



OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, po rozpatrzeniu wniosku, złożonego w dniu 31 maja 2023 r., uzupełnionego pod względem formalnym w dniu 30 sierpnia 2023 r., decyzją Nr 28/2023 z dnia 15 grudnia 2023 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi krajowej nr 35 od km ok. 52+394,74 do km ok. 58+559,29, nazwanej przez Inwestora, jako: „Budowa zatoki autobusowej i chodników przy drodze krajowej nr 35 w m. Marcinowice”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi krajowej nr 35:

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
1	021905 2 Marcinowice	0008 Marcinowice	1	361	361/2	0,0011
2	021905 2 Marcinowice	0008 Marcinowice	1	197	197/2	0,0184

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi krajowej nr 35:

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:						
1	021905 2 Marcinowice	0008 Marcinowice	1	324	-	0,2625
2	021905 2 Marcinowice	0008 Marcinowice	1	198/10	-	0,0057
3	021905 2 Marcinowice	0008 Marcinowice	1	367/1	-	0,0078
4	021905 2 Marcinowice	0008 Marcinowice	1	395/1	-	0,0067
5	021905 2 Marcinowice	0008 Marcinowice	1	226/12	-	0,0102

Tabela nr 3 Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku budowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy zjazdów, określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków i zezwolenia na ich wykonanie, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. h, lit. i, lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
				przed podziałem	po podziale					
1	021905_2 Marciniowice	0008 Marciniowice	1	197	197/1	0,0013	Budowa sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia – oświetlenie drogowe	TAK	TAK	TAK
2	021905_2 Marciniowice	0008 Marciniowice	1	198/11	-	0,0012	Budowa sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia – oświetlenie drogowe	TAK	TAK	TAK
3	021905_2 Marciniowice	0008 Marciniowice	1	367/2	-	0,0001	Budowa sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia – oświetlenie drogowe	TAK	NIE	TAK
4	021905_2 Marciniowice	0008 Marciniowice	1	367/2	-	0,0042	Przebudowa zjazdu publicznego na działkę nr 367/2	TAK	NIE	TAK

Wojewoda Dolnośląski w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	021905_2 Marciniowice	0008 Marciniowice	1	361	0,14	361/1	0,14
						361/2	0,0011
2	021905_2 Marciniowice	0008 Marciniowice	1	197	0,44	197/1	0,42
						197/2	0,0184

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości **przeznaczonych pod pas drogowy drogi krajowej nr 35** (tabela nr 5), oznaczonych wg katastru nieruchomości, na własność Skarbu Państwa, w trwałe zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a oraz art. 20 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Tabela nr 5

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
1	021905_2 Marciniowice	0008 Marciniowice	1	361	361/2	0,0011
2	021905_2 Marciniowice	0008 Marciniowice	1	197	197/2	0,0184

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 28/2023 wydanej dnia 15 grudnia 2023 r. oraz z aktami sprawy zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania

będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem: (71) 340-64-63 lub e-mailowo: k.slowinska@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 20 grudnia 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Marcinowice, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym 03 stycznia 2024 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Małgorzata Majcher
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury

