartych w art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1786, z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. *w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii*

mieszaniowej oraz mieszkaniowo-usługowej wraz infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji oraz wniosła o uwzględnienie wykonania ekranów akustycznych wzdłuż projektowanej drogi od strony działek należących do strony (nr: 1, 2, 3, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 4 AR-13, obręb Ołtaszyn) w celu zabezpieczenia terenów zabudowy mieszkaniowej przed nadmiernym hałasem.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 01 sierpnia 2023 r., zwrócił się do Inwestora z prośbą o zajęcie stanowiska i niezwłoczne przekazanie odpowiedzi zainteresowanej stronie oraz tutejszemu Organowi.

Inwestor, pismem z dnia 21 sierpnia 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 28 sierpnia 2023 r., udzielił tut. Organowi oraz zainteresowanej stronie odpowiedzi.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 12 października 2023 r. udzielił odpowiedzi stronie postępowania.

W odniesieniu do pisma strony stwierdzono, co następuje.

Dla przedmiotowej inwestycji Inwestor przedłożył decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 21 czerwca 2022 r. (znak: DOOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz./AB.1), uzupełnioną postanowieniem tego Organu z dnia 07 lipca 2022 r. (znak: DOOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz./AB/AWT.103), uchylającą w części i w tym zakresie orzekającą co do istoty sprawy, a w pozostałym zakresie utrzymującą w mocy decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 28 grudnia 2018 r. (znak: WOOOŚ.4210.23.2012.AMA.149) ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie drogi wojewódzkiej od węzła A4 Bielany Wrocławskie (ul. Karkonoska) do drogi wojewódzkiej od węzła A4 Bielany Wrocławskie (ul. Karkonoska) do drogi wojewódzkiej nr 395 (rondo Żerniki Wrocławskie) i do granicy Wrocławia (ul. Buforowa)” w wariantcie P1.

Wyżej wymieniona decyzja zawiera uwarunkowania dotyczące ochrony akustycznej terenów sąsiadujących z przedmiotową inwestycją. W decyzji tej Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska określił kilometraż drogi, na którym należy zastosować ekrany akustyczne, wskazując jednocześnie ich parametry.

Zgodnie z ustaleniami omawianej decyzji na odcinku drogi od km 2+032 do km 2+600 po stronie lewej, w zbliżeniu do działek strony postępowania - [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], zapewniono rezerwę terenową, która umożliwi posadowienie ekranów akustycznych w późniejszych latach eksploatacji drogi.

Ponadto na Inwestora nałożony został obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie wpływu inwestycji na klimat akustyczny. W przypadku stwierdzenia przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomu hałasu Inwestor winien będzie zastosować odpowiednie środki ochrony.

Zgodnie z informacją Inwestora – pismo z dnia 21 sierpnia 2023 r., na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w oparciu o prognozowane natężenia ruchu, projektowanego układu drogowego, wykonana została analiza akustyczna dla dwóch horyzontów czasowych (rok 2025 oraz rok 2035). Z przeprowadzonej analizy wynika, iż zasięg oddziaływania hałasu spowodowany ruchem drogowym, nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu dla przedmiotowej zabudowy mieszkaniowej, w zakresie działek nr: 1, 2, 3, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 4 AR-13, obręb Ołtaszyn.

Strona postępowania - [REDAKTOWANE], pismem z dnia 14 sierpnia 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 16 sierpnia 2023 r., wniosła następujące uwagi do prowadzonego postępowania:

- projektowana droga przebiega w zbyt bliskiej odległości od budynku nr 97 przy ul. Chabrowej w Wysokiej,
- Inwestor nie uwzględnił wystarczających rozwiązań gwarantujących ochronę przed hałasem oraz zanieczyszczeniami,
- nie zaprojektowano pasów zieleni odgradzających inwestycję od zabudowy w tym od budynku nr 97 przy ul. Chabrowej w Wysokiej, przy jednoczesnym nie ograniczaniu dopływu światła do lokali mieszkalnych, w tym lokalu mieszkalnego [REDAKT], będącego własnością strony,
- obniżona zostanie wartość lokali mieszkalnych, w szczególności znajdujących się bezpośrednio przy planowanej inwestycji, w tym lokalu będącego własnością strony,
- zawnioskowała o zmianę adresu do doręczeń.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 23 sierpnia 2023 r., zwrócił się do Inwestora z prośbą o zajęcie stanowiska i niezwłoczne przekazanie odpowiedzi zainteresowanej stronie oraz tutejszemu Organowi.

Inwestor, pismem z dnia 27 września 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 29 września 2023 r., udzielił tut. Organowi oraz zainteresowanej stronie odpowiedzi.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 12 października 2023 r. udzielił odpowiedzi stronie postępowania.

Strona postępowania, pismami z dnia 16 października 2023 r. (data wpływu: 18 października 2023 r.), z dnia 18 października 2023 r. (data wpływu: 20 października 2023 r.) oraz z dnia 06 listopada 2023 r. (data wpływu: 08 listopada 2023 r.), ponownie wniosła uwagi do przedmiotowej inwestycji, w zakresie rozwiązań projektowych dotyczących ochrony przed zanieczyszczeniem i hałasem, pasów zieleni i służebności światła.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 16 listopada 2023 r. udzielił odpowiedzi stronie postępowania.

W dniu 17 sierpnia 2023 r. do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo [REDAKT] z dnia 16 sierpnia 2023 r. W powyższym piśmie wniesiono o zmianę przebiegu drogi i niewywłaszczanie lokali mieszkalnych.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 23 sierpnia 2023 r., zwrócił się do Inwestora z prośbą o zajęcie stanowiska i niezwłoczne przekazanie odpowiedzi zainteresowanej stronie oraz tutejszemu Organowi.

Inwestor, pismem z dnia 27 września 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 29 września 2023 r., udzielił tut. Organowi oraz [REDAKT].

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 12 października 2023 r. udzielił odpowiedzi [REDAKT], na adres wskazany do korespondencji.

Pismem z dnia 17 sierpnia 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 21 sierpnia 2023 r., strony postępowania - [REDAKT], wniosły następujące uwagi do przedmiotowej inwestycji:

- zawiadomienie o wszczęciu postępowania nie wskazuje adresata w nagłówku,
- projektowana droga powinna uwzględniać na całym odcinku styku z działkami nr 43/54, nr 43/60, zamkniętą od góry obudowę barierami dźwiękochłonnymi,
- strony wniosły o wyjaśnienie, dlaczego otrzymały pisma w osobnych kopertach.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 23 sierpnia 2023 r., zwrócił się do Inwestora z prośbą o zajęcie stanowiska i niezwłoczne przekazanie odpowiedzi zainteresowanej stronie oraz tutejszemu Organowi.

Inwestor, pismem z dnia 27 września 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 29 września 2023 r., udzielił tut. Organowi oraz zainteresowanej stronie odpowiedzi.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 12 października 2023 r. udzielił odpowiedzi stronie postępowania.

