



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 7 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 w związku z art. 2 pkt 1 lit. g ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 274) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572.),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, działającego przez pełnomocnika Pana Tomasza Wróblewskiego z dnia 9 października 2024 r. w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na przebudowie oraz rozbudowie istniejącego wału przeciwpowodziowego, nazwanego przez inwestora:

Ochrona przeciwpowodziowa i osiągnięcie korzystnego bilansu wodnego w rejonie Odry Środkowej - cofka Stopnia Wodnego Malczyce.

Podzadanie 11 - przebudowa wału przeciwpowodziowego na odcinku od wsi Pogalewo Wielkie do miejscowości Brzeg Dolny na wysokości wsi Głoska w km 284+950-289+300 wał prawostronny od miejscowości Pyszczę do miejscowości Brzeg Dolny.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]		
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1.	022201_5 Brzeg Dolny -obszar wiejski	0007 Pyszczę	-	253/2	253/4	0,0168		
2.					253/3	0,0222		
3.					253/5	0,0043		
4.					118	-	0,11	
5.					-	177/2	177/4	0,0406
6.					-	132/1	132/2	0,1957
7.					-	232	232/1	0,5318
8.							232/2	0,1389
9.					-	245	245/1	0,0901
10.					-	227/3	227/6	0,3819
11.						227/1	227/4	0,1670
12.					-	249/297	249/1	1,1031
13.							248	248/1
14.						225/3	225/7	0,0570
15.					-	225/4	225/5	0,4154
16.					-	217	217/1	0,0228
17.					-	216/1	216/2	0,0709
18.					-	210	210/1	0,0353

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
19.	022201_5 Brzeg Dolny -obszar wiejski	0007 Pysząca	-	209	209/1	0,0239
20.			-	206	206/1	0,0248
21.			-	205	205/1	0,0457
22.			-	200	200/1	0,0546
23.			-	199	199/1	0,0217
24.			-	198	198/1	0,0401
25.			-	197/2	197/3	0,0380
26.			-	196/4	196/7	0,0012
27.	022201_4 Brzeg Dolny-miasto	0001 Brzeg Dolny	44	36	36/1	0,0244
28.			45	54/2	-	0,0025
29.			45	1	1/1	0,0191
30.			45	34	34/1	0,0610
31.			45	35	35/1	0,0427
32.			45	36	36/1	0,0436
33.			45	37	37/1	0,0421
34.			45	38	38/1	0,0227
35.			45	39	39/1	0,0229
36.			45	40	40/1	0,0611
37.			45	41	41/1	0,0211
38.			45	42	42/1	0,0221
39.			45	43	43/1	0,0228
40.			45	44	44/1	0,0214
41.			45	45	45/1	0,0270
42.			45	46	46/1	0,0564
43.			45	47	47/1	0,0301
44.			45	48	48/1	0,0312
45.			45	49	49/1	0,0294
46.			45	50	50/1	0,0291
47.			45	51	51/1	0,0302
48.			45	52	52/1	0,0390
49.			45	53	53/1	0,0529
50.			46	20	20/1	0,0616
51.			46	21	21/1	0,0965
52.			46	22	22/1	0,3039
53.			46	23	23/1	0,0132
54.			46	24	24/1	0,0245
55.			46	25	25/1	0,0057
56.			39	36	36/1	0,0244
57.			39	37	37/1	0,0111
58.			39	38	38/1	0,0169
59.			39	39	39/1	0,0242
60.			39	40/2	40/15	0,1356
61.	39	40/10	40/13	0,0068		
62.	39	40/12	40/20	0,0077		
63.	39	40/7	40/17	0,0041		
64.	39	40/7	40/18	0,0027		
65.	39	49/2	49/3	0,1280		
66.	39	48	48/1	0,0030		
67.	39	54	54/1	0,1965		
68.	39	50	50/1	0,0262		
69.	13	1/5	1/9	0,1338		
70.	13	1/6	1/11	0,9180		

Tabela nr 1a

Teren niezbędny dla prowadzenia robót budowlanych – działki będące we władaniu Inwestora

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
1.	022201_5	0007 Pysząca	-	133	0,76
2.	Brzeg Dolny-obszar wiejski		-	228/2	2,50

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
3.	022201_4 Brzeg Dolny-miasto	0001 Brzeg Dolny	44	40	0,0014
4.			45	54/3	0,8296
5.			46	26	0,9165
6.			39	52/2	0,7980
7.			39	52/1	0,0314
8.			39	52/3	0,2688

