

## Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Starosta Milicki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Numer działki, obręb, numer KW,	Pow. w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości zł
- nr 169/2 AM 1, - obręb 0006, Kaszowo, - księga wieczysta WR1M/00035566/1	0,01	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwałą nr XXX/194/2016 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 29 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaszowo, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem M,U.9- teren zabudowy mieszkaniowej o charakterze wiejskim i usług nieuciążliwych. Ponadto działka leży w granicach: -Strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu ruralistycznego, -Strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, -Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy, -Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Kaszowo (wieś), położonej w powiecie milickim, gminie Milicz, na terenie Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy. Działka położona jest w centralnych rejonach miejscowości i sąsiaduje z terenami zagospodarowanymi – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o zagrodowa oraz rów. Grunt uzbrojony jest w sieć elektroenergetyczną. Działka nie jest ogrodzona. Na działce posadowiony jest budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 15 m <sup>2</sup> . Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej- dostęp do drogi publicznej możliwy jest jedynie poprzez działkę	Przetarg ustny ograniczony	4 000,00 zł

	<p>Natura 2000 „Dolina Baryczy”,          -Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk          Natura 2000 „Ostoja nad Baryczą”,          -Głównego zbiornika Wód Podziemnych          Nr 303 „Pradolina Barycz-Głogów” (E).          Ponadto przedmiotowa działka może          poprawić warunki zagospodarowania          nieruchomości sąsiednich (tj. dz. nr 169/1          lub 168/1 AM-1 obręb Kaszowo. W takim          przypadku zbycie następuje w drodze          przetargu ustnego ograniczonego do          podmiotów uprawnionych na nabycie          (właścicieli sąsiednich nieruchomości).</p>	<p>ewidencyjną nr 169/1 lub 168/1,          natomiast od strony południowej działka          graniczy z rowem.          Budynek gospodarczy jest to obiekt          jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony,          o prostej bryle. Budynek wzniesiony w          technologii tradycyjnej – murowanej, w          systemie tzw. „gospodarczym” na planie          prostopadłościanu, pokryty dachem          jednospadowym krytym blachą. Budynek          znajduje się w dobrym stanie          technicznym, jest właściwie utrzymany.          W budynku mieszczą się pomieszczenia          gospodarcze. Budynek nie posiada          przyłączy do sieci infrastruktury          technicznej.</p>		
--	--	--	--	--

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 20.03.2024 r. do dnia 10.04.2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Miliczu przy ulicy Wojska Polskiego 38, na stronach internetowych urzędu: [www.milicz-powiat.pl](http://www.milicz-powiat.pl), [www.bip.milicz-powiat.pl](http://www.bip.milicz-powiat.pl), oraz na stronie Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, natomiast informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Głos Milicza.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Sławomir Strzelecki;**  
**STAROSTWO**  
**POWIATOWE W**  
**MILICZU**

Elektronicznie podpisany  
 przez Sławomir Strzelecki;  
 STAROSTWO POWIATOWE  
 W MILICZU  
 Data: 2024.03.15 15:18:55  
 +01'00'