



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

zawiadamiam

że, Wojewoda Dolnośląski, po rozpatrzeniu wniosku, złożonego dnia 23 lutego 2024 r., uzupełnionego pod względem formalnym dnia 20 marca 2024 r., decyzją Nr 12/2024 z dnia 28 czerwca 2024 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, na realizację inwestycji drogowej, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa skrzyżowania (ronda) drogi krajowej nr 39 (km 17+565) z drogą wojewódzką nr 395 oraz drogą gminną nr 117292D (ul. Tadeusza Kościuszki) w Strzelinie”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi krajowej nr 39 klasy GP

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	16	34/1	-	0,0250
2	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	16	33	-	0,0537
3	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	16	78	-	0,0269
4	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	15	62	62/1	0,0035
5	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	15	66/3	66/4	0,0295
6	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	16	32/2	32/3	0,0578

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi krajowej nr 39 klasy GP

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
1	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	19	1/1	0,6177
2	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	15	65/2	0,0115
3	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	20	1	0,1301

Tabela nr 3 Nieruchomość zajęta dla celów obowiązku przebudowy innej drogi publicznej, dla której określa się ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku i zezwolenie na jego wykonanie, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g, lit. i, lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na stałe na rzecz właściciela zjazdu	Zezwolenie na wykonanie robót budowlanych
				Przed podziałem	Po podziale					
1	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	15	66/3	66/5	0,0367	Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 395	TAK	NIE	TAK

Wojewoda Dolnośląski w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowej	Powierzchnia działki [ha]
1	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	15	62	0,1031	62/1	0,0035
						62/2	0,0996
2	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	15	66/3	0,4328	66/4	0,0295
						66/5	0,4033
3	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	16	32/2	0,6452	32/3	0,0578
						32/4	0,5874

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości przeznaczonych pod pas drogowy drogi krajowej nr 39 (tabela nr 5), oznaczonych wg katastru nieruchomości, na własność Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a oraz art. 20 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Tabela nr 5

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	15	62	62/1	0,0035
2	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	15	66/3	66/4	0,0295
3	021704_4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	16	32/2	32/3	0,0578

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa (tabela nr 6), z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

Tabela nr 6

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	021704 4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	16	33	-	0,0537
2	021704 4 Strzelin – miasto	0001 Strzelin	16	78	-	0,0269

Wydanej decyzji nadany został rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 12/2024 wydanej dnia 28 czerwca 2024 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-63 lub e-mailowo: k.slowinska@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 02 lipca 2024 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Strzelin, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 16 lipca 2024 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Ewa Słuchera
 ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
 Infrastruktury

