



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 183),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Gmina Polkowice – występującego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Wartalskiego, z dnia 16 czerwca 2014 r., w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa kanału ulgi (kanału obiegowego) w ramach: „Projektu zamiennego budowy polderu Sobin” w ramach zadania pn.: „Kalina – modernizacja systemu ochrony przeciwpowodziowej gm. Polkowice – zadanie nr 2 Budowa polderu Sobin”

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie, na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych:

Tabela nr 1 - zajęcia stałe

lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1.	Sobin	1	100/1	100/4	0,1140	Tadeusz Chrapko	Tadeusz Chrapko
2.	Sobin	1	101	101/1	0,0812	Daniel Szczyrbaty	Daniel Szczyrbaty
3.	Sobin	1	102/1	102/3	0,0354	Marcin Józef Szczyrbaty	Marcin Józef Szczyrbaty
4.	Sobin	1	102/2	102/5	0,0356	Dorota Maria Szczyrbaty	Dorota Maria Szczyrbaty
5.	Sobin	1	103	103/1	0,0480	Józef Kowalczyk	Józef Kowalczyk
6.	Sobin	1	105/1	105/2	0,1214	Zbigniew Adam Leńczuk Elżbieta Krystyna Leńczuk	Zbigniew Adam Leńczuk Elżbieta Krystyna Leńczuk
7.	Sobin	1	106	106/1	0,0474	Danuta Krystyna Praska Zbigniew Józef Ruszkowski	Danuta Krystyna Praska Zbigniew Józef Ruszkowski
8.	Sobin	1	107	107/1	0,0767	Piotr Cybulski Maria Aniela Cybulska	Piotr Cybulski Maria Aniela Cybulska
9.	Sobin	1	121	121/1	0,0503	Marian Radomski Maria Radomska	Marian Radomski Maria Radomska
10.	Sobin	1	770/19	770/20	0,4178	Piotr Cybulski	Piotr Cybulski
11.	Sobin	1	690/1	690/2	0,0307	Maria Aniela Cybulska	Maria Aniela Cybulska
12.	Sobin	1	48	48/1	0,1188	Zbigniew Adam Leńczuk	Zbigniew Adam Leńczuk
13.	Sobin	1	47/2	47/3	0,1198	Zbigniew Adam Leńczuk	Zbigniew Adam Leńczuk
14.	Sobin	1	56/5	56/6	0,0558	Elżbieta Katarzyna Leńczuk	Elżbieta Katarzyna Leńczuk
15.	Sobin	1	55	55/1	0,3685	Eugeniusz Leńczuk	Eugeniusz Leńczuk
16.	Sobin	1	8/2	8/3	0,0976	Lech Gaj	Lech Gaj
17.	Sobin	1	9/401	856	0,1862	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin
18.	Sobin	1	13/1	13/15	0,1312	Danuta Dityrch	Danuta Dityrch
19.	Sobin	1	14	14/1	0,0954	Zbigniew Adam Leńczuk	Zbigniew Adam Leńczuk
20.	Sobin	1	15	15/1	0,3382	Roman Cygańczuk Józefa Lorych	Roman Cygańczuk Józefa Lorych
21.	Sobin	1	771/1	771/4	0,3682	Piotr Cybulski Maria Aniela Cybulska	Piotr Cybulski Maria Aniela Cybulska

lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
22.	Sobin	1	774/1	774/2	0,1948	Józef Chwałek Anna Chwałek	Józef Chwałek Anna Chwałek
23.	Sobin	1	6	6/1	0,0452	Gmina Polkowice	Gmina Polkowice
24.	Sobin	1	7	7/1	0,0704		Burmistrz Polkowic

