



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.632.2023.MA

Wrocław, dnia 26 września 2024 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w oparciu o art. 20 ust. 2, ust. 7 i ust. 8, w związku z art. 4 ust. 1 i art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 274) **zawiadamia o wydaniu decyzji z dnia 24 września 2024 r. (znak sprawy: IF-WO.7570.632.2023.MA)** w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania na rzecz m. in. spadkobierców Jana Niezgody (za udział 2/4) z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Marciszów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 26/4 o pow. 0,2211 ha, AM 1, obręb 0003 Marciszów.

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po zmarłym. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym (co do ww. udziału).

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340 62-41 przywołując numer sprawy IF-WO.7570.632.2023.MA.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **3 października 2024 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Marciszów, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 24 września 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania na rzecz m. in. spadkobierców Jana Niezgody (za udział 2/4) z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Marciszów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 26/4 o pow. 0,2211 ha, AM 1,

obręb 0003 Marciszów uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **17 października 2024 r.**

z up. Wojewody Dolnośląskiego
Anna Żukowska-Lis
Główny Specjalista
Oddział Wywłaszczeń i Odszkodowań