Tabela nr 2

Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 5 lit. b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały trwałemu ograniczeniu w korzystaniu

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. zajęcia [ha]	Cel ograniczenia
1.	022201_4 Brzeg Dolny-miasto	0001 Brzeg Dolny	44	37	0,0017	Rozbudowa istniejącego wału.
2.			44	41	0,0236	
3.			45	54/1	0,0245	
4.			13	1/4	0,0685	

Tabela nr 3

Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji poprzez zapewnienie dostępu na etapie wykonawstwa robót budowlanych

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1.	022201_5 Brzeg Dolny -obszar wiejski	0007 Pyszcza	-	134	-	0,0098	
2.				253/1	-	0,0202	
3.				253/2	253/6	0,0095	
4.					253/7	0,0142	
5.				177/2	177/5	0,0063	
6.					177/6	0,0068	
7.				-	232/3	0,3651	
8.				-	132/1	132/3	0,0834
9.				-	227/3	227/7	0,7932
10.				-	249/297	249/2	0,2597
11.				-	225/4	225/6	0,2496
12.				-	217	217/2	0,0043
13.				-	216/1	216/3	0,0144
14.				-	210	210/2	0,0079
15.				-	209	209/2	0,0049
16.				-	206	206/2	0,0050
17.				-	205	205/2	0,0092
18.				-	200	200/2	0,0113
19.				-	199	199/2	0,0044
20.				-	198	198/2	0,0081
21.				-	197/2	197/4	0,0121
22.				-	196/4	196/8	0,0049
23.	022201_4 Brzeg Dolny-miasto	0001 Brzeg Dolny	13	1/5	1/10	0,0440	
24.			13	1/6	1/12	0,2378	
25.			13	1/4	-	0,0040	
26.			44	38	-	0,0671	
27.			44	37	-	0,0685	
28.			44	36	36/2	0,0081	
29.			45	34	34/2	0,0979	
30.			45	35	35/2	0,0088	
31.			45	36	36/2	0,0081	
32.			45	37	37/2	0,0079	
33.			45	38	38/2	0,0042	

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
34.	022201 4 Brzeg Dolny-miasto	0001 Brzeg Dolny	45	39	39/2	0,0042
35.			45	40	40/2	0,0109
36.			45	41	41/2	0,0037
37.			45	42	42/2	0,0039
38.			45	43	43/2	0,0040
39.			45	44	44/2	0,0037
40.			45	45	45/2	0,0046
41.			45	46	46/2	0,0098
42.			45	47	47/2	0,0518
43.			45	48	48/2	0,0617
44.			45	49	49/2	0,0052
45.			45	50	50/2	0,0052
46.			45	51	51/2	0,0054
47.			45	52	52/2	0,0070
48.			45	53	53/2	0,0152
49.			46	20	20/2	0,1179
50.			46	21	21/2	0,0191
51.			46	22	22/2	0,6006
52.			46	23	23/2	0,0098
53.			46	24	24/2	0,0191
54.			46	25	25/2	0,0023
55.			39	36	36/2	0,0062
56.			39	37	37/2	0,0029
57.			39	38	38/2	0,0041
58.			39	39	39/2	0,0064
59.			39	40/2	40/16	0,0727
60.			39	40/7	40/19	0,0934
61.			39	49/2	49/4	0,0753
62.			39	48	48/2	0,0074
63.			39	54	54/2	0,0076
64.			39	50	50/2	0,0128
65.			39	51	-	0,0055

Zgodnie z art. 49 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 6 listopada 2024 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego w Brzegu Dolnym, w Biuletynach Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych wymienionych Urzędów, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 20 listopada 2024 r.

Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2103 (kancelaria), w godzinach pracy Urzędu. Z dokumentacją można zapoznać się po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie lub e-mailowo: 71 340 65 86 (e-mail: j.tabisz@duw.pl) – w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wydziału Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	3368916.8019706.10290124
Nazwa dokumentu	obwieszczenie zawiadomienie.pdf
Tytuł dokumentu	obwieszczenie zawiadomienie
Sygnatura dokumentu	IF-AB.7840.2.22.2024
Data dokumentu	2024-11-04
Skrót dokumentu	8990896CAC763F969CBDFAFE6A13AC1E18B48680
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	2024-11-04 14:18:26
Podpisane przez	Ewa Stachera Zastępca Dyrektora Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.124.86.85.

Data wydruku: 2024-11-05

Autor wydruku: Tabisz Joanna (zastępca kierownika oddziału)

