



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 15 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 38 pkt 2 lit. zg i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 924, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, zm.: Dz. U. z 2023 r., poz. 803),

zawiadamiam,

że na wniosek Inwestora – Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, działającego przez pełnomocnika Pana Wojciecha Wachowiaka, złożony w dniu 14 grudnia 2023 r., uzupełniony pod względem formalnym dnia 29 stycznia 2024 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno – budowlanego oraz udzielenia pozwolenia na rozbiórkę i budowę inwestycji towarzyszącej inwestycji, w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zamierzenia budowlanego nazwanego przez Inwestora:

„Budowa śluzy uniwersalnej na gazociągu DN350 MOP 5,5 MPa relacji Aleksandrowice – Szewce/Raków oraz budowa śluzy uniwersalnej na gazociągu DN300 MOP 5,5 MPa relacji Szewce – Oltaszyn w lokalizacji ZZU Szewce w związku z dostosowaniem gazociągów DN350 oraz DN300 do tłokowania” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Aleksandrowice – Szewce/Raków, ZZU Aleksandrowice - ZZU Pększyn, ZZU Gołędzinów - ZZU Szewce (Raków)¹ – Posadowienie śluzy na terenie ZZU Aleksandrowice i ZZU Szewce wraz z ogrodzeniem, drogami i placem na ZZU Aleksandrowice”, przewidzianej do realizacji na działkach:

L.p.	Numer działki	Obręb ewidencyjny	Jednostka ewidencyjna	Identyfikator działki ewidencyjnej
1	1237/2	0019 Uraz	022001_5 Oborniki Śląskie	022001_5.0019.1237/2
2	1237/5	0019 Uraz	022001_5 Oborniki Śląskie	022001_5.0019.1237/5
3	1237/6	0019 Uraz	022001_5 Oborniki Śląskie	022001_5.0019.1237/6
4	1237/8	0019 Uraz	022001_5 Oborniki Śląskie	022001_5.0019.1237/8
5	przed podziałem 1237/9 po podziale 1237/10 ¹	0019 Uraz	022001_5 Oborniki Śląskie	022001_5.0019.1237/10

¹ Numer działki powstałej po podziale działki nr 1237/9, obręb 0019 Uraz, jedn. ewid. 022001_5 Oborniki Śląskie – obszar wiejski, zatwierdzonym decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr I-Pg-80/23 z dnia 27 września 2023 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu. Decyzja nie jest ostateczna.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień **7 lutego 2024 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich, w Biuletynach Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych wymienionych Urzędów oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem **21 lutego 2024 r.**

Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy - w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 8 ust. 1b pkt 1, w związku z art. 15 ust. 4 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu informuję również, że z dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria).

Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie lub emaliowo: (71) 340-67-75 (email: m.nowak@duw.pl).

Ponadto, na podstawie art. 8 ust. 1b pkt 2, w związku z art. 15 ust. 4 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu informuję, że zgodnie z art. 8 ust. 3 i ust. 3a tej ustawy, w przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu,
- 2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu,

- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Dolnośląskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Ewa Stachera
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

BIURO WYKONAWCZE
Aneta Klimczak