



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1 oraz art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 6/2024 z dnia 28 marca 2024 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającemu przez pełnomocnika Pana Szymona Grubę, na realizację inwestycji drogowej polegającej na **rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 364 wraz z przebudową zjazdów publicznych, budową nowego mostu od strony wody dolnej oraz remontem istniejącego zabytkowego obiektu mostowego wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej w miejscowości Lwówek Śląski, gmina Lwówek Śląski, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie w ramach zadania pn.: „Budowa mostu w ciągu drogi wojewódzkiej nr 364 w km 17+971 w miejscowości Lwówek Śląski”**.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 364:

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	po podziale	
1	021203_4 Lwówek Śląski 3	0003 Lwówek Śląski 3	3	18/2	18/5	0,0870
2	021203_4 Lwówek Śląski 3	0003 Lwówek Śląski 3	3	18/1	18/3	0,0143
3	021203_4 Lwówek Śląski 4	0004 Lwówek Śląski 4	1	142/10	142/11	0,0449
4	021203_4 Lwówek Śląski 4	0004 Lwówek Śląski 4	1	141/3	141/7	0,0071
5	021203_4 Lwówek Śląski 4	0004 Lwówek Śląski 4	1	516/7	516/8	0.0034
6	021203_4 Lwówek Śląski 4	0004 Lwówek Śląski 4	1	119/10	119/11	0.0031
7	021203_4 Lwówek Śląski 4	0004 Lwówek Śląski 4	5	520/11	520/12	0,0024

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	po podziale	
8	021203_4 Lwówek Śląski 4	0004 Lwówek Śląski 4	5	520/10	-	0,0102
9	021203_4 Lwówek Śląski 4	0004 Lwówek Śląski 4	1	142/3	-	0,0031
10	021203_4 Lwówek Śląski 4	0004 Lwówek Śląski 4	1,5,6,7	143/4	-	0,0012
11	021203_4 Lwówek Śląski 4	0004 Lwówek Śląski 4	1,5,6,7	143/5	-	0,0008

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 364:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:							
1	0003 Lwówek Śląski 3	3	19/4	-	0,3437	Województwo Dolnośląskie	JG1S/00032989/5 Województwo Dolnośląskie
2	0004 Lwówek Śląski 4	4,5	95/11	-	0,1066	Województwo Dolnośląskie	JG1S/00032984/0 Województwo Dolnośląskie
3	0003 Lwówek Śląski 3	3	19/1	-	0,0100	Województwo Dolnośląskie	JG1S/00032989/5 Województwo Dolnośląskie
4	0004 Lwówek Śląski 4	-	95/12	-	0,0034	Województwo Dolnośląskie	JG1S/00032984/0 Województwo Dolnośląskie

Tabela nr 3 Nieruchomości stanowiące teren wody płynącej:

Lp.	Obręb	AM	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0003 Lwówek Śląski 3	3	6/2	0,0133	Przebudowa urządzeń wodnych	Skarb Państwa	JG1S/00030092/6 Skarb Państwa - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
2	0003 Lwówek Śląski 3	2,3,4,7,11	6/3	0,1210	Remont istniejącego zabytkowego obiektu mostowego i budowa nowego obiektu mostowego od strony wody dolnej wraz z towarzyszącymi elementami infrastruktury technicznej, odtworzenie umocnienia potoku Bóbr, wykonanie wylotów: WYL2	Skarb Państwa	JG1S/00030092/6 Skarb Państwa - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
3	0004 Lwówek Śląski 4	1,5,6,7	143/1	0,1251	Remont istniejącego zabytkowego obiektu mostowego i budowa nowego obiektu mostowego od strony wody dolnej wraz z towarzyszącymi elementami infrastruktury technicznej, odtworzenie umocnienia potoku Bóbr, wykonanie wylotów: WYL2, WYL3	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu	JG1S/00030091/9 Skarb Państwa - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej

L.p.	Obręb	AM	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
4	0003 Lwówek Śląski 3	3	17	0,0054	Zabezpieczenie słupa oraz przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej	Skarb Państwa	JG1S/00031316/0 Skarb Państwa -Marszałek Województwa Dolnośląskiego
5	0003 Lwówek Śląski 3	4	20/1	0,0013	Budowa chodnika, zabezpieczenie sieci	Skarb Państwa	JG1S/00030092/6 Skarb Państwa - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
6	0004 Lwówek Śląski 4	1,5,6,7	143/3	0,0036	budowa nowego obiektu mostowego od strony wody dolnej wraz z towarzyszącymi elementami infrastruktury technicznej, odtworzenie umocnienia skarp	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu	JG1S/00030091/9 Skarb Państwa Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej

Tabela nr 4 Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy zjazdów, budowy obiektu tymczasowego, określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków oraz zezwolenia na ich wykonywanie, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b, lit. e, lit. h, lit. i oraz lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych na rzecz Inwestora	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na stałe	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie o posiadającym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			Przed podziałem	Po podziale						
1	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	4	26/2	-	0,0030	Przebudowa zjazdu publicznego, dostęp działki nr 26/2 do drogi publicznej	TAK	NIE	TAK	NIE

