



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
IF-WO.7570.435.2023.MA

Wrocław, dnia 8 grudnia 2023 r.

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski, działając na podstawie art. 30 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2023 r., poz. 924 ze zm.), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) **zawiadamia o wydaniu decyzji z dnia 6 grudnia 2023 r.** (znak:IF-WO.7570.435.2023.MA) w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania na rzecz m. in. spadkobierców Józefa Moryła (za udział 1/2), z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie gminy Strzegom, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 625, AM 2, obręb Olszany.

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po zmarłym. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym (w zakresie wyżej wskazanego udziału).

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340 62-41 przywołując numer sprawy IF-WO.7570.435.2023.MA.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **13 grudnia 2023 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 6 grudnia 2023 r. w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania na rzecz m. in. spadkobierców Józefa Moryła (za udział 1/2), z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie gminy Strzegom, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 625, AM 2, obręb Olszany, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **27 grudnia 2023 r.**

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Małgorzata Majcher  
DYREKTOR BIURO  
Infrastruktury