

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto w zł	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia - art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
1.	Powiat głogowski jedn. ewid. 020303_2 Jerzmanowa, obręb 0002 Gaiki-Potoczek  Działka nr 283, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako Br-RV – grunty rolne zabudowane, RV – grunty rolne, Księga wieczysta LE1G/00006052/2	0,06	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym o powierzchni 29,60 m <sup>2</sup> , uzbrojona w sieć wodociągową i kanalizacyjną, w drodze dojazdowej sieć gazowa. Dojazd dogodny- droga gminna o nawierzchni asfaltowej. Przez teren działki przebiega sieć energetyczna. W sąsiedztwie zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa. Dalsze otoczenie: akwen wodny, boisko sportowe, droga szybkiego ruchu S3.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów terenów górniczych „Sieroszowice I” i „Rudna I” oraz pozostałej części gminy nie objętej planem miejscowym dla terenu górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy” w granicach Gminy Jerzmanowa zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Jerzmanowa Nr XLII/278/2010 z dnia 19 kwietnia 2010 r. obszar przeznaczony został pod zabudowę zagrodową, mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługową występującą łącznie z zabudową mieszkaniową jak i samodzielnie i drogi publiczne klasy dojazdowej.	56 000,00	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Zarządzenia nr 83 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 19 marca 2024 r.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, (od dnia 11.04.2024 r. do dnia 02.05.2024r.) na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Głogowie oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Głogowskiego [www.powiat.glogow.pl](http://www.powiat.glogow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.powiat.glogow.pl](http://www.bip.powiat.glogow.pl) i [www.bip.duw.pl](http://www.bip.duw.pl)  
Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Głogowie ul.Sikorskiego 21, II piętro, pokój 210 lub pod nr telefonu 76 72 82 899, 844 Głogów, dnia 14 kwietnia 2024 r.

STAROSTA  
*Jaroslav Duakowiak*