



## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 oraz art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1112),

### zawiadamiam

że, Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 16/2024 z dnia 11 października 2024 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, na realizację inwestycji drogowej, polegającej na: **Rozbiórce i budowie mostów w km 35+104 oraz km 35+162 drogi wojewódzkiej nr 357 wraz z jej rozbudową w km od 34+995 do 35+218 oraz remontem w km od 35+218 do 35+238, budową i rozbiorcą objazdu tymczasowego oraz robotami budowlanymi w zakresie zjazdów i infrastruktury technicznej, nazwanej przez Inwestora: „Przebudowa mostów w ciągu DW 357 w km 35+104 oraz 35+162 wraz z remontem drogi w m. Nowogrodzic w formule zaprojektuj i wybuduj”.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr I Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 357 klasy G

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0002 Nowogrodzic-2	495	495/1	0,0426
2	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0001 Nowogrodzic-1	557	557/2	0,0027
3	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0001 Nowogrodzic-1	553	553/2	0,0017
4	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	513/1	513/4	0,0104
5	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	507	507/2	0,0015
6	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	370/2	370/4	0,0217
7	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	372/1	372/8	0,0026
8	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	372/4	372/5	0,0195

6	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	372/4	372/6	0,0614	Budowa i rozbiórka drogi tymczasowej wraz z tymczasowym zjazdem indywidualnym na działkę nr 372/6	TAK	NIE	TAK	NIE
7	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	372/4	372/6	0,0028	Budowa zjazdu indywidualnego na działkę nr 372/6	TAK	NIE	TAK	NIE
8	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	513/1	513/3	0,0085	Przebudowa zjazdu indywidualnego na działkę nr 513/3	TAK	NIE	TAK	NIE

Wojewoda Dolnośląski w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 5

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowej	Powierzchnia działki [ha]
1	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0002 Nowogrodzic-2	495	0,4040	495/1	0,0426
					495/2	0,3614
2	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0001 Nowogrodzic-1	553	0,1061	553/1	0,1044
					553/2	0,0017
3	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0001 Nowogrodzic-1	557	1,5162	557/1	1,5135
					557/2	0,0027
4	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	370/2	0,5621	370/3	0,5404
					370/4	0,0217
5	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	372/1	0,0239	372/7	0,0213
					372/8	0,0026
6	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	372/4	0,1182	372/5	0,0195
					372/6	0,0987
7	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	507	0,1302	507/1	0,1287
					507/2	0,0015
8	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	513/1	0,2397	513/3	0,2293
					513/4	0,0104

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości **przeznaczonych pod pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 357** (tabela nr 6), oznaczonych wg katastru nieruchomości, na własność Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Tabela nr 6

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0002 Nowogrodzic-2	495	495/1	0,0426
2	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0001 Nowogrodzic-1	557	557/2	0,0027
3	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0001 Nowogrodzic-1	553	553/2	0,0017
4	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	513/1	513/4	0,0104
5	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	507	507/2	0,0015
6	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	370/2	370/4	0,0217
7	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	372/1	372/8	0,0026
8	020104_4 Nowogrodzic - miasto	0004 Nowogrodzic-4	372/4	372/5	0,0195

Wydanej decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.