

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa**  
**przeznaczonej do sprzedaży w trybie art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), Starosta Zgorzelecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza, co następuje: z zasobu Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia, następująca nieruchomość:

NR KSIĘGI WIECZ.	OZNACZENIE DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POW. DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO I SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	FORMA ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI
JG1Z/00006197/0	Działka nr 41 AM-16 obręb II Bogatynia	0,0633 ha użytek Bi	Działka położona w centralnej części miasta Bogatynia, przy zbiegu ulic Daszyńskiego i Armii Krajowej. Kształt działki zwarty o nieregularnych granicach. Działka zabudowana budynkiem mieszkaniowo- usługowo - handlowym.	Zgodnie z zapisami Uchwały nr XLVIII/347/2002 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 5 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Bogatynia, działka posiada następujące oznaczenie MM2 – tereny funkcji mieszanej - mieszkaniowej oraz usługowo - produkcyjnej o skoncentrowanych układach zabudowy.	Zbycie prawa własności działki na rzecz jej użytkownika wieczystego w trybie art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami.	<b>13 340,00 zł</b> (słownie: trzysta tysięcy trzysta czterdzieści złotych) - w przypadku zapłaty ceny jednorazowo; - z zastrzeżeniem art. 69a ustawy z dnia 21.08.1997 o gospodarce nieruchomościami  Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

**Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w dniu 8 listopada 2024 r.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 27 września 2024 r. do dnia 18 października 2024 r., na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu w budynku nr 8A przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Zgorzeleckiego. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8, II piętro, pokój 304 lub pod telefonem nr (75) 77 50 188.

Starosta Zgorzelecki  
**Artur Bieliński**