Strona postępowania - [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE], pismem z dnia 03 sierpnia 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 23 sierpnia 2023 r., wniosła następujące uwagi:

- działka nr 261/15, powstała w wyniku podziału działki nr 261/8, będąca własnością strony stanowić będzie nieruchomość niezabudowaną z brakiem dostępu do drogi publicznej. Zawnioskowano o zajęcie działki,
- poinformowano o konieczności spełnienia wymogów przepisów prawa, a także o konieczności zawierania porozumień i umów na terenie [REDAKTOWANE], a także wskazano na konieczność wcześniejszego uzgadniania dokumentacji przez spółkę.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 29 sierpnia 2023 r., zwrócił się do Inwestora z prośbą o zajęcie stanowiska i niezwłoczne przekazanie odpowiedzi zainteresowanej stronie oraz tutejszemu Organowi.

Inwestor, pismem z dnia 27 września 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 29 września 2023 r., udzielił tut. Organowi oraz zainteresowanej stronie odpowiedzi. Ponadto Inwestor dokonał zmian w projekcie budowlanym, w dniu 03 listopada 2023 r., zapewniając działce nr 261/15 powstałej w wyniku podziału działki nr 261/8, obręb 0001 Bielany Wrocławskie, jednostka ewidencyjna 022305_2 Kobierzyce – gmina wiejska, dostęp do drogi publicznej poprzez zaprojektowanie zjazdu indywidualnego z drogi gminnej nr 120740D w projektowanym pasie drogowym.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 09 listopada 2023 r. udzielił odpowiedzi stronie postępowania.

Strona postępowania - [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE], pismem z dnia 04 września 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 07 września 2023 r., zgłosiła pełnomocnika oraz wskazała adres do doręczeń.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 18 września 2023 r. udzielił odpowiedzi stronie postępowania.

Pismem z dnia 29 września 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 04 października 2023 r., strony postępowania - [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE], wniosły następujące uwagi do prowadzonego postępowania:

- w wyniku stałego zajęcia części działki nr 43/72, część miejsc postojowych na działce zostanie zlikwidowana, a część zostanie zmniejszona. Właściciele lokali na działce mają w akcie notarialnym zapis o prawie do użytkowania konkretnego miejsca parkingowego. Likwidacja miejsc parkingowych wiązać się będzie z ich utratą przez konkretne osoby i w znacznym stopniu ograniczy funkcjonalność posiadanych przez te osoby lokali mieszkalnych, jak również spowoduje spadek ich wartości,
- likwidacja wiat śmietnikowych uniemożliwi korzystanie z nieruchomości przez mieszkańców i użytkowników lokali usługowych,
- zajęcie części działki nr 43/72 spowoduje zredukowanie powierzchni biologicznie czynnej prowadząc do zmniejszenia retencji terenowej,
- projektowana droga rowerowa przewiduje skierowanie ruchu rowerowego z dodatkowej jezdni nr 4 ma istniejącą drogę wewnętrzną na działkach nr 43/72, nr 43/78 oraz nr 43/79, obręb Wysoka, stanowiących własność prywatną wspólnot mieszkaniowych. Właściciele lokali stanowiących część wspólnoty mieszkaniowej Brzozowa 22-40 w Wysokiej nie wyrazili gody na skierowanie ruchu rowerowego na drogę wewnętrzną. Wprowadzenie ruchu rowerowego na drogę wewnętrzną spowoduje ograniczenie praw właścicieli

nieruchomości i narażenie na potencjalną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody, jakie mogą doznać korzystające z tej drogi osoby,

- wniosek Inwestora zawiera nieprawidłowo określone linie rozgraniczające, powierzchnie czasowego zajęcia oraz nie zawiera wszystkich celów zajęcia. Wykonywanie robót budowlanych spowoduje ograniczenie praw właścicieli działek,
- wnioskowana inwestycja nie mieści się w rezerwie terenowej, pas drogowy nie może być wykonany w pasie węższym niż 25 m, likwidowane będzie 64 miejsca parkingowe na działce nr 43/72, oraz 18 miejsc na działkach nr 14/2 i nr 15/2, obręb Wysoka, co nie zgodne jest z uzasadnieniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 09 listopada 2023 r. udzielił odpowiedzi stronie postępowania.

Strona postępowania - [REDAKTOWANE] pismem z dnia 03 października 2023 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 06 października 2023 r., wniosła następujące uwagi do prowadzonego postępowania:

- w wyniku stałego zajęcia części działki nr 43/72, część miejsc postojowych na działce zostanie zlikwidowana, a część zostanie zmniejszona. Właściciele lokali na działce mają w akcie notarialnym zapis o prawie do użytkowania konkretnego miejsca parkingowego. Likwidacja miejsc parkingowych wiązać się będzie z ich utratą przez konkretne osoby i w znacznym stopniu ograniczy funkcjonalność posiadanych przez te osoby lokali mieszkalnych, jak również spowoduje spadek ich wartości,
- likwidacja wiat śmietnikowych uniemożliwi korzystanie z nieruchomości przez mieszkańców i użytkowników lokali usługowych,
- zajęcie części działki nr 43/72 spowoduje zredukowanie powierzchni biologicznie czynnej prowadząc do zmniejszenia retencji terenowej,
- projektowana droga rowerowa przewiduje skierowanie ruchu rowerowego z dodatkowej jezdni nr 4 ma istniejącą drogę wewnętrzną na działkach nr 43/72, nr 43/78 oraz nr 43/79, obręb Wysoka, stanowiących własność prywatną wspólnot mieszkaniowych. Właściciele lokali stanowiących część wspólnoty mieszkaniowej Brzozowa 22-40 w Wysokiej nie wyrazili gody na skierowanie ruchu rowerowego na drogę wewnętrzną. Wprowadzenie ruchu rowerowego na drogę wewnętrzną spowoduje ograniczenie praw właścicieli nieruchomości i narażenie na potencjalną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody, jakie mogą doznać korzystające z tej drogi osoby,
- wniosek Inwestora zawiera nieprawidłowo określone linie rozgraniczające, powierzchnie czasowego zajęcia oraz nie zawiera wszystkich celów zajęcia. Wykonywanie robót budowlanych spowoduje ograniczenie praw właścicieli działek,
- wnioskowana inwestycja nie mieści się w rezerwie terenowej, pas drogowy nie może być wykonany w pasie węższym niż 25 m, likwidowane będzie 64 miejsca parkingowe na działce nr 43/72, oraz 18 miejsc na działkach nr 14/2 i nr 15/2, obręb Wysoka, co nie zgodne jest z uzasadnieniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 09 listopada 2023 r. udzielił odpowiedzi stronie postępowania.

