



**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162, z późn. zm.), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775; zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803)

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 3/2024 z dnia 20 marca 2024 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Jacka Małeckiego, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 439 w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku Nowa Wieś Goszczańska - Goszcz od km 16+236,00 do km 20+527,65, wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej oraz rozbudową drogi powiatowej nr 1482D klasy L.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela nr 1**

**Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 439 na odcinku Nowa Wieś Goszczańska - Goszcz:**

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1.	0008 Goszcz	335/5	335/12	0,0145
2.	0008 Goszcz	335/4	335/10	0,0036
3.	0008 Goszcz	335/2	335/8	0,0015
4.	0008 Goszcz	157/2	157/4	0,0053
5.	0008 Goszcz	84/3	84/4	0,0915
6.	0008 Goszcz	480	480/1	0,0044
7.	0008 Goszcz	740	740/1	0,0189
8.	0008 Goszcz	656	656/1	0,5229
9.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	158	158/1	0,0200
10.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	154/1	154/4	0,0008
11.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	146/1	146/3	0,0016
12.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	146/2	146/5	0,0020
13.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	145	145/1	0,0013
14.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	145	145/2	0,0012

15.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	144/1	144/3	0,0045
16.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	142	142/1	0,0049
17.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	141/1	141/3	0,0067
18.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	149	149/1	0,0005
19.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	280	-	0,59
20.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	281	-	0,58
21.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	283	-	0,23

**Tabela nr 2**

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 439:

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1.	0008 Goszcz	523/2	-	0,0002
2.	0008 Goszcz	523/3	-	0,6974
3.	0008 Goszcz	494	-	3,30
4.	0008 Goszcz	601	-	0,94
5.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	156	-	3,59

**Tabela nr 3**

Nieruchomości przeznaczone pod pas drogowy i stanowiące pas drogowy drogi powiatowej nr 1482D klasy L na odcinku podlegającym rozbudowie, dla których, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g, lit. i oraz lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zezwala się na wykonanie tego obowiązku oraz określa się ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas budowy na rzecz Inwestora:

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia pod Inwestycję (ha)
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
Projektowany pas drogowy drogi powiatowej nr 1482D klasy L				
1.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	169/1	169/5	0,0020
2.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	166/6	166/8	0,0021
Istniejący pas drogowy drogi powiatowej nr 1482D klasy L				
3.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	276	-	0,0168

**Tabela nr 4**

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy urządzeń wodnych, ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionych wyżej obowiązków oraz zezwolenie na ich wykonanie – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. f, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości		Zezwolenie na wykonanie robót budowlanych
		Przed podziałem	Po podziale			Na rzecz budowy/przebudowy dla inwestora	Na rzecz każdego z właścicieli	
1.	0008 Goszcz	493	-	0,0042	Przebudowa i budowa urządzeń wodnych (Budowa przepustu pod ścieżką rowerową, umocnienie skarpy i dna brukiem kamiennym, wyprofilowanie i umocnienie rowu melioracyjnego R-U)	Tak	Tak	Tak
2.	0008 Goszcz	480	480/2	0,0034	Przebudowa urządzeń wodnych (wyprofilowanie i umocnienie rowu melioracyjnego R-AH)	Tak	Tak	Tak
3.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	145	145/3	0,0002	Przebudowa sieci energetycznej (przyłącza energetycznego)	Tak	Nie	Tak
4.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	144/1	144/4	0,0071	Przebudowa sieci energetycznej (przyłączy energetycznych)	Tak	Nie	Tak
5.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	133	-	0,0028	Przebudowa sieci energetycznej (przyłącza energetycznego)	Tak	Nie	Tak
6.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	134/1	-	0,0017	Przebudowa sieci energetycznej (przyłącza energetycznego)	Tak	Nie	Tak
7.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	142	142/2	0,0052	Przebudowa sieci energetycznej (przyłącza energetycznego)	Tak	Nie	Tak
8.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	249	-	0,0011	Przebudowa sieci teletechnicznej (zabezpieczenie sieci teletechnicznej rurami osłonowymi w drodze wewnętrznej)	Tak	Nie	Tak

