



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162, z późn. zm.), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775; zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803)

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 5/2024 z dnia 26 marca 2024 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowanemu przez Pana Jacka Mozalewskiego, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi krajowej nr 8 w zakresie budowy chodnika na odcinku od km ok. 84+482,00 do km ok. 84+544,00 w m. Łagiewniki w ramach zadania: „Poprawa brd na drodze krajowej nr 8 w m. Łagiewniki”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi krajowej nr 8 na odcinku od km ok. 84+482,00 do km ok. 84+544,00 w m. Łagiewniki:

| L.p. | Obręb | AM | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] |
|------|-----------------|----|-----------------|----------------------------|--|
| | | | Przed podziałem | Po podziale pod inwestycję | |
| 1. | 0003 Łagiewniki | 6 | 231/8 | 231/31 | 0.0056 |
| 2. | 0003 Łagiewniki | 6 | 231/9 | 231/33 | 0.0037 |
| 3. | 0003 Łagiewniki | 6 | 231/26 | 231/29 | 0.0015 |

Tabela nr 2

Nieruchomość, na której prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi krajowej nr 8:

| L.p. | Obręb | AM | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] |
|------|-----------------|----|-----------------|----------------------------|--|
| | | | Przed podziałem | Po podziale pod inwestycję | |
| 1. | 0003 Łagiewniki | 6 | 442/8 | - | 0,0111 |

Tabela nr 3

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, przebudowy sieci uzbrojenia terenu, ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionych wyżej obowiązków oraz zezwolenie na ich wykonanie – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. e, lit. i oraz lit. j – ustawy szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

| L.p. | Obręb, AM | Nr działki | | Pow. zajęcia czasowego działki [ha] | Cel czasowego zajęcia | Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości | | Zezwolenie na wykonanie robót budowlanych |
|------|----------------------|-----------------|-------------|-------------------------------------|---|---|------------------------------|---|
| | | Przed podziałem | Po podziale | | | Na rzecz przebudowy/rozbiórki dla inwestora | Na rzecz każdego właściciela | |
| 1. | 0003 Łagiewniki AM-6 | 231/8 | 231/32 | 0.0017 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (napowietrznego przyłącza elektroenergetycznego do budynku nr 6) | Tak | Nie | Tak |
| 2. | 0003 Łagiewniki AM-6 | 231/9 | 231/34 | 0.0031 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (napowietrznego przyłącza elektroenergetycznego do budynku nr 5) | Tak | Nie | Tak |
| 3. | 0003 Łagiewniki AM-6 | 231/8 | 231/32 | 0.0008 | Rozbiórka istniejącej reklamy w pobliżu zjazdu zlokalizowanego w km lokalnym ok. 0+023 | Tak | Nie | Tak |
| 4. | 0003 Łagiewniki AM-6 | 231/8 | 231/32 | 0.0011 | Rozbiórka istniejącej reklamy w pobliżu zjazdu zlokalizowanego w km lokalnym ok. 0+047 | Tak | Nie | Tak |

Wojewoda Dolnośląski decyzją zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4

| Lp. | Obręb | Stan przed podziałem | | Stan po podziale | |
|-----|----------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| | | Nr działki | Powierzchnia działki [ha] | Nr działki projektowanej | Powierzchnia działki [ha] |
| 1. | 0003 Łagiewniki AM-6 | 231/8 | 0.1738 | 231/31 | 0.0056 |
| | | | | 231/32 | 0.1682 |
| 2. | 0003 Łagiewniki AM-6 | 231/9 | 0.1416 | 231/33 | 0.0037 |
| | | | | 231/34 | 0.1379 |
| 3. | 0003 Łagiewniki AM-6 | 231/26 | 0.2365 | 231/29 | 0.0015 |
| | | | | 231/30 | 0.2350 |

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 5), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a, art. 20 ust. 3 cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 5

| L.p. | Obręb | AM | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] |
|------|-----------------|----|-----------------|----------------------------|---|
| | | | Przed podziałem | Po podziale pod inwestycję | |
| 1. | 0003 Łagiewniki | 6 | 231/8 | 231/31 | 0.0056 |
| 2. | 0003 Łagiewniki | 6 | 231/9 | 231/33 | 0.0037 |
| 3. | 0003 Łagiewniki | 6 | 231/26 | 231/29 | 0.0015 |

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 5/2024, wydanej dnia 26 marca 2024 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 28 marca 2024 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Łagiewniki, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 11 kwietnia 2024 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Ewa Wicher
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