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych na rzecz Inwestora	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na stałe	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			Przed podziałem	Po podziale						
2	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	4	311/4	-	0,0065	Przebudowa zjazdu publicznego, dostęp działek nr 28/2, 29/1, 311/4 do drogi publicznej	TAK	TAK	TAK	NIE
3	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	4	28/2	-	0,0052	Przebudowa zjazdu publicznego, dostęp działek nr 28/2, 29/1, 311/4 do drogi publicznej	TAK	NIE	TAK	NIE
4	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	4	29/1	-	0,0030	Przebudowa zjazdu publicznego, dostęp działek nr 28/2, 29/1, 311/4 do drogi publicznej	TAK	TAK	TAK	NIE
5	021203_4.0004, Lwówek Śląski 4	1	142/10	142/12	0,0013	Przebudowa sieci teletechnicznej i oświetleniowej	TAK	TAK	TAK	NIE
6	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	3	18/2	18/6	0,0101	Przebudowa sieci teletechnicznej	TAK	TAK	TAK	NIE
7	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	3	18/2	18/6	0,0143	Przebudowa zjazdu publicznego, dostęp działki nr 18/2 do drogi publicznej	TAK	NIE	TAK	NIE
8	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	3	19/3	-	0,0010	Przebudowa sieci teletechnicznej	TAK	NIE	TAK	TAK
9	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	4	26/2	-	0,0460	Objazd tymczasowy	TAK	NIE	TAK	NIE
10	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	4	311/4	-	0,0864	Objazd tymczasowy	TAK	NIE	TAK	NIE
11	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	4	28/2	-	0,0135	Objazd tymczasowy	TAK	NIE	TAK	NIE
12	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	4	29/1	-	0,0638	Objazd tymczasowy	TAK	NIE	TAK	NIE

Wojewoda Dolnośląski w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 5

L.p.	Obręb AM	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
		Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	0003, Lwówek Śląski 3 AM-3	18/2	2,1788	18/5	0,0870
				18/6	2,0918
2	0003, Lwówek Śląski 3 AM-3	18/1	0,5499	18/3	0,0143
				18/4	0,5356
3	0004, Lwówek Śląski 4 AM-1	142/10	0,3651	142/11	0,0449
				142/12	0,3202
4	0004, Lwówek Śląski 4 AM-1	141/3	0,0720	141/7	0,0071
				141/8	0,0649
5	0004, Lwówek Śląski 4 AM-1	516/7	0,1866	516/8	0,0034
				516/9	0,1832
6	0004, Lwówek Śląski 4 AM-1	119/10	0,0125	119/11	0,0031
				119/12	0,0094
7	0004, Lwówek Śląski 4 AM-5	520/11	0,0175	520/12	0,0024
				520/13	0,0151

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości **przeznaczonych pod pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 364** (tabela nr 6), oznaczonych wg katastru nieruchomości, na rzecz Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 6

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	3	18/2	18/5	0,0870
2	021203_4.0003, Lwówek Śląski 3	3	18/1	18/3	0,0143
3	021203_4.0004, Lwówek Śląski 4	1	142/10	142/11	0,0449
4	021203_4.0004, Lwówek Śląski 4	1	141/3	141/7	0,0071
5	021203_4.0004, Lwówek Śląski 4	1	516/7	516/8	0,0034
6	021203_4.0004, Lwówek Śląski 4	1	119/10	119/11	0,0031
7	021203_4.0004, Lwówek Śląski 4	5	520/11	520/12	0,0024
8	021203_4.0004, Lwówek Śląski 4	5	520/10	-	0,0102
9	021203_4.0004, Lwówek Śląski 4	1	142/3	-	0,0031
10	021203_4.0004, Lwówek Śląski 4	1,5,6,7	143/4	-	0,0012
11	021203_4.0004, Lwówek Śląski 4	1,5,6,7	143/5	-	0,0008

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 6/2024 wydanej dnia 28 marca 2024 r. oraz z aktami sprawy zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-67-15 lub e-mailowo: n.waliczek@duw.pl. Treść decyzji została udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu w dniu 03 kwietnia 2024 r.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 03 kwietnia 2024 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy i Miasta w Lwówku Śląskim, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czterech dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym 17 kwietnia 2024 r.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	2996986.7322528.9303953
Nazwa dokumentu	obwieszczenie o decyzji 7820.26.docx
Tytuł dokumentu	obwieszczenie o decyzji 7820.26
Sygnatura dokumentu	IF-AB.7820.26.2023
Data dokumentu	2024-03-28
Skrót dokumentu	6EB80820F4700781196C0AA4224A3A50556C8CA2
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	2024-03-28 13:37:40
Podpisane przez	Ewa Stachera Zastępca Dyrektora Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.118.1.1.

Data wydruku: 2024-04-03

Autor wydruku: Tabisz Joanna w zastępstwie za Klimczak Aneta (zastępca kierownika oddziału)

