

**ZARZĄDZENIE NR 103**  
**WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO**  
z dnia 22 kwietnia 2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, prawa własności dwóch lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w budynku przy ul. Budziszynskiej 37 we Wrocławiu, na rzecz dotychczasowych najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Na podstawie: art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r., poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r., poz. 829, poz. 1238, z 2014 r., poz. 40, poz. 376) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę Prezydentowi Wrocławia, wykonującemu zadania z zakresu administracji rządowej, na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, prawa własności dwóch lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa, znajdujących się w budynku przy ul. Budziszynskiej 37 we Wrocławiu, położonym w granicach nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 19/6, AM-9, obręb Nowy Dwór, o powierzchni 0,1418 ha:

a) lokalu mieszkalnego nr 32, o powierzchni 30,69 m<sup>2</sup>, położonego na IV piętrze budynku, składającego się z 1 pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz łazienki z wc, z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą, o powierzchni 2,66 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz prawie współużytkowania wieczystego gruntu wynoszącym 1,021 %, na rzecz dotychczasowego najemcy, któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu – Krystyny Salkitzoglou. Lokal mieszkalny objęty jest księgą wieczystą nr WR1K/00149958/6 prowadzoną w Sądzie Rejonowym we Wrocławiu dla Wrocławia-Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

b) lokalu mieszkalnego nr 33, o powierzchni 30,37 m<sup>2</sup>, położonego na IV piętrze budynku, składającego się z 1 pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz łazienki z wc, z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą, o powierzchni 2,66 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz prawie współużytkowania wieczystego gruntu wynoszącym 1,011 %, na rzecz dotychczasowego najemcy, któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu – Anny Gibek. Lokal mieszkalny objęty jest księgą wieczystą nr WR1K/00149959/3 prowadzoną w Sądzie Rejonowym we Wrocławiu dla Wrocławia-Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość gruntowa ma urzędzoną księgą wieczystą nr WR1K/00145663/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu dla Wrocławia-Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Zarządzenie traci moc z upływem jednego roku od daty wejścia w życie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
Tomasz Smolarz