

ZARZĄDZENIE NR 493...
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Z DNIA 5 WRZEŚNIA 2024 ROKU

w sprawie powołania Zespołu ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa

Na podstawie art. 17 w związku z art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz.U. z 2023 r., poz. 190) zarządzam, co następuje:

§ 1. Tworzy się Zespół ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa zwany dalej „Zespołem”.

§ 2. Zespół działa w składzie:

- 1) Dyrektor Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa i Środowiska lub Zastępca Dyrektora – Przewodniczący Zespołu,
- 2) Dyrektor Wydziału Prawnego i Nadzoru lub Zastępca Dyrektora – Członek Zespołu,
- 3) Dyrektor Wydziału Finansów i Budżetu lub Zastępca Dyrektora – Członek Zespołu,
- 4) Kierownik Oddziału Orzecznictwa i Regulacji Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa i Środowiska - Sekretarz Zespołu.

§ 3. W zależności od potrzeb, do udziału w posiedzeniu Zespołu mogą być zapraszane przez Przewodniczącego Zespołu inne osoby z głosem doradczym niż wymienione w § 2.

§ 4. Do zadań Zespołu należy:

- 1) Opiniowanie przedkładanych przez starostów wykonujących zadania z zakresu administracji rządowej wniosków w sprawie dysponowania nieruchomościami Skarbu Państwa.
- 2) Opiniowanie przedkładanych przez kierowników, służb, inspekcji i straży wojewódzkich wniosków w sprawie wykorzystania nieruchomości będących w trwałym zarządzie.
- 3) Ustalenie stanowiska Zespołu w sprawie przekazania mienia Skarbu Państwa na rzecz gmin i powiatów w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

§ 5. Dyrektor Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa i Środowiska jako przewodniczący Zespołu może decydować o kierowaniu wniosków na posiedzenia Zespołu w szczególności w następujących sprawach:

- 1) o zbyciu nieruchomości w trybie przetargu albo w drodze bezprzetargowej,
- 2) przy zawieraniu umów cywilnoprawnych (dzierżawa, najem, użyczenie),
- 3) przy zbywaniu bądź nabywaniu nieruchomości na cele publiczne,

- 4) dotyczących darowizny nieruchomości na rzecz jednostek samorządu terytorialnego,
- 5) o przyznanie pierwszeństwa w nabyciu lokali ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 6. 1. Posiedzenia Zespołu odbywają się w przypadku zaistnienia konieczności zaopiniowania określonego wniosku lub wniosków.

2. Termin poszczególnych posiedzeń ustala Przewodniczący Zespołu.

§ 7. Obsługę techniczno - biurową Zespołu zapewnia Wydział Nieruchomości, Rolnictwa i Środowiska.

§ 8. Zasady i tryb funkcjonowania Zespołu określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 9. Traci moc Zarządzenie nr 127 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 20 maja 2016 r. w sprawie powołania Zespołu ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

I WICEWOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Piotr Sebastian Kozdrowicki

Wy Doinosi:
Załącznik do Z~~5~~ NR~~3~~ESN nr .473.
Wojewody Dolnośląskiego
z dnia ...~~5~~.NR~~3~~ESN.I.A. 2024 r.

REGULAMIN

dotyczący zasad i trybu funkcjonowania Zespołu ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa

- 1) Termin posiedzenia Zespołu ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa, zwanego dalej „Zespołem”, wyznacza jego Przewodniczący,
- 2) Sprawy wymagające zaopiniowania przez Zespół przedkładane są Przewodniczącemu przez Sekretarza Zespołu w formie pisemnej informacji.
- 3) Z posiedzenia Zespołu sporządzany jest protokół zawierający podjęte na nim ustalenia.
- 4) Wchodzący w skład Zespołu posiadają równoważne głosy decydujące.
- 5) W przypadku rozbieżności stanowisk w składzie Zespołu co do sposobu rozstrzygnięcia wniosku Starosty, ostateczne stanowisko w sprawie podejmuje Przewodniczący.

I WICEWOJEWODA DOLNOŚLĄSKI


Piotr Sebastian Kozdrowicki