Tabela nr 2 - zajęcia czasowe

lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1.	4	3	75/3	N	0,0156	Gmina Polkowice	Gmina Polkowice Burmistrz Polkowic
2.	4	3	78/58	N	0,0674		
3.	4	i	78/38	N	0,0256		
4.	4	1	78/9	N	0,0212		
5.	4	1	75/1	N	0,0166		
6.	Sobin	1	134	N	0,0087		
7.	Sobin	1	136	N	0,2615		
8.	Sobin	1	778	N	0,0088		
9.	Sobin	1	70/1	N	0,2610		
10.	Sobin	1	76/2	N	0,0052		
11.	Sobin	1	79	N	0,0032	Skarb Państwa Starosta Polkowicki	Skarb Państwa Starosta Polkowicki
12.	Sobin	1	508/4	N	0,0167	Gmina Polkowice	Gmina Polkowice Burmistrz Polkowic
13.	Sobin	1	337/5	N	0,0244	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego	Skarb Państwa Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu
14.	Sobin	1	133	N	0,1834	Gmina Polkowice	Gmina Polkowice Burmistrz Polkowic

Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej zatwierdzać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

Tabela nr 3

L.p.	Obręb i arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr działki	Pow. działki [ha]
1.	Sobin 1	G.20 (LE1U/00009382/8)	100/1	0,6634	100/4 100/5	0,1140 0,5494
2.	Sobin 1	G.74 (LE1U/00000015/2)	101	2,96	101/1 101/2	0,0812 2,88
3.	Sobin 1	G.420 (LE1U/00047937/2)	102/1	1,26	102/3 102/4	0,0354 1,22
4.	Sobin 1	G.420 (LE1U/00047937/2)	102/2	1,31	102/5 102/6	0,0356 1,27
5.	Sobin 1	G.44 (LE1U/00002880/0)	103	1,81	103/1 103/2	0,0480 1,76
6.	Sobin 1	G.155 (LE1U/00016370/3)	105/1	4,51	105/2 105/3	0,1214 4,39
7.	Sobin 1	G.69 (LE1U/00011815/0)	106	1,84	106/1 106/2	0,0474 1,79
8.	Sobin 1	G.147 (LE1U/00014237/5)	107	2,78	107/1 107/2	0,0767 2,70
9.	Sobin 1	G.225 (LE1U/00031889/5)	121	2,04	121/1 121/2	0,0503 1,99
10.	Sobin 1	G.147 (LE1U/00014237/5)	770/19	13,7989	770/20 770/21	0,4178 13,3811
11.	Sobin 1	G.147 (LE1U/00014237/5)	690/1	7,33	690/2 690/3	0,0307 7,30
12.	Sobin 1	G.50 (LE1U/00002879/0)	48	3,41	48/1 48/2	0,1188 3,29
13.	Sobin 1	G.155 (LE1U/00016370/3)	47/2	3,18	47/3 47/4	0,1198 3,06
14.	Sobin 1	G.147 (LE1U/00014237/5)	771/1	19,68	771/4 771/5	0,3682 19,31
15.	Sobin 1	G.155 (LE1U/00016370/3)	56/5	3,67	56/6 56/7	0,0558 3,61

16.	Sobin 1	G.48 (LE1U/00002883/1)	55	3,50	55/1 55/2	0,3685 3,13
17.	Sobin 1	G.130 (LE1U/00015245/1)	8/2	2,14	8/3 8/4	0,0976 2,0400
18.	Sobin 1	G.252 (LE1U/00038883/2)	9/401	3,01	856 857	0,1862 2,82
19.	Sobin 1	G.72 (LE1U/00017300/9)	13/1	1,22	13/15 13/16	0,1312 1,09
20.	Sobin 1	G.50 (LE1U/00002879/0)	14	3,30	14/1 14/2	0,0954 3,20
21.	Sobin 1	G.26 (LE1U/00002891/0)	15	5,59	15/1 15/2	0,3382 5,25
22.	Sobin 1	G.60 (LE1U/00002893/4)	774/1	3,51	774/2 774/3	0,1948 3,32
23.	Sobin 1	G.162 (LE1U/00017436/1)	6	0,28	6/1 6/2	0,0452 0,23
24.	Sobin 1	G.162 (LE1U/00017436/1)	7	0,24	7/1 7/2	0,0704 0,17

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Polkowicach, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2112, w godzinach pracy Urzędu, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury