



**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O POZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH**

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963, z późn. zm.), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267, zm. Dz. U. z 2014 r., poz. 183), oraz art. 72 ust. 1 pkt 18 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, z późn. zm.),

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 29/14 z dnia 13 października 2014 r., udzielił pozwolenia Marszałkowi Województwa Dolnośląskiego działającemu w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa, występującemu przez pełnomocnika Pana Marka Kwiatkowskiego, Zastępcę Dyrektora ds. Inwestycji Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**Lipki – Oława – modernizacja obwałowań,  
gm. Oława i Jelcz-Laskowice.  
Modernizacja wału W-1 (OM) (zadanie 3),**

i nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

**I. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji**

**Tabela nr 1**

lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1	Jelcz	3	26/2	26/9	0,0227	Brak KW	Skarb Państwa [właściciel] Starosta Oławski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej [gospodarowanie zasobem nieruchomości]
2	Jelcz	3	26/3	26/11	0,0045	Brak KW	Gmina Jelcz-Laskowice [właściciel]
3				26/13	0,0248		
4				26/5	26/14		
5	Jelcz	3	26/6	N	0,1343	Starosta Oławski	Skarb Państwa [właściciel] Starosta Oławski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej [gospodarowanie zasobem nieruchomości]
6	Jelcz	3	26/7	26/16	0,0081	Brak KW	Gmina Jelcz-Laskowice [właściciel]
7	Jelcz	12	15	15/2	0,0237	Gmina Jelcz-Laskowice	Gmina Jelcz-Laskowice [właściciel]
8				15/3	0,0136		
9				15/4	0,0017		
10	Jelcz	12	20	20/1	0,0078	Brak KW	Gmina Jelcz-Laskowice [właściciel]
11	Jelcz	12	21	21/1	0,0107		
12	Jelcz	12	33/1	N	0,4216	Agencja Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu	Skarb Państwa [właściciel] Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu



lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
13	Łęg	1	23/1	23/4	0,1521	Agencja Nieruchomości Rolnych	Skarb Państwa [właściciel] Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu
14				23/5	0,0017		
15				23/6	0,0066		
16	Łęg	1	23/2	23/7	0,0002	Agencja Nieruchomości Rolnych	Skarb Państwa [właściciel] Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu
17	Łęg	1	24	24/2	0,1702		
18	Łęg	1	25/4	25/10	0,0655		
19	Łęg	1	25/6	25/13	0,0752		
20	Łęg	1	25/8	25/18	0,0048		
21				25/16	0,4251		
22	Łęg	1	26	26/2	0,0704	Marszałek Tekla	Marszałek Tekla
23	Łęg	1	27/1	27/4	0,1133	Brak KW	Gmina Jelcz-Laskowice [właściciel]
24	Łęg	1	27/2	27/8	0,1535		
25	Łęg	1	106/1	106/5	0,0079		
26	Łęg	1	106/4	106/8	0,0519	Boroń Adam Kołodziejska Hanna	Boroń Adam Kołodziejska-Boroń Hanna
27	Łęg	1	109	109/2	0,0038	Szpilska Helena	Szpilska Helena
28	Łęg	1	112/1	112/8	0,1068	Boroń Adam Kołodziejska Hanna	Boroń Adam Kołodziejska-Boroń Hanna
29	Łęg	1	112/4	112/10	0,0012	Kaczan Tadeusz	Kaczan Tadeusz
30				112/12	0,3456		
31	Łęg	1	148	148/1	0,0980	Gmina Jelcz-Laskowice	Gmina Jelcz-Laskowice [właściciel]
32	Łęg	1	150	150/2	0,0713		
33	Łęg	1	168	168/2	0,0171	Skarb Państwa - Marszałek Województwa Dolnośląskiego w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego	Skarb Państwa [właściciel] Marszałek Województwa Dolnośląskiego [trwały zarząd] gospodarowanie – Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu
34				168/4	0,0400		
35				168/6	0,0044		

Nieruchomości znajdujące się w obszarze inwestycji niezbędne dla obiektów budowlanych, które nie podlegają wywłaszczeniu, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.).

Tabela nr 2

lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1	Jelcz	12	17	N	0,0257	Marszałek Województwa Dolnośląskiego w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego	Skarb Państwa [właściciel] Marszałek Województwa Dolnośląskiego [trwały zarząd] gospodarowanie – Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu
2	Jelcz	26	6	N	0,0097		
3	Łęg	1	168	168/1	0,1587	Skarb Państwa - Marszałek Województwa Dolnośląskiego w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego	Skarb Państwa [właściciel] Marszałek Województwa Dolnośląskiego [trwały zarząd] gospodarowanie – Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu

## II. Nieruchomości znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji podlegające zajęciu czasowemu:

Tabela nr 3

lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z rejestru gruntów	Cel zajęcia
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale				
1.	Jelcz	3	26/5	26/15	0,0026	Brak KW	Gmina Jelcz-Laskowice [właściciel]	Przebudowa koryta rowu J-A





lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z rejestru gruntów	Cel zajęcia
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale				
2.	Łęg	1	28/2	N	0,0048	Malejki Władysław Malejka Grażyna	Malejki Władysław Malejka Grażyna	Zabudowa wyrwy na brzegu rzeki Młynówka Jelecka
3.	Łęg	1	168	168/3	0,0346	Skarb Państwa - Marszałek Województwa Dolnośląskiego w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego	Skarb Państwa [właściciel] Marszałek Województwa Dolnośląskiego [trwały zarząd] gospodarowanie – Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu	Przebudowa koryta rowu J-A
4.				168/5	0,0127			

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Realizacja inwestycji, objętej wydaną decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu Inwestora wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego wydanej dnia 13 października 2014 r., Nr 29/14, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2112, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia omawianej Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Justyna Bujak  
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury

