

Załącznik do zarządzenia Nr 731/PM/2024

Prezydenta Miasta Legnicy

z dnia 27 grudnia 2024 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO
ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości gruntowej	Tryb sprzedaży	Cena nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5	6
Legnica, ul. Bielańska KW LE1L/00051512/0	Działka nr 35/74, pow. 0,0019 ha obręb Nowe Osiedle	Na działce nr 35/74 znajduje się garaż zabudowany w zabudowie zwartej (boksy garażowe)	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy - osiedla Bielany obejmującego teren pomiędzy ulicami Mostową, Zamiejską, Al. Rzeczypospolitej, Bielańską a Wałami Jaworzyńskimi (przyjętej uchwałą nr LII/589/23 z dnia 30 stycznia 2023 r.) przedmiotowa działka jest położona w jednostce oznaczonej symbolem 6KS - teren obsługi komunikacji samochodowej - garaże	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	2.296,40 zł

Uwagi: Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w oparciu o przepis art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 361, 852). Podana cena nie obejmuje kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia prawa własności w kwocie 400,00 zł. Nabywca zobowiązany jest do ich zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 07.01.2025 r. do dnia 28.01.2025 r.

Prezydent Miasta Legnicy

Maciej Kupaj