



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
IF-AB.7840.6.59.2024.KS  
(dot.: IF.I.D-3.7111-86/09)

Wrocław, dnia 21 października 2024 r.

## DECYZJA Nr 6/24

Na podstawie art. 104 i art. 162 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803) w związku z art. 24 ust. 1, art. 28 ust. 1, ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. Nr 80, poz. 721, z późn. zm.) w związku z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 25 lipca 2008 r. *o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz o zmianie niektórych innych ustaw* (Dz. U. Nr 154, poz. 958) oraz art. 37 ust. 1, art. 80 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 725, zm. Dz. U. z 2024 r., poz. 834) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Gminy Wrocław, działającego przez pełnomocnika Pana Piotra Pasia, złożonego dnia 22 maja 2024 r., skorygowanego dnia 22 lipca 2024 r.,

**stwierdzam wygaśnięcie**

**ostatecznej decyzji Wojewody Dolnośląskiego**

**Nr I-D-131/09 z dnia 19 czerwca 2009 r.,**

**zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego polegającego na „Budowie Północnej Obwodnicy Śródmiejskiej we Wrocławiu – Etap I, odcinek 2”, przewidzianego do realizacji na następujących nieruchomościach gruntowych oznaczonych numerami:**

**stałe zajęcia:**

*Miasto Wrocław, Obręb Różanka*

AM 3: 3/1, 2/7, 2/11, 3/2, 3/3,

AM 6: 13/1;

*Miasto Wrocław, Obręb Poświętne*

AM 1: 12/33,

AM 2: 1/10,

AM 3: 1/3, 1/6,

AM 4: 1/1, 2/1, 21/1, 22/1, 28, 27/1, 26/1, 29, 34/1, 30, 31, 32, 33, 45, 64/1, 68/3,

AM 5: 1/1, 3/1, 4/6, 4/4, 4/9, 4/3, 4/7,

AM 6: 33/1, 33/2, 32, 20/1, 22, 21/8, 8/1,

AM 7: 1, 2, 3, 9/1, 10/1, 11/1, 12/3, 14/1, 15/1, 17/1, 16/1, 12/4, 18/3, 20/1, 25/1, 21/1, 7/8, 7/6;

**czasowe zajęcia:**

*Miasto Wrocław, Obręb Różanka*

AM 3: 2/12, 2/8, 2/9, 3/5, 2/10,

*Miasto Wrocław, Obręb Poświętne*

AM 1: 13,

AM 3: 1/5, 1/7,

AM 4: 68/4,  
AM 5: 1/2, 3/2, 4/10, 4/8,  
AM 6: 31, 25/1, 24, 26/3, 21/10, 21/9, 7/1, 5/8, 4/2, 2, 1/4,  
AM 7: 11/3, 11/4, 22, 23, 24, 25/3, 25/2, 16/2,  
AM 10: 30, 31, 32.

## UZASADNIENIE

Wojewoda Dolnośląski, po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Gminy Wrocław, decyzją Nr I-D-131/09 z dnia 19 czerwca 2009 r. zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę dla wyżej wymienionej inwestycji.

Następnie tutejszy Organ po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Gminy Wrocław, decyzją Nr I-D-182/10 z dnia 25 czerwca 2010 r. zmienił powyższą własną decyzję.

Inwestor – Gmina Wrocław, działający przez pełnomocnika Pana Piotra Pasia, w dniu 22 maja 2024 r., wystąpił o stwierdzenie wygaśnięcia decyzji Nr I-D-131/09 z dnia 19 czerwca 2009 r.

W dniu 22 lipca 2024 r. Inwestor dokonał korekty wniosku.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji, doręczono wnioskodawcy – zawiadomienie z dnia 09 sierpnia 2024 r.

Ponadto, stosownie do art. 24 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* o wszczęciu postępowania administracyjnego wojewoda zawiadomił, poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego Wrocławia, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej:

- na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniach od 13 sierpnia 2024 r. do 26 sierpnia 2024 r.,
- na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miejskiego Wrocławia w dniach od 13 sierpnia 2024 r. do 26 sierpnia 2024 r.,
- w prasie lokalnej (Gazeta Wrocławska), obwieszczenie zostało zamieszczone w dniu 13 sierpnia 2024 r.

Po przeanalizowaniu akt sprawy tutejszy Organ zważył, co następuje.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja stała się bezprzedmiotowa, a stwierdzenie wygaśnięcia takiej decyzji nakazuje przepis prawa albo gdy leży to w interesie społecznym lub w interesie strony.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane*, w zw. z art. 24 ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Wobec powyższego, biorąc pod uwagę fakt, że prace budowlane dla inwestycji objętej decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr I-D-131/09 z dnia 19 czerwca 2009 r., zostały przerwane na czas dłuższy niż 3 lata (w dniu 11 czerwca 2018 r.), należy stwierdzić jej wygaśnięcie. Na podstawie tej decyzji Inwestor nie posiada już uprawnień do rozpoczęcia inwestycji, co wiąże się z koniecznością uzyskania nowego pozwolenia na budowę. Zgodnie bowiem z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy *Prawo budowlane* rozpoczęcie albo wznowienie

budowy, w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić po wydaniu nowej decyzji o pozwoleniu na budowę, o której mowa w art. 28. Wydanie nowej decyzji o pozwoleniu na budowę uwarunkowane jest jednak uprzednim wyeliminowaniem z obrotu prawnego decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr I-D-131/09 z dnia 19 czerwca 2009 r.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak na wstępie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. WOJEWODY DOLNOSLASKIEGO  
*Ewa Sincera*  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pan Piotr Paś – pełnomocnik Inwestora;
2. Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o., ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław,
3. Prezydent Wrocławia
4. Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Purkyniego 1, 50-155 Wrocław,
5. IF-AB - a/a.

PRACOWNIK (ODDZIAŁU)  
*Klimczak*  
Aneta Klimczak

