



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
IF-WO.7570.619.2023.MK

Wrocław, dnia 12 stycznia 2024 r.

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski, działając na podstawie art. 30 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu ( Dz.U. z 2020 r. poz. 1866 ze zm.), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

**zawiadamia,**

**że w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie gminy Świerzawa oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 16/2 oraz nr 27/4, obręb 0008 Rzeszówek, objętej decyzją Wojewody Dolnośląskiego nr I-Pg-81/22 z dnia 20 grudnia 2022 r., na rzecz współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości, mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po Wojciechu Jaworskim.** Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym (co do udziału w prawie własności po zmarłym).

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wpłata odszkodowania do depozytu sądowego.

**W związku z powyższym wzywam potencjalnych spadkobierców do ujawnienia swoich praw do spadku do dnia 12 lutego 2024 roku. W przypadku niepotwierdzenia praw do spadku po zmarłym organ w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy wyda decyzję ustalającą odszkodowanie, natomiast odszkodowanie należne Wojciechowi Jaworskiemu zostanie wpłacone do depozytu sądowego.**

**W toku niniejszego postępowania rzeczoznawca sporządził operat szacunkowy ustalający wartość szkód i strat powstałych w związku z przeprowadzoną inwestycją na terenie przedmiotowej nieruchomości. Z treścią dokumentu strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie organu.**

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, wskazuję do dnia – **15 marca 2024 roku** - przewidywany termin zakończenia postępowania w przedmiotowej sprawie.

Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest konieczność umożliwienia stronom potwierdzenia praw do spadku po zmarłym, zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym oraz weryfikacja stron postępowania przed wydaniem decyzji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi oraz wypowiadać się co do zebranych materiałów, **w terminie 14 dni po zawiadomieniu w formie publicznego obwieszczenia.**

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-60-95 (podając numer sprawy IF-WO.7570.619.2023.MK).

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **16 stycznia 2024 r.** – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Świerzawa - jako tych, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **30 stycznia 2024 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
Tomasz Resler  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury