

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy budynku willowego na potrzeby administracyjno-biurowe, położonego przy Alei Jaworowej 9-11 we Wrocławiu, na dz. Nr 29. AM-5, obręb: Borek**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000514377

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** pl. Powstańców Warszawy 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Wrocław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 50-153

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL514 - Miasto Wrocław

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48 71 340 62 89

**1.5.8.) Numer faksu:** +48 71 340 66 37

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@duw.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.duw.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://duw.ezamawiajacy.pl>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy budynku willowego na potrzeby administracyjno-biurowe, położonego przy Alei Jaworowej 9-11 we Wrocławiu, na dz. Nr 29. AM-5, obręb: Borek

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-fb1d5f5f-efa9-4815-994e-291845d1581f

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00575736

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-11-04

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00220004/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.6 Modernizacja pomieszczeń w budynku Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego położonym we Wrocławiu przy al. Jaworowej 9-11, dokumentacja.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00419347

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BDG-ZP.272-13/24/ZP/TP1

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy budynku willowego na potrzeby administracyjno-biurowe, położonego przy al. Jaworowej 9-11 we Wrocławiu, na dz. nr 29, AM-5, obręb: Borek, w podziale inwestycji na 3 etapy realizacji wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (przebudowę) oraz pełnienie (na prawach opcji) nadzoru autorskiego nad robotami

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 525210,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 706352,10 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 525210,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LEM Studio Architektoniczne Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: PL6762383675

**7.3.4) Miejscowość:** Kraków

**7.3.6.) Województwo:** małopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-10-18

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 525210,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 120 dni