

WYKAZ

Prezydent Miasta Wałbrzycha podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do lat 3.

Lp.	Numer działki	Numer Księgi Wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie lub studium zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	129/6	SW1W/ 00100189/8	1979 m <sup>2</sup>	Wałbrzych w pobliżu ul. Lelewela	Część nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa o pow. 86 m <sup>2</sup>	Dla działki nr 129/6 obręb Szczawienko nr 4 w Wałbrzychu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Ogródek przydomowy	Do lat 3	1,50 zł/m <sup>2</sup> netto – teren ogródka 2,00 zł/m <sup>2</sup> netto - altanka	Rocznie, w sposób ustalony przez strony w umowie	Corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim lub w przypadku, gdy nastąpi zmiana cennika opłat zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Wałbrzycha

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia .....01.03.2024..... roku do dnia .....22.03.2024..... roku.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
*Roman Szeleniej*