

**ZARZĄDZENIE NR 85**  
**WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO**  
z dnia ~~..19..MARCA..~~ 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności lokalu mieszkalnego nr 1, znajdującego się w budynku położonym w Lutogniewicach nr 98, gmina Bogatynia na rzecz dotychczasowego najemcy, któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34. ust. 1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz.1113, poz. 1463, poz. 1506, poz.1688, poz.1762, poz. 1906, 2029 ) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę Staroście Zgorzeleckiemu, wykonującemu zadania z zakresu administracji rządowej, na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności lokalu mieszkalnego nr 1, stanowiącego własność Skarbu Państwa, znajdującego się w budynku w Lutogniewicach nr 98, gmina Bogatynia, na gruncie stanowiącym współwłasność osoby fizycznej i Skarbu Państwa, oznaczonym geodezyjnie jako działka nr 96, AM-1, obręb Lutogniewice, o powierzchni 0,08 ha. Dla nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy w Zgorzelcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer JG1Z/00035409/2. Zbycie lokalu mieszkalnego nr 1, składającego się: z trzech pokoi, kuchni, spiżarki, łazienki, wc, przedpokoju, o powierzchni użytkowej 70,60 m<sup>2</sup>, z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o powierzchni użytkowej 2,40 m<sup>2</sup>, to jest o ogólnej powierzchni 73 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem 4981/10000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu, następuje na rzecz dotychczasowego najemcy, któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

§ 2. Zarządzenie traci moc z upływem 2 lat od dnia wejścia w życie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
  
Maciej Awizeń