



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w oparciu o art. 24 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 924 ze zm.), oraz w związku z decyzją Wojewody Dolnośląskiego nr 1-Pg-81/22 z dnia 20 grudnia 2022 r., w której ustalono lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycji, w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania pn. „Likwidacja połączeń elektrolitycznych we wskazanych lokalizacjach: 1.1. Gazociąg Jeleniów - Radakowice, likwidacja 3 połączeń elektrolitycznych gazociągu DN300 na przekroczeniu gazociągu z drogami - dz. nr: 101/2 obr. Złotniki; 492, 493/2 obr. Koskowice; 1.2. Gazociąg Taczalin - Dziwiszów, likwidacja połączeń elektrolitycznych na przekroczeniu gazociągu z drogami w 5 miejscach - dz. nr: 30/1 obr. Rzeszówek; 226/3 obr. Chełmiec; 240 obr. Podgórski; 237 obr. Stara Kraśnica; 95/4 obr. Zębowice; 1.3. Gazociąg DN250 Zas. Rozdz. LW-E Tomkowice, likwidacja połączenia elektrolitycznego gazociągu na przekroczeniu z drogą Warmątowice - Kościelec - dz. nr: 175 obr. Warmątowice Sienkiewiczowskie; 1.4. Gazociąg Kotowice - Zakęcie DN300 likwidacja 7 połączeń elektrolitycznych - dz. nr: 126 obr. Kotowice; 104, 79/1 obr. Piersna; 405/1 obr. Żarków; 680 obr. Ruszowice; 16, 15 obr. Huta; 728/1 obr. Żukowice; 1.5. Gazociąg Żukowice - Żary DN300 — likwidacja połączenia elektrolitycznego - dz. nr: 11 obr. Gaworzyce; 1.6. Gazociąg Zgorzelec - Jeleniów DN200/250 likwidacja połączenia elektrolitycznego w miejscowości Żarska Wieś - dz. nr: 254/3, 255/2, 255/4 w obr. Żarska Wieś; 1.7. Gazociąg Bolesławiec - Chościszowice - Jeleniów DN300 - likwidacja dwóch zwarć elektrolitycznych w miejscowości Zabłocie i Bolesławiec - dz. nr: 8 obr. Zabłocie; 575/4 obr. Bolesławiec” **Wojewoda Dolnośląski zawiadamia, że prowadzi postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania na rzecz potencjalnych spadkobierców po zmarłym Henryku Kasiukiewiczu, z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie gminy Świerzawa oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 218/1, obręb 0011 Stara Kraśnica.**

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po zmarłym. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wpłata odszkodowania do depozytu sądowego.

Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Wzywam potencjalnych spadkobierców po zmarłym Henryku Kasiukiewicz do ujawniania swoich praw. W przypadku nieujawnienia swoich praw w ustawowym terminie, przez potencjalnych spadkobierców organ wyda decyzję w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy, a odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego.

W toku niniejszego postępowania rzeczoznawca sporządził operat szacunkowy ustalający wartość wywłaszczanej nieruchomości. Z treścią dokumentu strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie organu.

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, wskazuję do dnia – **15 marca 2024 roku** - przewidywany termin zakończenia postępowania w przedmiotowej sprawie.

Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest konieczność umożliwienia stronom potwierdzenia praw do spadku po zmarłym oraz zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi oraz wypowiadać się co do zebranych materiałów, **w terminie 14 dni po zawiadomieniu w formie publicznego obwieszczenia.**

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-65-42 (podając numer sprawy IF-WO.7570.682.2023.JK).

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **15 stycznia 2024 r.** – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach

internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miasta i Gminy Świerzawa - jako tych, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **29 stycznia 2024 r.**



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Tomasz Resler
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

p.o KIEROWNIKI WYDZIAŁU
Oddział Wywłaszczeń i Odškodowań
w Wydziale Infrastruktury



Anna Żukowska-Lis

