



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO O PROWADZONYM POSTĘPOWANIU ADMINISTRACYJNYM

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

zawiadamiam,

że w wyniku uzupełnienia przez Inwestora – Prezydenta Miasta Wałbrzycha, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Sławomira Jagiełło, materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na **rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 380 (dawnej drogi krajowej nr 35) na odcinku od km 24+986,50 do km 25+572,82 w Wałbrzychu w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: Przebudowa drogi krajowej nr 35 na odcinku ul. Wrocławskiej od ul. Piotrowskiego (ze skrzyżowaniem) – km 25+000 do ul. Grota Roweckiego (ze skrzyżowaniem) – km 25+550 w Wałbrzychu**”, zmianie uległ zakres i obszar robót wykonywanych na nieruchomościach wykazanych w tabeli nr 4.

Mając powyższe na uwadze zawiadamiam, że inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Projektowany pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 380 (dawnej drogi krajowej nr 35):

L.p.	Obręb	Arkusze	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
1	Piaskowa Góra 6	8	212/4	212/21	0,0033
2	Piaskowa Góra 6	8	214/7	214/14	0,0023
3	Piaskowa Góra 6	8	214/8	214/16	0,0009
4	Piaskowa Góra 6	8	214/9	214/18	0,0049
5	Piaskowa Góra 6	8	214/11	214/20	0,0044
6	Piaskowa Góra 7	3	37/17	37/84	0,0031
7	Piaskowa Góra 7	3	307/9	307/25	0,0007
8	Piaskowa Góra 7	3	307/11	307/23	0,0031
9	Piaskowa Góra 7	3	307/12	307/27	0,0025
10	Piaskowa Góra 7	3	307/14	307/21	0,0132
11	Piaskowa Góra 7	3	311/21	311/35	0,0032
12	Piaskowa Góra 13	2	34	34/1	0,0047
13	Piaskowa Góra 13	2	41	41/1	0,0051
14	Piaskowa Góra 13	3	43	-	0,0943
15	Piaskowa Góra 13	3	44	44/1	0,0533
16	Piaskowa Góra 13	3	45	45/1	0,0041
17	Piaskowa Góra 13	3	50/4	50/9	0,0023
				50/10	0,0011

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 380 (dawnej drogi krajowej nr 35):

L.p.	Obręb	Arkusz	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	Piaskowa Góra 6	3i6i8	189/1	-	2,5490	Skarb Państwa Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu	Skarb Państwa – Starosta Wałbrzyski
2	Piaskowa Góra 13	8	42/1	-	0,0324	Skarb Państwa Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu	Skarb Państwa – Starosta Wałbrzyski
3	Piaskowa Góra 13	8	42/3	-	0,7137	Skarb Państwa Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu	Skarb Państwa – Starosta Wałbrzyski

Tabela nr 3 Nieruchomość stanowiąca teren linii kolejowej:

L.p.	Obręb	Arkusz	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	Piaskowa Góra 13	3	42/2	0,0720	Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 380 (dawnej drogi krajowej nr 35) wraz z infrastrukturą	Skarb Państwa PKP S.A. z/s w Warszawie	Skarb Państwa - Prezydent Miasta Wałbrzyska PKP S.A. z/s w Warszawie

Tabela nr 4 Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych oraz obowiązku budowy i przebudowy zjazdów o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. e, lit. g i lit. h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 725, zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 834) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Arkusz	Nr działki		Powierzchnia zajęcia działki [ha]	Cel zajęcia:
			przed podziałem	po podziale		
1	Piaskowa Góra 6	8	200	-	0,0004	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN
2	Piaskowa Góra 6	8	201	-	0,0192	Przebudowa drogi gminnej nr 6808D (ul. Roweckiego) wraz z infrastrukturą
3.1	Piaskowa Góra 6	8	213/1	-	0,0009	Przebudowa zjazdu publicznego z drogi publicznej do działki nr 213/1 (drogi gminnej wewnętrznej)
3.2					0,0022	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
3.3					0,0022	Przebudowa sieci elektroenergetycznej SN
4.1	Piaskowa Góra 6	8	214/7	214/15	0,0003	Przebudowa sieci wodociągowej (przyłącze)
4.2					0,0003	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej (podejścia pod rurę spustową)
4.3					0,0013	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (przyłącze)
4.4					0,0001	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej (przyłącze)
4.5					0,0008	Przebudowa istniejących schodów do posesji wraz z budową murków oporowych
4.6					0,0003	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej (przyłącze)
5.1	Piaskowa Góra 6	8	214/10	-	0,0004	Przebudowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego
5.2					0,0010	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN 20kV
6.1	Piaskowa Góra 6	8	214/11	214/21	0,0024	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN wraz z przebudową szafki
6.2					0,0011	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej (przyłącze)
7	Piaskowa Góra 6	8	214/8	214/17	0,0011	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN
8	Piaskowa Góra 6	8	214/9	214/19	0,0005	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN wraz z przebudową szafki
9	Piaskowa Góra 6	8	221	-	0,0289	Przebudowa drogi gminnej nr 116802D (ul. Długosza) wraz z infrastrukturą

