



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
IF-AB.7840.6.59.2024.KS  
(dot.: IF.I.AK13.7111-127/10)

Wrocław, dnia 21 października 2024 r.

## DECYZJA Nr 5/24

Na podstawie art. 104 i art. 162 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803) w związku z art. 24 ust. 1, art. 28 ust. 1, ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. Nr 80, poz. 721, z późn. zm.) w związku z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 25 lipca 2008 r. *o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz o zmianie niektórych innych ustaw* (Dz. U. Nr 154, poz. 958) oraz art. 37 ust. 1, art. 80 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 725, zm. Dz. U. z 2024 r., poz. 834) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Gminy Wrocław, działającego przez pełnomocnika Pana Piotra Pasia, złożonego dnia 22 maja 2024 r., skorygowanego dnia 22 lipca 2024 r.,

**stwierdzam wygaśnięcie**

**ostatecznej decyzji Wojewody Dolnośląskiego**

**Nr I-D-182/10 z dnia 25 czerwca 2010 r.,**

**zmieniającej decyzję Wojewody Dolnośląskiego Nr I-D-131/09 z dnia 19 czerwca 2009 r.,  
zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę dla zamierzenia  
budowlanego polegającego na „Budowie Północnej Obwodnicy Śródmiejskiej  
we Wrocławiu – Etap I, odcinek 2”, poprzez zatwierdzenie projektu budowlanego  
zamiennego, obejmującego następujące nieruchomości gruntowe oznaczone numerami:**

**stałe zajęcia:**

*Miasto Wrocław, Obręb Poświętne*

AM 1: 12/33,

AM 4: 68/3,

AM 5: 1/1,

AM 6: 33/2, 21/8, 22, 8/1,

AM 7: 1, 3, 7/6, 7/8, 9/1, 10/1, 11/1, 12/3, 14/1, 15/1, 18/3;

**czasowe zajęcia:**

*Miasto Wrocław, Obręb Poświętne*

AM 6: 21/9,

AM 7: 7/7, 25/3.

## UZASADNIENIE

Wojewoda Dolnośląski, po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Gminy Wrocław, decyzją Nr I-D-182/10 z dnia 25 czerwca 2010 r. zmienił własną decyzję Nr I-D-131/09 z dnia 19 czerwca 2009 r., zatwierdzając projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę

dla zamierzenia budowlanego polegającego na „Budowie Północnej Obwodnicy Śródmiejskiej we Wrocławiu – Etap I, odcinek 2”, poprzez zatwierdzenie projektu budowlanego zamiennego.

Inwestor – Gmina Wrocław, działający przez pełnomocnika Pana Piotra Pasia, w dniu 22 maja 2024 r., wystąpił o stwierdzenie wygaśnięcia decyzji Nr I-D-182/10 z dnia 25 czerwca 2010 r.

W dniu 22 lipca 2024 r. Inwestor dokonał korekty wniosku.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji, doręczono wnioskodawcy – zawiadomienie z dnia 09 sierpnia 2024 r.

Ponadto, stosownie do art. 24 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* o wszczęciu postępowania administracyjnego wojewoda zawiadomił, poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego Wrocławia, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej:

- na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniach od 13 sierpnia 2024 r. do 26 sierpnia 2024 r.,
- na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miejskiego Wrocławia w dniach od 13 sierpnia 2024 r. do 26 sierpnia 2024 r.,
- w prasie lokalnej (Gazeta Wroclawska), obwieszczenie zostało zamieszczone w dniu 13 sierpnia 2024 r.

Po przeanalizowaniu akt sprawy tutejszy Organ zważył, co następuje.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja stała się bezprzedmiotowa, a stwierdzenie wygaśnięcia takiej decyzji nakazuje przepis prawa albo gdy leży to w interesie społecznym lub w interesie strony.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane*, w zw. z art. 24 ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Wobec powyższego, biorąc pod uwagę fakt, że prace budowlane dla inwestycji objętej decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr -D-182/10 z dnia 25 czerwca 2010 r., zostały przerwane na czas dłuższy niż 3 lata (w dniu 11 czerwca 2018 r.), należy stwierdzić jej wygaśnięcie. Na podstawie tej decyzji Inwestor nie posiada już uprawnień do rozpoczęcia inwestycji, co wiąże się z koniecznością uzyskania nowego pozwolenia na budowę. Zgodnie bowiem z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy *Prawo budowlane* rozpoczęcie albo wznowienie budowy, w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić po wydaniu nowej decyzji o pozwoleniu na budowę, o której mowa w art. 28. Wydanie nowej decyzji o pozwoleniu na budowę uwarunkowane jest jednak uprzednim wyeliminowaniem z obrotu prawnego decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr -D-182/10 z dnia 25 czerwca 2010 r.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak na wstępie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Ewa Stachera*  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pan Piotr Paś – pełnomocnik Inwestora;
2. Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o., ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław,
3. Prezydent Wrocławia
4. Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Purkyniego 1, 50-155 Wrocław,
5. IF-AB - a/a.

KIEROWNIK ODDZIAŁU  
*Janeta Klimczak*  
Janeta Klimczak