Wojewoda Dolnośląski decyzją zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

**Tabela nr 5**

Lp.	Obręb	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
		Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1.	0008 Goszcz	335/5	0,0500	335/12	0,0145
				335/13	0,0355
2.	0008 Goszcz	335/4	0,15	335/10	0,0036
				335/11	0,15
3.	0008 Goszcz	335/2	0,40	335/8	0,0015
				335/9	0,40
4.	0008 Goszcz	157/2	1,1229	157/4	0,0053
				157/5	1,1176
5.	0008 Goszcz	84/3	14,62	84/4	0,0915
				84/5	14,53
6.	0008 Goszcz	480	0,20	480/1	0,0044
				480/2	0,20
7.	0008 Goszcz	740	0,2025	740/1	0,0189
				740/2	0,1836
8.	0008 Goszcz	656	15,43	656/1	0,5229
				656/2	14,91
9.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	169/1	0,2700	169/5	0,0020
				169/6	0,2680
10.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	166/6	0,3719	166/8	0,0021
				166/9	0,3698

11.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	158	1,27	158/1	0,0200
				158/2	1,25
12.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	154/1	0,20	154/4	0,0008
				154/5	0,20
13.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	146/1	0,1418	146/3	0,0016
				146/4	0,1402
14.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	146/2	0,0813	146/5	0,0020
				146/6	0,0793
15.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	145	1,07	145/1	0,0013
				145/2	0,0012
				145/3	1,07
16.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	144/1	0,1945	144/3	0,0045
				144/4	0,1900
17.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	142	0,24	142/1	0,0049
				142/2	0,24
18.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	141/1	0,1500	141/3	0,0067
				141/4	0,1433
19.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	149	0,42	149/1	0,0005
				149/2	0,42

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 6), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

**Tabela nr 6**

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1.	0008 Goszcz	335/5	335/12	0,0145
2.	0008 Goszcz	335/4	335/10	0,0036
3.	0008 Goszcz	335/2	335/8	0,0015
4.	0008 Goszcz	157/2	157/4	0,0053
5.	0008 Goszcz	84/3	84/4	0,0915
6.	0008 Goszcz	480	480/1	0,0044
7.	0008 Goszcz	740	740/1	0,0189
8.	0008 Goszcz	656	656/1	0,5229
9.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	158	158/1	0,0200
10.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	154/1	154/4	0,0008
11.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	146/1	146/3	0,0016
12.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	146/2	146/5	0,0020
13.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	145	145/1	0,0013
14.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	145	145/2	0,0012
15.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	144/1	144/3	0,0045
16.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	142	142/1	0,0049
17.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	141/1	141/3	0,0067
18.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	149	149/1	0,0005

Niżej wymienione nieruchomości przeznaczone pod pas drogowy **drogi powiatowej nr 1482D** (tabela nr 7), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

**Tabela nr 7**

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia pod Inwestycję (ha)
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
Projektowany pas drogowy drogi powiatowej nr 1482D klasy L				
1.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	169/1	169/5	0,0020
2.	0015 Nowa Wieś Goszczańska	166/6	166/8	0,0021

Własność wskazanych w tabeli nr 7 nieruchomości winna zostać przekazane z Województwa Dolnośląskiego na rzecz Powiatu Oleśnickiego po oddaniu do użytkowania wybudowanego odcinka drogi powiatowej. Powyższe zgodne jest z zasadą wyrażoną w art. 2a ust. 2 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którą drogi powiatowe stanowią własność powiatu. W myśl art. 11f ust. 2a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanego i oddanego do użytkowania odcinka drogi powiatowej na rzecz właściwego zarządcy drogi tj. Zarządu Powiatu Oleśnickiego, zgodnie z art. 19 ust. 2 pkt 3 ustawy o drogach publicznych.

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 3/2024, wydanej dnia 20 marca 2024 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl. Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu w dniu 22 marca 2024 r.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 22 marca 2024 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 5 kwietnia 2024 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
Ewa Michera  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury

