

WYKAZ NR 3 / 2024

nieruchomości przeznaczonych do zamiany położonych w Środzie Śląskiej : nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na nieruchomości stanowiące własność Powiatu Średzkiego

Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki (m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Aktualny sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
WR1S/ 00039291/ 5	1/3, AM-19	288	Środa Śląska ul. Wrocławska 2	Nieruchomość zabudowana, nieogrodzona, w sąsiedztwie terenów zabudowanych	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej Nr XXXIX/321/17 z 15.02.2017 roku	Aktualnie nieruchomość Skarbu Państwa jest użytkowana przez Powiatowy Inspektorat Weterynarii,	728.700 zł brutto	Nieruchomości przeznaczone do zamiany pomiędzy Skarbem Państwa a Powiatem Średzkim
WR1S/ 00006650/ 0	84/1, AM-19	711	Środa Śląska ul. Wrocławska 42	Nieruchomość zabudowana, ogrodzona, w sąsiedztwie terenów zabudowanych	wszystkie nieruchomości położone są na obszarze oznaczonym symbolami : UP-13 i UP-17 – zabudowa usługowa z zakresu usług publicznych,	Natomiast nieruchomości Powiatu Średzkiego nie są objęte umową dzierżawy ani nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi	574.800 zł brutto	<u>Pierwszeństwo w nabyciu</u> nieruchomości przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków: - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) lub na mocy odrębnych przepisów, - <u>jest poprzednim właścicielem</u> zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dn. 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą
WR1S/ 00044200/ 9	84/2, AM-19	566	Środa Śląska ul. Wrocławska 42	Nieruchomość zabudowana, ogrodzona, w sąsiedztwie terenów zabudowanych			127.100 zł brutto	jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 20.09.2024 r. do 14.10.2024 r.

Środa Śląska, dnia 20.09.2024 r.

Informacji udziela Wydział Mienia i Infrastruktury Drogowej w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej, pokój nr 304, tel. 71 / 396-89-52,


Sebastian Burdzy

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:1000
obr. Obręb 7 0007, ark. 19: dz. 84/1, 84/2
Sekcje mapy: 6.150.08.25.1



Załącznik nr 1 do Zarządzenia
nr 55/2024 z dn. 23.09.2024 r.

Województwo: dolnośląskie
Powiat: średzki
Jednostka ewidencyjna: 021804-4, Środa Śląska - miasto
Obręb: 0007, Obręb 7
Arkusz: 19

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:1000
obr. Obręb 7 0007, ark. 19: dz. 1/3
Sekcje mapy: 6.150.08.24.2



Środa Śląska dn. 23.09.2024