W dniu 18 września 2023 r. do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo Wspólnoty Mieszkaniowej „Osiedle Chabrowe 79-97” w Wysokiej z dnia 11 września 2023 r., w którym wniesiono o zabezpieczenie działki Wspólnoty przed spalinami oraz hałasem, poprzez zamontowanie ekranów akustycznych oraz wniesiono o udostępnienie rysunków przedstawiających przedmiotową inwestycję. Przedłożone pismo zostało złożone przez Panią [REDAKTOWANE], jako zarządcę wymienionej nieruchomości. Do pisma nie dołączono

jednakże dokumentu potwierdzającego umocowanie jej do reprezentowania Wspólnoty w przedmiotowym postępowaniu. Wobec powyższego Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 20 września 2023 r., wezwał Panią [REDAKTOWANE] do udokumentowania powierzenia zarządu nieruchomością wspólną położoną przy ul. Chabrowej 79-97.

Przy piśmie z dnia 03 października 2023 r., które wpłynęło w dniu 06 października 2023 r. przedłożono dokument potwierdzający umocowanie Pani [REDAKTOWANE] do reprezentowania Wspólnoty w przedmiotowym postępowaniu.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 12 października 2023 r., udzielił odpowiedzi Wspólnocie, przesyłając jednocześnie kopię mapy przedstawiającej proponowany przebieg drogi w zakresie jej działki.

W dniu 18 września 2023 r. do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo Wspólnoty Mieszkaniowej „Osiedle Chabrowe” przy ul. Chabrowej 65 w Wysokiej, z dnia 11 września 2023 r., w którym wniesiono o zabezpieczenie działki Wspólnoty przed spalinami oraz hałasem, poprzez zamontowanie ekranów akustycznych. Przedłożone pismo zostało złożone przez Panią [REDAKTOWANE], jako zarządcę wymienionej nieruchomości. Do pisma nie dołączono jednakże dokumentu potwierdzającego umocowanie jej do reprezentowania Wspólnoty w przedmiotowym postępowaniu. Wobec powyższego Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 20 września 2023 r., wezwał Panią [REDAKTOWANE] do udokumentowania powierzenia zarządu nieruchomością wspólną położoną przy ul. Chabrowej 65.

Przy piśmie z dnia 03 października 2023 r., które wpłynęło w dniu 06 października 2023 r. przedłożono dokument potwierdzający umocowanie Pani [REDAKTOWANE] do reprezentowania Wspólnoty w przedmiotowym postępowaniu.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 12 października 2023 r., udzielił odpowiedzi Wspólnocie.

W dniu 18 września 2023 r. do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Brzozowej 42-44, 42A-44A w Wysokiej, ul. Chabrowa 65, z dnia 11 września 2023 r., w którym wniesiono o zabezpieczenie działki Wspólnoty przed spalinami oraz hałasem, poprzez zamontowanie ekranów akustycznych. Przedłożone pismo zostało złożone przez prokurenta Panią [REDAKTOWANE], jako zarządcę wymienionej nieruchomości. Do pisma nie dołączono jednakże dokumentu potwierdzającego umocowanie jej do reprezentowania Wspólnoty w przedmiotowym postępowaniu. Wobec powyższego Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 20 września 2023 r., wezwał Panią [REDAKTOWANE] do udokumentowania powierzenia zarządu nieruchomością wspólną położoną przy ul. Brzozowej 42-44, 42A-44A.

Przy piśmie z dnia 03 października 2023 r., które wpłynęło w dniu 06 października 2023 r. przedłożono dokument potwierdzający umocowanie Pani [REDAKTOWANE] do reprezentowania Wspólnoty w przedmiotowym postępowaniu.

Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 12 października 2023 r., udzielił odpowiedzi Wspólnocie.

Wnioskiem z dnia 07 lipca 2023 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu: 11 lipca 2023 r.) Stowarzyszenie Dom Wysoka z siedzibą w Wysokiej, reprezentowane przez r. pr. [REDAKTOWANE], zwróciło się do Wojewody Dolnośląskiego o dopuszczenie do udziału na prawach strony w postępowaniu w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla wyżej wymienionego zamierzenia budowlanego. W złożonym wniosku Stowarzyszenie zgłosiło swój udział w przedmiotowym postępowaniu z uwagi na fakt uznania za stronę w postępowaniu zakończonym decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Analizując przedłożony wniosek, Wojewoda Dolnośląski stwierdził niekompletność wniosku pod względem formalno – prawnym.

Wobec powyższego, na podstawie art. 64 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 18 września 2023 r., wezwał Stowarzyszenie Dom Wysoka z siedzibą w Wysokiej, reprezentowane przez r. pr. [REDAKTOWANE] do przedłożenia oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii pełnomocnictwa udzielonego na rzecz r. pr. [REDAKTOWANE] do występowania w imieniu Stowarzyszenia Dom Wysoka z siedzibą w Wysokiej z wnioskiem o dopuszczenie do udziału na prawach strony w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym, bądź podpisania złożonego podania przez osoby uprawnione, w terminie siedmiu dni licząc od dnia otrzymania wezwania, pod rygorem pozostawienia złożonego wniosku bez rozpoznania.

W dniu 11 października 2023 r. do tutejszego Urzędu wpłynęła odpowiedź r. pr. [REDAKTOWANE] z dnia 09 października 2023 r. na powyższe wezwanie Wojewody Dolnośląskiego.

W wyniku analizy przedłożonych dokumentów tutejszy Organ stwierdził, iż nie został spełniony wymóg wezwania Wojewody Dolnośląskiego z dnia 18 września 2023 r.

W związku z powyższym wniosek Stowarzyszenia z dnia 07 lipca 2023 r., pozostawiono bez rozpoznania, zawiadamiając Stowarzyszenie, pismem z dnia 24 października 2023 r.

Wnioskiem z dnia 07 lipca 2023 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu: 11 lipca 2023 r.) Stowarzyszenie Inicjatywa Wysoka z siedzibą w Wysokiej, reprezentowane przez r. pr. [REDAKTOWANE], zwróciło się do Wojewody Dolnośląskiego o dopuszczenie do udziału na prawach strony w postępowaniu w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla wyżej wymienionego zamierzenia budowlanego. W złożonym wniosku Stowarzyszenie zgłosiło swój udział w przedmiotowym postępowaniu z uwagi na fakt uznania za stronę w postępowaniu zakończonym decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wojewoda Dolnośląski postanowieniem Nr 346/2023 z dnia 18 września 2023 r. odmówił dopuszczenia Stowarzyszenia Inicjatywa Wysoka z siedzibą w Wysokiej do udziału na prawach strony w przedmiotowym postępowaniu.

W dniu 11 października 2023 r., do tutejszego Urzędu wpłynęło zażalenie Stowarzyszenia Inicjatywa Wysoka z siedzibą w Wysokiej, reprezentowanego przez r. pr. [REDAKTOWANE], na powyższe postanowienie Wojewody Dolnośląskiego.

Tutejszy Organ, przy piśmie z dnia 20 października 2023 r., przekazał zażalenie Ministrowi Rozwoju i Technologii. Do dnia wydania niniejszej decyzji organ odwoławczy nie rozpatrzył złożonego zażalenia.

Analizując powyższy materiał dowodowy Wojewoda Dolnośląski, odnosząc się do wnoszonych w toku postępowania uwag i wniosków, stwierdził, co następuje.

