



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych 'zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 687, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 40), oraz art. 49. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267, zm. Dz. U. z 2014 r., poz. 183),

zawiadamiam,

że na wniosek Inwestora – Prezydenta Miasta Legnicy, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej będącej zarządem drogi tj. Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy, ul. Adama Mickiewicza 2, 59-220 Legnica, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Aleksandra Kalarusa, złożony w dniu 07 października 2014 r., uzupełniony w dniu 04 listopada 2014 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

„Rozbudowa wraz z przebudową drogi krajowej nr 94 w Legnicy – ul. Pocztovej od km 28+619,00 do km 28+808,60 w ramach zadania: Przebudowa ul. Pocztovej w Legnicy”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

| L.p | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW |
|-----|--------------|--------------|-----------------|----------------------------|--|---|--|
| | | | przed podziałem | po podziale pod inwestycję | | | |
| 1 | Stare Miasto | 1 | 18/2 | 18/3 | 0,0186 | Gmina Legnica, użytkownik wieczysty: LUKOIL POLSKA Sp. z o.o. | Gmina Legnica użytkownik wieczysty: LUKOIL POLSKA Sp. z o.o. |
| 2 | Stare Miasto | 1 | 73 | 73/1 | 0,0719 | Gmina Legnica gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy | Gmina Legnica. gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy |
| 3 | Stare Miasto | 1 | 744/1 dr | - | 0,2189 | Gmina Legnica trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy | Gmina Legnica trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy |
| 4 | Stare Miasto | 1 | 11/1 | - | 0,0103 | Gmina Legnica gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy | Gmina Legnica. gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy |

| | | | | | | | |
|---|--------------|---|--------|---|--------|--|--|
| 5 | Stare Miasto | 1 | 12/1 | - | 0,0145 | Gmina Legnica gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy | Gmina Legnica. gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy |
| 6 | Stare Miasto | 1 | 20/4dr | - | 0,0079 | Gmina Legnica gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy | Gmina Legnica. gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy |

Tabela nr 2 zajęcia stałe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

| L.p | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW |
|-----|--------------|--------------|-----------------|----------------------------|--|--|---|
| | | | przed podziałem | po podziale pod inwestycję | | | |
| 1 | Stare Miasto | 1 | 21 dr | - | 0,1890 | Skarb Państwa trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy | Skarb Państwa trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy |
| 2 | Stare Miasto | 1 | 75 dr | - | 0,0103 | Skarb Państwa trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy | Skarb Państwa trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy |
| 3 | Stare Miasto | 1 | 74/1 dr | - | 0,005 | Gmina Legnica gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy | Skarb Państwa Prezydent Miasta Legnicy |

Tabela nr 3 zajęcia czasowe:

Nieruchomości zajęte dla celów przebudowy dróg innych kategorii art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

| L.p | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha] | Cela czasowego zajęcia | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca |
|-----|--------------|--------------|-----------------|-------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | przed podziałem | po podziale | | | |
| 1 | Stare Miasto | 1 | 10 dr | - | 0,0036 | Przebudowa nawierzchni drogi gminnej | Gmina Legnica trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy |
| 2 | Stare Miasto | 1 | 1/1 dr | - | 0,0155 | Przebudowa nawierzchni drogi gminnej | Gmina Legnica trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy |
| 3 | Stare Miasto | 1 | 743 | - | 0,0049 | Przebudowa chodnika w drodze gminnej | Gmina Legnica trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy |
| 4 | Stare Miasto | 1 | 38 dr | - | 0,0257 | Przebudowa nawierzchni drogi gminnej | Gmina Legnica trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy |

Tabela nr 4 zajęcia czasowe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

| L.p | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha] | Cel czasowego zajęcia | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca |
|-----|--------------|--------------|-----------------|-------------|---|--------------------------------|---|
| | | | przed podziałem | po podziale | | | |
| 1 | Stare Miasto | 1 | 11/2 | - | 0,0106 | Przebudowa nawierzchni działki | Gmina Legnica gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy |

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi podział nieruchomości gruntowych przeprowadzony w następujący sposób:

Tabela nr 5

| | Obręb | Arkusze mapy | Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej) | Stan przed podziałem | | Stan po podziale | |
|---|--------------|--------------|---|----------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
| | | | | Nr działki | Powierzchnia działki ha | Nr działki projektowanej | Powierzchnia działki ha |
| 1 | Stare Miasto | 1 | LE1L/00059429/7 | 18/2 | 0,2121 | 18/3 | 0,0186 |
| | | | | | | 18/4 | 0,1935 |
| 2 | Stare Miasto | 1 | LE1L/00051544/3 | 73 | 0,6904 | 73/1 | 0,0719 |
| | | | | | | 73/2 | 0,6185 |

Decyzja wydana w przedmiotowej sprawie orzekać będzie, że niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

Tabela nr 6

| L.p | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | | Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW |
|-----|--------------|--------------|-----------------|----------------------------|--|---|--|
| | | | przed podziałem | po podziale pod inwestycję | | | |
| 1 | Stare Miasto | 1 | 18/2 | 18/3 | 0,0186 | Gmina Legnica, użytkownik wieczysty: LUKOIL POLSKA Sp. z o.o. | Gmina Legnica użytkownik wieczysty: LUKOIL POLSKA Sp. z o.o. |
| 2 | Stare Miasto | 1 | 73 | 73/1 | 0,0719 | Gmina Legnica gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy | Gmina Legnica. gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy |
| 3 | Stare Miasto | 1 | 744/1 dr | - | 0,2189 | Gmina Legnica trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy | Gmina Legnica trwały zarząd: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy |
| 4 | Stare Miasto | 1 | 11/1 | - | 0,0103 | Gmina Legnica gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy | Gmina Legnica. gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy |

| | | | | | | | |
|---|--------------|---|--------|---|--------|--|--|
| 5 | Stare Miasto | 1 | 12/1 | - | 0,0145 | Gmina Legnica gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy | Gmina Legnica. gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy |
| 6 | Stare Miasto | 1 | 20/4dr | - | 0,0079 | Gmina Legnica gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy | Gmina Legnica. gosp. zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Legnicy |

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Legnicy, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2114, w godzinach pracy Urzędu, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Urząd Województwa Dolnośląskiego
[Podpis]
 Joanna Jankowska
 Dyrektor Urzędu Wojewódzkiego
 Infrastruktury