

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy budynku willowego na potrzeby administracyjno-biurowe, położonego przy Alei Jaworowej 9-11 we Wrocławiu, na dz. Nr 29. AM-5, obręb: Borek

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000514377

1.4.) Adres zamawiającego:

1.4.1.) Ulica: pl. Powstańców Warszawy 1

1.4.2.) Miejscowość: Wrocław

1.4.3.) Kod pocztowy: 50-153

1.4.4.) Województwo: dolnośląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.4.7.) Numer telefonu: +48 71 340 62 89

1.4.8.) Numer faksu: +48 71 340 66 37

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@duw.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.duw.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00431055

2.2.) Data ogłoszenia: 2024-07-25

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00419347

3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej (art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp):

1. [doświadczenie Wykonawcy] Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawca wykaże się doświadczeniem w należytych wykonaniu, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych - również wykonywaniu, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch usług, polegających na sporządzeniu dokumentacji projektowej, spełniającej następujące wymagania:

- co najmniej jedna z tych dwóch usług dotyczyła wykonania dokumentacji projektowej obejmującej: wielobranżowy projekt budowlany, projekty wykonawcze, kosztorys inwestorski oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR),
- każda z tych dwóch usług realizowana była dla budynku wpisanego do rejestru zabytków (z wyłączeniem zabytków architektury drewnianej),
- przedmiotem dokumentacji projektowej w ramach każdej z tych dwóch usług była przebudowa lub nadbudowa lub rozbudowa lub adaptacja lub modernizacja lub remont budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m²,
- co najmniej jedna z tych dwóch usług była o wartości minimum 100 000 zł brutto.

UWAGA:

- a) przez usługę rozumie się przygotowanie dokumentacji projektowej dotyczącej jednego zadania/obiektu,
- b) pojęcia takie jak „przebudowa” i inne, posiadające definicję legalną w ustawie Prawo budowlane, należy rozumieć i interpretować zgodnie z definicją sformułowaną w ww. ustawie,
- c) pojęcie „rejestr zabytków” należy rozumieć zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.),
- d) w przypadku podania kwot w walutach obcych należy dokonać ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, należy dokonać odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

2. [doświadczenie Personelu] Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy wykonawca wykaże się dysponowaniem osobami, które będą brały udział w realizacji zamówienia, spełniającymi opisane poniżej wymagania:

- 1) projektant w branży architektonicznej, który będzie pełnił rolę kierownika zespołu projektantów - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz posiadająca doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika zespołu projektowego lub koordynatora zespołu projektowego lub głównego projektanta przy realizacji co najmniej jednej usługi, polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej, w zakresie obejmującym wielobranżowy projekt budowlany, wielobranżowy projekt wykonawczy, przedmiar i kosztorys inwestorski oraz opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR), dla budynku użyteczności publicznej, wpisanego do rejestru zabytków, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego,
- 2) projektant w branży konstrukcyjno-budowlanej - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadająca doświadczenie przy realizacji co najmniej jednej usługi, polegającej na wykonaniu (jako autor lub współautor) dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym projekt budowlany i projekt wykonawczy dla budynku wpisanego do rejestru zabytków,
- 3) projektant w branży sanitarnej - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadająca doświadczenie w sporządzeniu co najmniej jednego projektu instalacji cieplnej lub wentylacyjnej;
- 4) projektant w branży elektrycznej i niskoprądowej - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadająca doświadczenie w sporządzeniu co najmniej jednego projektu instalacji elektrycznej,
- 5) projektant w branży telekomunikacyjnej - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

UWAGA:

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji z pkt 2) - 5) w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej specjalności.

Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 ze zm.).

W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane, wyszczególnione wyżej jeżeli posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.), dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej (art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp):

1. [doświadczenie Wykonawcy] Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawca wykaże się doświadczeniem w należyтым wykonaniu, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych - również wykonywaniu, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch usług, polegających na sporządzeniu dokumentacji projektowej, spełniającej następujące wymagania:
 - 1) co najmniej jedna z tych dwóch usług dotyczyła wykonania dokumentacji projektowej obejmującej: wielobranżowy projekt budowlany, projekty wykonawcze, kosztorys inwestorski oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR),
 - 2) każda z tych dwóch usług realizowana była dla budynku wpisanego do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków (z wyłączeniem zabytków architektury drewnianej),
 - 3) przedmiotem dokumentacji projektowej w ramach każdej z tych dwóch usług była przebudowa lub nadbudowa lub rozbudowa lub adaptacja lub modernizacja lub remont budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m²,

4) co najmniej jedna z tych dwóch usług była o wartości minimum 100 000 zł brutto.

UWAGA:

- a) przez usługę rozumie się przygotowanie dokumentacji projektowej dotyczącej jednego zadania/obiektu,
- b) pojęcia takie jak „przebudowa” i inne, posiadające definicję legalną w ustawie Prawo budowlane, należy rozumieć i interpretować zgodnie z definicją sformułowaną w ww. ustawie,
- c) pojęcia: „rejestr zabytków” i "ewidencja zabytków" należy rozumieć zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.),
- d) w przypadku podania kwot w walutach obcych należy dokonać ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, należy dokonać odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

2. [doświadczenie Personelu] Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy wykonawca wykaże się dysponowaniem osobami, które będą brały udział w realizacji zamówienia, spełniającymi opisane poniżej wymagania:

- 1) projektant w branży architektonicznej, który będzie pełnił rolę kierownika zespołu projektantów - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz posiadająca doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika zespołu projektowego lub koordynatora zespołu projektowego lub głównego projektanta przy realizacji co najmniej jednej usługi, polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej, w zakresie obejmującym wielobranżowy projekt budowlany, wielobranżowy projekt wykonawczy, przedmiar i kosztorys inwestorski oraz opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR), dla budynku użyteczności publicznej, wpisanego do rejestru zabytków, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego,
- 2) projektant w branży konstrukcyjno-budowlanej - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadająca doświadczenie przy realizacji co najmniej jednej usługi, polegającej na wykonaniu (jako autor lub współautor) dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym projekt budowlany i projekt wykonawczy dla budynku wpisanego do rejestru zabytków,
- 3) projektant w branży sanitarnej - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadająca doświadczenie w sporządzeniu co najmniej jednego projektu instalacji cieplnej lub wentylacyjnej;
- 4) projektant w branży elektrycznej i niskoprądowej - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadająca doświadczenie w sporządzeniu co najmniej jednego projektu instalacji elektrycznej,
- 5) projektant w branży telekomunikacyjnej - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

UWAGA:

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji z pkt 2) - 5) w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej specjalności.

Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 ze zm.).

W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane, wyszczególnione wyżej jeżeli posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.), dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-07-29 09:00

Po zmianie:

2024-07-31 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-07-29 09:15

Po zmianie:

2024-07-31 09:15