Dla przedmiotowej inwestycji Inwestor przedłożył decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 21 czerwca 2022 r. (znak: DOOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz./AB.1), uzupełnioną postanowieniem tego Organu z dnia 07 lipca 2022 r. (znak: DOOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz./AB/AWT.103), uchylającą w części i w tym zakresie orzekającą co do istoty sprawy, a w pozostałym zakresie utrzymującą w mocy decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 28 grudnia 2018 r. (znak: WOOOŚ.4210.23.2012.AMA.149) ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie drogi wojewódzkiej od węzła zA4 Bielany Wrocławskie (ul. Karkonoska) do drogi wojewódzkiej od węzła A4 Bielany Wrocławskie (ul. Karkonoska) do drogi wojewódzkiej nr 395 (rondo Żerniki Wrocławskie) i do granicy Wrocławia (ul. Buforowa)” w wariantcie P1.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z warunkami powyższej decyzji.

Wyżej wymieniona decyzja zawiera uwarunkowania dotyczące ochrony akustycznej terenów sąsiadujących z przedmiotową inwestycją. W decyzji tej Generalny Dyrektor Ochrony

Środowiska określił kilometraż drogi, na którym należy zastosować ekrany akustyczne, wskazując jednocześnie ich parametry.

Ponadto na Inwestora nałożony został obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie wpływu inwestycji na klimat akustyczny. W przypadku stwierdzenia przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomu hałasu Inwestor winien będzie zastosować odpowiednie środki ochrony.

Zgodnie z informacją Inwestora – pismo z dnia 27 września 2023 r., na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w toku przeprowadzonych analiz, nie stwierdzono przekroczeń dopuszczalnych wartości stężeń maksymalnych jednogodzinnych, stężeń średniorocznych oraz wartości dyspozycyjnej dla tlenków azotu w przeliczeniu na dwutlenek azotu (ze względu na ochronę zdrowia ludzi), zarówno w granicach inwestycji (projektowany pas drogowy) jak i poza granicami. W stosunku oddziaływania inwestycji na hałas, analiza wykazała, że po zastosowaniu środków ochrony akustycznej nie będzie dochodzić do przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu, na żadnym z terenów chronionych akustycznie zlokalizowanych wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 372.

Realizacja przedmiotowej inwestycji została poprzedzona analizami środowiskowymi w oparciu, o które organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, nałożył na Inwestora konieczność spełnienia warunków i wymagań, zarówno na etapie projektowania, jak podczas realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji. W ramach przedmiotowego zadania zaprojektowano rozwiązania spełniające wymagania wynikające z zapisów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W ramach postępowania poprzedzającego wydanie powyższej decyzji przeprowadzona została ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, stosownie do art. 61 ust. 1 pkt 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 2 oraz art. 90 ust. 2 pkt 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania m. in. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, jeżeli konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została stwierdzona przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w przypadku, o którym mowa w art. 88 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 tej ustawy, tj.:

1) na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia, złożony do organu właściwego do wydania decyzji;

2) jeżeli organ właściwy do wydania decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przedmiotowym postępowaniu obowiązek przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie występuje, ponieważ:

- Inwestor nie zawniósł o jej przeprowadzenie;
- tutejszy Organ nie stwierdził wystąpienia zmian w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 28 grudnia 2018 r. (znak: WOŚ.4210.23.2012.AMA.149) o środowiskowych uwarunkowaniach (uchylona w części i utrzymana w pozostałej części w mocy decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 21 czerwca 2022 r. {znak: DOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz/AB.1} uzupełnioną decyzją tego Organu z dnia 07 lipca 2022 r. {znak: DOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz/AB/AWT.103}) nie nałożyła obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (punkt III).

Odnosząc się do kwestii posiadania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód, wyjaśniam, że przepis art. 34 pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1478, z późn. zm.) nie ma zastosowania w przypadku działki nr 43/72.

Wskazany przepis stanowi, że szczególnym korzystaniem z wód jest korzystanie z wód wykraczające poza powszechne korzystanie z wód oraz zwykłe korzystanie z wód, obejmujące: wykonywanie na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej.

W stanie istniejącym działka nr 43/72 uzbrojona jest w kanalizację deszczową, do której kierowane są wody opadowe i roztopowe z przyległego terenu (drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, chodniki itp.).

W sprawie projektowanego połączenia drogi wewnętrznej ze ścieżką rowerową stwierdzono, że z uwagi na brak zgody mieszkańców na wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż działek nr: 43/72, 43/78, 43/79, po których w stanie istniejącym przebiega droga wewnętrzna, ścieżkę pieszo-rowerową zakończono na wysokości istniejącej altany śmietnikowej.

W ramach przedmiotowego zadania zaprojektowano sieć ścieżek pieszo-rowerowych, które połączono z istniejącą infrastrukturą w celu zapewnienia dostępności komunikacyjnej, również dla terenów sąsiadujących.

W związku z powyższym w celu zachowania dostępności komunikacyjnej w tym pieszo-rowerowej do działki nr 43/72, zaprojektowano dodatkową jezdnię nr 4, którą połączono przelotowo z istniejącą drogą wewnętrzną na działce nr 43/72. Dodatkowa jezdnia nr 4 zapewnia połączenie z projektowaną obwodnicą Wrocławia poprzez skrzyżowanie z drogą powiatową nr 1951D (ul. Radosna). Wzdłuż drogi zaprojektowano także chodnik dla pieszych oraz włączenie i wyłączenie dla rowerzystów na/z projektowane ścieżki pieszo-rowerowe.

Jednocześnie, z uwagi na bliskie sąsiedztwo z istniejącym zespołem szkolno-przedszkolnym w miejscowości Wysoka, zaprojektowano dodatkowy odcinek ścieżki pieszo-rowerowej, umożliwiający bezpośrednie i bezpieczne połączenie istniejących budynków wielorodzinnych z w/w zespołem szkolno-przedszkolnym.

W odniesieniu do uwag dotyczących przebiegu drogi oraz przyjętych rozwiązań projektowych stwierdzono, że Organ wydający rozstrzygnięcie w zakresie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie ma podstaw prawnych do weryfikowania inwestycji w zakresie planowania przebiegu i rozwiązań techniczno-budowlanych.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, to inwestor we wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej decyduje o przebiegu drogi oraz wielkości terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, załączając mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi oraz mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości. Wojewoda może działać tylko w granicach tego wniosku, nie mając możliwości ingerowania w lokalizację inwestycji, a więc i w przebieg linii podziału nieruchomości zaproponowany przez wnioskodawcę. Ocenie dokonanej przez organ pierwszej instancji może jedynie podlegać zgodność z prawem planowanego przedsięwzięcia, w szczególności spełnienie warunków zawartych w przepisach wyżej wymienionej ustawy, bowiem stosownie do przepisu art. 11e *tej ustawy* nie można uzależniać zezwolenia na realizację inwestycji drogowej od spełnienia świadczeń lub warunków nieprzewidzianych obowiązującymi przepisami (wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 17 kwietnia 2013 r., sygn. akt II OSK 432/13).

Inwestor jest zatem kreatorem miejsca, sposobu i kształtu realizacji inwestycji, natomiast organ orzekający wyznacza dopuszczalne prawem granice tej kreacji, poprzez dokonywanie oceny prawnej, kończącej się aktem władztwa publicznego, zakreślającego te granice. Zadaniem organu jest bowiem sprawdzenie, czy wyznaczone przez wnioskodawcę linie rozgraniczające pas drogowy oraz zaproponowane rozwiązania techniczne odpowiadają woli ustawodawcy wyrażonej w innych regulacjach prawnych, mających znaczenie dla wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Zgodnie z powszechnie przyjmowanym w orzecznictwie sądowo-administracyjnym w przedmiotowej materii (vide: wyroki Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 2 kwietnia 2014 r., sygn. akt II OSK 2621/12; z dnia 28 lutego 2014 r., sygn. akt II OSK 93/14; z dnia 26 lipca 2013 r., sygn. akt II OSK 762/13; z dnia 17 kwietnia 2013 r., sygn. akt II OSK 432/13; z dnia 18 listopada 2010 r., sygn. akt II OSK 1968/10; z dnia 20 stycznia 2010 r., sygn. akt II OSK 2416/10, oraz wyroki Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 23 kwietnia 2014 r., sygn. akt VII SA/Wa 2753/13; z dnia 8 czerwca 2011 r., sygn. akt II SA/Wa 561/11; z dnia 14 maja 2010 r., sygn. akt IV SA/Wa 1722/09), organ właściwy do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie jest upoważniony do korygowania rozwiązań przyjętych we wniosku. To inwestor samodzielnie dokonuje wyboru najbardziej korzystnych rozwiązań lokalizacyjnych i następnie techniczno-wykonawczych inwestycji, mając na uwadze spowodowanie jak najmniejszych uciążliwości dla właścicieli nieruchomości.

Wyjaśniono, iż zgodnie z treścią art. 11i ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w tej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy *Prawo budowlane*. Jak wynika natomiast z treści art. 35 ust. 4, w razie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* oraz art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę. Wynika z powyższego, że decyzja o pozwoleniu na budowę nie ma charakteru uznaniowego i w razie spełnienia przez inwestora wymagań określonych w przepisach prawa budowlanego organ architektoniczno-budowlany jest zobligowany zezwolić na realizację inwestycji drogowej (stosownie do wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 27 stycznia 2011 r., sygn. akt VII SA/Wa 1955/10).

Co się tyczy adresu do doręczeń oraz wskazania pełnomocnika stwierdzono, że przedmiotowe postępowanie prowadzone jest w trybie ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*. W myśl art. 11d ust. 5 tej ustawy wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wysyłają zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, (...) oraz zawiadamiają pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w urzędzie wojewódzkim lub starostwie powiatowym, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Ponadto, stosownie do art. 11f ust. 3 omawianej ustawy wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych doręczają decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamiają o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w urzędzie wojewódzkim lub starostwie powiatowym oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie

Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wysyłane jest dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości. (...) Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Ponadto, w trakcie postępowania następujące strony postępowania wniosły prośby o informacje oraz uwagi do postępowania za pośrednictwem poczty elektronicznej:

- [REDACTED] w dniu 26 lipca 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 11 sierpnia 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 29 sierpnia 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 07 września 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 11 września 2023 r. oraz w dniu 21 września 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 13 września 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 21 września 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 21 września 2023 r., w dniu 23 września 2023 r., w dniu 29 września 2023 r. oraz w dniu 13 listopada 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 05 października 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 16 listopada 2023 r. oraz w dniu 27 listopada 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 16 listopada 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 13 listopada 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 20 listopada 2023 r.,
- [REDACTED] w dniu 21 listopada 2023 r.

Stronom udzielono odpowiedzi za pośrednictwem poczty elektronicznej.

W dalszym toku postępowania, analizując akta sprawy stwierdzono, że przedłożone dokumenty wymagają uzupełnienia i wyjaśnienia ze strony wnioskodawcy, wobec czego Wojewoda Dolnośląski nałożył na Inwestora postanowieniem Nr 270/23 z dnia 27 lipca 2023 r. obowiązek uzupełnienia, w terminie do dnia 31 października 2023 r., przedłożonej dokumentacji poprzez:

1. Włączenie do projektu zagospodarowania terenu oraz do projektu architektoniczno-budowlanego prawidłowego oświadczenia projektanta o sporządzeniu projektu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, stosownie do art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy *Prawo budowlane*. Wyjaśniono, że oświadczenie winno odnosić się do części projektu budowlanego do której został dołączony, tj. projektu zagospodarowania terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego. Należało również zawrzeć w nim informację o przepisach, dla których uzyskano zgodę na odstępstwo.
2. Zawarcie w projekcie zagospodarowania terenu i/lub projekcie architektoniczno-budowlanym kopii decyzji o nadaniu projektantowi lub projektantowi sprawdzającemu, jeżeli jest wymagany, uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt (w przypadku osób, które nie są wpisane do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane), a także kopii zaświadczenia o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*, aktualnego na dzień opracowania projektu - w przypadku projektanta, sprawdzenia projektu - w przypadku projektanta sprawdzającego (w przypadku osób, które nie są wpisane do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane), stosownie do art. 34 ust. 3d pkt 2, ust. 3da ustawy - *Prawo budowlane*. Obowiązujące przepisy nie wymagają zawierania tych dokumentów w załącznikach do projektu budowlanego.
3. Sporządzenie w sposób prawidłowy spisu treści w załącznikach do projektu budowlanego, zawierającego wyliczenie wszystkich dołączonych dokumentów – § 7 ust. 5

- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1679).
4. Dostosowanie projektowanych skrzyżowań do wymagań § 9 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 124, zm. Dz. U. z 2019 r., poz. 1643).
 5. Dostosowanie projektu do wymagań § 8a rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. W myśl powyższego przepisu obsługa ruchu z terenów przyległych do pasa drogowego drogi publicznej, z zachowaniem warunków zawartych w § 9, może być realizowana przez: inne drogi publiczne i drogi wewnętrzne, w tym dojścia i dojazdy do nieruchomości - zlokalizowane poza jej pasem drogowym; dodatkowe jezdnie, odpowiadające parametrom technicznym dróg klasy D, L lub Z - zlokalizowane w jej pasie drogowym. Dodatkową jezdnię, o której mowa w ust. 1 pkt 2, stosuje się w przypadku, gdy w wyniku budowy lub przebudowy drogi nieruchomość przyległa do jej pasa drogowego traci dostęp do drogi publicznej lub w celu ograniczenia liczby zjazdów z jezdni głównej.
 6. Dostosowanie poboczy na drogach gminnej nr 12740D klasy Z (ul. Niebieska), powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna) oraz na dodatkowych jezdniach do wymagań § 37, § 38 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 7. Dostosowanie projektowanej zatoki w ciągu drogi powiatowej nr 1951D (ul. Radosna) do wymagań § 119 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 8. Dostosowanie szerokości jezdni manewrowej nr 3 (droga manewrowa nr 3 z dodatkowej jezdni nr 4) przy stanowiskach postojowych do wymagań § 116 ust. 2 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 9. Dostosowanie promienia łuku w planie jezdni manewrowej nr 1 (droga manewrowa nr 1 z dodatkowej jezdni nr 4) i nr 2 (droga manewrowa nr 2 z drogi powiatowej nr 1951D) przy stanowiskach postojowych do wymagań § 116 ust. 3 pkt 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 10. Dostosowanie projektowanych zjazdów publicznych do wymagań § 113 ust. 7 pkt 1 w zw. z § 78 ust. 2 pkt 5 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 11. Dostosowanie skrzyżowania drogi gminnej nr 120740D (klasy Z) z dodatkową jezdnią nr 2, skrzyżowania drogi powiatowej nr 1951D (klasy Z) z dodatkową jezdnią nr 4 do wymagań § 62 ust. 2 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dostosowanie skrzyżowania drogi gminnej nr 121146D (klasy Z) z dodatkową jezdnią nr 1 do wymagań § 62 ust. 3 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 12. Dostosowanie projektowanych pochylni do wymogów § 131 ust. 3 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, a także zweryfikowanie zgodności z przepisem § 133 ust. 2 tego rozporządzenia.
 13. Uzupełnienie części opisowej projektu zagospodarowania terenu o:
 - a) określenie pełnego zakresu robót budowlanych w punkcie 2, wraz z prawidłowym wskazaniem ich rodzaju, mając na uwadze pojęcia zdefiniowane w art. 3 ustawy *Prawo budowlane*. Należało uwzględnić wszystkie skrzyżowania oraz wyszczególnić roboty budowlane w zakresie infrastruktury niezwiązanej z drogą,

- b) uszczegółowienie informacji o rodzaju obiektów przeznaczonych do rozbiórki,
- c) informacje o istniejącej linii kolejowej objętej wnioskiem oraz projektowanym wiadukcie, wraz z wykazaniem zgodności z § 40 ust. 1, § 43 ust. 2, § 45 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2015 r., poz.1744, z późn. zm.) oraz posiadanymi uzgodnieniami zarządcy linii kolejowej. Należało zawrzeć również informację, na jakim etapie jest przebudowa linii kolejowej, a także czy inwestycja dotyczy obszaru objętego przedmiotowym wnioskiem,
- d) informacje dotyczące zmian w istniejącym zagospodarowaniu – drogi publiczne, komunikacja terenów przyległych (dojazdy do nieruchomości). Dla drogi powiatowej nr 1955D należało podać informację, na jakim etapie jest inwestycja polegająca na jej rozbudowie, a także czy inwestycja dotyczy obszaru objętego przedmiotowym wnioskiem,
- e) określenie dowiązania projektowanej drogi gminnej nr 120740D ul. Niebieskiej do stanu istniejącego. Z projektu budowlanego wynikało, że nie będzie możliwości funkcjonowania tej drogi zgodnie z przeznaczeniem, co narusza przepis art. 33 ustawy *Prawo budowlane*. Z projektu zagospodarowania terenu wynika, że nie zastosowano rozwiązań zapewniających dowiązanie do istniejącego zagospodarowania terenu do czasu realizacji planowanej inwestycji objętej odrębnym opracowaniem. Poproszono o podanie informacji na jakim etapie jest procedura objęta odrębnym opracowaniem,
- f) określenie na jakich odcinkach droga znajduje się na i poza terenem zabudowy,
- g) określenie klasy technicznej oraz przyjętych założeń projektowych dla wszystkich dróg publicznych objętych inwestycją w tym skrajni pionowej (również dla dodatkowych jezdni) oraz pochylenia poprzecznego (w szczególności droga gmina nr 120841D),
- h) szczegółowe informacje dotyczące projektowanych placów do zawracania, które winny spełniać warunki § 125 rozporządzenia *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*. Należało w szczególności określić czy place do zawracania zaprojektowano dla samochodów osobowych czy ciężarowych oraz czy spełnione są warunki zawracania pojazdów (należało podać pojazd miarodajny). Należało podać również informację, czy projektowane jezdnie stanowią drogi pożarowe. W takim przypadku place manewrowe winny mieć wymiary 20 m x 20 m, zgodnie z § 12 ust. 9 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r *w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* (Dz. U. Nr 124, poz. 1030),
- i) wyjaśnienie przyjętych szerokości pasów ruchu na drogach, w szczególności: gminnej nr 120740D klasy Z (ul. Niebieska), gminnej nr 120840D klasy (ul. Cztery Podkowy), powiatowej nr 1951D klasy Z (ul. Radosna), powiatowej nr 1955D klasy Z (ul. Kutrzeby), a także na dodatkowych jezdniach, w odniesieniu do przepisów § 15 ust. 1, ust. 2, ust. 4 i ust. 5 rozporządzenia *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*
- j) wykazanie spełnienia wymogów § 64 w zw. z § 15 ust. 7 rozporządzenia *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*,
- k) prawidłowe zakwalifikowanie rodzajów projektowanych obiektów – zjazd, wjazd, wyjazd, skrzyżowanie, dojazd. W myśl art. 4 pkt 8, pkt 9 ustawy *o drogach publicznych* zjazd to część drogi publicznej łącząca jezdnię z nieruchomością

gruntową usytuowaną poza pasem drogowym, stanowiącą bezpośrednie miejsce dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; natomiast skrzyżowanie to część drogi publicznej będącą połączeniem dróg publicznych albo jezdni jednej drogi publicznej w jednym poziomie. Stosownie do § 3 pkt 13 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie przez wyjazd z drogi lub wjazd na drogę rozumie się przez to część drogi stanowiącą połączenie jezdni tej drogi z łącznicą na węźle albo z obiektem lub urządzeniem obsługi uczestników ruchu. Wyjaśniono, że część obiektów została nieprawidłowo zakwalifikowana, jako zjazd, a stanowi dojazd do obiektów/urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym, połączenie dodatkowej jezdni.

