



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1 oraz art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1112),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 13/2024 z dnia 20 sierpnia 2024 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającemu przez pełnomocnika Pana Jarosława Wawrzaszka, na realizację inwestycji drogowej polegającej na **rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 328 w ramach zadania pn.: „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 328 w km 114+150-115+104 w zakresie budowy chodnika w m. Marciszów”**.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 328:

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	po podziale	
1	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	795/1	-	0,0214
2	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	382/4	-	0,0199
3	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	461	461/1	0,0115
4	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	460	460/1	0,0141
5	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	458	458/1	0,0168
6	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	457	457/1	0,0199
7	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	456	456/1	0,0180
8	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	445	445/1	0,0101

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	po podziale	
9	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	441	441/1	0,0110
10	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	443	443/1	0,0067
11	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	476	476/1	0,0077
12	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	475	475/1	0,1304
13	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	468	468/1	0,0061
14	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	465	465/1	0,0340
15	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	464	464/1	0,0266
16	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	463	463/1	0,0021
17	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	463	463/2	0,0518
18	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	462/2	462/3	0,0084
19	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	462/2	462/4	0,0130
20	020704_2 Marciszów	0003 Marciszów	1	462/1	-	0,0058

Tabela nr 2 Nieruchomość stanowiąca istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 328:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
Nieruchomość, na której prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.– Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 725, zm. Dz. U. z 2024 r., poz. 834) w zw. z art. 11 i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:							
1	0003 Marciszów	1	344	-	0,9339	Województwo Dolnośląskie	Województwo Dolnośląskie

Tabela nr 3 Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych, przebudowy zjazdów, przebudowy sieci, budowy i przebudowy urządzeń wodnych, określenie ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków oraz zezwolenia na ich wykonywanie, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. e lit. f, lit. h, lit. i oraz lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz remont skrzyżowania na podstawie złożonego oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych na rzecz	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na stałe	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			Przed podziałem	Po podziale						
1	0003 Marciszów	1	795/3	-	0,0007	przebudowa sieci uzbrojenia terenu polegająca na budowie rury osłonowej na sieci teletechnicznej	TAK	NIE	TAK	NIE

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych na rzecz Inwestora	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na stałe	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			Przed podziałem	Po podziale						
2	0003 Marciszów	1	795/3	-	0,0006	rozbiórka istniejącego słupa oświetleniowego	TAK	NIE	TAK	NIE
3	0003 Marciszów	1	795/5	-	0,0236	przebudowa zjazdu publicznego oraz budowa sieci oświetleniowej	TAK	NIE	TAK	TAK
4	0003 Marciszów	1	382/1	-	0,0100	rozbiórka kabla oświetleniowego	TAK	NIE	TAK	TAK
5	0003 Marciszów	1	382/5	-	0,0070	budowa sieci elektroenergetycznej - budowa złącza słupowego	TAK	NIE	TAK	TAK
6	0003 Marciszów	1	382/5	-	0,0130	rozbiórka kabla oświetleniowego i oprawy oświetleniowej	TAK	NIE	TAK	TAK
7	0003 Marciszów	1	387	-	0,0010	przebudowa sieci uzbrojenia terenu polegająca na budowie rury osłonowej na sieci teletechnicznej	TAK	NIE	TAK	TAK
8	0003 Marciszów	1	394/4	-	0,0012	rozbiórka oprawy oświetleniowej	TAK	NIE	TAK	NIE
9	0003 Marciszów	1	396/1	-	0,0018	rozbiórka oprawy oświetleniowej	TAK	NIE	TAK	NIE
10	0003 Marciszów	1	459	-	0,0016	rozbiórka słupa oświetleniowego i oprawy oświetleniowej	TAK	NIE	TAK	TAK
11	0003 Marciszów	1	449	-	0,0016	rozbiórka oprawy oświetleniowej	TAK	NIE	TAK	NIE
12	0003 Marciszów	1	448/4	-	0,0011	rozbiórka słupa oświetleniowego	TAK	NIE	TAK	NIE
13	0003 Marciszów	1	448/2	-	0,0017	rozbiórka słupa oświetleniowego	TAK	NIE	TAK	NIE
14	0003 Marciszów	1	446	-	0,0063	remont nawierzchni skrzyżowania drogi gminnej nr 114495 D (ul. Solecka) z drogą wojewódzką nr 328	NIE	NIE	NIE	TAK
15	0003 Marciszów	1	446	-	0,0063	budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa wlotu zarurowania rowu	TAK	NIE	TAK	TAK
16	0003 Marciszów	1	441	441/2	0,0004	rozbiórka słupa oświetleniowego	TAK	NIE	TAK	NIE
17	0003 Marciszów	1	466	-	0,0014	przebudowa zjazdu indywidualnego	TAK	NIE	TAK	NIE
18	0003 Marciszów	1	465	465/2	0,0055	przebudowa zjazdu indywidualnego	TAK	NIE	TAK	NIE
19	0003 Marciszów	1	464	464/2	0,0014	rozbiórka oprawy oświetleniowej	TAK	NIE	TAK	NIE
20	0003 Marciszów	1	463	463/3	0,0074	przebudowa zjazdów indywidualnych	TAK	NIE	TAK	NIE
21	0003 Marciszów	1	462/2	462/5	0,0021	rozbiórka istniejącej wiaty przystankowej	TAK	NIE	TAK	TAK

Wojewoda Dolnośląski w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4

L.p.	Obręb AM	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
		Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	0003 Marciszów, AM-1	475	0,2818	475/1	0,1304
				475/2	0,1514
2	0003 Marciszów, AM-1	441	0,7430	441/1	0,0110
				441/2	0,7320
3	0003 Marciszów, AM-1	464	0,4165	464/1	0,0266
				464/2	0,3899
4	0003 Marciszów, AM-1	458	0,0323	458/1	0,0168
				458/2	0,0155
5	0003 Marciszów, AM-1	462/2	0,2152	462/3	0,0084
				462/4	0,0130
				462/5	0,1938
6	0003 Marciszów, AM-1	457	0,1161	457/1	0,0199
				457/2	0,0962
7	0003 Marciszów, AM-1	456	0,1078	456/1	0,0180
				456/2	0,0898
8	0003 Marciszów, AM-1	463	0,7953	463/1	0,0021
				463/2	0,0518
				463/3	0,7414
9	0003 Marciszów, AM-1	465	0,4815	465/1	0,0340
				465/2	0,4475
10	0003 Marciszów, AM-1	460	0,1408	460/1	0,0141
				460/2	0,1267
11	0003 Marciszów, AM-1	445	0,0619	445/1	0,0101
				445/2	0,0518
12	0003 Marciszów, AM-1	461	0,1002	461/1	0,0115
				461/2	0,0887
13	0003 Marciszów, AM-1	443	0,1358	443/1	0,0067
				443/2	0,1291
14	0003, Marciszów, AM-1	468	0,0235	468/1	0,0061
				468/2	0,0174
15	0003, Marciszów, AM-1	476	0,5124	476/1	0,0077
				476/2	0,5047

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości **przeznaczonych pod pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 328** (tabela nr 5), oznaczonych wg katastru nieruchomości, na rzecz Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 5

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	0003 Marciszów	441	441/1	0,0110
2	0003 Marciszów	464	464/1	0,0266
3	0003 Marciszów	458	458/1	0,0168
4	0003 Marciszów	457	457/1	0,0199
5	0003 Marciszów	456	456/1	0,0180
6	0003 Marciszów	463	463/1	0,0021
7	0003 Marciszów	463	463/2	0,0518
8	0003 Marciszów	465	465/1	0,0340

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
9	0003 Marciszów	460	460/1	0,0141
10	0003 Marciszów	445	445/1	0,0101
11	0003 Marciszów	461	461/1	0,0115
12	0003 Marciszów	476	476/1	0,0077
13	0003 Marciszów	475	475/1	0,1304
14	0003 Marciszów	462/2	462/3	0,0084
15	0003 Marciszów	462/2	462/4	0,0130
16	0003 Marciszów	443	443/1	0,0067
17	0003 Marciszów	468	468/1	0,0061
18	0003 Marciszów	795/1	-	0,0214
19	0003 Marciszów	382/4	-	0,0199
20	0003 Marciszów	462/1	-	0,0058

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 13/2024 wydanej dnia 20 sierpnia 2024 r. oraz z aktami sprawy zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-67-15 lub e-mailowo: n.waliczek@duw.pl. Treść decyzji została udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu w dniu 22 sierpnia 2024 r.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 22 sierpnia 2024 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Marciszów, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym 05 września 2024 r.

Z UP. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Andryna Kucharzewska
 DYREKTOR WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY

