



STAROSTA KARKONOSKI

Ogłoszenie nr 6/2024 Starosty Karkonoskiego z dnia 24 września 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm./ oraz Zarządzenia Wojewody Dolnośląskiego nr 495 z dnia 11 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, prawa własności nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Szklarskiej Porębie, Starosta Karkonoski ogłasza, co następuje:

Starosta Karkonoski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Szklarska Poręba ul. Słoneczna 4A	451/1 obręb 0006, AM-6	0,0620	JG1J/00019256/3	Nieruchomość na części powierzchni zabudowana jest budynkiem pensjonatu „Finezja” oraz budynkiem garażowym. Działka o pełnym uzbrojeniu wyposażona w energię elektryczną, wodę, kanalizację i gaz. Teren zbliżony do nieregularnego czworokąta, o niewielkim spadku w kierunku zachodnim.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Szklarska Poręba dla terenów tzw. „Nowego Centrum” w Szklarskiej Porębie zatwierdzonego uchwałą Nr XIX/184/19 z dnia 28.11.2019 r. Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie, nieruchomość oznaczona jest symbolem M,MP.16 – przeznaczenie podstawowe: a) tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, b) tereny zabudowy pensjonatowej;	1.100.000,00 zł

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 mogą składać wnioski w terminie do dnia 7 listopada 2024 r.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 26 września 2024 r. do dnia 16 października 2024 r.

DATA WYWIESZENIA WYKAZU

DATA ZDJĘCIA WYKAZU

STAROSTA
Krzysztof Wiśniewski