- l) szczegółowe informacje o rodzaju i parametrach projektowanych chodników dla obsługi wraz z określeniem sposobu komunikacji pieszych poza obiektem. W szczególności należało podać informację, jaką pełnić będzie on funkcję – z odniesieniem do wymagań § 300 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735, z późn. zm.),
 - m) określenie parametrów projektowanych schodów dla obsługi, które winny spełniać wymagania § 128 ust. 2 i ust. 3, § 135, § 307 ust. 5 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
 - n) jednoznacznie i prawidłowe zakwalifikowanie projektowanych elementów drogi nazwanych „droga technologiczna”, „pobocze techniczne” wraz z wskazaniem ich funkcji, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (droga technologiczna nr 1 na rys. nr 2-2/12, pobocze techniczne – niebieska szrafura kratkowana na rys. nr 2-3/12),
 - o) wyjaśnienie:
 - sposobu dowiązania „drogi manewrowej nr 2” do działek nr 43/54 oraz nr 43/130 – rys. 2-8/12, należało określić ich zagospodarowanie,
 - dowiązania projektowanego trzeciego wlotu na skrzyżowaniu dodatkowej jezdni nr 4 z drogą gminną nr 120837D klasy D (ul. Brzozowa) – rys. 2-8/12,
 - dowiązania „drogi wewnętrznej nr 1” do działki nr 46/117 – rys. 2-10//12,
 - p) uszczegółowienie informacji o projektowanych zjazdach o określenie spadków podłużnych, określenie nieruchomości jaką obsługuje zjazd indywidualny z drogi powiatowej nr 1955D (ul. Lipowa) w km 0+170,55 wraz z określeniem dowiązania do zjazdu do działki,
 - q) określenie ciśnienia nominalnego projektowanych gazociągów,
 - r) szczegółowy opis przebudowywanych sieci teletechnicznych,
 - s) uszczegółowienie informacji o projektowanych i likwidowanych urządzeniach wodnych oraz projektowanym moście, w tym informacje umożliwiające weryfikację zgodności przyjętych założeń projektowych z warunkami uzyskanych decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym,
- zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy *Prawo budowlane*, § 14 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 7 rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
14. Uzupełnienie części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu o:

- a) naniesienie zmian dokonanych w dniu 16 czerwca 2023 r. oraz 03 lipca 2023 r.,
 - b) czytelne wyróżnienie graficzne wszystkich projektowanych elementów drogi (np. nawierzchnia opasek z płyt betonowych, nawierzchnia chodnika technicznego na obiektach inżynierskich, niebieska szrafura kratowana przed i za wiaduktem – Rys. 2-3/12) w legendzie wraz z dostosowaniem skali do rysunków. Należało nadto zweryfikować oznaczenia nawierzchni, które są niespójne z treścią projektu architektoniczno-budowlanego oraz nieczytelne,
 - c) szczegółowe zwymiarowanie wszystkich projektowanych elementów drogi oraz obiektów mostowych (pobocza, bariery, zatoki autobusowe, peron i dojście do peronu, odległości słupów od krawędzi jezdni),
- zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 1, § 15 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
15. Uzupelnienie części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego o wskazanie konstrukcji nawierzchni dla dodatkowych jezdni nr 3 i nr 6, a także wykazanie spełnienia wymogów § 148-152 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie dla dodatkowej jezdni nr 6 (nawierzchnia z kruszywa) – art. 34 ust. 3 pkt 2 lit. c, lit. e ustawy Prawo budowlane, § 20 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
 16. Dostosowanie przedmiotowej inwestycji do wymogów zawartych w części I punkcie 3 podpunkcie 10, podpunkcie 12 decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 21 czerwca 2022 r. (znak: DOOŚ-WDS/ZIL.420.20.2019.KCz./AB.1), uchylającej w części i orzekającej w tym zakresie oraz utrzymującej w pozostałym zakresie decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 28 grudnia 2018 r. (znak: WOOOŚ.4210.23.2012.AMA.149) o środowiskowych uwarunkowaniach ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie drogi wojewódzkiej od węzła A4 Bielany Wrocławskie (ul. Karkonoska) do drogi wojewódzkiej od węzła A4 Bielany Wrocławskie (ul. Karkonoska) do drogi wojewódzkiej nr 395 (rondo Żerniki Wrocławskie) i do granicy Wrocławia (ul. Buforowa)” w wariantcie P1, sprostowanej postanowieniem Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 07 lipca 2022 r. (znak: DOOŚ-WDS/ZIL.420.20.2019.KCz./AB/AWT.103)
 17. Uzupelnienie załączników do projektu budowlanego o:
 - a) aktualne, kompletne uzgodnienia sieci teletechnicznych przez spółki:
 - Netia S.A. z siedzibą w Warszawie. Wyjaśniono, że w załącznikach do projektu budowlanego zawarto nieaktualne i niekompletne (bez opieczętowanej dokumentacji) uzgodnienia tej spółki z dnia 17 marca 2022 r. (znak: NTTG-508-1444/22) oraz z dnia 17 marca 2022 r. (znak: NTTG-508-0786/22),
 - FineMEDIA Sp. j. z siedzibą we Wrocławiu. Wyjaśniono, że w załącznikach do projektu budowlanego zawarto nieaktualne uzgodnienie tej spółki z dnia 20 maja 2022 r.,
 - Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie. Wyjaśniono, że w załącznikach do projektu budowlanego zawarto nieaktualne i niekompletne (bez opieczętowanej dokumentacji) uzgodnienie tej spółki z dnia 26 kwietnia 2022 r. (znak: TTDSIKU-13843/22/SG),
 - Polkomtel sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (brak uzgodnienia),
 - b) uzgodnienie sieci oświetlenia drogowego z TAURON Nowe Technologie S.A. z siedzibą we Wrocławiu, zgodnie z uzgodnieniem TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie nr 130282/2213/2022 z dnia 21 października 2022 r.,
 - c) uzgodnienie projektowanych sieci wodociągowych w „zakresie PZD” z ich zarządcą,

- d) kompletne uzgodnienie (uzgodniona dokumentacja) spółki Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie z dnia 19 kwietnia 2022 r. (znak: PSGWR.ZMSM.764.22A-1.AJ.22),
 - e) aktualne uzgodnienie spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie (Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu). Wyjaśniono, że do projektu budowlanego dołączono uzgodnienie tej spółki z dnia 8 listopada 2022 r., które utraciło ważność z dniem 31 marca 2023 r.,
 - art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy *Prawo budowlane*. W przypadku nałożenia dodatkowych warunków w uzgodnieniu proszę o ustosunkowanie się do nich.
18. Uzgodnienie projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, pod względem ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 9 i ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie *uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej* (Dz. U. poz.1722).

W dniach 31 października 2023 r. oraz 03 listopada 2023 r. Inwestor dokonał uzupełnienia wskazanych nieprawidłowości.

Ponadto pismami złożonymi w dniach 06 listopada 2023 r. i 09 listopada 2023 r. Inwestor wniósł o umorzenie postępowania w zakresie działek nr 261/7, nr 263/89 oraz nr 263/91, obręb 0001 Bielany Wrocławskie. Uwzględniając wniosek Inwestora Wojewoda Dolnośląski niniejszą decyzją umorzył postępowanie w zakresie ww. działek. Stosownie do przepisu art. 105 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania. W orzecznictwie i doktrynie zgodnie przyjmuje się, że bezprzedmiotowość postępowania może być wywołana zarówno przesłanką o charakterze podmiotowym, jak i przedmiotowym. Pierwsza grupa odnosi się do sytuacji, w których podanie zostało wniesione przez osobę nie posiadającą legitymacji do jego złożenia, czyli nie będącą stroną postępowania, bądź też podanie zostało wniesione przez osobę nie mającą zdolności do czynności prawnych, bądź też strona zmarła w trakcie postępowania lub też ustał byt prawny osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej. Drugi natomiast rodzaj przyczyn bezprzedmiotowości obejmuje swym zakresem sytuacje, w których brak jest przedmiotu postępowania (np. zniszczenie rzeczy, będącej przedmiotem postępowania) lub przepisy prawa nie przewidują załatwienia sprawy w drodze decyzji administracyjnej.

W omawianej sprawie w zakresie działek nr 261/7, 263/89 oraz 263/91, obręb 0001 Bielany Wrocławskie nastąpiła bezprzedmiotowość postępowania wywołana przesłanką o charakterze przedmiotowym, albowiem Inwestor – Zarząd Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, wycofał w tym zakresie wnioski o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

W dalszym ciągu procedury, analizując przedłożony materiał dowodowy w aspekcie wymogów art. 35 ust. 1 ustawy – *Prawo budowlane*, stwierdzono:

- zgodność projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska,
- zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- kompletność projektu budowlanego oraz przedłożenie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, a także informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1 b omawianej ustawy;
- wykonanie i sprawdzenie projektu budowlanego przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i legitymujące się zaświadczeniem o wpisie na listę członków

właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnym na dzień opracowania i sprawdzenia projektu.

Na wniosek Inwestora, uzasadniony ważnym interesem społecznym i gospodarczym, decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności, co zgodne jest z zapisem zawartym w art. 17 ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.

Przedmiotowa inwestycja ma zasadnicze znaczenie dla odciążenia ruchu w południowo-wschodniej części miast Wrocławia oraz przyległych miejscowości. Projektowany odcinek drogi wojewódzkiej nr 372 zapewni połączeni komunikacyjne pomiędzy miejscowościami leżącymi na południowych obrzeżach miasta Wrocławia. Przedmiotowa inwestycja odciąży miasto Wrocław od ruchu generowanego przez gminy powiatu wrocławskiego, a także od ruchu zewnętrznego, którego punktem docelowym są owe gminy. Projektowany odcinek drogi stanowi uzupełnienie układu komunikacyjnego miasta, powiatu oraz województwa na południe od Wrocławia.

Budowa drogi spowoduje również, że ruch tranzytowy pojazdów zostanie przeniesiony z niedostosowanych na jego potrzeby dróg powiatowych i gminnych na przystosowaną przekrojem i rozwiązaniami konstrukcyjnymi do przeniesienia tego ruchu obwodnicę. Spowoduje to korzyści w zakresie poprawy warunków ruchu i bezpieczeństwa układu komunikacyjnego.

Projektowana droga wojewódzka nr 372 odciąży z ruchu ciąg ulic Zwycięska – Strachowskiego – Kurpiów – Wrocławska – Żernicka – Radomierzycka, które stanowią oś komunikacyjną dzielnic: Partynice, Ołtaszyn i Radomierzyce. Ciąg ten w stanie istniejącym w godzinach szczytów komunikacyjnych pracuje odcinkowo na III-IV Poziom Swobody Ruchu, co jest zjawiskiem bardzo niekorzystnym, pogarszającym warunki ekonomiczne i ekologiczne (straty czasu, wzrost emisji zanieczyszczeń od komunikacyjnych).

Wybudowanie nowej drogi uczyni przyległe tereny bardziej atrakcyjnymi zarówno dla mieszkańców, jak i potencjalnych inwestorów, co powinno skutkować ich gospodarczą aktywizacją.

Bezpośrednie korzyści wynikające z funkcjonowania drogi wojewódzkiej nr 372, to również zwiększenie wewnątrzregionalnej spójności oraz integracja regionu z resztą kraju i Europy poprzez łączność z siecią TEN-T.

Inwestycja zapewni właściwe rozwiązanie występujących obecnie problemów komunikacyjnych, przy równoczesnej poprawie warunków w zakresie ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi. Dla terenów przyległych do drogi zapewniono ochronę przed niekorzystnymi skutkami oddziaływania ruchu drogowego na środowisko, w tym ograniczenie emisji dźwięków, spalin i hałasu.

Realizacja przedmiotowej inwestycji spowoduje usprawnienie ruchu drogowego oraz poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, przyczyniając się jednocześnie do polepszenia komfortu życia mieszkańców miejscowości Wrocław oraz powiatu wrocławskiego.

Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego, usprawnienie transportu drogowego, jak i planowane terminy realizacji inwestycji, uzasadniają nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (wyrok NSA z dnia 28 lutego 2014 r., sygn. akt II OSK 93/14).

Biorąc pod uwagę całość akt sprawy i przeprowadzone postępowanie administracyjne, Wojewoda Dolnośląski nie dopatrywał się przesłanek opóźniających bądź uniemożliwiających wydanie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania prawo złożenia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

- Nr 1 (1.1.-1.12) – mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi w skali 1:500;
- Nr 2 (2.11-2.15) – mapa sytuacyjno – wysokościowa podziału nieruchomości w skali 1:500;
- Nr 3 – projekt zagospodarowania terenu;
- Nr 4 (4.1-4.19) – projekt architektoniczno-budowlany;
- Nr 5 (5.1.-5.3) – załączniki do projektu budowlanego.

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Met – pełnomocnik Inwestora (załączniki: nr 1 (1 kpl.), nr 2 (1 kpl.), nr 3 (1 kpl.), nr 4 (1 kpl.), nr 5 (1 kpl.)),
2. Prezydent Wrocławia, Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu, al. Marcina Kromera 44, 51-163 Wrocław (załączniki: nr 1 (1 kpl.), nr 2.1-2.8 (1 kpl.)),
3. Starosta Wrocławski, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, (załączniki: nr 1 – 1 kpl., nr 2.9-2.15 – 1 kpl.),
4. Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Komandorska 16, 50-022 Wrocław (załączniki: nr 1 (1 kpl.), nr 2 (1 kpl)) – za pośrednictwem Inwestora),
5. IF-AB - a/a. (załączniki: nr 1 (1 kpl.), nr 2 (1 kpl.), nr 3 (1 kpl.), nr 4 (1 kpl.), nr 5 (1 kpl.)).

Do wiadomości:

1. Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Purkyniego 1, 50-155 Wrocław (załączniki: nr 3 (1 kpl.), nr 4 (1 kpl.), nr 5 (1 kpl.)),
2. Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska (do sprawy: DOOŚ-WDŚ/ZIL.420.20.2019.KCz./AB.1),
3. Dolnośląski Urząd Wojewódzki Wydział Infrastruktury, Oddział Wywłaszczeń i Odszkodowań, w miejscu.

Strony postępowania, w myśl art. 11f ust. 3 *ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* oraz art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, zostaną zawiadomione o wydaniu niniejszej decyzji, w drodze obwieszczenia, ze skutkiem doręczenia.

Obwieszczenie Wojewody Dolnośląskiego wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego Wrocławia, Urzędu Gminy Kobierzyce, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym zajmowanych działek zostanie wysłane zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej na adres wskazany w katastrze nieruchomości.