10	Piaskowa Góra 7	4	39	-	0,0152	Przebudowa drogi powiatowej nr 3396D (ul. Piotrowskiego) wraz z infrastrukturą
11.1	Piaskowa Góra 7	4	40/14	-	0,0012	Przebudowa zjazdu indywidualnego na działkę nr 46
11.2					0,0008	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
11.3					0,0004	Budowa sieci wodociągowej
11.4					0,0002	Budowa sieci elektroenergetycznej SN
12.1	Piaskowa Góra 7	-	307/9	307/26	0,0003	Budowa sieci kanalizacji deszczowej (przyłącze)
12.2					0,0003	Przebudowa sieci gazowej (przyłącze)
12.3					0,0013	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej (przyłącze)
13	Piaskowa Góra 6	8	199	-	0,0009	Budowa sieci elektroenergetycznej nN wraz z przebudową szafki
14.1	Piaskowa Góra 7	3	307/11	307/24	0,0003	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej (przyłącze)
14.2					0,0005	Przebudowa sieci gazowej (przyłącze)
14.3					0,0022	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej (przyłącze)
14.4					0,0033	Przebudowa sieci wodociągowej (przyłącze)
15	Piaskowa Góra 7	3	307/12	307/28	0,0002	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej (przyłącze)
16	Piaskowa Góra 7	3	307/14	307/22	0,0014	Przebudowa sieci gazowej śr/c
17.1	Piaskowa Góra 7	3	311/21	311/36	0,0001	Przebudowa sieci wodociągowej (przyłącze)
17.2					0,0015	Przebudowa sieci gazowej (przyłącze)
17.3					0,0001	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - słupa linii napowietrznej oświetleniowej
17.4					0,0017	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
17.5					0,0001	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - słupa linii napowietrznej oświetleniowej
18	Piaskowa Góra 7	3	311/28	-	0,0002	Budowa sieci kanalizacji deszczowej (przyłącze)
19	Piaskowa Góra 6	8	212/4	212/22	0,0020	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN wraz z przebudową szafki
20.1	Piaskowa Góra 13	3	44	44/2	0,0017	Przebudowa sieci wodociągowej (przyłącze)
20.2					0,0020	Budowa sieci telekomunikacyjnej
20.3					0,0172	Budowa sieci elektroenergetycznej sN
20.4					0,0020	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
21.1	Piaskowa Góra 13	3	46	-	0,0030	Przebudowa zjazdu indywidualnego na działkę nr 46
21.2					0,0001	Przebudowa ciągu pieszego
21.3					0,0004	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN 20kV
21.4					0,0003	Budowa sieci wodociągowej
22	Piaskowa Góra 13	3	49/4	-	0,0283	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
23	Piaskowa Góra 13	3	49/5	-	0,0026	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
24.1	Piaskowa Góra 13	3	50/4	50/11	0,0444	Budowa zjazdu publicznego do działek nr 50/11 (przed podziałem nr 50/4), nr 44/2 (przed podziałem nr 44)
24.2					0,0150	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
25	Piaskowa Góra 13	3	50/8	-	0,0006	Przebudowa sieci elektroenergetycznej SN
26.1	Piaskowa Góra 13	3	51/2	-	0,0042	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
26.2					0,0065	Przebudowa urządzenia wodnego
27.1	Piaskowa Góra 13	3	39	-	0,0056	Budowa zjazdu publicznego na działkę nr 39 (do stacji benzynowej)
27.2					0,0031	Rozbiórka zjazdu publicznego do działek nr 39, nr 40
28	Piaskowa Góra 13	2	35/2	-	0,0015	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej
29.1	Piaskowa Góra 13	2	40	-	0,0264	Budowa zjazdu publicznego na działki nr 40, nr 41
29.2					0,0029	Rozbiórka zjazdu publicznego na działki nr 39, nr 40
29.3					0,0007	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
29.4					0,0009	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN wraz z przebudową szafki (przyłącze)
29.5					0,0007	Przebudowa sieci wodociągowej (przyłącze)
30.1	Piaskowa Góra 13	2	41	41/2	0,0006	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej (przyłącze)
30.2					0,0005	Przebudowa sieci wodociągowej (przyłącze)
30.3					0,0002	Budowa sieci kanalizacji deszczowej (przyłącze)
31	Piaskowa Góra 13	3	45	45/2	0,0045	Budowa sieci elektroenergetycznej nN wraz z przebudową szafki (przyłącze)
32	Piaskowa Góra 6	8	209/7	-	0,0042	Przebudowa zjazdu publicznego do działek nr 209/8, nr 209/7, nr 209/5, nr 209/9, nr 209/6, nr 209/3
33.1	Piaskowa Góra 6	8	209/8	-	0,0133	Przebudowa zjazdu publicznego do działek nr 209/8, nr 209/7, nr 209/5, nr 209/9, nr 209/6, nr 209/3
33.2					0,0009	Budowa sieci elektroenergetycznej nN
34.1	Piaskowa Góra 6	8	209/3	-	0,0030	Przebudowa zjazdu publicznego do działek nr 209/8, nr 209/7, nr 209/5, nr 209/9, nr 209/6, nr 209/3
34.2					0,0004	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - szafki oświetlenia ulicznego
34.3					0,0003	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN
34.4					0,0005	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - szafki oświetlenia ulicznego (od strony ul. Grota Roweckiego)
34.5					0,0003	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN (od strony ul. Grota Roweckiego)

35	Piaskowa Góra 6	8	210/2	-	0,0023	Przebudowa zjazdu publicznego do działek nr 210/2 i nr 210/5
36	Piaskowa Góra 6	8	210/5	-	0,0030	Przebudowa zjazdu publicznego do działek nr 210/2 i nr 210/5

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 16 lipca 2024 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta Wałbrzycha, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 30 lipca 2024 r.

Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2103 (kancelaria), w godzinach pracy Urzędu. Z dokumentacją można zapoznać się po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie lub emaliowo: (71) 340 64 63 (email: k.slowinska@duw.pl) – w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera

Zastępca Dyrektora

Wydziału Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu